

• •
Bagrovia s.r.o.
Hraničná č. 2
040 17 Košice
• •

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Váš list číslo/zo dňa
-/19.06.2019

Naše číslo
MK/A/2019/15852-2

Vybavuje/linka
J. Prokopčáková/055 6419 164

Košice
20.06.2019

Vec

Stavba „**Administratívna budova a sklady**“ v skladbe stavebného objektu **SO 04 – Spevnené plochy**

Oznámenie o začatí konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia a upustenie od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania

Stavebník **Bagrovia s.r.o., Hraničná č. 2, 040 17 Košice, IČO: 45 473 625**, podal dňa 19.06.2019 (listom bez čísla zo dňa 19.06.2019) na tunajší úrad Mesto Košice – špeciálny stavebný úrad pre miestne komunikácie a účelové komunikácie žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia a termínu dokončenia stavby „**Administratívna budova a sklady**“ v skladbe stavebného objektu **SO 04 – Spevnené plochy**, ktoré bolo vydané tunajším úradom pod č. A/2015/12042-11 zo dňa 16.07.2015 a právoplatnosť nadobudlo dňa 21.08.2015. Stavebné povolenie bolo predĺžené v zmysle rozhodnutia č.MK/A/2017/17318-5 zo dňa 26.09.2017, ktoré nadobudlo právoplatnosť 03.11.2017. Dňom podania žiadosti sa začalo konanie o predĺžení platnosti stavebného povolenia a termínu dokončenia stavby.

Stavba sa bude nachádzať na pozemkoch evidovaných v registri „C“ KN s parcelnými číslami 1085/14, 1085/15, 1085/16, 1093/1 a 1093/3 v katastrálnom území Poľov.

Platnosť stavebného povolenia sa predĺži **do dvoch rokov** odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o predĺžení platnosti stavebného povolenia a zároveň sa predĺži aj termín dokončenia stavby **do konca 07/2021**. Stavebník svoju žiadosť odôvodnil dočasnými zmenami v investíciách, ktoré sa nepredpokladali.

Mesto Košice ako správny orgán vykonávajúci štátnu správu na úseku pozemných komunikácií podľa § 2 písm. a) bod 3. zákona NR SR č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov a § 3 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a to pôsobnosť špeciálneho stavebného úradu pre miestne komunikácie a účelové komunikácie podľa § 3a ods. 4 cestného zákona, konajúci podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v súlade s § 69 stavebného zákona v znení neskorších predpisov

o z n a m u j e

podľa § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov dotknutým orgánom a všetkým známym účastníkom konania začatie konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia č. A/2015/12042-11 zo dňa 16.07.2015, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 21.08.2015 a predĺžení termínu dokončenia predmetnej stavby. Pretože podaná žiadosť spolu s pôvodnou dokumentáciou stavby poskytujú dostatočný podklad na jej posúdenie, upúšťa podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr do **7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia**. Na neskoršie podané námietky sa nebude prihliadať. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak dotknuté orgány neoznámia svoje stanoviská k predĺženiu platnosti stavebného povolenia v lehote stanovenej alebo predĺženej lehote, bude stavebný úrad predpokladať, že z hľadiska ich sledovaných záujmov s predĺžením platnosti stavebného povolenia a s termínom dokončenia stavby súhlasia (§ 61 ods. 6 stavebného zákona).

Do podkladov pre vydanie rozhodnutia je možné nahliadnuť pred dňom uvedenej lehoty na tunajšom stavebnom úrade - v budove Magistrátu mesta Košice, Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice, odd. VISÚaŽP, ref. ŠSÚ pre MK a ÚK (3. poschodie, miestnosť C 315) počas úradných hodín (pondelok 8,00 – 12,00 a 13,00 – 15,00; streda 8,00 – 12,00 a 13,00 – 16,00; piatok 8,00 – 12,00).

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomné splnomocnenie alebo plnomocenstvom vyhláseným do zápisnice.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradných tabuliach Mesta Košice a na MČ Košice – Poľov. Zároveň bude zverejnené na webovom sídle mesta Košice (www.kosice.sk).

Ing. Marta Makšimová

vedúci referátu špeciálneho stavebného úradu
pre miestne a účelové komunikácie

Oznámenie sa doručí

1. BAGROVIA s.r.o., Hraničná 2, 04017 Košice – *stavebník*
2. Ing. Vladimír Vydra, Ardyvform, CBC Žriedlova 11/I.posch., 040 01 Košice - *projektant*
3. MČ Košice – Poľov, Dolina 2, 040 15 Košice
4. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice (MMK, odd. právne a majetkové, ref. nakladania s majetkom)
5. **Ostatní účastníci konania** – osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné právo k vyššie uvedeným pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté
6. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice, MMK, Odd. výstavby, investícií, stavebného úradu a životného prostredia, (ref. ÚHA)
7. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 04011 Košice, MMK, Odd. výstavby, investícií, stavebného úradu a životného prostredia, (ref. stavebného úradu – pracovisko Košice – Západ)
8. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice, MMK, Odd. výstavby, investícií, stavebného úradu a životného prostredia, (ref. dopravy a CSO)
9. KR PZ v Košiciach – KDI Košice, Kuzmányho 8, 040 81 Košice
10. Okresný úrad Košice, Odbor starostlivosti o ŽP, Komenského 52, 041 26 Košice (ŠSOH, ŠSOPaK, ŠVS)
11. Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Komenského 52, 041 26 Košice
12. Okresný úrad Košice, odbor krízového riadenia, oddelenie civilne ochrany a krízového riadenia, Komenského 52, 041 26 Košice
13. Okresný úrad Košice, pozemkový a lesný odbor, Komenského 52, 041 26 Košice
14. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
15. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Košiciach, Požiarnická 4, 040 01 Košice
16. Národná diaľničná spoločnosť a.s., Bratislava, Mlynské nivy 45, 821 09 Bratislava
17. Ministerstvo dopravy, výstavby a reg. Rozvoja SR, odbor cestnej dopravy, Nám. Slobody č. 6, P. O. BOX 100, 810 05 Bratislava
18. Dopravný úrad SR, sekcia navigačných služieb a letísk, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
19. VSD, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
20. VVS, a.s. Závod Košice, Komenského 50, 042 48 Košice
21. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
22. Slovak Telecom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

Dátum vyvesenia verejnej vyhlášky od: 25.06.2019

do: 09.07.2019

Dátum zvesenia verejnej vyhlášky : 10.07.2019

