



Číslo: 08017/2026/SŽDD/14579

13. 02. 2026

Stupeň dôvernosti: VJ

ROZHODNUTIE

Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky (ďalej len „MD SR“) ako príslušný orgán verejnej správy vo veciach dráh podľa § 101 zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o dráhach“) a zároveň ako **špeciálny stavebný úrad** pre stavby dráh podľa § 102 ods. 1 písm. aa) zákona o dráhach a § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a podľa § 23 ods. 1 písm. b) zákona č. 142/2024 Z. z. o mimoriadnych opatreniach pre strategické investície a pre výstavbu transerópskej dopravnej siete a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o strategických investíciách“), stavebníkovi: **Valaliky Industrial Park, s. r. o., Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava**, v zastúpení **Združením Valaliky ŠRT, vedúci účastník združenia: Doprastav a. s., Drieňová 27, 826 56 Bratislava**

p o v o ľ u j e

podľa § 17 ods. 5 zákona o strategických investíciách **predčasné užívanie** stavby strategickkej investície:

„STRATEGICKÉ ÚZEMIE VALALIKY“

Časť: ŽELEZNICE – VEREJNÁ INFRAŠTRUKTÚRA

v rozsahu stavebných objektov (SO):

SO 401 Hornád – Haniska pri Košiciach ŠRT, železničný spodok

SO 402 Hornád – Haniska pri Košiciach ŠRT, železničný zvršok

SO 421 Železničný most ŠRT nad cestou III/3813

časť: trvalá a dočasná časť nosnej konštrukcie mosta

SO 447 Hornád – Haniska pri Košiciach ŠRT, úprava trakčného vedenia

časť: výšková a smerová regulácia TV po vybudovaní železničného zvršku a železničného spodku,

umiestnenej na pozemkoch vo vlastníctve:

- Valaliky Industrial Park, s. r. o., Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava, parcely registra C-KN č. 1300/1, 1300/23, 1300/24, 1300/25, 1300/26, 1300/31, 1300/105, 1300/107, 1300/112, 1300/123, 1300/124, 1300/127, 1300/131, 1300/132, 1300/135, 1300/136, 1300/139, 1300/140, 1300/142, 1300/143, 1300/144, 1300/147, 1300/148, 1300/149, 1300/151, 1300/152, 1300/154, 1300/155, 1300/157, 1300/158, 1300/167, 1300/168, 1300/171, 1300/172, 1300/175, 1300/179, 1300/180, 1300/182, 1300/183, 1300/184, 1300/186, 1300/189, 1300/192, 1300/194, 1301/2, 1301/3, 1301/5, 1301/6, 1301/7, 1301/8, 1301/9, 1301/10, 1301/12, 1301/13, 1301/14, 1301/15, 1301/16, 1304/4, 1304/14, 1304/15, 1304/16, 1304/17, 1304/18, 1304/19, 1304/20, 1304/21, 1304/22, 1304/23, 1304/24, 1305/1, 1305/4, 1305/5, 1305/6, 1305/7, 1305/8, 1305/9, 1306/1,

- 1306/6, 1306/7, 1306/9, 1306/10, 1306/11, 1308/1, 1308/2, 1332/45, 1332/46, 1332/47, 1332/48, 1332/49, 1332/50, 1332/51, 1345/1, 1397/2, 1404/4, 1404/18, 1404/19, 1415/1, 1415/2, parcely registra E-KN č. 266, 269 (LV č. 3208) v obci Valaliky, **katastrálne územie Valaliky**, parcely registra C-KN č. 659/20, 659/21, 659/22, 659/23, parcely registra E-KN č. 185/4 (LV č. 1994) v obci Geča, **katastrálne územie Geča**,
- Volvo Car Slovakia, s.r.o., Staromestská 3, 811 03 Bratislava, parcely registra C-KN č. 1300/164, 1332/1, 1404/10 (LV č. 3378) v obci Valaliky, **katastrálne územie Valaliky**, ku ktorým má stavebník iné právo,
 - Slovenskej republiky, v správe Železníc Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, parcely registra C-KN č. 1541/2, 1541/6, 1541/7, 1543/3, 1546/1, 1547/2, 1547/60, 1598/2, 2567 (LV č. 236) v Meste Košice – MČ Barca, **katastrálne územie Barca**, ku ktorým má stavebník iné právo; parcely registra C-KN č. 663 (LV č. 215) v obci Geča, **katastrálne územie Geča**, parcely registra C-KN č. 1819/44 a 1973/1 (LV č. 932) v obci Čaňa, **katastrálne územie Čaňa**, ku ktorým má stavebník iné právo; parcely registra C-KN č. 1819/44 a 1973/1 (LV č. 932) v obci Čaňa, **katastrálne územie Čaňa**, ku ktorým má stavebník iné právo; parcely registra C-KN č. 380/1, 383/1, 383/2, 436 (LV č. 566) v Meste Košice – MČ Šebastovce, **katastrálne územie Šebastovce**, ku ktorým má stavebník iné právo; parcely registra C-KN č. 1413/1, 1434, 1443/1 (LV č. 191), parcely registra C-KN č. 1418/1, 1419, 1420 (LV č. 565); parcely registra E-KN č. 187, 188, 242 a 275 (LV č. 2263) v obci Valaliky, **katastrálne územie Valaliky**, ku ktorým má stavebník iné právo,
 - Slovenskej republiky, v správe Slovenského pozemkového fondu, Búdkova 36, 817 15 Bratislava, parcely registra E-KN č. 2-8054/501a 2-8054/500 (LV č. 1135) v Meste Košice – MČ Barca, **katastrálne územie Barca**, ku ktorým má stavebník iné právo,
 - SPP distribúcia, a. s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, parcela registra C-KN č. 1332/2 (LV č. 1326) v obci Valaliky, **katastrálne územie Valaliky**, ku ktorej má stavebník iné právo.

Stavba strategickej investície (v čase vydania stavebného povolenia označená ako významná investícia) bola povolená stavebným povolením MD SR č. 08684/2024/SŽDD/42518 zo dňa 13. 05. 2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 13. 05. 2024.

Pre predčasné užívanie uvedenej stavby strategickej investície určuje MD SR tieto podmienky:

1. Predčasné užívanie stavby strategickej investície sa povoľuje **od 13. 02. 2026 do 13. 02. 2027.**
2. Stavebník alebo budúci užívateľ je povinný do 15 dní po úplnom odovzdaní a prevzatí stavby strategickej investície podať na MD SR návrh na kolaudáciu stavby strategickej investície.
3. Dodržať podmienky uvedené v Dohode o predčasnom užívaní predmetnej stavby uzavretej medzi stavebníkom: Valaliky Industrial Park, s.r.o., Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava, budúcim správcom: Železnice Slovenskej republiky, Oblastné riaditeľstvo Košice, Kasárenské námestie 11, 041 50 Košice a Železnice Slovenskej republiky, Mostný obvod, Pri plynárni č. 1, 041 50 Košice a zhotoviteľom stavby: Združenie Valaliky ŠRT, vedúci účastník združenia: Doprastav a. s., Drieňová 27, 826 56 Bratislava a STRABAG s.r.o., Mlynské Nivy 61/A, 825 18 Bratislava.
4. Stavebník, resp. užívateľ stavby strategickej investície zabezpečí predčasné užívanie stavby strategickej investície v súlade s výsledkami prehliadok, revízií, skúšok a pod. a súvisiacimi dráhovými predpismi.

5. Stavbu strategickej investície užívať na účel stanovený v projektovej dokumentácii overenej v stavebnom konaní a podľa dráhových predpisov a STN, ktoré sa na túto stavbu strategickej investície vzťahujú.
6. V priebehu predčasného užívania stavby strategickej investície trvalo zabezpečovať podmienky určené v prevádzkových predpisoch.
7. Pri užívaní stavby strategickej investície trvalo zabezpečovať záujmy ochrany životného prostredia, hygieny, zdravia, požiarnej bezpečnosti a bezpečnosti osôb.
8. Stavbou zmenený stav dopracovať do technickej a prevádzkovej dokumentácie stavby strategickej investície.
9. Stavebník je povinný dokončiť stavebné práce v rozsahu: rímsy, izolácie, dosypanie železničného zvršku, schodisko a zábradlie v termíne do 30. 04. 2026. Preukázanie zrealizovania stavebných prác v rozsahu podľa predchádzajúcej vety tohto bodu stavebník doručí MD SR formou vyhlásenia s fotodokumentáciou v termíne do 15. 05. 2026.

