

# ÚPN - Z L O R I N Ě Í K M 1:2 000 NÁVRH ŘEŠENIA ZMENY A DOPLNKY 2010

OBĚJANSKA VYBAVENOS □

- ZACHOVANÝ STAV**
- 1 KULTURNÍ DOM
  - 2 DOMI DETI
  - 3 dětský
  - 4 HOSTINEC
  - 5 KOSTOL
  - 6 CHOTONĚ
  - 7 OBECNÍ ÚŘAD
  - 8 DOMI SMILNÍČI
  - 9 SPORTOVÍ AREÁL
  - 10 ROZŠŘEŘENÉ CHOTONĚ

I. ETAPA

- OBĚJANSKA VYBAVENOSŤ - ZMENY A DOPLNKY 2010**
- I. ETAPA
- 16 MĚSTSKÉ S VYBAVENOSŤOU
  - 17 sportovní areál, oddych a sportu
  - 18 ZÓNA S VÝROBOU

- LEGENDA:**
- I. ETAPA
- STAV
  - HRANICA ŘEŠENÉHO ÚZEMIA
  - KOMUNIKACE
  - A ČESTY III. TŘEDY (MOŽNÁ OBSTUHA LINKOU MHD)
  - OSLUŽNÉ A PŘÍSTUPOVÉ FUNKCE: TR. C-2
  - PŘÍSTUPOVÉ S JEDNOPLASOVOU VOZOVKOU FUNKCE: TR. C-3
  - ZASAVKY MHD V SÍSTĚBĚNÉ PÁKOVACÍ PLOCHY
  - CHODNÍKY A PĚŠÍ PŘESTRAŇANÍ
  - ZASTAVBA MĚSTSKÝCH RODINNÝCH DOMOV (VÝROBA INTERIÉROVÝCH POKROKOSŮ, VÝROBA OBVĚŠENÍ AŽ VÝŠNĚ)
  - ČÍSLO LOKALITY ZASTAVBY RODINNÝCH DOMOV
  - OBJEKTY A POZEMKY OBĚJANSKÉHO VYBAVENIA, VÝROBNÝCH SLUŽEB
  - DOPORUČENÁ POLYFUNKČNIA BVĚJANĀ A OBĚJANSKĀ VYBAVENIA
  - VĚREJNĀ ZELEĀ, VYHŘADĚNĀ BRĚVĀ
  - BIOKORIDOR (MUSES KOŠICE "TRÓJA DEJENŮ"
  - ONTOFIN
  - ZÁHRADKÁRSKĚ LOKALITY
  - LES
  - VODNĚ TOKY
  - ZELEĀ SUKROMNĀ PODZĀZ POTOKOV (V NUTNÝCH PŘÍPADOCH ZABEZPEČENIE PŘÍSTUPU)
- II. ETAPA
- HRANICA ŘEŠENÝCH ÚZEMÍ DOPLNKOV A ZMIEN
  - KOMUNIKACE
  - DOPRAVNĀ OSLUŽNĀ FUNKCĀ: TR. B, 3 (MOŽNĀ OBSTUHA LINKOU MHD)
  - OSLUŽNĀ A PŘÍSTUPOVĀ FUNKCĀ: TR. C-3
  - CHODNÍKY A PĚŠÍ PŘESTRAŇANÍ
  - TRASA PŘE CESTY
  - ZASTAVBA RODINNÝCH A RODOVÝCH RODINNÝCH DOMOV (VÝROBA OBVĚŠENIA AŽ VÝŠNĚ)
  - ZASTAVBA MALOPRODUČNÝCH BRŤOVÝCH DOMOV
  - ZASTAVBA POLYFUNKČNÝCH MALOPRODUČNÝCH OBJEKTŮ
  - ZASTAVBA OBJEKTŮ URČENÝCH NA VÝROBU
  - VĚREJNĀ ZELEĀ, VYHŘADĚNĀ ZELEĀ
  - BIOKORIDOR (MUSES KOŠICE) "POD DEJENŮ"
  - OBHRANĚNĀ PÁSMO VODNĚHO TOKU, A M OD BRHOVĚJ OJĀRY

