

V Košiciach dňa 27.5.2020
MK/A/2020/12511-02/I/KUS
Vybavuje: Ing. Kušnírová
Č.t. 6827218

VEC:

Oznámenie o začatí konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia verejnou vyhláškou a upustenie od ústneho pojednávania

Dňa 15.4.2020 podal stavebník, **Košický samosprávny kraj, Námestie Maratónu mieru 1, Košice**, na stavebný úrad žiadosť predĺženie platnosti stavebného povolenia č. A/2018/12965-03/I/KRA zo dňa 21.6.2018, právoplatného 1.8.2018, vydaného mestom Košice, pracovisko Staré Mesto, na stavbu: „**Rekonštrukcia strechy, Továrenská 3, Košice**“ na pozemku parcelné číslo 658/1 v katastrálnom území Stredné Mesto (evidovanom v registri „C“), nachádzajúcu sa na území Mestskej pamiatkovej rezervácie mesta Košice.

Predmetom stavebného povolenia stavby sú stavebné úpravy strešnej konštrukcie a podkrovného priestoru na jestvujúcej budove na Továrenská 3 v Košiciach, v rozsahu vypratania a odstránenia nefunkčných rozvodov vzduchotechniky, AZC krytiny, nesúdržných a opadajúcich omietok atiky, štítových múrov a komínových telies. Krovková konštrukcia bude zachovaná, lokálne budú vymenené poškodené prvky krovu pri zachovaní pôvodných rozmerov a prierezov. Na pôvodné krokvy bude osadená difúzna fólia, na ktorú sa osadia kontralaty a debnenie a nová falcovaná pozinkovaná plechová krytina. Nové klampiarske prvky budú rovnako z pozinkovaného plechu. Zhotovený bude aj nový bleskozvod a presvetľovacie strešné drevené okná.

Uvedeným dňom bolo začaté konanie o predĺžení platnosti vyššie uvedeného stavebného povolenia.

Mesto Košice, pracovisko Košice - Staré Mesto, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v súlade s § 61 ods. 4 a § 69 stavebného zákona a v spojení s vyhláškou č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona **oznamuje začatie konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia a** nakoľko sú stavebnému úradu známe pomery stavby a predložená žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby **upúšťa** v zmysle ustanovenia § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje prípadné námietky a pripomienky uplatniť na tunajšom úrade najneskôr do **7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia**, inak k nim nebude prihliadnuté.

V tejto istej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány, inak v zmysle § 61 ods. 5 stavebného zákona stavebný úrad má za to, že s návrhom z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasia.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť a prípadné písomné námietky a pripomienky uplatniť na stavebnom úrade, pracovisku Košice - Staré Mesto, č. dv. 51 (zadný trakt), v stránkových hodinách (pondelok 8⁰⁰-12⁰⁰ hod, streda 8⁰⁰-12⁰⁰ hod, piatok 8⁰⁰-12⁰⁰ hod).

Vzhľadom na mimoriadnu situáciu v Slovenskej republike, v prípade záujmu o nahliadnutie do podkladov je potrebné si vopred dohodnúť, telefonicky alebo e-mailom na adrese dana.kusnirova@kosice.sk, konkrétny termín a čas sprístupnenia podkladov.

Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny, sa neprihliada.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods.4 stavebného zákona. Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní.

Ing. Iveta Kramárová
referent pre územné plánovanie a stavebný poriadok
poverený zamestnanec

Doručí sa:

1. Košický samosprávny kraj, Námestie Maratónu mieru 1, Košice
2. Ing. Miroslav Schroner, Pražská 2, Nitra 949 11
3. Ostatní účastníci konania (t.j. vlastníci pozemkov a stavieb a osoby, ktoré majú k takýmto stavbám iné práva, ak ich vlastnícke a iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté) formou verejnej vyhlášky tak, že oznámenie stavebného úradu č. MK/A/2020/12511-02/I/KUS zo dňa 27.5.2020 bude vyvesené na dobu 15 dní na úradnej tabuli tunajšieho stavebného úradu, príslušnej mestskej časti a na internetovej stránke www.kosice.sk
4. Mestská časť Košice- Staré Mesto, Hviezdoslavova 7, Košice + verejná vyhláška
5. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, Košice
6. Okresný úrad Košice, odb. st. o životné prostredie Košice, Komenského 52, Košice
7. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Košiciach, Požiarnická 4, Košice

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.kosice.sk a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.

Vyvesené:

Zvesené: