



Číslo: 19475/2026/SŽDD/52334

26. 05. 2026

Stupeň dôvernosti: VJ

Vec

**Oznámenie verejnou vyhláškou o začatí kolaudačného konania stavby strategickej investície a nariadenie ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním**

Stavebník, Valaliky Industrial Park, s. r. o., Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava v zastúpení „ZDRUŽENÍM VALALIKY – EXTERNÁ INFRAŠTRUKTÚRA FÁZA 1“ – vedúci člen združenia: STRABAG s.r.o., Mlynské Nivy 61/A, 825 18 Bratislava, dňa 19. 05. 2026 podal na Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky (ďalej len „MD SR“) návrh na začatie kolaudačného konania stavby strategickej investície s názvom:

**„STRATEGICKÉ ÚZEMIE VALALIKY“**

**Časť: ŽELEZNICE – VEREJNÁ INFRAŠTRUKTÚRA**

v rozsahu stavebných objektov (SO) a prevádzkových súborov (PS):

<b>SO 431</b>	<b>ŽST Valaliky, prevádzkovo technologická budova</b>
SO 431.1	Architektonicko-stavebná časť
SO 431.2	Statika
SO 431.3	Elektroinštalácia a bleskozvod
SO 431.5	Zdravotechnické inštalácie
SO 431.6	Ústredné vykurovanie
SO 431.7	Klimatizácia a vetranie
SO 431.8	Klimatizácia technologických miestností
SO 431.9	Požiarna ochrana
SO 431.10	Posúdenie energetickej hospodárnosti
<b>SO 452</b>	<b>ŽST Valaliky, prípojka vn pre TS ŽSR</b>
<b>PS 341</b>	<b>ŽST Valaliky, transformačná stanica ŽSR 22/0,4 kV, technologická časť</b>
<b>PS 336</b>	<b>ŽST Valaliky, NZE, technologická časť</b>

umiestnenej na pozemkoch vo vlastníctve:

- Valaliky Industrial Park, s. r. o., Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava, parcely registra C-KN č. 1300/1, 1300/23, 1300/24, 1300/25, 1300/26, 1300/31, 1300/105, 1300/107, 1300/112, 1300/123, 1300/124, 1300/127, 1300/131, 1300/132, 1300/135, 1300/136, 1300/139, 1300/140, 1300/142, 1300/143, 1300/144, 1300/147, 1300/148, 1300/149, 1300/151, 1300/152, 1300/154, 1300/155, 1300/157, 1300/158, 1300/167, 1300/168, 1300/171, 1300/172, 1300/175, 1300/179, 1300/180, 1300/182, 1300/183, 1300/184, 1300/186, 1300/189, 1300/192, 1300/194, 1301/2, 1301/3, 1301/5, 1301/6, 1301/7, 1301/8, 1301/9, 1301/10, 1301/12, 1301/13, 1301/14, 1301/15, 1301/16, 1304/4,

- 1304/14, 1304/15, 1304/16, 1304/17, 1304/18, 1304/19, 1304/20, 1304/21, 1304/22, 1304/23, 1304/24, 1305/1, 1305/4, 1305/5, 1305/6, 1305/7, 1305/8, 1305/9, 1306/1, 1306/6, 1306/7, 1306/9, 1306/10, 1306/11, 1308/1, 1308/2, 1332/45, 1332/46, 1332/47, 1332/48, 1332/49, 1332/50, 1332/51, 1345/1, 1397/2, 1404/4, 1404/18, 1404/19, 1415/1, 1415/2, parcely registra E-KN č. 266, 269 (LV č. 3208) v obci Valaliky, **katastrálne územie Valaliky**, parcely registra C-KN č. 659/20, 659/21, 659/22, 659/23, parcely registra E-KN č. 185/4 (LV č. 1994) v obci Geča, **katastrálne územie Geča**,
- Volvo Car Slovakia, s.r.o., Staromestská 3, 811 03 Bratislava, parcely registra C-KN č. 1300/164, 1332/1, 1404/10 (LV č. 3378) v obci Valaliky, **katastrálne územie Valaliky**, ku ktorým má stavebník iné právo,
  - Slovenskej republiky, v správe Železníc Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, parcely registra C-KN č. 1541/2, 1541/6, 1541/7, 1543/3, 1546/1, 1547/2, 1547/60, 1598/2, 2567 (LV č. 236) v Meste Košice – MČ Barca, **katastrálne územie Barca**, ku ktorým má stavebník iné právo; parcely registra C-KN č. 663 (LV č. 215) v obci Geča, **katastrálne územie Geča**, parcely registra C-KN č. 1819/44 a 1973/1 (LV č. 932) v obci Čaňa, **katastrálne územie Čaňa**, ku ktorým má stavebník iné právo; parcely registra C-KN č. 1819/44 a 1973/1 (LV č. 932) v obci Čaňa, **katastrálne územie Čaňa**, ku ktorým má stavebník iné právo; parcely registra C-KN č. 380/1, 383/1, 383/2, 436 (LV č. 566) v Meste Košice – MČ Šebastovce, **katastrálne územie Šebastovce**, ku ktorým má stavebník iné právo; parcely registra C-KN č. 1413/1, 1434, 1443/1 (LV č. 191), parcely registra C-KN č. 1418/1, 1419, 1420 (LV č. 565); parcely registra E-KN č. 187, 188, 242 a 275 (LV č. 2263) v obci Valaliky, **katastrálne územie Valaliky**, ku ktorým má stavebník iné právo,
  - Slovenskej republiky, v správe Slovenského pozemkového fondu, Búdkova 36, 817 15 Bratislava, parcely registra E-KN č. 2-8054/501a 2-8054/500 (LV č. 1135) v Meste Košice – MČ Barca, **katastrálne územie Barca**, ku ktorým má stavebník iné právo,
  - SPP distribúcia, a. s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, parcela registra C-KN č. 1332/2 (LV č. 1326) v obci Valaliky, **katastrálne územie Valaliky**, ku ktorej má stavebník iné právo.

**Stavba strategickej investície (v čase vydania stavebného povolenia označená ako významná investícia) bola povolená stavebným povolením MD SR č. 08684/2024/SŽDD/42518 zo dňa 13.05.2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 13.05.2024.**

Dňom podania návrhu začalo kolaudačné konanie.

MD SR ako orgán verejnej správy vo veciach dráh podľa § 101 písm. a) zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o dráhach“) a zároveň ako špeciálny stavebný úrad pre stavby dráh podľa § 102 ods. 1 písm. aa) zákona o dráhach a podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a podľa § 23 ods. 1 písm. b) zákona č. 142/2024 Z. z. o mimoriadnych opatreniach pre strategické investície a pre výstavbu transeurópskej dopravnej siete a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o strategických investíciách“) a podľa § 17 ods. 3 zákona o strategických investíciách **oznamuje verejnou vyhláškou** začatie kolaudačného konania stavby strategickej investície dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne podľa § 21 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) na prejednanie návrhu **nariaďuje** ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

**16. 06. 2026 (utorok) o 09:00 hod.**

**so stretnutím pozvaných pred Obecným úradom Valaliky, Poľná 8, 044 13 Valaliky.**

Stavebníka žiadame o zabezpečenie vhodnej rokovacej miestnosti.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť do dňa ústneho pojednávania na pracovisku MD SR, Sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor špeciálny stavebný úrad pre stavby dráh, oddelenie Východ, Hlavná č. 6/6, Košice a pri samotnom ústnom pojednávaní.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne nebude prihliadať.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

JUDr. Matej Klamo  
riaditeľ odboru špeciálny stavebný úrad  
pre stavby dráh

spracovateľ      Ing. Nikola Mihaľová  
telefón            +421 905 638 517  
e-mail             nikola.mihalova@mindop.sk

