



MK/A/2024/12864-09/I/FOD
Košice, 01.10.2024

MESTO KOŠICE

Vec

Oznámenie o doplnení podkladu územného konania a upustenie od ústneho pojednávania

Dňa 19.02.2024 podali **doc. Ing. Jozef Švajlenka, PhD., MBA, Ing. Paed. IGIP a RNDr. Terézia Švajlenka Pošiváková, PhD., obaja bytom Stálicová 1481/18, Košice**, v zastúpení Mgr. Katarínou Želinskou, Pajorova 1, Košice, návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby s názvom „**Rodinný dom.**“ ulica Kostolianska cesta na pozemku KN-C parcelné číslo **6489/1** v katastrálnom území **Severné Mesto** (hlavná stavba) a na pozemkoch KN-C parcelné čísla **6489/1, 8282/16** v katastrálnom území **Severné Mesto** (napojenie na dopravnú sieť a prípojky na jednotlivé inžinierske siete v území).

Vzhľadom na to, že predložený návrh neobsahoval predpísané doklady, stavebný úrad, pracovisko Košice – Staré Mesto vyzval navrhovateľa na doplnenie potrebných dokladov návrhu a súčasne územné konanie pod č. MK/A/2024/12864-002/I/FOD dňa 01.03.2024 prerušil.

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Po doplnení podkladov stavebný úrad, pracovisko Košice – Staré mesto, v zmysle § 36 ods.1 stavebného zákona, oznámil dňa 17.07.2024 začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a dňa 22.08.2024 uskutočnil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním. Na miestnom šetrení bolo zistené, že projektová dokumentácia nerieši napojenie stavby na susednom pozemku vzdušným vedením prechádzajúcim pozemkom navrhovateľa. Navrhovatelia dňa 11.09.2024 doplnili oznámenie zmeny názvu stavby a technickú správu, predmetom ktorej sú ochranné opatrenia pri pracovných činnostiach počas realizácie rodinného domu na stavebnom pozemku v blízkosti izolovanej vzdušnej elektrickej prípojky susedného objektu rodinného domu so súpisným číslom 113.

Z tohto dôvodu tunajší stavebný úrad, v zmysle § 3, § 32, § 33 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, upovedomuje účastníkov konania a dotknuté orgány o **doplnení požadovaného dokladu**, ktorý je podkladom pre rozhodnutie a za účelom oboznámenia sa a možnosti vyjadrenia sa účastníkov konania a dotknutých orgánov stanovuje **lehotu 7 pracovných dní** od doručenia tohto oznámenia.

Účastníci územného konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskôr v stanovenej lehote, inak k nim nebude prihliadnuté.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány, inak sa má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, je povinný požiadať tunajší stavebný úrad o predĺženie uvedenej lehoty pred jej uplynutím.

Podľa § 42 ods. 5 stavebného zákona upozorňujeme účastníkov tohto konania, že na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť, sa v odvolacom konaní nebude prihliadať.

Do podkladov rozhodnutia je možno nahliadnuť na stavebnom úrade, pracovisko Košice - Staré Mesto, Hviezdoslavova 7, Košice, 1. posch., č. dverí 65 v stránkových hodinách (pondelok: od 8⁰⁰ - 12⁰⁰, 13⁰⁰ - 15⁰⁰, streda: 8⁰⁰ - 12⁰⁰, 13⁰⁰ - 16⁰⁰, piatok: 8⁰⁰ - 12⁰⁰) najneskôr v stanovenej lehote.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Ing. Iveta Kramárová
poverená zastupovaním
vedúceho oddelenia stavebného úradu

e-dokument bol podpísaný kvalifikovanou elektronickou pečaťou

Doručí sa:

1. doc. Ing. Jozef Švajlenka, PhD., MBA, Ing. Paed. IGIP, Stálicová 1481/18, Košice
2. RNDr. Terézia Švajlenka Pošiváková, PhD., Stálicová 1481/18, Košice
3. v zastúpení: Mgr. Katarína Želinská, Pajorova 1, Košice
4. Mestská časť Košice – Sever, Festivalové námestie 2, Košice + informatívna verejná vyhláška
5. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo, Komenského 52, Košice
6. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana prírody

- a vybraných zložiek životného prostredia, OPaK, Komenského 52, Košice
7. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, Komenského 52, Košice
 8. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana ovzdušia, Komenského 52, Košice
 9. Okresný úrad Košice, Pozemkový a lesný odbor, Komenského 52, Košice
 10. Okresný úrad Košice, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Komenského 52, Košice
 11. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Košice, Požiarnická 4, Košice
 12. Mesto Košice, ref. životného prostredia, Tr. SNP 48/A, Košice
 13. Správa mestskej zelene, Rastislavova 79, Košice
 14. Mesto Košice, ref. dopravy, Tr. SNP 48/A, Košice
 15. KR Policajného zboru, Krajský dopravný inšpektorát, Rastislavova 69, Košice
 16. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, Bratislava 817 62
 17. Východoslovenská distribučná a.s. Košice, Mlynská 31, Košice
 18. SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava
 19. Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Komenského 50, Košice
 20. Antik telecom s.r.o., Čárskeho 10, Košice
 21. MO SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Komenského 39/A, Košice
 22. Okresný úrad Košice, odbor krízového riadenia, Komenského 52, Košice
 23. Ostatní účastníci konania (t.j. vlastníci susediacich pozemkov a stavieb a osoby, ktorí majú k takýmto pozemkom a stavbám iné práva, ak ich vlastnícke a iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté)

Vybavuje: Ing. Fodorová, ☎ 055/6827216, maria.fodorova@kosice.sk

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.kosice.sk a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.