



MESTO KOŠICE

Košice 18.05.2020
MK/A/2020/13195-01/IV/CES

OZNÁMENIE

o začatí kolaudačného konania verejnou vyhláškou a nariadenie ústneho pojednávania

Navrhovateľ: **Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu na ulici Čingovská 10 v Košiciach**, v zastúpení Ing. Ivonou Valockou, IZOLApjekt, s.r.o., Textilná 8, Košice, podal dňa 07.05.2020 na tunajšom úrade návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na časť stavby pod názvom: **„Obnova bytového domu na ul. Čingovská 10, Košice“** – zmena dokončenej stavby, spočívajúca v stavebných úpravách bytového domu so súp. č. 1461, ktorý je umiestnený na pozemku KN-C parc. č. 1380 v kat. území Jazero, Košice. Predmetom kolaudácie je časť tejto stavby – **sanácia loggií – odstránenie systémovej poruchy logií.**

Na horeuvedenú stavbu bolo vydané stavebné povolenie Mestom Košice, pracoviskom Košice – Juh, Smetanova č. 4, Košice, pod č. MK/A/2018/14040-02/IV/CES zo dňa 04.07.2018, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 20.08.2018 a rozhodnutie o zmene stavby pred dokončením č. MK/A/2019/08984-02/IV/CES zo dňa 19.03.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 23.04.2019.

Dňom podania návrhu bolo kolaudačné konanie začaté.

Mesto Košice, pracovisko Košice – Juh, Smetanova č. 4, Košice, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa ust. § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v platnom znení, v spojení s ust. § 80 stavebného zákona a vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

o z n a m u j e

začatie kolaudačného konania a na prerokovanie predloženého návrhu

n a r i a d' u j e

ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň:

18.06.2020 o 14.00 hod.

so stretnutím účastníkov konania na mieste stavby – pred vstupom do bytového domu na ul. Čingovská 10 v Košiciach.

V súlade s ust. § 18 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z .z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona na ústne konanie stavebník pripraví:

- doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a meraní a o spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku; ak bola vykonaná skúšobná prevádzka, jej vyhodnotenie alebo správa o výsledku komplexného vyskúšania,
- projektová dokumentácia overená stavebným úradom v stavebnom konaní,
- výkresy, v ktorých sú vyznačené zmeny, ak k nim došlo počas uskutočňovania stavby,
- doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov a ďalšie doklady určené v podmienkach stavebného povolenia,
- stavebný denník,
- vyjadrenie Okresného úradu životného prostredia z hľadiska odpadového hospodárstva k dokumentácii v kolaudačnom konaní

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť počas stránkových hodín na tunajšom stavebnom úrade – Mesto Košice, pracovisko Košice - Juh, Smetanova 4, Košice, (budova Miestneho úradu Mestskej časti Košice – Juh), 2. poschodie, č. dv. 23. Pred nahliadnutím do spisového materiálu a projektovej dokumentácie kontaktujte referenta na e-mailovej adrese renata.ceselkova@kosice.sk ,prípadne telefonicky, z dôvodu dohodnutia presného času na nahliadnutie.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť **najneskôr** na ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné splnomocnenie.

Ing. Iveta Kramárová
referent pre územné plánovanie a stavebný poriadok
poverený zamestnanec

Doručí sa

1. Vlastníci stavby bytového domu, Čingovská 10, Košice, v zastúpení Ing. Ivona Valocká, IZOLApjekt, s.r.o., Textilná 8, Košice
2. IZOLApjekt, s.r.o., Ing. Ivona Valocká, Textilná 8, Košice
3. Ing. Jaroslav Varga, CSc., Textilná 8, 040 12 Košice
4. Okresné riaditeľstvo HaZZ v Košiciach, Požiarnická č. 4, Košice
5. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, Komenského 52, Košice
6. Vlastníci bytového domu Čingovská 10 v Košiciach a vlastníci susedných nehnuteľností - pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté (ust. § 59 ods. 1 písm. b/ stavebné zákona) sa upovedomujú formou verejnej vyhlášky vyvesenej na úradnej tabuli obce formou zverejnenia na internetovej stránke Mesta Košice (www.kosice.sk)

7. Vlastníci bytového domu na ul. Čingovská 10 v Košiciach a vlastníci susedných nehnuteľností - pozemkov a stavieb ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté sa upovedomujú aj formou verejnej vyhlášky vyvesenej na verejne prístupnom mieste bytového domu, ktorá má len informatívny charakter

Vybavuje: Ing. Češelková, č. tel: 055/7208046

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka, podpis:

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.kosice.sk a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.