

Príloha č.1 – Stručný opis predmetu zákazky

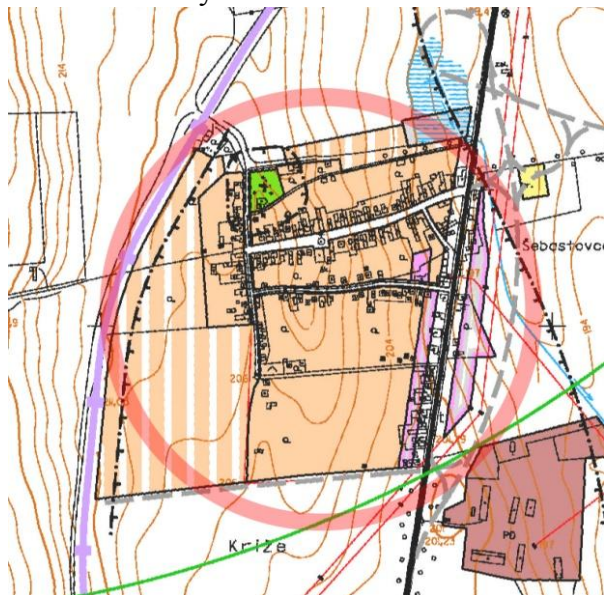
Referát ÚHA sa v stanovisku č. **MK/C/2017/01721-2** kladne vyjadril k požiadavke MČ Košice - Šebastovce pre spracovanie Územného plánu zóny (ďalej len ÚPN-Z). ÚPN-Z bude spracovaná na podklade Mestským magistrátom schválenej Urbanistickej štúdie z roku 1994, vypracovanej pani Ing. arch. Evou Mačákovou. V súčasnosti tento územnoplánovací podklad nereflektuje dostatočne urbanistické požiadavky pre dané územie.

Predpokladaná hodnota zákazky obstarania (ÚPN-Z) – Šebastovce bola vygenerovaná na základe prieskumu trhu. Prieskum bol uskutočnený priamym oslovením troch odborne spôsobilých osôb emailom, konkrétne: Ing. arch. Jozef Macko, Ing. arch. Vladimír Debnár, Ing. arch. Miroslav Rohaľ. Predpokladaná hodnota zákazky je stanovená na 8800,- eur bez DPH.

Plocha riešeného územia je podľa urb. štúdie z 1994 cca 75ha. Po konzultácii so starostkou MČ Šebastovce a podľa spracovateľov nového Územného plánu mesta Košice však treba koncepčne rátať s menším územím – cca 52 ha. K roku 2016 je počet obyvateľov predmetného územia 732.

Predmet zákazky je rozpisovaný v špecifikácii obstarávateľských výkonov obstarania ÚPN-Z Košice – Šebastovce.

Šebastovce - Výsek z ÚPN-HSA Košice



ortofotomapa

