



MK/A/2026/13731-03/III/BEL
Košice, 27.3.2026

MESTO KOŠICE

R O Z H O D N U T I E

Verejná vyhláška

Mesto Košice, pracovisko Košice – Východ, Trieda SNP 48/A, Košice, s poukazom na § 84 ods.8 zákona č.25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad I. stupňa podľa § 117 ods. 1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov takto

rozhodlo:

Podľa § 67 a § 69 stavebného zákona, v spojení s ustanovením § 46 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov,

predlžuje platnosť stavebného povolenia

č. MK/A/2024/09531-03/III/BEL zo dňa 15.1.2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 19.2.2024, ktorým bola povolená stavba pod názvom „ **V416 - Košice – TS760 Maurerova - úprava DO** “ v objektovej skladbe SO 01- Nové elektrické vedenie a PS 01 Trafostanica na pozemkoch KN-C parcelné číslo 1836/1, 1836/6 v katastrálnom území Furča, pre stavebníka:

Východoslovenská distribučná a.s., so sídlom Mlynská 31 v Košiciach

na dobu dvoch rokov odo dňa právoplatnosti tohto rozhodnutia.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Účastníci konania si v stanovenej lehote neuplatnili žiadne námietky.

V zmysle § 70 stavebného zákona stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti je záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

Odôvodnenie

Dňa 16.2.2026 podala spoločnosť ENERPRO, s.r.o., Miškovecká, Košice, ako splnomocnený zástupca stavebníka spoločnosti Východoslovenská distribučná a.s., so sídlom Mlynská 31 v Košiciach na stavebnom úrade žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia pre stavbu pod názvom „ V416 - Košice – TS760 Maurerova - úprava DO “ v objektovej skladbe SO 01- Nové elektrické vedenie a PS 01 Trafostanica na pozemkoch KN-C parcelné číslo 1836/1, 1836/6 v katastrálnom území Furča.

Na predmetnú stavbu bolo tunajším stavebným úradom vydané stavebné povolenie, pod č. MK/A/2024/09531-03/III/BEL zo dňa 15.1.2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 19.2.2024.

Dňom podania žiadosti bolo začaté konanie o predĺžení platnosti stavebného povolenia. Správny poplatok vo výške 100,- eur bol stavebníkom zaplatený dňa 16.2.2026 podľa položky 60a písm. a) Sadzobníka správnych poplatkov, ktorý je súčasťou zákona č.145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších predpisov.

V zmysle § 67 ods.2 stavebného zákona stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do 2 rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.

V súlade s vyššie uvedeným tunajší stavebný úrad uvádza, že pred uplynutím tejto lehoty stavebník požiadal o predĺženie platnosti stavebného povolenia.

Stavebné práce na stavbe stavebník nezahájil z dôvodu, že stavba bola zaradená do zoznamu stavieb, ktoré budú spolufinancované z fondov Európskej únie z Plánu obnovy a odolnosti SR v období rokov 2025-2027.

Predpoklady za ktorých bolo stavebné povolenie vydané zostali nezmenené a to najmä zostali v platnosti stanoviská dotknutých orgánov.

Stavebný úrad oznámil svojím oznámením pod č.MK/A/2026/13731-02/III/BEL zo dňa 23.2.2026 začatie konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia verejnou vyhláškou podľa § 61 ods.1 a § 69 ods.1 stavebného zákona známym účastníkom a dotknutým orgánom a upustil v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby.

Verejná vyhláška bola na úradnej tabuli správneho orgánu a na webovom sídle www.kosice.sk vyvesená dňa 25.2.2026 a zvesená 11.2.2026 a informatívne na mestskej časti Košice-Dargovských hrdinov vyvesená dňa 27.2.2026 a zvesená dňa 13.3.2026.

Na uplatnenie prípadných námietok a pripomienok účastníkov konania a stanovísk dotknutých orgánov stavebný úrad stanovil lehotu 7 pracovných dní. Do podkladov žiadosti a právoplatného stavebného povolenia bolo možné nahliadnuť na stavebnom úrade. Súčasne boli upozornení, že na neskoršie podané námietky sa neprihliada.

V stanovenej lehote nikto z účastníkov konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia a dotknutých orgánov nepodal žiadnu námietku.

Predmetom projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie bolo zrušenie nevyhovujúcej trafostanice nachádzajúcej sa v murovanej budove na pozemku p.č.1834 v katastrálnom území Furča a jej nahradenie novou diaľkovo ovládanou kioskovou trafostanicou. Z navrhovanej trafostanice bude vyvedený výkon do existujúcej NN siete káblami v zemi typu NAYY 4x240. Projektované káble sa naspojujú na existujúce NN zemné káble s zapoja do pilierovej skrine SR.

Stavebný úrad posúdil dôvody uvádzané stavebníkom, pre ktoré nebola stavba začatá pretože predpoklady, za ktorých bolo stavebné povolenie vydané, zostali nezmenené, najmä zostali v platnosti stanoviská dotknutých orgánov, vyhovel žiadosti o predĺženie jeho platnosti stavebného povolenia.

V priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili predĺženiu platnosti stavebného povolenia, námietky nepodal nikto z účastníkov konania. Toto rozhodnutie tvorí neoddeliteľnú súčasť stavebného povolenia, ktorého platnosť je predĺžená.

Na základe týchto skutočností stavebný úrad rozhodol tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Toto stavebné povolenie je podľa § 69 ods.2 stavebného zákona oznámené verejnou vyhláškou a musí byť vyvesené na úradnej tabuli správneho orgánu a na webovom sídle www.kosice.sk po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Poučenie

Podľa § 53, § 54 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Mesto Košice, pracovisko Košice - Východ, Trieda SNP 48/A, Košice.

Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Iveta Kramárová
poverená zastupovaním
vedúceho oddelenia stavebného úradu

e-dokument bol podpísaný kvalifikovanou elektronickou pečaťou

Doručí sa:

Účastníkom konania verejnou vyhláškou:

1. Splnomocnený zástupca stavebníka: ENERPRO, s.r.o., Miškovecká 6, Košice
2. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, Košice
3. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, Košice 042 91
4. Projektant: ENERPRO, s.r.o., Ing. Stanislav Počuch, Miškovecká 6, Košice 04 11
5. Ostatní účastníci konania - právnické a fyzické osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich, vrátane vlastníkov susedných pozemkov a stavieb, ktoré môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté - formou verejnej vyhlášky

Dotknutým orgánom na vedomie:

1. Mestská časť Košice – Dargovských hrdinov, PČL 3, Košice + informatívna verejná Vyhláška

2. Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., OZ Košice, Komenského 50, Košice
3. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo, Komenského 52, Košice
4. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Komenského 52, Košice
5. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, Komenského 52, Košice
6. Okresný úrad Košice, odbor krízového riadenia, Komenského 52, Košice
7. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, Košice
8. Mesto Košice, referát dopravy, Trieda SNP 48/A, Košice
9. Slovenský plynárenský priemysel – distribúcia a.s., Plátennícka 2, 821 09 Bratislava
10. Antik Telecom s.r.o., Čárskeho 10, Košice
11. UPC Broadband Slovakia s.r.o., Alvinczyho 14, Košice
12. Tepláreň Košice a.s., Teplárenská 3, Košice
13. Dopravný podnik mesta Košice a.s., Bardejovská 6, Košice
14. Správa mestskej zelene Košice, Rastislavova 79, Košice

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.kosice.sk a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa