



MK/A/2024/24202-02/III/VOJ
Košice, 19.11.2024

MESTO KOŠICE

Vec

Oznámenie o začatí kolaudačného konania verejnou vyhláškou a nariadenie ústneho pojednávania

Dňa 18.11.2024 podali **Ing. arch. Branislav Ivan a manž. Mgr. Kvetoslava, ing. Miroslava Fialek**, všetci bytom Na hore 5, Košice, návrh na kolaudáciu stavby s názvom „**Stavebné úpravy nebytového priestoru NP5 v bytovom dome Na hore 5, Košice**“ v bytovom dome so súpisným číslom 1724 na pozemku KN-C parcelné číslo 1586/65 v katastrálnom území Furča.

Na predmetnú stavbu bolo stavebným úradom mesto Košice, pracovisko Košice – Východ vydané právoplatné stavebné povolenie pod č. MK/A/2021/20839-02/III/VOJ zo dňa 01.12.2021.

Predmetom kolaudačného konania je zrealizovanie stavebných úpravy nebytového priestoru na prízemí bytového domu Na hore 5, Košice.

Uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie.

Mesto Košice, pracovisko Košice - Východ, Trieda SNP 48/A, Košice, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad I. stupňa podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa § 80 ods. 1 stavebného zákona a v súlade s vyhláškou č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

oznamuje

začatie kolaudačného konania a súčasne **nariad'uje** k prerokovaniu návrhu ústne pojednávania spojené s miestnym zisťovaním na deň

17.12.2024 o 13.30 hod.

so stretnutím účastníkov na mieste stavby – pred vstupom do bytového domu na ulici Na hore 5, Košice.

Na ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním je navrhovateľ povinný pripraviť doklady v súlade s § 18 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. a to najmä:

- Dokumentáciu overenú stavebným úradom v stavebnom konaní,

- Doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a revízne správy,
- Výkresy (alebo realizačný projekt), v ktorých sú vyznačené zmeny, ku ktorým došlo počas uskutočňovaní stavby,

Vlastník pozemku a stavieb, ktoré sú predmetom konania, je povinný strpieť miestne zisťovanie podľa § 38 ods. 1 správneho poriadku a k tomuto účelu ich sprístupniť.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak k nim nebude prihliadnuté.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na stavebnom úrade, pracovisko Košice-Východ, Trieda SNP 48/A, Košice, č. dverí 002, trakt F, v stránkových hodinách (pondelok 8⁰⁰-12⁰⁰ hod., 13⁰⁰-15⁰⁰ hod., streda 8⁰⁰-12⁰⁰ hod., 13⁰⁰-16⁰⁰ hod., piatok 8⁰⁰-12⁰⁰ hod.) a pri ústnom pojednávaní.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Oznámenie o začatí konania má povahu verejnej vyhlášky, bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu, webovom sídle tunajšieho úradu – www.kosice.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia

Ing. Iveta Kramárová
poverená zastupovaním
vedúceho oddelenia stavebného úradu

e-dokument bol podpísaný kvalifikovanou elektronickou pečaťou

Doručí sa

1. Navrhovateľ: Ing. arch. Branislav Ivan, Na hore 5, Košice
2. Mgr. Kvetoslava Ivanová, Na hore 5, Košice
3. Ing. Miroslava Fialek, Na hore 5, Košice
4. Projektant: Ing. arch. Branislav Ivan, Na hore 5, Košice
5. Zhotoviteľ: AKSIS plus, s.r.o., Mäsiarska 72 Košice
6. Mestská časť Košice – Dargovských hrdinov, Povstania českého ľudu 1/941, Košice
7. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo, Komenského 52, Košice
8. OR HaZZ Košice, Požiarnicka 4, Košice
9. Vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome na ulici Na hore 5, Košice sa upovedomujú formou verejnej vyhlášky vyvesenej na úradnej tabuli tunajšieho stavebného úradu a na internetovej stránke www.kosice.sk.

Vybavuje: Ing. Vojvodová, 055/ 6419 531, denisa.vojvodova@kosice.sk

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.kosice.sk a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.