



MK/A/2025/15511-02/II/VOV
Košice, 26.03.2025

MESTO KOŠICE

Vec

Oznámenie o začatí konania o preskúmaní spôsobilosti stavby na užívanie verejnou vyhláškou a nariadenie ústneho pojednávania

Dňa 21.03.2025 podala **Iveta Ferencová, bytom Starozagorská 17, 040 23 Košice** v zastúpení Mariánom Kollárikom, bytom Starozagorská 17, 040 23 Košice, žiadosť o preskúmanie spôsobilosti stavby na užívanie s názvom stavby „**Rozšírenie lodžie v byte na 2. Poschodí bytového domu**“ na Starozagorskej ulici číslo 17, 040 23 Košice, na pozemku KN-C parcelné číslo 3755/115, katastrálne územie Grunt.

Uvedeným dňom bolo začaté konanie o preskúmaní spôsobilosti stavby na užívanie.

Mesto Košice, pracovisko Košice - Západ, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad I. stupňa podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa § 140d ods. 5 a § 80 stavebného zákona

oznamuje

začatie konania o preskúmaní spôsobilosti stavby na užívanie a súčasne **nariaduje** k prerokovaniu žiadosti ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

29.04.2025 o 09:30 hod.

so stretnutím účastníkov na mieste stavby na Starozagorskej ulici číslo 17, 040 23 Košice.

Na ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním je navrhovateľ povinný pripraviť doklady v súlade s § 18 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

- Doklady o požadovanej akosti výrobkov (certifikáty, vyhlásenia o parametroch).
- Doklady o odvoze sute na povolenú skládku.
- Stavebný denník.

Vlastník pozemku a stavieb, ktoré sú predmetom konania, je povinný strpieť miestne zisťovanie podľa § 38 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a k tomuto účelu ich sprístupniť.

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov a dotknuté orgány, že námietky a stanoviská týkajúce sa skutočností, ktoré sa skúmajú v kolaudačnom konaní, môžu uplatniť najneskôr pri

ústnom pojednávaní. Námietky, ktoré sa netýkajú skutočností, ktoré sa skúmajú v kolaudačnom konaní, a na námietky neuplatnené najneskôr pri ústnom pojednávaní sa neprihliadne.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na stavebnom úrade, pracovisko Košice - Západ, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice, č. dverí F-004a, v stránkových hodinách /pondelok 8⁰⁰-12⁰⁰ hod., 13⁰⁰-15⁰⁰ hod., streda 8⁰⁰-12⁰⁰ hod., 13⁰⁰-16⁰⁰ hod., piatok 8⁰⁰-12⁰⁰ hod./ a pri ústnom pojednávaní.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

V súlade s ust. § 80 ods. 1 stavebného zákona v spojení s ust. § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení sa toto oznámenie o začatí kolaudačného konania doručuje aj formou verejnej vyhlášky vyvesenej po dobu 15 dní na verejne prístupnom mieste Mesta Košice, pracoviska Košice – Západ, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice a na internetovej stránke tunajšieho úradu www.kosice.sk.

Ing. Iveta Kramárová
poverená zastupovaním
vedúceho oddelenia stavebného úradu

e-dokument bol podpísaný kvalifikovanou elektronickou pečaťou

Doručuje sa verejnou vyhláškou

1. Iveta Ferencová, Starozagorská 17, 040 23 Košice
2. Marián Kollárik, Starozagorská 17, 040 23 Košice
3. Ing. Dušan Hrušovský, Jakobyho 4, 040 01 Košice
4. Účastníci konania – t. j. vlastníci bytového domu na Starozagorskej ulici č. 13, 15, 17, 19, 040 23 Košice
5. Okresné riaditeľstvo HaZZ v Košiciach, Požiarnická 4, 040 01 Košice
6. Inšpektorát práce Košice, Masarykova 10, 040 01 Košice
7. Okresný úrad Košice, odbor SoŽP, oddelenie OPaVZŽP, ŠSOH, Komenského 52, 041 26 Košice

Vybavuje : Ing. Vovčková
Telefón : 055/ 6419 514
Mail : stefania.vovckova@kosice.sk

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.kosice.sk a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.