**LEGENDA - ZMENY A DOPLNKY 2010:**

- STAV
- I. ETAPA
- HRANICA ŘEŠENÝCH ÚZEMÍ DOPLNKOV A ZMIEN
  - KOMUNIKACE
  - DOPRAVNĀ OSLUŽNĀ FUNKCĀ: TR. B, 3 (MOŽNĀ OBSTUHA LINKOU MHD)
  - OSLUŽNĀ A PŘÍSTUPOVĀ FUNKCĀ: TR. C-3
  - CHODNÍKY A PĚŠÍ PŘESTRAŇANÍ
  - TRASA PŘE CESTY
  - ZASTAVBA RODINNÝCH A RODOVÝCH RODINNÝCH DOMOV (VÝROBA OBVĚŠENIA AŽ VÝŠNĚ)
  - ZASTAVBA MALOPRODUČNÝCH BRŤOVÝCH DOMOV
  - ZASTAVBA POLYFUNKČNÝCH MALOPRODUČNÝCH OBJEKTŮ
  - ZASTAVBA OBJEKTŮ URČENÝCH NA VÝROBU
  - VĚREJNĀ ZELEĀ, VYHŘADĚNĀ ZELEĀ
  - BIOKORIDOR (MUSES KOŠICE) "POD DEJENŮ"
  - OBHRANĚNĀ PÁSMO VODNĚHO TOKU, A M OD BRHOVĚJ OJĀRY
- II. ETAPA
- HRANICA ŘEŠENÝCH ÚZEMÍ DOPLNKOV A ZMIEN
  - KOMUNIKACE
  - DOPRAVNĀ OSLUŽNĀ FUNKCĀ: TR. B, 3 (MOŽNĀ OBSTUHA LINKOU MHD)
  - OSLUŽNĀ A PŘÍSTUPOVĀ FUNKCĀ: TR. C-3
  - CHODNÍKY A PĚŠÍ PŘESTRAŇANÍ
  - TRASA PŘE CESTY
  - ZASTAVBA RODINNÝCH A RODOVÝCH RODINNÝCH DOMOV (VÝROBA OBVĚŠENIA AŽ VÝŠNĚ)
  - ZASTAVBA MALOPRODUČNÝCH BRŤOVÝCH DOMOV
  - ZASTAVBA POLYFUNKČNÝCH MALOPRODUČNÝCH OBJEKTŮ
  - ZASTAVBA OBJEKTŮ URČENÝCH NA VÝROBU
  - VĚREJNĀ ZELEĀ, VYHŘADĚNĀ ZELEĀ
  - BIOKORIDOR (MUSES KOŠICE) "POD DEJENŮ"
  - OBHRANĚNĀ PÁSMO VODNĚHO TOKU, A M OD BRHOVĚJ OJĀRY

**REGULAČNĚ PRVKY:**

- HRANICE POZEMKŮV
- STAVĚBNĀ ĚJARA
- REGULAČNĀ ĚJARA
- ULIČNĀ ĚJARA - ZVĀZANĀ HRANICA POZEMKU
- ULIČNĀ ĚJARA - DOPORUČENĀ HRANICA POZEMKU
- HRANICA FUNKČNÝCH CELKŮV
- PĚŠÍ VSTUP - VSTUP DOPRAVNĚ OSLUŽNĀ
- ASANACE
- DOMINANTA, PAMĀTIKOVĀ CHRANĚNĀ OBJEKT
- VYZNAMNÝ POHĀDOVÝ SMĚR
- VIZUÁLNĚ EXPONOVANĚ PŘESTORY
- MAXIMÁLNĀ POULIČNOSŤ
- ARCHITĚKONICKĀ ZVĀZANĀ ČĀST
- OBJEKTŮ PŘÍP. PŘESTAVBY (MĀCENŤ)
- 2p

IZOČOVĀ KRIVNĀLENTNĚJ HRADNĀ HLUKU

2 DĀTĚRY 50, 55, 60, 65 (A)

VÝŠKOPIS PŘEVZATÝ Z ÚPŮRĀŘEŠENIA M. 1:10 000  
POČĀTOVĀ REVĪZIA VYKONĀNĀ V R. 1977  
POLCHOPIŠ DOPLNĚNĀ PŮDDĀ PŘESKŤOVĀ V TERĚNĚ V R. 1999

**DOPLNKOVĀ UPRAVENĀ PO PREROKOVANĀ**

**ÚPN Z LORINCĀK, KOŠICE**

**ZMENY A DOPLNKY 2010**

Obstarávateľ: Investičná s. r. o., Ing. arch. Vladimír Denis

Zhotoviteľ: Na vlnitane 8, 080 05 Prešov

**betuška ■ topinka architekti**

Gorkeho 13, 811 01 Bratislava

Autent: Ing. arch. Peter Buriška

Ing. arch. Peter Topinka

Ing. arch. Miroslava Kamenová

Ing. arch. Martina Matusová

Ing. arch. Peter Adamik

Kopie č.:

Štupň:

Mierka:

Formát:

Číslo výřusu:

1:2 000

12,4x8

6



**SCHEMĀ ODPOVĀČNĀME**

ZĀSTAVBY