Toto oznámenie bude doručené verejnou vyhláškou podľa § 17 ods. 4 zákona o strategických investíciách, vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli MD SR a zároveň bude zverejnené na webovom sídle MD SR, v časti Verejné vyhlášky, ako aj na centrálnej úradnej elektronickej tabuli na stránke [www.slovensko.sk](http://www.slovensko.sk) v časti „Úradná tabuľa“. Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky **žiada Mesto Košice, Mestské časti Mesta Košice: Juh, Barca, Šebastovce a Obce: Čaña, Valaliky a Geča**, aby vyvesili verejnú vyhlášku podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku na úradnej tabuli obce a na jej webovom sídle, a to najmenej na tú istú dobu, ako sa zverejňuje na úradnej tabuli MD SR.

**Po uplynutí 15 dňovej lehoty určenej na vyvesenie, žiadame túto verejnú vyhlášku zaslať späť na Ministerstvo dopravy SR s vyznačením dátumu jej vyvesenia a zvesenia.**

#### **Oznámenie sa doručí:**

##### Účastníkom konania:

Valaliky Industrial Park, s.r.o., Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava

Volvo Car Slovakia, s.r.o, Staromestská 3, 811 03 Bratislava

Železnice Slovenskej republiky, GR, Klemensova 8, 813 61 Bratislava

Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava

SPP – distribúcia, a. s., Plátennícka 2, 821 09 Bratislava

ZDRUŽENIE VALALIKY – EXTERNÁ INFRAŠTRUKTÚRA FÁZA 1

STRABAG s. r. o., Mlynské Nivy 61/A, 825 18 Bratislava – vedúci člen združenia

Doprastav, a. s., Drieňová 27, 826 56 Bratislava

Metrostav DS, a. s., Košická 17180/49, 821 08 Bratislava

Ostatným:

Ministerstvo hospodárska SR, Mlynské nivy 44/A, 827 15 Bratislava  
odbor legislatívy a práva  
odbor investícií

Ministerstvo životného prostredia SR, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava  
Sekcia posudzovania vplyvov na životné prostredie  
Sekcia ochrany prírody a biodiverzity  
Sekcia geológie a prírodných zdrojov  
Sekcia vôd

Ministerstvo vnútra SR, Pribinova 2, 812 72 Bratislava  
Sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti  
Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Košiciach  
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Košiciach  
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Košice – okolie  
Krajské riaditeľstvo Policajného zboru Košice – krajský dopravný inšpektorát  
Okresné riaditeľstvo Policajného zboru Košice – okresný dopravný inšpektorát  
Okresné riaditeľstvo Policajného zboru Košice-okolie – okresný dopravný inšpektorát

Ministerstvo obrany SR, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava  
Sekcia majetku a infraštruktúry

Ministerstvo dopravy SR, Námestie Slobody 6, 810 05 Bratislava  
Sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií – ŠSÚ pre diaľnice  
Sekcia železničnej dopravy a dráh – odbor dráhovej štátnej správy a žel. dopravy  
Útvar vedúceho hygienika rezortu – oddelenie oblastného hygienika Košice

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava

Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava

Divízia civilného letectva

Divízia dráh a dopravy na dráhach

Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice

Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky, Tajovského 28B, 974 01 Banská Bystrica

Hlavný banský úrad, Kammerhofská č. 25, 969 01 Banská Štiavnica

LESY SR, š. p., Nám. SNP 8, 975 66 Banská Bystrica

SVP, š. p., Martinská 49, 821 05 Bratislava

Hydromeliorácie, š. p., Vrakunská ul. 29, 825 63 Bratislava

Národná diaľničná spoločnosť, a. s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava

Slovenská správa ciest, Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava

Košický samosprávny kraj, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice

Správa ciest KSK, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice

Okresný úrad Košice, Komenského 52, 041 26 Košice

odbor starostlivosti o životné prostredie (EIA, OPaK, ŠVS, OH)

odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií

odbor krízového riadenia

pozemkový a lesný odbor

Okresný úrad Košice – okolie, Hroncova 13, 041 70 Košice

odbor starostlivosti o životné prostredie (EIA, OPaK, ŠVS, OH)

odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií

odbor krízového riadenia

pozemkový a lesný odbor

Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice + **1x na vyvesenie**

Primátor mesta

stavebný úrad

Mestská časť Košice – Juh, Smetanova 522/4, 040 79 Košice + **1x na vyvesenie**

Starosta MČ

stavebný úrad

Mestská časť Košice – Barca, Abovská 32, 040 17 Košice + **1x na vyvesenie**

Starosta MČ

stavebný úrad

cestný správny orgán

Mestská časť Košice – Šebastovce, Podbeľová 1, 040 17 Košice + **1x na vyvesenie**

Starosta MČ

stavebný úrad

cestný správny orgán

Obec Valaliky, Poľná 8, 044 13 Valaliky + **1x na vyvesenie**

Starosta obce

stavebný úrad

cestný správny orgán

Obec Geča, Kostolná 8, 044 10 Geča + **1x na vyvesenie**

Starosta obce

stavebný úrad

cestný správny orgán

Obec Čaňa, Osloboditeľov 22, 044 14 Čaňa + **1x na vyvesenie**

Starosta obce

spoločný obecný úrad

cestný správny orgán

Inšpektorát práce Košice, Masarykova 10, 040 01 Košice

Letisko Košice – Airport Košice, a. s., Letisko Košice, 041 75 Košice

Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava

Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava

Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice

TRANSPETROL, a. s., Šumavská 38, 821 08 Bratislava

VVS, a. s., Komenského 50, 042 48 Košice

ZSSK, a. s., Rožňavská 1, 832 72 Bratislava

ZSSK Cargo Slovakia, a. s., Tomášikova 28B, 821 01 Bratislava

U. S. Steel Košice, s.r.o., Vstupný areál U. S. Steel, 044 54 Košice

KONŠTRUKTA, s.r.o., Medená 10, 040 17 Košice

DPMK, a. s., Bardejovská 6, 043 29 Košice

SEPS, a. s., Mlynské nivy 59/A, 824 84 Bratislava 26

Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

Orange Slovensko, a. s., Metodova 8, 821 08 Bratislava

O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava

ANTIKA, s.r.o., Čárskeho 10, 040 01 Košice

SWAN, a. s., Landererova 12, 811 09 Bratislava

DELTA ONLINE, s r.o., Pri Salaši 1132/2, 040 17 Košice

ELTODO SK, a. s., Mokráň záhon 4, 821 04 Bratislava

VALBEK SK, spol. s r. o., Eurovea Central 1, Pribinova 4, 811 09 Bratislava

REMING CONSULT, a. s., Tomášikova 64A, LakeSide Park II, 831 04 Bratislava

DOPRAVOPROJEKT, a. s., Kominárska 141/2,4, 832 03 Bratislava

PROMT s.r.o., Robotnícka 1A, 036 01 Martin

TSS GRADE, a. s., Dunajská 48, 811 08 Bratislava

**Známym a neznámym právnickým osobám a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj susedným pozemkom a stavbám, môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté.**

**Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:**

Vyvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca Mesta Košice

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca Mesta Košice

Vyvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca MČ Košice - Juh

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca MČ Košice - Juh

Vyvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca MČ Košice – Barca

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca MČ Košice – Barca

Vyvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca MČ Košice – Šebastovce

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca MČ Košice – Šebastovce

Vyvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca obce Čaña

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca obce Čaña

Vyvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca obce Valaliky

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca obce Valaliky

Vyvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca obce Geča

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca obce Geča

Vyvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca MD SR

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca MD SR