



MESTO KOŠICE

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Košiciach

Názov materiálu	Petícia za odloženie účinnosti VZN mesta Košice č. 241 v znení dodatku o rozšírenie zóny regulovaného parkovania na Sídlišku KVP o 2 roky po dobudovaní parkovacích miest
Predkladá	Ing. Jaroslav Polaček, DPA, primátor mesta Košice
Spracovateľ	Kancelária primátora mesta Košice: petície a sťažnosti
Dátum zasadnutia	24. február 2026
Číslo spisu	MK/A/2026/11266
Uznesenie	MZ: MR:

Návrh na uznesenie Mestského zastupiteľstva v Košiciach

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach v zmysle § 5d ods. 3 zákona č. 85/1990 Zb. o petičnom práve v znení neskorších predpisov

A. berie na vedomie

Petíciu za odloženie účinnosti VZN mesta Košice č. 241 v znení dodatku o rozšírenie zóny regulovaného parkovania na Sídlišku KVP o 2 roky po dobudovaní parkovacích miest,

B. schvaľuje

v rámci projektu KVP-100 (zámeru realizácie 100 parkovacích miest) pre Mestskú časť Košice – Sídliško KVP poskytnutie príspevku vo výške 50 % na jedno novovybudované parkovacie miesto odsúhlasené príslušným odborným útvarom mesta Košice (referát parkovania), a to na základe vyúčtovania skutočne vynaložených nákladov, najviac však do výšky 500 € na jedno parkovacie miesto.

Informácia o petícii: „Petícia za odloženie účinnosti VZN mesta Košice č. 241 v znení dodatku o rozšírenie zóny regulovaného parkovania na Sídlišku KVP o 2 roky po dobudovaní parkovacích miest“

Mestu Košice a Mestskému zastupiteľstvu v Košiciach bola dňa 02.12.2025 doručená **petícia** obyvateľov mesta Košice **za odloženie účinnosti VZN mesta Košice č. 241 v znení dodatku o rozšírenie zóny regulovaného parkovania na Sídlišku KVP o 2 roky po dobudovaní parkovacích miest.**

Predmetnou petíciou obyvateľia mesta Košice žiadajú mesto Košice o:

1. odloženie účinnosti dodatku schváleného uznesením č. 823/2025 MZ mesta Košice VZN č. 241 o rozšírenie zóny regulovaného parkovania na Sídlišku KVP o 2 roky alebo na čas potrebný k dobudovaniu parkovacích miest,
2. zabezpečenie rozšírenia parkovacích kapacít na území mesta Košice a MČ Košice – Sídliisko KVP ešte pred účinnosťou predmetného doplnku VZN č. 241,
3. prehodnotenie rezidentského systému poplatkov tak, aby bol nediskriminačný a o zorganizovanie verejného prerokovania s obyvateľmi Mestskej časti Košice – Sídliisko KVP.

A. Z hľadiska formálnej stránky predmetná petícia **spĺňa** náležitosti petície podľa zákona č. 85/1990 Zb. o petičnom práve v znení neskorších zmien (ďalej len „*zákon o petičnom práve*“). Petíciu svojim podpisom podporilo 920 signatárov prostredníctvom elektronického podpisu a 667 signatárov prostredníctvom papierového hárku. Dokopy podporilo petíciu **1587** signatárov.

Podľa § 5 ods. 2 zákona o petičnom práve „*iný vecne príslušný orgán verejnej moci ako orgán verejnej moci uvedený v odseku 1 prerokuje petíciu so zástupcom a petičným výborom vtedy, ak petíciu podporilo najmenej 1000 osôb alebo aspoň 8 % osôb oprávnených voliť do orgánov samosprávy obce, ktorej bola petícia určená*“. Podľa § 5d ods. 3 zákona o petičnom práve „*ak je petícia podľa odseku 2 určená obecnému zastupiteľstvu alebo zastupiteľstvu samosprávneho kraja, je zastupiteľstvo povinné petíciu prerokovať na svojom zasadnutí a umožniť vystúpiť počas prerokovania petície zástupcovi a členom petičného výboru*“.

Keďže petícia bola určená aj Mestskému zastupiteľstvu v Košiciach a podporilo ju viac ako 1000 osôb, zo zákona vznikla povinnosť predložiť predmetnú petíciu na rokovanie Mestskému zastupiteľstvu v Košiciach.

Dátum doručenia petície do podateľne Magistrátu mesta Košice bol dňa **02.12.2025**. V zmysle zákona o petičnom práve je mesto Košice povinné prešetriť a vybaviť petíciu tak, aby zistilo skutočný stav veci, jeho súlad alebo rozpor s právnymi predpismi a verejným alebo iným spoločným záujmom tak, že výsledok vybavenia petície **oznámi zástupcovi petičného výboru do 30 pracovných dní od doručenia petície, vo zvlášť zložitých prípadoch**, mesto Košice písomne oznámi zástupcovi, že petícia sa vybaví najneskôr **do 60 pracovných dní, t.j. do 03.03.2026**.

