MESTO KOŠICE

MK/A/2026/19469-05/II/MIN
Košice 18. novembra 2026

ROZHODNUTIE
Verejná vyhláška

Mesto Košice, pracovisko Košice – Západ, Tr. SNP č. 48/A, Košice, s poukazom na § 84 ods. 8 zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad I. stupňa podľa § 117 ods. 1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov takto

rozhodlo :

v súlade s ust. § 69 stavebného zákona, v spojení s ust. § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov,

predlžuje platnosť

stavebného povolenia č. MK/A/2022/17145-05/II/MIN zo dňa 18.08.2022, právoplatné dňa 23.09.2022, do 2 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia, ktorým bola povolená

stavba s názvom **„Košice – Západ, Luník III – úprava NN siete“ na pozemkoch KN-C parcelné číslo 542/1, 3896 a 543/1, katastrálne územie Terasa**, pre stavebníka :

Východoslovenská distribučná a.s., so sídlom Mlynská 31 v Košiciach, IČO : 36 599 361.

Pre uskutočnenie stavby sa v súlade s ust. § 66 odst. 2 a 3 stavebného zákona, stanovujú tieto záväzné podmienky :

1. Lehota na dokončenie stavby sa stanovuje : 24 mesiacov od začatia stavby.

2. Ostatné podmienky stavebného povolenia vydaného Mestom Košice, pracoviskom Košice – Západ, pod č. MK/A/2022/17145-05/II/MIN zo dňa 18.08.2022, právoplatné dňa 23.09.2022, ostávajú v platnosti.

V zmysle ust. § 70 stavebného zákona je toto rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov stavebníka a ostatných účastníkov konania.

Odôvodnenie

Mestu Košice, pracovisku Košice – Západ, Trieda SNP č. 48/A, Košice bola dňa 29.07.2026, doručená žiadosť stavebníka Východoslovenská distribučná a.s., so sídlom Mlynská 31 v Košiciach, o predĺženie platnosti stavebného povolenia pre stavbu s názvom „Košice – Západ, Luník III – úprava NN siete“ na pozemkoch KN-C parcelné číslo 542/1, 3896 a 543/1, katastrálne územie Terasa.

Pre predmetnú stavbu bolo stavebným úradom mesta Košice, pracoviskom Košice – Západ, vydané právoplatné stavebné povolenie č. MK/A/2022/17145-05/II/MIN zo dňa 18.08.2022, právoplatné dňa 23.09.2022, ktorého platnosť bola predĺžená rozhodnutím č. MK/A/2024/19336-05/II/MIN zo dňa 09.10.2024, právoplatné dňa 19.11.2024.

Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie rieši stavbu nového NN káblového vedenia na pozemkoch KN-C parc. č. 542/1, 3896 a 543/1, kat. úz. Terasa, z dôvodu zvýšenia kvality dodávky el. energie. Trasa nových rozvodov je vedená prevažne v zeleni, v spevnených plochách s križovaním miestnych chodníkov a komunikácií. Začiatok trasy je na pozemku parc. č. 542/1, pri rohu bytového domu (BD) na ul. Obrody 27, prechádza vľavo uvedenou parcelou smerom k BD Obrody 19, pokračuje vedľa chodníka pozdĺž domu, križuje pozemok parc. č. 3896 (ul. Obrody), pokračuje na pozemok parc. č. 543/1 až k vchodu BD Tr. SNP 46, kde bude kábel ukončený v jestvujúcej skrini SR 8.

Nakoľko, za podanú žiadosť nebol uhradený správny poplatok, tunajší stavebný úrad vyzval stavebníka listom č. MK/A/2026/19469-02/II/MIN zo dňa 10.08.2026, aby v lehote do 15 dní od doručenia výzvy zaplatil správny poplatok za podanie žiadosti o vydanie stavebného povolenia. Správny poplatok bol stavebníkom dňa 17.09.2026 zaplatený vo výške 100 €, podľa pol. 60a písm. a)1. Sadzobníka správnych poplatkov, ktorý je súčasťou zákona č 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších predpisov.

Podklady za ktorých bolo stavebné povolenie vydané zostali nezmenené a to najmä zostali v platnosti stanoviská dotknutých orgánov.