Uvedená stavba strategickej investície bude vzhľadom na verejný záujem uvedená do užívania bezodkladne.

Z dôvodu naliehavého všeobecného záujmu sa podľa § 55 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) vylučuje odkladný účinok odvolania.

O d ô v o d n e n i e

Stavebník, Valaliky Industrial Park, s. r. o., Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava, v zastúpení Združením Valaliky ŠRT, vedúci účastník združenia: Doprastav a. s., Drieňová 27, 826 56 Bratislava, podal na MD SR dňa 20. 01. 2026 návrh na predčasné užívanie predmetnej stavby strategickej investície.

Dňom podania návrhu začalo konanie na predčasné užívanie stavby strategickej investície.

Potreba predčasného užívania stavby strategickej investície vyplýva z dôvodu zabezpečenia plynulej prevádzky na železničnej dráhe so zreteľom na naliehavý všeobecný verejný záujem uviesť železničnú trať do užívania bezodkladne.

MD SR listom č. 08017/2026/SŽDD/07406 zo dňa 26. 01. 2026 oznámilo verejnou vyhláškou začatie konania na predčasné užívanie stavby strategickej investície dotknutým orgánom a známym účastníkom konania, nariadilo v uvedenej veci ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 13. 02. 2026 aby zistilo, či predmetná stavba strategickej investície spĺňa všeobecné technické požiadavky, zaručuje plynulé a bezpečné užívanie a či predčasným užívaním stavby strategickej investície budú zabezpečené záujmy sledované dotknutými orgánmi.

MD SR v rámci konania na predčasné užívanie stavby strategickej investície preskúmalo návrh a zistilo, že predmetná stavba strategickej investície spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu, zaručuje plynulé a bezpečné predčasné užívanie a jej predčasným užívaním budú zabezpečené záujmy sledované dotknutými orgánmi.

MD SR zistilo, že stavba strategickej investície bola uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní (mimo technologickej zmeny mostnej konštrukcie) podmienky určené v stavebnom povolení boli dodržané a súčasne neboli zistené žiadne vady a nedorobky, ktoré by bránili bezpečnému predčasnému užívaniu stavby strategickej investície a prevádzkovaní dráhy a dopravy na dráhe. Keďže účastníci konania a dotknuté orgány do miestneho zisťovania a ústneho pojednávania nepredložili MD SR žiadne námietky alebo pripomienky, MD SR má za to, že s povolením predčasného užívania predmetnej stavby strategickej investície z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

Bezpečnú a spoľahlivú prevádzku ako aj ochranu bezpečnosti a zdravia osôb stavebník preukázal najmä zápisnicami z technických prehliadok.

Ostatné doklady preukazujúce prevádzkyschopnosť predmetnej stavby strategickej investície sú uložené v spise na MD SR.

Predčasné užívanie predmetnej stavby strategickej investície nemá podstatný vplyv na jej užívateľnosť a pri dôslednom plnení podmienok tohto povolenia nebude ohrozovať bezpečnosť a zdravie osôb.

Vylúčenie odkladného účinku tohto rozhodnutia MD SR odôvodňuje nasledovne:

- 1. Užívanie predmetnej stavby strategickej investície je potrebné na zabezpečenie plynulej železničnej prevádzky.**
- 2. Na základe uvedených skutočností je vo verejnom záujme potrebné, aby predmetná stavba strategickej investície slúžila svojmu účelu bezodkladne.**

Z uvedených dôvodov MD SR rozhodlo tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Za vydanie rozhodnutia na predčasné užívanie stavby strategickej investície bol uhradený správny poplatok vo výške 200 € podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

P o u č e n i e

Toto rozhodnutie je podľa § 52 ods. 2 správneho poriadku vykonateľné dňom vydania. Proti rozhodnutiu o vylúčení odkladného účinku sa podľa § 55 ods. 3 správneho poriadku nemožno odvolať. Proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania podľa § 61 ods. 1 správneho poriadku podať rozklad v lehote do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na Ministerstve dopravy Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava. Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov možné preskúmať súdom.