Mesto Košice oznámilo zástupcovi petičného výboru predĺženie lehoty na vybavenie petície s odôvodnením, že predpokladané rokovanie Mestského zastupiteľstva v Košiciach, v rámci ktorého má byť prerokovaná predmetná petícia, sa uskutoční vo februári 2026 v priestoroch Magistrátu mesta Košice. Následne po rokovaní Mestského zastupiteľstva v Košiciach je mesto Košice povinné oznámiť výsledok vybavenia predmetnej petície zástupcovi petičného výboru.

B. Kancelária primátora mesta Košice (petície a sťažnosti) si vyžiadala stanovisko príslušného referátu parkovania Magistrátu mesta Košice, ktoré poskytlo informácie k predmetnej petícii **z obsahovej stránky**, a to nasledovne:

1. Realizácia KVP – 100

- Vyjadrenie bude možné po získaní detailov o projekte.

2. Zjednosmernenie ulíc (Denešová, Wurmová)

- Projektant odporučil nezjednosmerniť – neprinesie dodatočný priestor pre parkovanie a môže zhoršiť dopravu.

3. Výstavba modulových nadzemných parkovacích domov

- Nákladné, nízka návratnosť, dlhá príprava, zásah do verejného priestoru.
- Skutočná potreba kapacity bude jasná až po regulácii existujúcich parkovacích miest.

4. Parkovisko na budove telocvične

- Zriadenie parkoviska vyžaduje splnenie vlastníckych, územnoplánovacích a bezpečnostných podmienok.
- V súčasnej fáze nie je realizovateľné bez nákladných úprav a zabezpečenia bezpečnosti.

5. Odstránenie diskriminácie medzi rezidentmi

- Z hodnotenia SNSLP rozdielne ceny parkovacích kariet podľa poradia áut nie sú diskriminačné.
- Parkovacia politika mesta je v súlade s právom na rovnaké zaobchádzanie, pričom téma rozdielnej ceny rezidentskej parkovacej karty je inak absolútne obvyklý postup aj v iných slovenských mestách.

Uvedené zhrňujúce stanovisko možno oprieť o nasledovné závery z aktualizovanej Stratégie rozvoja dopravy a dopravných stavieb mesta Košice (ďalej len „SRD“), ktorá bola schválená mestským zastupiteľstvom ešte v septembri 2022, resp. o nasledovné podrobné vysvetlenie.

Podľa B.5.14.3 SRD platí, že nedostatočnú kapacitu parkovania v sídliskových lokalitách je vhodné riešiť v existujúcom teréne, a to vhodnou organizáciou verejného priestoru, nie však na úkor zelene a plôch na voľnočasové aktivity skvalitňujúcich bývanie v lokalite. Treba podotknúť, že samotné zregulovanie zóny prinesie uvoľnenie časti parkovacích miest, a tak je **skutočnú potrebu nových kapacít možné zmerať až po zavedení regulovanej zóny**.

K vytváraniu nových parkovacích kapacít je potrebné pristupovať v závislosti na objektívnej nedostatočnosti kapacít v jednotlivých lokalitách. Odporúča sa k nemu pristupovať najmä v lokalitách s prevládajúcou funkciou bývania, **ak sa aj po zavedení regulovanej zóny preukáže pretrvávajúci nedostatok parkovacích kapacít.**

Návrh na výstavbu nadzemných konštrukcií, či už vo forme parkovacích platforiem alebo menších poschodových parkovacích objektov, bol konzultovaný aj z hľadiska technickej a ekonomickej realizovateľnosti. Tento typ stavieb patrí medzi najnákladnejšie riešenia statickej dopravy.

Všeobecné skúsenosti z iných samospráv ukazujú, že:

- cena výstavby nadzemných parkovacích konštrukcií sa pohybuje vysoko nad rámcom bežných investičných možností obcí (zvyčajne v stovkách tisíc až miliónoch eur podľa veľkosti a nosnosti konštrukcie),
- ide o stavby s náročnou projektovou prípravou, statickým posudzovaním a povoľovacími procesmi,
- ich finančná návratnosť v rezidenčných územiach je spravidla veľmi nízka,
- zároveň ide o zásah s trvalým dopadom na priestor, osvetlenie, výhľady, bezpečnosť a kvalitu verejného priestoru.

Budovať nákladné nadzemné konštrukcie v čase, keď ešte nevieme, aká bude skutočná potreba po zavedení regulácie, by predstavovalo neefektívne nakladanie s verejnými prostriedkami a zároveň riziko, že vzniknuté kapacity budú predimenzované alebo naopak podporia „prebudený“ dopyt, ktorý situáciu v budúcnosti znovu zhorší.

