



**MESTO KOŠICE**

MK/A/2026/04922-16/I/KUS

Košice, 12.03.2026

## **ROZHODNUTIE**

Mesto Košice, pracovisko Košice - Staré Mesto, s poukazom na § 84 ods. 8 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad I. stupňa podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, takto

### **rozhodlo:**

Podľa § 29 ods.1 a § 46 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov opakovane

### **prerušuje**

**na dobu 30 dní** odo dňa doručenia tohto rozhodnutia, územné konanie na stavbu s názvom „Košice – Kavečany, ZO Vinčiská - NN“, katastrálne územie Kavečany, pre navrhovateľa:

**Východoslovenskú distribučnú, a.s., Mlynská 31, Košice,**

a zároveň

### **vyzýva**

navrhovateľa, aby **v rovnakej lehote**, podľa § 35 ods.3 stavebného zákona a § 19 ods.3 správneho poriadku, v spojení s § 3 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, **doplnil návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení predmetnej stavby** o tieto doklady:

- vyjadrenie Slovenského pozemkového fondu, so sídlom Búdkova 36, 817 15 Bratislava, k navrhovanému umiestneniu líniovej stavby.

## Odôvodnenie

Dňa 15.2.2023 podal navrhovateľ Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, Košice, zastupovaný v konaní Františkom Bombom, Bocatiova 12, Košice návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby s názvom „Košice – Kavečany, ZO Vinčiská – NN“, na pozemkoch KN-E 12254/57-12254/65, č. 12254/68-12254/74, KN-C č. 1627/1, katastrálne územie Kavečany.

Správny poplatok vo výške 100,- € bol navrhovateľom zaplatený dňa 15.2.2023, podľa pol.59 písm. a) Sadzobníka správnych poplatkov, ktorý je súčasťou zákona č.145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších predpisov.

Vzhľadom na to, že predložený návrh neobsahoval predpísané doklady, stavebný úrad, pracovisko Košice - Staré Mesto vyzval navrhovateľa o doplnenie potrebných dokladov návrhu a súčasne územné konanie pod č. MK/A/2023/12392-03/I/KUS dňa 28.3.2023 prerušil. Navrhovateľ dňa 14.4.2023 doplnil požadované doklady a upravenú projektovú dokumentáciu pre územné rozhodnutie.

Dňa 19.4.2023 stavebný úrad mesta Košice, pracovisko Staré Mesto, oznámil podľa § 36 ods. 1 a 4 stavebného zákona začatie územného konania verejnou vyhláškou a súčasne nariadil k prerokovaniu návrhu ústne pojednávanie na deň 16.5.2023, ktorého sa navrhovateľ a ani jeho právny zástupca nezúčastnil. V rámci oznámenia o začatí konania zaslal k začatému konaniu oznámenie Slovenský pozemkový fond, so sídlom Búdkova 36, 817 15 Bratislava pod č. SPFS90528/2023/750 SPFZ077287/2023 zo dňa 25.4.2023, v ktorom vyjadril svoje stanovisko a požiadavky zastupujúc osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť konaním priamo dotknuté, podľa zákona číslo 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov a zákona číslo 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov. Vzhľadom na to, že ani navrhovateľ a ani jeho právny zástupca sa nezúčastnili ústneho pojednávania, nebolo možné ich s doručeným stanoviskom oboznámiť. Z tohto dôvodu stavebný úrad dňa 17.8.2023 v zmysle § 3, § 32, § 33 a § 34 zák. č. 71/1967Zb. o správnom konaní za účelom oboznámenia so všetkými podkladmi pre rozhodnutie upovedomil verejnou vyhláškou účastníkov konania o všetkých podkladoch pre vydanie rozhodnutia a na uplatnenie prípadných námietok a pripomienok stanovil lehotu 7 pracovných dní od doručenia oznámenia. Zámerom stavebného úradu bolo oboznámiť navrhovateľa a splnomocneného zástupcu s požiadavkami Slovenského pozemkového fondu. Tým, že žiaden z nich sa nedostavil na stavebný úrad, nezúčastnil sa zvolaného ústneho pojednávania a nijak inak nesúčinil so stavebným úradom nebolo možné navrhovateľa oboznámiť so všetkými podkladmi pre vydanie rozhodnutia. Vychádzajúc z celého priebehu konania stavebný úrad konštatoval, že návrh umiestnenia stavby neposkytuje dostatočný podklad pre rozhodnutie o umiestnení „Košice – Kavečany, ZO Vinčiská – NN“, na pozemkoch KN-E 12254/57-12254/65, č. 12254/68-12254/74, KN-C č. 1627/1, katastrálne územie Kavečany, ktoré sú v správe Slovenského pozemkového fondu, v zmysle § 35 ods.3 stavebného zákona, v spojení s § 3 vyhlášky č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, a preto rozhodnutím č. MK/A/2023/06941-08/I/KUS zo dňa 25.1.2024 vyzval navrhovateľa na doplnenie dokladov uvedených vo výrokovej časti rozhodnutia. Lehota na doplnenie žiadosti bola stanovená 60 dní odo dňa doručenia rozhodnutia.

Dňa 22.3.2024 splnomocnený zástupca navrhovateľa požiadal o predĺženie lehoty na doplnenie chýbajúcich dokladov prerušeného územného konania v predmetnej veci. Dňa 6.5.2024 stavebný úrad listom č. MK/A/2024/06941-11/I/KUS súhlasil s predĺžením lehoty o ďalších 60 dní. Dňa 24.7.2024 splnomocnený zástupca navrhovateľa opäť požiadal o predĺženie lehoty na doplnenie chýbajúcich dokladov prerušeného územného konania. Dňa 9.9.2024 stavebný úrad listom č. MK/A/2024/06941-14/I/KUS súhlasil s predĺžením lehoty o ďalších 60 dní.

Navrhovateľ doteraz nedoplnil požadované doklady a ani inak nesúčinil so stavebným úradom.

V súlade s § 140 stavebného zákona podľa § 29 ods.4 správneho poriadku stavebný úrad bude v územnom konaní pokračovať na podnet navrhovateľa, alebo z vlastného podnetu, len čo pominú prekážky, pre ktoré sa konanie prerušilo a budú doplnené podklady pre vydanie územného rozhodnutia, prípadne len čo uplynula uvedená lehota.

Ak navrhovateľ nedoplní návrh na vydanie územného rozhodnutia požadovaným spôsobom v určenej lehote, prípadne písomne nepožiada o jej predĺženie, stavebný úrad územné konanie podľa § 35 ods. 3 stavebného zákona zastaví.

Na základe vyššie uvedeného stavebný úrad rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

### **Poučenie**

Pokiaľ je konanie prerušené, lehoty podľa § 29 ods.5 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov neplynú. Proti rozhodnutiu o prerušení konania sa podľa § 29 ods.3 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov nemožno odvolať. Toto rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom.

Ing. Iveta Kramárová  
poverená zastupovaním  
vedúceho oddelenia stavebného úradu

e-dokument bol podpísaný kvalifikovanou elektronickou pečaťou

Doručí sa:

1. Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, Košice
2. František Bomba, Bocatiova 12, Košice
3. Ostatní účastníci konania – právnické a fyzické osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich, vrátane vlastníkov susedných pozemkov a stavieb, v trase navrhovaného vedenia, ktoré môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté – formou verejnej vyhlášky

Na vedomie:

1. Mestská časť Košice – Kavečany, Široká 17/A, Košice + informatívna verejná vyhláška
2. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo, Komenského 52, Košice
3. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Komenského 52, Košice
4. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, Komenského 52, Košice
5. Okresný úrad Košice, Pozemkový a lesný odbor, Zádielska 1, Košice
6. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, Bratislava 817 62
7. Východoslovenská distribučná a.s. Košice, Mlynská 31, Košice
8. Slovenský plynárenský priemysel – distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, Bratislava 82519
9. Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., OZ Košice, Komenského 50, Košice
10. UPC Broadband Slovakia s.r.o., Alvinczyho 14, Košice
11. Orange Slovensko a.s., Aupark Tower, Protifašistických bojovníkov 11, Košice
12. SITEL s.r.o., Zemplínska 6, Košice
13. Delta OnLine s.r.o., Žižkova 30, Košice
14. SWAN KE s.r.o., Námestie osloboditeľov 3/A, Košice
15. Antik telecom s.r.o., Čárskeho 10, Košice
16. MO SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Komenského 39/A, Košice
17. Okresný úrad Košice, odbor krízového riadenia, Komenského 52, Košice
18. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, Bratislava

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa [www.kosice.sk](http://www.kosice.sk) a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.

**P O T V R D E N I E**

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli.

Po uplynutí tejto lehoty a vyznačení dátumu vyvesenia a zvesenia oznámenia je potrebné **toto potvrdenie** zaslať na mesto Košice, pracovisko Košice – Staré Mesto, Hviezdoslavova 7, Košice.

**Číslo oznámenia : MK/A/2026/04922-09/I/KUS zo dňa 12.3.2026**

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pripomienky: