

# ÚPN - Z KAVEČANY STAV ZMIEN A DOPLNKOV MAREC 2018 M 1:2 000

schválené  
Mestským zastupiteľstvom mesta Košice  
uznesením č. 527 z XXXV. zasadania  
v dňoch 13. a 14. júna 1994

RNDr. Rudolf Bauer  
primátor mesta Košice

## LEGENDA

- 1 POŠTA, ATÚ, SLOV. SPORTEĽNA
  - 2 KULTURNÝ DOM, OBEČNÝ ÚRAD, KNIZNICA
  - 3 KOMERČNÁ VYBAVENOSŤ - JEDNOTA
  - 4 KOMERČNÁ VYBAVENOSŤ
  - 5 ZDRAV. STREDISKO - LEKAREN
  - 6 FARA
  - 7 ZS 100Z/4 TR. MS - 40 MIEST
  - 8 DOM SMŮTKU
  - 9 PONUKA - PENZIÓNY 2x35, 4x8 L
  - 10 ŠPORTOVÝ AREÁL - TRIBUNA, ŠATNE, OBEČENSTVENJE, POŽIČOVNA ŠPORTOVÝCH POTRIEB
  - 11 PENZIÓN - 4x6 L
  - 12 HOTEL - 40 L, 80 STOL.
  - 13 HOSPODÁRSKA BUDOVA
  - 14 POŽIČOVNA ŠPORTOVÝCH POTRIEB, OBEČENSTVENJE
  - 15 DETSKÉ HRISKÁ, KOŤOČNÉ VYBAVENIE
  - 16 TENISOVÝ AREÁL
  - 17 PENZIÓN 30 L
  - 18 PENZIÓN 40 L
  - 19 AREÁL CYKLOTRIAU
  - 20 AREÁL MINGOLFU
- SÚČASNÝ STAV      NÁVRH
- BYTOVÁ FUNKCIA**
- ZASTAVBA ROD. DOMOV S VYUŽITÍM PRE TURIZMUS
  - ZASTAVBA VIDIECKYCH RODINNÝCH DOMOV (V ZÁMĚDZ. MIERE PRIPUSTENÁ POUHOHOSP. VYR.
  - ZASTAVBA VIDIECKYCH RODINNÝCH DOMOV II. ETAPA
  - CENTRÁLNA ZASTAVBA RODIN. DOMOV A OBJEKTOV HOSPODÁRSKYCH, NÁVRH NA PRESTAVBU
  - LOKALITY BYTOVEJ ZASTAVBY
- OBČIANSKE VYBAVENIE**
- PLOCHY A OBJEKTY OBČIANSKEHO VYBAVENIA
  - ZMIEŠANÉ OBYTNÉ ÚZEMIE - RODINNÉ DOMY S OBČIANSKYM VYBAVENÍM
- TURIZMUS**
- PLOCHY A OBJEKTY TURIZMU A CESTOVNÉHO RUCHU, RODINNÉ DOMY S TURIZMOM
  - LOKALITY ZARIADENÍ TURIZMU
- ZELENĽ, ŠPORT**
- PLOCHY ŠPORTU
  - SÚKROMNÉ ZÁHRADY
  - VYSOKÁ DOPROVODNÁ ZELENĽ, PARKOVÁ ZELENĽ, NÍZKA ZELENĽ
  - IZOLAČNÁ ZELENĽ, DOLESNENIE
  - CINTORIN A JEHO ROZŠIŘENIE
- DOPRAVA**
- KOMUNIKÁCIE ZBERNÉ, DOPRAVNO OBLUŽNÉ, FUNKČ. TR. B-2 A CESTY TR.
  - KOMUNIKÁCIE OBLUŽNÉ A PRÍSTUPOVÉ, FUNKČ. TR. C-1 A C-2
  - KOMUNIKÁCIE OBLUŽNÉ A PRÍSTUPOVÉ, FUNKČ. TR. C-3 A POĽNÉ CESTY
  - HLAVNÉ PEŠIE KOMUNIKÁCIE
  - SÚSTREĎENÉ PARKOVACIE PLOCHY, ZASTÁVKY MHD
  - IZOFONY EKVIVALENTNEJ HLADINY HLUKU STAV K R. 2 010
  - PLOCHY PRE HELIPORT
- REGULAČNÉ PRVKY**
- MAXIMÁLNA PODLAŽNOSŤ OBJEKTOV
  - POZEMKY RODINNÝCH DOMOV, OBČIANSKEHO VYBAVENIA A TURIZMU
  - STAVEBNÁ ČIARA
  - REGULAČNÁ ČIARA
  - HLAVNÉ PEŠIE NÁSTUPY A PRÍSTUPY DOPRAVNEJ OBLUŽY
  - ASANÁCIA OBYTNÝCH A HOSPODÁRSKYCH OBJEKTOV
  - PLOCHY TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTURY

- LEGENDA - ZMENY A DOPLNKY 2012
- STAV      NÁVRH
- ZASTAVBA RODINNÝCH DOMOV
  - PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSŤI
  - SÚKROMNÉ ZÁHRADY
  - KOMUNIKÁCIE OBLUŽNÉ (MO) FUNKČNEJ TRIEDY C3
  - PEŠIE CHODNÍKY POZDĽ MESTSKÝCH KOMUNIKÁCIÍ
  - PEŠIE KOMUNIKÁCIE A ÚČELOVE KOMUNIKÁCIE
  - DAŽDOVÉ OTVORENÉ RIGOLY
- LEGENDA - ZMENY A DOPLNKY 2015
- REGULAČNÉ CELKY
- LEGENDA - ZMENY A DOPLNKY 2017
- EXISTUJÚCE HRANICE POZEMKOV NA ZRUŠENIE
  - VÝHLADOVÉ PREDĽŽENIE CESTY
  - ASANÁCIA OBYTNÝCH A HOSPODÁRSKYCH OBJEKTOV

ZOO KOŠICE



NAVROVANÁ BYTOVÁ VÝSTAVBA:

	počet rod. domov	počet bytov	počet obyvateľov	etapizácia
1 KRÁLOVCE	100	100		I.
2 ROŽOK	65	65		I.
3 PRI KULT. DOME	14	14		II.
4 PRI CINTORINE	17	17		II.
spolu navrhovaná bytová výstavba	196	196		obložnosť
súčasný stav (1 991)		263	915	Ø 3,4
zachovávaný stav		253		
výhľadový stav spolu		449	1 436	Ø 3,2

Pokrokovitý a výškostupňový podklad z m 1:2 000  
 Podrobnosť zostavená z kst. mapy (ZMKN)  
 Výškopis sv. časť, IV. časť int. a zlp. časť int.  
 prevzatá z kst. mapy. Pre ostatné územie  
 výškopis prevzatý zo ZM 1:10 000  
 vyhotovený na ÚHA sep. 1 993