JUDr. Matej Klamo
riaditeľ odboru špeciálny stavebný úrad
pre stavby dráh

vybavuje	Ing. Nikola Mihaľová
telefón	0905 638 517
e-mail	nikola.mihalova@mindop.sk

Toto rozhodnutie bude doručené verejnou vyhláškou podľa § 17 ods. 4 zákona o strategických investíciách, vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli MD SR a zároveň bude zverejnené na webovom sídle MD SR, v časti Verejné vyhlášky, ako aj na centrálnej úradnej elektronickej tabuli na stránke www.slovensko.sk v časti „Úradná tabuľa“. Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky **žiada Mesto Košice, Mestské časti Mesta Košice: Juh, Barca, Šebastovce a Obce: Čaňa, Valaliky a Geča**, aby vyvesili verejnú vyhlášku podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku na úradnej tabuli obce a na jej webovom sídle, a to najmenej na tú istú dobu, ako sa zverejňuje na úradnej tabuli MD SR.

Po uplynutí 15 dňovej lehoty určenej na vyvesenie, žiadame túto verejnú vyhlášku zaslať späť na Ministerstvo dopravy SR s vyznačením dátumu jej vyvesenia a zvesenia.

Rozhodnutie sa doručí:

Účastníkom konania:

Valaliky Industrial Park, s.r.o., Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava

Volvo Car Slovakia, s.r.o, Staromestská 3, 811 03 Bratislava

Železnice Slovenskej republiky, GR, Klemensova 8, 813 61 Bratislava

Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava

SPP – distribúcia, a. s., Plátennícka 2, 821 09 Bratislava

Združenie Valaliky ŠRT

Doprastav a. s., - vedúci účastník združenia, Drieňová 27, 826 56 Bratislava

STRABAG s.r.o., Mlynské Nivy 61/A, 825 18 Bratislava

Ostatným:

Ministerstvo hospodárska SR, Mlynské nivy 44/A, 827 15 Bratislava

odbor legislatívy a práva

odbor investícií

Ministerstvo životného prostredia SR, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava

Sekcia posudzovania vplyvov na životné prostredie

Sekcia ochrany prírody a biodiverzity

Sekcia geológie a prírodných zdrojov

Sekcia vôd

Ministerstvo vnútra SR, Pribinova 2, 812 72 Bratislava

Sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti

Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Košiciach

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Košiciach

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Košice – okolie

Krajské riaditeľstvo Policajného zboru Košice – krajský dopravný inšpektorát

Okresné riaditeľstvo Policajného zboru Košice – okresný dopravný inšpektorát

Okresné riaditeľstvo Policajného zboru Košice-okolie – okresný dopravný inšpektorát

Ministerstvo obrany SR, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava

Sekcia majetku a infraštruktúry

Ministerstvo dopravy SR, Námestie Slobody 6, 810 05 Bratislava

Sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií – ŠSÚ pre diaľnice

Sekcia železničnej dopravy a dráh – odbor dráhovej štátnej správy a žel. dopravy

Útvar vedúceho hygienika rezortu – oddelenie oblastného hygienika Košice

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava

Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava

Divízia civilného letectva

Divízia dráh a dopravy na dráhach

Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice

Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky, Tajovského 28B, 974 01 Banská Bystrica

