



MESTO KOŠICE

MK/A/2025/14353-02/I/ZEL  
V Košiciach, 14.03.2025

VEC

**Oznámenie o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou a upustenie od ústneho pojednávania**

---

Dňa **03.03.2025** podala stavebníčka **MUDr. Ivana Gotthardová, PhD.**, bytom Wuppertálska č.2, Košice, na tunajší úrad žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „**Stavebné úpravy bytu č.13 na 3.poschodí bytového domu na ul. Slovenskej jednoty č.36 v Košiciach**“, na pozemku KN-C parcelné číslo 3559/107 v katastrálnom území **Letná**.

Projektová dokumentácia stavby rieši stavebné úpravy v byte – vytvorenie nového dverného otvoru v nosnej stene hr. 150 mm medzi izbou 1 a kuchyňou s rozmermi 970 mm x 2125 mm s ostením šírky 750 mm, podľa predloženého statického posúdenia.

**Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.**

Mesto Košice, pracovisko Košice - Staré Mesto, Hviezdoslavova 7, Košice, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad I. stupňa podľa § 117 ods.1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v súlade s § 61 ods.1 a ods.4 stavebného zákona

**oznamuje**

**začatie stavebného konania verejnou vyhláškou** všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom, a nakoľko sú stavebnému úradu známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, **upúšťa** v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje prípadné námietky a pripomienky uplatniť na tunajšom úrade najneskôr do **7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia**, inak k nim nebude prihliadnuté. Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány, inak sa má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie žiadosti dlhší čas, je povinný požiadať tunajší stavebný úrad o predĺženie uvedenej lehoty pred jej uplynutím.

V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Do podkladov pre vydanie rozhodnutia možno nahliadnuť na tunajšom stavebnom úrade, Hviezdoslavova č.7,1.posch., č. dverí 66 (zadný trakt), v stránkových hodinách (pondelok 8<sup>00</sup>-12<sup>00</sup> hod, 13<sup>00</sup>-15<sup>00</sup> hod, streda 8<sup>00</sup>-12<sup>00</sup> hod, 13<sup>00</sup>-16<sup>00</sup> hod, piatok 8<sup>00</sup>-12<sup>00</sup> hod).

Ing. Iveta Kramárová  
poverená zastupovaním  
vedúceho oddelenia stavebného úradu

e-dokument bol podpísaný kvalifikovanou elektronickou pečaťou

Oznámenie o začatí konania má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona. Toto oznámenie bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu, webovom sídle tunajšieho úradu - [www.kosice.sk](http://www.kosice.sk) a informatívne na úradnej tabuli príslušnej mestskej časti. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

**Doručí sa:**

1. MUDr. Ivana Gotthardová, PhD., Wuppertálska 2, 040 23 Košice
2. Ing. Peter Lúčanský, Turgenevova 9, 040 01 Košice - projektant
3. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o ŽP, ŠSOH, Komenského 52, Košice
4. Účastníci konania (t.j. vlastníci bytového domu - Slovenskej jednoty 36, a osoby, ktoré majú k týmto pozemkom a stavbám iné práva, ak ich vlastnícke a iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté) formou verejnej vyhlášky v zmysle § 61 ods.4 stavebného zákona tak, že toto oznámenie stavebného úradu bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli tunajšieho úradu, príslušnej mestskej časti a na internetovej stránke [www.kosice.sk](http://www.kosice.sk).
5. Mestská časť Košice – Staré Mesto, Hviezdoslavova 7, 040 01 Košice  
+ informatívna verejná vyhláška

Vybavuje: Ing. Želinská, č.tel.: 6827210, ✉ [lucia.zelinska@kosice.sk](mailto:lucia.zelinska@kosice.sk)

*Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa [www.kosice.sk](http://www.kosice.sk) a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.*

## POTVRDENIE

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli.

Po uplynutí tejto lehoty a vyznačení dátumu zvesenia je potrebné toto potvrdenie zaslať na stavebný úrad mesto Košice, pracovisko Košice – Staré Mesto, Hviezdoslavova č. 7, Košice.

**Názov stavby: „Stavebné úpravy bytu č.13 na 3.poschodí bytového domu na ul. Slovenskej jednoty č. 36 v Košiciach“**

**Číslo oznámenia: MK/A/2025/14353-02/I/ZEL zo dňa 14.03.2025**

**Vyvesené dňa:**

**Zvesené dňa:**

**Pečiatka a podpis:**