



•
• Podľa rozdeľovníka
•

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Košice
	OU-KS-OCDPK-2024/005291-015	JUDr. Marián Pavlák/ 6 004 167	21. 06. 2024

Vec

Oboznámenie účastníkov konania s podkladmi pre rozhodnutie vo veci žiadosti o vydanie stavebného povolenia „STRATEGICKÉ ÚZEMIE VALALIKY“ časť Komunikácie a konanie o odstránení stavby - verejnou vyhláškou

Dňa 13.06.2024 bola Okresnému úradu Košice-okolie, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií (ďalej iba „okresný úrad“ alebo „špeciálny stavebný úrad“) doručená žiadosť o doplnenie podanej žiadosti a zmenu podanej žiadosti, stavebníka: Valaliky Industrial Park, s.r.o., Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava, IČO: 54485053, ktorého v konaní na základe splnomocnenia zastupuje PROMT, s.r.o., Robotnícka 1A, 036 01 Martin, IČO: 36401391 (ďalej len „stavebník“) o vydanie stavebného povolenia : „STRATEGICKÉ ÚZEMIE VALALIKY“ časť Komunikácie,

Stavebné objekty:

SO 104 Úprava III/3817 (pôvodná cesta I/17)
SO 104.2 Úprava III/3817 (výjazd z križovatky A smer Šebastovce)
SO 110 Preložka cesty III/3416 Valaliky - úsek "B-C"
SO 111 Cesta III/3813 - úsek "B-GATE 3"
SO 112 Cesta III/3813 - úsek "GATE 3-E"
SO 113 Cesta III/3813 - úsek "E-F"
SO 116 Cesta III/3814 - úsek "GATE 1-H"
SO 117 Cesta III/3815 - úsek "G-E"
SO 118 Cesta III/3816 - napojenie TIOP
SO 120 Okružná križovatka "O - GATE 3" na ceste III/3813
SO 121 Okružná križovatka "N - TIOP" na ceste III/3813
SO 122 Okružná križovatka "E" ciest III/3813 a III/3815
SO 123 Okružná križovatka "F" ciest III/3813 a III/3343
SO 125 Okružná križovatka "I - GATE 1" na ceste III/3814
SO 126 Okružná križovatka "J - GATE 6" na ceste III/3814
SO 127 Okružná križovatka "G" na ceste III/3814
SO 128 Okružná križovatka "H" ciest III/3814 a III/3343
SO 129 Okružná križovatka "M-GATE 5" na ceste III/3815
SO 201 Most nad prepojavacou koľajou na ceste III/3813
SO 271 Protihlukový zemný val pri ceste III/3813
SO 272 Protihluková stena na ceste III/3813
SO 584 Úprava vodovodu DN 300 pri ceste III/3416
SO 646 Verejné osvetlenie okružnej križovatky "I-GATE 1" a NN prípojka
SO 648 Verejné osvetlenie okružnej križovatky "O-GATE 3" a NN prípojka

SO 649 Verejné osvetlenie okružnej križovatky "N-TIOP" a NN prípojka
SO 650 Verejné osvetlenie okružnej križovatky "J-GATE 6" a NN prípojka
SO 651 Verejné osvetlenie okružnej križovatky "E" a NN prípojka
SO 653 Verejné osvetlenie okružnej križovatky "F" a NN prípojka
SO 654 Verejné osvetlenie okružnej križovatky "H" a NN prípojka
SO 655 Verejné osvetlenie okružnej križovatky "G" a NN prípojka
SO 656 Verejné osvetlenie okružnej križovatky "M" a NN prípojka
SO 805 Preložka optického kábla ST (v križovatke C)

Odstránenie stavby

Stavebné objekty:

SO 714 Odstránenie STL plynovodu DN 500 v križovatke "L"

SO 901 Demolácie (časť - cesty III. triedy)

Stavebník ku dňu podania žiadosti dňa 24.01.2024 o vydanie stavebného povolenia a povolenia odstránenia stavby, ani v lehote stanovenej v oznámení o začatí stavebného konania a konania o odstránení stavby spojeného s ústnym pojednávaním dňa 12.03.2024, pod č. OU-KS-OCDPK-2024/005291-003 zo dňa 23.02.2024 nepredložil tunajšiemu špeciálnemu stavebnému úradu všetky požadované doklady, ktoré sú potrebné na posúdenie žiadosti.