Stavebný úrad listom č. MK/A/2026/19469-04/II/MIN, zo dňa 21. septembra 2026 oznámil začatie konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia známym účastníkom konania a dotknutým orgánom, konajúc podľa ust. § 69 stavebného zákona a v súlade s ust. § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko sú tunajšiemu úradu dobre známe pomery stavby a stanovil účastníkom konania lehotu 7 pracovných dní na uplatnenie námietok k prejednávanej veci.

V uvedenej lehote neboli zo strany účastníkov konania ani dotknutých orgánov uplatnené žiadne námietky ani pripomienky k veci konania.

Po preskúmaní žiadosti v súlade s ust. § 69 stavebného zákona a ustanoveniami zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, stavebný úrad zistil, že so stavbou k dnešnému dňu začaté nebolo, zároveň že podklady, za ktorých bolo stavebné povolenie vydané, zostali nezmenené.

Na základe uvedeného stavebný úrad posúdil, že v rámci konania neboli zistené žiadne nové skutočnosti, ktoré by mohli mať vplyv na pôvodné stavebné povolenie, resp. jeho podmienky. Vyhovel preto žiadosti a rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v súlade s ust. § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov v lehote l5 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na stavebný úrad mesta Košice, pracovisko Košice – Západ, Tr. SNP č. 48/A, Košice. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Iveta Kramárová
poverená zastupovaním
vedúceho oddelenia stavebného úradu

e-dokument bol podpísaný kvalifikovanou elektronickou pečaťou

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky primerane podľa ust. § 69 ods. 2 stavebného zákona v spojení s ust. § 26 zákona č. 71/1976 Zb. o správnom konaní v platnom znení a bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu - meste Košice, pracovisku Košice – Západ, Tr. SNP č. 48/A, webovom sídle tunajšieho úradu – www.kosice.sk a informatívne na úradnej tabuli príslušnej mestskej časti. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Rozhodnutie sa doručí verejnou vyhláškou

1. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, Košice
2. Mesto Košice, Tr. SNP č. 48/A, Košice
3. Ing. Vladislav Plocar, Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, Košice
4. Ostatní účastníci konania – právnické a fyzické osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich, vrátane vlastníkov susedných pozemkov a stavieb, v trase navrhovaného vedenia, ktoré môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté

Na vedomie

5. Mestská časť Košice – Západ, Tr. SNP č. 39, Košice

6. Mesto Košice, ref. dopravy, Tr. SNP 48/A
7. Mesto Košice, ref. energetiky, Tr. SNP č. 48/A
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Košiciach, Ipeľská č. 1, Košice
9. OR HaZZ v Košiciach, Požiarnická 4, Košice
10. Okresný úrad Košice, odbor krízového riadenia, Komenského č. 52, Košice
11. Správa mestskej zelene v Košiciach, Rastislavova 79, Košice
12. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o ŽP, OH, Komenského č. 52, Košice
13. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o ŽP, ŠSOPaK, Komenského č. 52, Košice
14. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o ŽP, ŠVS, Komenského č. 52, Košice
15. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, Košice
16. Dopravný podnik mesta Košice a.s., Bardejovská 6, Košice
17. MH Teplárenský holding, a.s., Teplárenská 3, Košice
18. TEHO s.r.o. Košice, Komenského 7, Košice
19. VVS a.s., OZ Košice, Komenského 50, Košice
20. Antik Telecom s.r.o., Čárskeho 10, Košice
21. Slovak Telekom, a.s., Karadžičova 10, 825 13 Bratislava
22. SPP Distribúcia a.s., Plátennícka 2, 821 09 Bratislava 26
23. UPC Broadband Slovakia s.r.o., Ševčenkova 36, Bratislava
24. KRPZ v Košiciach, Krajský dopravný inšpektorát, Kuzmányho č. 8, Košice
25. Veolia Energia Východné slovensko, s.r.o., Tr. SNP č. 39, Košice
26. Orange Slovensko a.s., Prievozská 6/A, 821 09 Bratislava
27. Slovanet, a.s., Werferova 3, Košice
28. SITEL s.r.o., Zemplínska 6, Košice
29. SWAN KE, s.r.o., Námestie osloboditeľov 3/A, Košice
30. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, Bratislava
31. Delta OnLine spol. s.r.o, Pri Salaši 2, Košice

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.kosice.sk a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.