Z uvedených dôvodov sa takýto typ riešenia v súčasnej etape nejaví ako vhodný, ekonomický ani efektívny.

K realizácii nadzemných konštrukcií a parkoviska na budove telocvične je vo všeobecnosti potrebné uviesť, že využitie starej telocvične alebo jej plochy ako parkoviska nie je automaticky realizovateľné. Takáto zmena využitia územia si vyžaduje splnenie viacerých základných podmienok:

- vlastnícke vzťahy – priestor musí byť vo vlastníctve mesta alebo jasne vysporiadaný,
- územnoplánovacie určenie – plocha musí byť vedená ako dopravná, odstavná alebo iná funkcia umožňujúca parkovanie,
- technický stav a bezpečnosť – ide o starú stavbu, ktorej povrch a konštrukcia nemusia byť vhodné na pohyb vozidiel a zriaďovanie parkovacích miest by si vyžadovalo podrobné statické posúdenie a prípadne nákladné úpravy,
- pohyb osôb – ak je objekt využívaný alebo sa v jeho blízkosti pohybujú deti a verejnosť, vytváranie parkoviska predstavuje výrazné bezpečnostné riziko,
- dopravné napojenie – priestor musí mať legálny a bezpečný prístup na verejnú komunikáciu.

Ak niektorá z týchto podmienok nie je splnená, zriadenie parkovania je buď nerealizovateľné, alebo by si vyžadovalo rozsiahle a nákladné zásahy. Z toho dôvodu je potrebné takýto návrh posudzovať veľmi opatrne a až po detailnom preverení všetkých faktorov je možné objektívne posúdiť jeho realizovateľnosť.

K odstráneniu diskriminácie medzi rezidentmi je dôležité uviesť, že SNSLP posudzovalo, či rozdielne ceny kariet (podľa poradia – prvé, druhé, tretie auto) predstavujú diskrimináciu na základe chráneného dôvodu. Z hodnotenia vyplynulo, že takýto chránený dôvod nebol naplnený.

Keďže oblasť parkovacích kariet nie je vnímaná ako typ „služby či tovaru“ poskytovaného súkromným subjektom v zmysle antidiskriminačnej legislatívy, ale ako regulačný akt samospráv — SNSLP nerozpoznala relevantný právny základ pre definovanie diskriminácie.

Preto odborný záver bol taký, že pôvodný návrh parkovacej politiky bol v súlade s právom na rovnaké zaobchádzanie. Je však dôležité poznamenať, že tento záver sa vzťahoval konkrétne na pôvodný návrh, tak ako bol predložený na posúdenie. V prípade ak sa návrh modifikuje (zmenia sa ceny, podmienky vydávania viacerých kariet a pod.), je vždy možné, že podmienky by sa museli prehodnotiť znova. (Tu sa posudzovala parkovacia politika v Bratislave – tiež rozdielne ceny podľa poradia pre parkovacie karty; košická parkovacia politika bola v tomto odbornom stanovisku zohľadnená ako porovnanie.)

SRD Košice v analytickej časti B.5 – Statická doprava konštatuje limitovaný charakter parkovacích kapacít vo verejnom priestore, najmä v rezidenčných oblastiach a územiach so zvýšenou koncentráciou dopravných funkcií, a poukazuje na potrebu ich aktívneho riadenia. V nadväznosti na uvedené zistenia navrhuje časť C.3 – Opatrenia v oblasti statickej dopravy definuje regulačné nástroje parkovacej politiky vrátane diferenciacie režimov parkovania a využívania cenových mechanizmov na usmerňovanie dopytu po parkovaní.

Zároveň SRD Košice v rámci strategických cieľov uvedených v častiach C.3.2 až C.3.12 kladie dôraz na podporu udržateľnej mobility, optimalizáciu rozsahu individuálnej automobilovej dopravy a spravodlivé využívanie verejného priestoru. Dokument v tejto súvislosti vychádza z princípu, že intenzívnejšie využívanie obmedzených parkovacích kapacít má byť primerane zohľadnené prostredníctvom regulačných a ekonomických nástrojov.

Poznámka: návrh uznesenia do mestského zastupiteľstva bol oproti návrhu predloženého na rokovanie mestskej rady (dňa 10. 2. 2026) dodatočne sprecizovaný o vymedzenie projektu KVP-100 tak, že ide o zámer realizácie 100 parkovacích miest – to znamená, že maximálna čiastka, ktorú možno vynaložiť na daný projekt, predstavuje sumu 50 000 €.

2 prílohy

Košice dňa 10.02.2026

Spracovala: Ing. Katarína Kurimská

Kancelária primátora mesta Košice – petície a sťažnosti