Tunajší špeciálny stavebný úrad, z dôvodu chýbajúcich náležitostí potrebných pre vydanie rozhodnutia, vyzval listom č. OU-KS-OCDPK-2024/005291-009 zo dňa 10.04.2024 žiadateľa, aby v lehote 120 dní odo dňa doručenia tejto výzvy odstránil nedostatky podania a doplnil žiadosť o vydanie stavebného povolenia a dňa 03.05.2024 konanie prerušil rozhodnutím č. OU-KS-OCDPK-2024/005291-010, do doby odstránenia nedostatkov podania a doplnenia žiadosti uvedenej vo výzve.

Dňa 13.6.2024 bola špeciálnemu stavebnému úradu doručená „Žiadosť o stavebné povolenie a povolenie odstránenia stavby– doplnenie podanej žiadosti a zmena podanej žiadosti“, ktorou stavebník doplnil požadované doklady a zmenil podanú žiadosť o stavebné povolenie a povolenie odstránenia stavby zo dňa 24.01.2024, a to tak, že z podanej žiadosti vypúšťa stavebné objekty:

SO 113 Cesta III/3813 - úsek "E-F".

SO 651 Verejné osvetlenie okružnej križovatky "E" a NN prípojka.

Tieto stavebné objekty budú predmetom samostatnej žiadosti o stavebné povolenie, z dôvodu riešenia majetkovo-právnych vzťahov ku dotknutým pozemkom pod navrhovanými objektami. V zmysle uvedeného stavebník mení podanú žiadosť nasledovne:

- Bod II. Označenie stavby – z textu sa vypúšťajú stavebné objekty: SO 113 Cesta III/3813 - úsek "EF", SO 651, Verejné osvetlenie okružnej križovatky "E" a NN prípojka,
- Bod III. Základné údaje o stavbe – z textu je vypustený popis stavebných objektov SO 113, SO 651,
- Bod IV. Situovanie stavby – v zmysle uvedenej zmeny predkladá stavebník novú prílohu ku žiadosti, s parcelnými číslami na ktorých je navrhovaná stavba situovaná,
- Bod V. Majetkovo-právny vzťah k dotknutým pozemkom a stavbám – uvedený text pre novonavrhované stavby, nahrádza stavebník prílohou s parcelnými číslami na ktorých je navrhovaná stavba situovaná s popisom majetkovoprávných vzťahov, pre pozemky, ktoré nie sú vo vlastníctve stavebníka.

Ostatné náležitosti podanej žiadosti zostávajú bezo zmeny.

V súlade s § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov Vám dávame možnosť oboznámiť sa s podkladmi pre rozhodnutie pred jeho vydaním a vyjadriť sa k ním v lehote do 5 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia. Do spisu možno nahliadnuť na Okresnom úrade Košice - okolie, odbore cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hroncová 13, 041 70 Košice, 6. poschodie, kancelária č. 607 u vedúceho oboru, v uvedenej lehote počas stránkových hodín (termín konzultácie je potrebné dohodnúť vopred telefonicky na tel. čísle 055/6004 167 alebo mailom na marian.pavlak@minv.sk).

Toto oznámenie o pokračovaní konania má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona. Toto oznámenie bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Okresného úradu Košice - okolie, a súčasne zverejnené na internetovej stránke tunajšieho úradu, ako aj spôsobom v mieste obvyklým na centrálnej úradnej elektronickej tabuli portálu www.slovensko.sk, resp. vyvesené v obci Valaliky, Geča, Čaňa, Haniska, mesto Košice a príslušných MČ,

spôsobom v mieste obvyklým. Po uplynutí vývesnej lehoty a vyznačenia dátumu zvesenia tejto verejnej vyhlášky je potrebné ju zaslať späť na Okresný úrad Košice - okolie, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií. Podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou aj právnickým a fyzickým osobám, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom, alebo stavbám, ako je k susedným pozemkom a stavbám vrátane môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté – verejnou vyhláškou vyvesenou po dobu 15 dní na úradnej tabuli tunajšieho úradu.

Po uplynutí lehoty na uverejnenie tohto oboznámenia žiadame, aby ste oboznámenie s vyznačením požadovaných údajov zaslali na Okresný úrad Košice - okolie, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hroncová 13, 041 70 Košice. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

dátum vyvesenia: ...od..... do,

odtlačok pečiatky, podpis:.....

dátum zvesenia:.....,

odtlačok pečiatky, podpis:.....

