



MK/A/2025/06469-08/IV/KRV
Košice, 27.01.2025

MESTO KOŠICE

Vec

Oznámenie o začatí konania o nariadení odstránenia stavby verejnou vyhláškou a nariadenie ústneho pojednávania spojeného s miestnym šetrením

Dňa 14.11.2023, listom č. MK/A/2023/19765-05/IV/KRV, tunajší stavebný úrad zahájil z úradnej moci konanie o dodatočnom povolení resp. odstránení stavby dvernej konštrukcie na spoločnej chodbe na 1. poschodí bytového domu Galaktická 9/B v Košiciach a vyzval vlastníka stavby: Erika Kozelová, Pod Hrabinou 675/106, Košice, aby v stanovenej lehote predložil tunajšiemu stavebnému úradu doklady, ktorými sa preukáže, že dodatočné povolenie vyššie uvedenej stavby, nie je v rozpore s verejnými záujmami chránenými stavebným zákonom, najmä s cieľmi a zámermi územného plánovania a osobitnými predpismi.

Dňa 27.09.2024 tunajší stavebný úrad na základe žiadosti Ing. Eriky Kozelovej predĺžil lehotu na doplnenie dokladov listom č. MK/A/2024/08146-07/IV/KRV, pričom vlastníčka stavby bola upozornená, že jej bola poskytnutá už dostatočne dlhá lehota na doplnenie dokladov a nebude už dôvodné, aby stavebný úrad ďalej predlžoval lehotu na predloženie dokladov. Ďalej bola vlastníčka upozornená, že v prípade, ak vlastníka stavby potrebné doklady, ktorými sa má preukázať súlad s verejnými záujmami, nepredloží v určenej lehote, alebo ak sa na ich podklade preukáže rozpor stavby s verejným záujmom, stavebný úrad nariadi odstránenie stavby (§ 88a ods. 2 stavebného zákona).

Vzhľadom k vyššie uvedenému Mesto Košice, pracovisko Košice – Juh, Smetanova 4, Košice ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad I. stupňa podľa § 117 ods. 1 stavebný zákon, konajúc podľa § 88 ods. 1 a § 90 stavebného zákona a podľa § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

oznamuje

začatie konania o nariadení odstránenia stavby verejnou vyhláškou a súčasne v súlade s § 21 zákona o správnom konaní **nariad'uje** ústne pojednávanie spojené s miestnym šetrením na deň

18.03.2025 o 10.30 hod.

so stretnutím účastníkov konania pred bytovým domom Galaktická 9/B v Košiciach.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na stavebnom úrade, pracovisko Košice-Juh, Smetanova 4, Košice, č. dverí 24, v stránkových hodinách (pondelok 8⁰⁰-12⁰⁰ hod., 13⁰⁰-15⁰⁰ hod., streda 8⁰⁰-12⁰⁰ hod., 13⁰⁰-16⁰⁰ hod., piatok 8⁰⁰-12⁰⁰ hod.) a pri ústnom pojednávaní.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Oznámenie o začatí konania má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 správneho poriadku. Toto oznámenie bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu, webovom sídle tunajšieho úradu – www.kosice.sk a informatívne na úradnej tabuli príslušnej mestskej časti. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Ing. Iveta Kramárová
poverená zastupovaním
vedúceho oddelenia stavebného úradu

e-dokument bol podpísaný kvalifikovanou elektronickou pečaťou

Doručuje sa verejnou vyhláškou:

1. Erika Kozelová, Pod Hrabinou 675/106, Košice
2. PROBYT Plus s.r.o. Košice, Szakkayho 40/1 040 01 Košice
3. Mestská časť Košice – Nad jazerom, Poludníková 7, 040 12 Košice + informatívna verejná vyhláška
4. Účastníci konania (t. j. vlastníci bytov a nebytových priestorov, ak ich vlastnícke a iné práva môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté – bytový dom Galaktická 9/A, 9/B, Košice)

Vybavuje: Ing. Kravianska, tel.: 055/ 720 80 45, e-mail: ivana.kravianska@kosice.sk

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.kosice.sk a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.