



MESTO KOŠICE

MK/A/2025/16424-02/ IV /KON
Košice, 14.04.2025

VEC

Oznámenie o začatí územného konania verejnou vyhláškou a nariadenie ústneho pojednávania

Dňa 31.03.2025 podal navrhovateľ **Mestská časť Košice – Nad jazerom**, Poludníková 7, Košice, IČO: 691038 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby s názvom: „**Výstavba chodníkov v RL Jazero etapa I.**“ na pozemkoch KN-C parcelné čísla 4448/1, 4440/2, 4444/7, 4446/1, 4445/5, 4453/1 v katastrálnom území Jazero.

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Mesto Košice, pracovisko Košice - Juh, Smetanova 4, Košice, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad I. stupňa podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa § 36 ods. 1 a 4 stavebného zákona

oznamuje

začatie územného konania verejnou vyhláškou a súčasne **nariaduje** k prerokovaniu návrhu ústne pojednávania spojené s miestnym zisťovaním na deň

13.05.2025 o 10.00 hod.

so stretnutím účastníkov na stavebnom úrade, pracovisko Košice - Juh, Smetanova 4, Košice, č.d. 23.

Vlastník pozemku a stavieb, ktoré sú predmetom konania, je povinný strpieť miestne zisťovanie podľa § 38 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a k tomuto účelu ich sprístupniť.

Účastníci územného konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak k nim nebude prihliadnuté.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány, inak sa má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie žiadosti dlhší čas, je povinný požiadať tunajší stavebný úrad o predĺženie uvedenej lehoty pred jej uplynutím.

Podľa § 42 ods. 4 stavebného zákona upozorňujeme účastníkov tohto konania, že na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť, sa v odvolacom konaní nebude prihliadať.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na stavebnom úrade mesto Košice, pracovisko Košice - Juh, Smetanova 4, Košice, č. dverí 23 v stránkových hodinách (pondelok 8⁰⁰-12⁰⁰ hod., 13⁰⁰-15⁰⁰ hod., streda 8⁰⁰-12⁰⁰ hod., 13⁰⁰-16⁰⁰ hod., piatok 8⁰⁰-12⁰⁰ hod.) a pri ústnom pojednávaní.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Ing. Iveta Kramárová
poverená zastupovaním
vedúceho oddelenia stavebného úradu

e-dokument bol podpísaný kvalifikovanou elektronickou pečaťou

Oznámenie o začatí konania má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona. Toto oznámenie bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu, webovom sídle tunajšieho úradu – www.kosice.sk a informatívne na úradnej tabuli príslušnej mestskej časti. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Doručuje sa verejnou vyhláškou:

1. Mestská časť Košice – Nad jazerom, Poludníková 7, Košice + informatívna verejná vyhláška
2. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, Košice
3. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, Košice
4. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo, Komenského 52, Košice
5. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana prírody a krajiny, Komenského 52, Košice
6. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, Komenského 52, Košice
7. OR Hasičského a záchranného zboru Košice, Požiarnická 4, Košice
8. Mesto Košice, Odd. útvar hlavného architekta MK, Tr. SNP 48/A, Košice
9. Mesto Košice, Odd. dopravy, Tr. SNP 48/A, Košice
10. Mesto Košice, Ref. špeciálneho stavebného úradu pre miestne a účelové cesty, Tr. SNP 48/A, Košice
11. KR PZ v Košiciach, KDI, Kuzmányho 8, Košice
12. Správa mestskej zelene, Rastislavova 79, Košice
13. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, Bratislava
14. Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, Košice
15. Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., závod Košice, Komenského 50, Košice
16. SPP – distribúcia a.s., Plátennícka 19013/2, Bratislava
17. Slovenský vodohospodársky podnik, Odštepny závod Košice, Ďumbierska 14, Košice

18. Dopravný podnik mesta Košice a.s., Bardejovská 6, Košice
19. Tepelné hospodárstva s.r.o., Komenského 7, Košice
20. Teplársky holding, a.s., Turbínová 3, Bratislava
21. Železnice Slovenskej republiky, Oblastné riaditeľstvo Košice, Kollárova 10, Košice
22. Účastníci konania (t.j. vlastníci susedných pozemkov a stavieb, ktoré môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté – podľa priloženého situačného výkresu s vyznačením navrhovanej stavby, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto oznámenia)

Vybavuje: Ing. Konczová, 055/720 80 46, livia.konczova@kosice.sk

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.kosice.sk a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.