JUDr. Marián Pavlák
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-KS-OCDPK-2024/005291-015

PROMT, s.r.o., Robotnícka 1A, 036 01 Martin 1

Valaliky Industrial Park, s. r. o., Trnavská cesta 100, Bratislava-Ružinov, Bratislava II

Volvo Car Slovakia s. r. o., Staromestská 3, Bratislava-Staré Mesto, Bratislava I

Hydromeliorácie, štátny podnik, Vrakunská 29, Bratislava

Ministerstvo dopravy SR, Sekcia CD a PK, Námestie Slobody 6, 810 05 Bratislava 15

Obec Valaliky, Poľná 165, Valaliky, Košice-okolie

Obec Haniska, okres Košice-okolie, Haniska 248, 044 57 Haniska

Obec Geča, Kostolná 382/8, 044 10 Geča

Obec Čaña, Osloboditeľov 22, 044 14 Čaña

Mestská časť Košice - Barca, Abovská 32, 040 17 Košice - mestská časť Barca

Mesto Košice, Oddelenie ÚHA, Trieda SNP 48A, 040 11 Košice-Západ

Okresný úrad Košice - okolie, Odbor SŽP, Hroncova 10541/13, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice 1

Okresný úrad Košice - okolie, Pozemkový a lesný odbor, Hroncova 10541/13, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice 1

Okresný úrad Košice, Pozemky a lesy, Komenského 52, 040 01 Košice 1

Okresný úrad Košice - okolie, Odbor krízového riadenia, Hroncova 10541/13, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice 1
Okresný úrad Košice, Odbor krízového riadenia, Komenského 52, 040 01 Košice 1
Okresný úrad Košice, OCDPK, Komenského 52, 040 01 Košice 1
Mesto Košice, Oddelenie dopravy a životného prostredia, Trieda SNP 48A, 040 11 Košice-Západ
Okresný úrad Košice, OSŽP, Komenského 52, 040 01 Košice 1
Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Košiciach, krajský dopravný inšpektorát, Kuzmányho 8, 041 02 Košice 1
Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná, Košice-Staré Mesto, Košice I
Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Košiciach, Požiarnická, 040 01 Košice - mestská časť Juh
Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Košiciach - okolie, Trieda SNP 35, 040 11 Košice - mestská časť Západ
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach, Ipeľská 1, 042 20 Košice - mestská časť Západ
Technická inšpekcia, a.s., Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava 2
Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, Bratislava
Slovenská správa ciest, Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava 4
Správa ciest Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru, Košice-Staré Mesto, Košice I
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Hornádu, odštepny závod, Ďumbierska 910/14, Košice-Sever, Košice I
Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 50, Košice
Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice 1
Slovenský hydrometeorologický ústav, Jeseniova 17/17, 833 15 Bratislava 37
SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava-Ružinov
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava
ANTIK Telecom s.r.o., Čárskeho 10, 040 01 Košice-Sever
DELTA ONLINE spol. s r.o., Pri salaši 2, 040 17 Košice-Barca
SWAN KE, s.r.o., Námestie osloboditeľov 3A, 040 01 Košice-Juh
O2 Networks, s.r.o., Einsteinova 24, Bratislava-Petržalka, Bratislava V
UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova, 851 01 Bratislava-Petržalka
KOSIT a.s., Rastislavova 98, 043 46 Košice-Západ
KAMICO, Papradia 10, 040 17 Košice 17
Úrad Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice - mestská časť Staré Mesto
U. S. Steel Košice, s.r.o., Vstupný areál U. S. Steel, 044 54 Košice-Šaca
HEIZER OPTIK, s.r.o., Dolnobárska cesta 407, Trhová Hradská, Dunajská Streda
Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, Bratislava-Ružinov, Bratislava II
Letisko Košice - Airport Košice, a.s., Letisko Košice, Košice
Letové prevádzkové služby Slovenskej republiky, štátny podnik, (v skratke „LPS SR, š. p."), Ivanská cesta 93, Bratislava
Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Námestie generála Viesta 11694/2, Bratislava-mestská časť Nové Mesto
Železnice slovenskej republiky, Bratislava, Klemensova 8, 813 61 Bratislava 1
TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO spoločnosť s ručením obmedzeným Košice, Komenského 7, Košice-Staré Mesto, Košice I
Dopravný podnik mesta Košice, akciová spoločnosť, Bardejovská 6, 043 29 Košice-Západ