

ZMENY A DOPLNKY ÚPN HSA KOŠICE 2 / 2013

ZÁVÄZNÁ ČASŤ

(prerokovanie)

**Orgán územného plánovania,
ktorý obstaráva dokumentáciu:**

Mesto Košice
Trieda SNP 48/A
040 11 Košice

Spracovateľ:

ARCHIKON, architektonická kancelária
Letná 40
040 01 Košice
Tf.: 055 62 301 56
e-mail: sekan.jan@gmail.com

hlavný riešiteľ:

ing. arch. Ján Sekan
autorizovaný architekt SKA reg. č. 0709AA

**Odborne spôsobilá osoba
na obstarávanie ÚPD:**

Ing. Vladimír Debnár, č. opr. 294

Spracované v:

október 2013



A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Ján Sekan".



	Obsah	mestská časť	názov lokality
	Text záväznej časti	Mesto Košice	Celé mesto
	Schéma záväznej časti a verejnoprospešných stavieb	Košice - Sever	Lesopark Košice, časť Jahodná - Kurišková

Obsah záväznej časti

MESTO KOŠICE		
zmena č.	názov lokality	výkres č.
84	CELÉ ÚZEMIE HSA	bez

84.1. Súčasne platná záväzná časť územného plánu hospodársko sídelnej aglomerácie Košice, t.j. „Regulatívy pre usporiadanie územia hospodársko-sídelnej aglomerácie Košice“ v znení Prílohy č. 1 k VZN mesta Košice č. 39 sa mení a dopĺňa takto:

V kapitole **F. Ochrana a tvorba životného prostredia** sa pridáva na koniec textu bod 7) nasledovného znenia:

7. Všeobecné regulatívy pre vykonávanie prieskumnej činnosti , banskej činnosti a činnosti vykonávanej bankým spôsobom na území HSA Košice

a) banská činnosť pri ťažbe a spracovaní nerastov a geologická činnosť pri hľadaní nerastov nesmie poškodzovať životné prostredie hlukom, žiarením, otrasmi pôdy, znečistením vôd povrchových i spodných, ovzdušia plynmi a prachom a inými bezpečnostnými a hygienickými rizikami

b) banská a prieskumná činnosť nesmie byť vykonávaná v rozpore s požiadavkami na ochranu systémov ekologickej stability, schválených ObÚŽP a Mestským zastupiteľstvom, území NATURA 2000 a osobitne chránených častí prírody a nesmie byť vykonávaná v rozpore s regulatívami stanovenými záväznou časťou územného plánu HSA Košice príp. záväznou časťou príslušného ÚPN-zóny pre dané územie.

c) doprava zabezpečujúca bankú činnosť nesmie prechádzať cez územie nasledovných funkčných plôch a v dotyku s nimi : obytné plochy, plochy občianskej vybavenosti, verejnej zelene, záhradkárskych lokalít, plochy športovorekreačného vybavenia a plochy rekreácie a športu, ďalej „tichými oblasťami“ v zmysle zákona 2/2004 Z.z.

MESTO KOŠICE

zmena č.	názov lokality	výkres č.
85	LESOPARK KOŠICE	1) Schéma záväznej časti a VPS

85.1. Zásady a regulatívy funkčného využívania a priestorového usporiadania územia

a) Daný priestor využívať ako plochu s hospodárskymi, ekologickými a rekreačnými funkciami lesa.

85.2. Určenie podmienok na využitie jednotlivých plôch

Funkčná regulácia – druhy funkčného využitia	Určené	a) lesné hospodárstvo v režime lesa osobitného určenia b) plochy pre zotavenie a rekreáciu
	Prípustné	a) plochy športovo-rekreačného vyššieho vybavenia - ihriská pre deti a dospelých, turistické chaty, útulne, rozhľadne, lyžiarske a iné športové areály, turistické, cyklistické, lyžiarske trasy, trasy pre konskú turistiku, náučné chodníky b) plochy pre kultúrne areály v prírode c) ťažba vyhradených nerastov okrem radioaktívnych
	Neprípustné	a) plochy bývania, výroby, skladovania, b) plochy pre individuálnu chatovú rekreáciu, záhradkárske kolónie c) ťažba a spracovanie radioaktívnych nerastov v lokalite Jahodná-Kurišková d) ťažba a spracovanie nevyhradených nerastov e) trasy pre motoristické športy, mimo komunikácií I. a II. tr. f) akákoľvek funkcia, ktorá by ohrozila tiché zóny v zmysle §3, písm. e, f Zákona 2/2004 Z.z.
Priestorová regulácia pre zastavanú časť	Dané územie nie je možné zahrnúť do zastavaného územia mesta	

85.4. Zásady a regulatívy umiestnenia plôch pre výrobu

Vid'. navrhované doplnenie všeobecných podmienok pre výkon banskej činnosti pre celé územie UPN HSA Košice, bod 7 v kapitole F. Ochrana a tvorba životného prostredia záväzných regulatívov UPN HSA Košice

85.9. Zásady starostlivosti o životné prostredie

Akýkoľvek druh aktivít prevádzať s ohľadom na požiadavky ochrany prírody a krajiny, ochrany vôd, ochrany území NATURA 2000 a ochrany a zachovania územných systémov ekologickej stability všetkých stupňov.