Hlavný banský úrad, Kammerhofská č. 25, 969 01 Banská Štiavnica
LESY SR, š. p., Nám. SNP 8, 975 66 Banská Bystrica
SVP, š. p., Martinská 49, 821 05 Bratislava
Hydromelióracie, š. p., Vrakunská ul. 29, 825 63 Bratislava
Národná diaľničná spoločnosť, a. s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
Slovenská správa ciest, Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava
Košícký samosprávny kraj, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
Správa ciest KSK, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
Okresný úrad Košice, Komenského 52, 041 26 Košice
odbor starostlivosti o životné prostredie (EIA, OPaK, ŠVS, OH)
odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
odbor krízového riadenia
pozemkový a lesný odbor
Okresný úrad Košice – okolie, Hroncova 13, 041 70 Košice
odbor starostlivosti o životné prostredie (EIA, OPaK, ŠVS, OH)
odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
odbor krízového riadenia
pozemkový a lesný odbor
Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice + **1x na vyvesenie**
Primátor mesta
stavebný úrad
Mestská časť Košice – Juh, Smetanova 522/4, 040 79 Košice + **1x na vyvesenie**
Starosta MČ
stavebný úrad
Mestská časť Košice – Barca, Abovská 32, 040 17 Košice + **1x na vyvesenie**
Starosta MČ
stavebný úrad
cestný správny orgán
Mestská časť Košice – Šebastovce, Podbeľová 1, 040 17 Košice + **1x na vyvesenie**
Starosta MČ
stavebný úrad
cestný správny orgán
Obec Valaliky, Poľná 8, 044 13 Valaliky + **1x na vyvesenie**
Starosta obce
stavebný úrad
cestný správny orgán
Obec Geča, Kostolná 8, 044 10 Geča + **1x na vyvesenie**
Starosta obce
stavebný úrad
cestný správny orgán
Obec Čaňa, Osloboditeľov 22, 044 14 Čaňa + **1x na vyvesenie**
Starosta obce
spoločný obecný úrad
cestný správny orgán
Inšpektorát práce Košice, Masarykova 10, 040 01 Košice
Letisko Košice – Airport Košice, a. s., Letisko Košice, 041 75 Košice
Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava
Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava
Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice
TRANSPETROL, a. s., Šumavská 38, 821 08 Bratislava
VVS, a. s., Komenského 50, 042 48 Košice
ZSSK, a. s., Rožňavská 1, 832 72 Bratislava
ZSSK Cargo Slovakia, a. s., Tomášikova 28B, 821 01 Bratislava
U. S. Steel Košice, s.r.o., Vstupný areál U. S. Steel, 044 54 Košice

KONŠTRUKTA, s.r.o., Medená 10, 040 17 Košice
DPMK, a. s., Bardejovská 6, 043 29 Košice
SEPS, a. s., Mlynské nivy 59/A, 824 84 Bratislava 26
Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
Orange Slovensko, a. s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
ANTI-K, s.r.o., Čárskeho 10, 040 01 Košice
SWAN, a. s., Landererova 12, 811 09 Bratislava
DELTA ONLINE, s r.o., Pri Salaši 1132/2, 040 17 Košice
ELTODO SK, a. s., Mokráň záhon 4, 821 04 Bratislava
VALBEK SK, spol. s r. o., Eurovea Central 1, Pribinova 4, 811 09 Bratislava
DOPRAVOPROJEKT, a. s., Kominárska 141/2,4, 832 03 Bratislava
PROMT s.r.o., Robotnícka 1A, 036 01 Martin
TSS GRADE, a. s., Dunajská 48, 811 08 Bratislava
Metrostav DS, a. s., Košická 17180/49, 821 08 Bratislava

Známym a neznámym právnickým osobám a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj susedným pozemkom a stavbám, môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté.

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného
zamestnanca Mesta Košice

Pečiatka a podpis zodpovedného
zamestnanca Mesta Košice

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného
zamestnanca MČ Košice - Juh

Pečiatka a podpis zodpovedného
zamestnanca MČ Košice - Juh

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného
zamestnanca MČ Košice – Barca

Pečiatka a podpis zodpovedného
zamestnanca MČ Košice – Barca

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného
zamestnanca MČ Košice – Šebastovce

Pečiatka a podpis zodpovedného
zamestnanca MČ Košice – Šebastovce

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného
zamestnanca obce Čaña

Pečiatka a podpis zodpovedného
zamestnanca obce Čaña

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného
zamestnanca obce Valaliky

Pečiatka a podpis zodpovedného
zamestnanca obce Valaliky

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného
zamestnanca obce Geča

Pečiatka a podpis zodpovedného
zamestnanca obce Geča

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného
zamestnanca MD SR

Pečiatka a podpis zodpovedného
zamestnanca MD SR