

OBEC VALALIKY
Poľná 8, 044 13 Valaliky
stavebný úrad

Číslo: 581/5199/2021-Va
Vybavuje: Ing. Čuláková
t.č.: 055/202 89 56

Vo Valalikoch dňa 29.9.2021

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

O Z N Á M E N I E

o začatí stavebného konania a nariadenie ústneho konania a miestneho zisťovania

Stavebník **Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu na ulici Železiarenská č. 32, 34, 36, Košice-Šaca, v zastúpení správcom Bytex Slovensko, s.r.o., so sídlom Cárského 7, 040 01 Košice**, podal dňa 11.08.2021 na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre stavbu: **„Významná obnova bytového domu ul. Železiarenská 32, 34, 36, Košice-Šaca“ na obytnom dome Železiarenská 32, 34, 36 súp. č. 485, na pozemku KN-C pare. č. 946, katastrálne územie Šaca.**

Na uvedenú stavbu sa podľa § 39a ods. 3 písm. c) zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) **nevyžaduje rozhodnutie o umiestnení stavby.** _____

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Obec Valaliky, ako určený stavebný úrad podľa § 119 ods. 3 stavebného zákona v súlade s ust. § 61 stavebného zákona

oznamuje

začatie stavebného konania známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a nariaďuje v predmetnej veci ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

29.10.2021 o 9:00 hod.
so stretnutím na mieste stavby.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pri ústnom konaní.

Účastníci konania môžu svoje námietky k žiadosti uplatniť písomne do zápisnice alebo samostatným písomným vyjadrením na stavebnom úrade, najneskôr však pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

Dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanoviská v rovnakej lehote ako účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, splnomocnenie na zastupovanie treba preukázať písomným plnomocenstvom alebo plnomocenstvom vyhláseným do zápisnice. Písomné plnomocnenstvo musí byť vlastnoručne podpísané splnomocniteľom a musí byť z neho zrejmä jeho vôľa, aby ho zastupovala konkrétna osoba.

Spoločný obecný úrad so sídlom v Čani
Osloboditeľov 22, 044 14 Čaňa

Ing. Štefan Petrík
starosta obce

Oznámenie sa doručí:

Účastníci konania - verejná vyhláška

1. Ing. Miroslav Šulek, Bytex Slovensko, s.r.o., Čárskeho 7, 040 01 Košice
2. projektant: Ing. Jaroslav Varga, CSc., IZOLApjekt, s.r.o., Textilná 8, 040 12 Košice
3. vlastníci BaNP bytového domu na ulici Železiarská č. 32, 34, 36, Košice

Dotknuté orgány

4. Okresný úrad Košice, Odbor starostlivosti o ŽP, OPaK, OH, Komenského 50, 041 70 Košice
5. OR HaZZ v KE, Požiarnická 4, 040 01 Košice
6. Magistrát mesta Košice, Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice
7. Mestská časť Košice - Šaca, Miestny úrad Mestská časť Košice - Saca, Železiarská 9, 040 15 Košice

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu **15 dní** na úradnej tabuli správneho orgánu a na webovom sídle obce Valaliky. Posledný deň lehoty je dňom doručenia.

Úradná tabuľa

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby:

Internetová stránka

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby: