

MK/A/2021/11853-07/I/SOM
Košice, 28.04.2021

Vec

Oznámenie o začatí územného konania verejnou vyhláškou a nariadenie ústneho pojednávania

Dňa 16.03.2021 podal navrhovateľ **SITEL, s.r.o.**, Zemplínska 6, Košice, návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby s názvom „**Optická prípojka – Obytný súbor BUDIMÍR**“ na pozemkoch KN-C a KN-E v katastrálnych územiach Nové Ľahanovce, Furča a Budimír.

Predložená projektová dokumentácia navrhuje umiestnenie líniovej telekomunikačnej stavby - optickej prípojky vedenej v zemi, pre účel poskytovania telekomunikačných služieb pre obytný súbor BUDIMÍR optickými káblami. Stavba optickej prípojky bude vedená v extraviláne mesta Košice a obce Budimír. Navrhovaná trasa bude začínať na pozemku KN-C parcelné číslo 2211/76 v katastrálnom území Nové Ľahanovce, napojením na jestvujúcu optickú trasu RFO-024-KE/PO. Ďalej bude pokračovať popod diaľničný privádzač, ručným výkopom v nespevnenej ceste cez pozemky KN-C parcelné číslo 2211/78 v katastrálnom území Nové Ľahanovce, KN-C parcelné číslo 1771/18 v katastrálnom území Furča až na pozemok KN-C parcelné číslo 1770/40 v katastrálnom území Furča, kde sa napojí na jestvujúcu stavbu Optický kábel SITEL s.r.o., Košice šachta C – Prešov, ktorou bude pokračovať východným smerom po pozemok KN-E parcelné číslo 566/97 v katastrálnom území Budimír. Od tohto bodu bude trasa pokračovať tromi trasami.

Prvá trasa bude smerovať severne popod štvorprúdovú cestu cez pozemky KN-C parcelné číslo 557/7, 557/6, 557/2, 557/5, v katastrálnom území Budimír, kde sa k jestvujúcej optickej trase RFO-024-KE/PO napojí na pozemku KN-E parcelné číslo 566/145 v katastrálnom území Budimír.

Druhá trasa bude kopírovať hranicu lesa a poľa a smerovať južne cez pozemky KN-E parcelné čísla 566/97, 566/96, 566/93, 566/5, 566/8, 566/9, 566/12, 566/13, 566/16, 566/17, 566/37, 566/38, 566/39, 566/40, 566/41, 566/42, 566/43, 566/44, 566/45, 566/46, 566/47, 566/48, 566/49, 566/50, 566/51, 566/52, 566/53, 566/54, 566/55, 566/56, 566/57 v katastrálnom území Budimír, cez pozemok KN-C parcelné číslo 566/168 v katastrálnom území Budimír a bude ukončená v bode ukončenia na pozemku KN-E parcelné číslo 566/175 v katastrálnom území Budimír.

Tretia trasa bude kopírovať štvorprúdovú cestu a pokračovať východným smerom s jestvujúcim optickým káblom SITEL s.r.o., Košice šachta C – Prešov až po pozemok KN-C parcelné číslo 573/54 v katastrálnom území Budimír, v ktorom odbočí južne v zelenom páse popri ceste III. triedy cez pozemok KN-C parcelné číslo 573/56 v katastrálnom území

Budimír, cez pozemky KN-E parcelné čísla 566/18, 566/36, 566/56, 566/57 v katastrálnom území Budimír a bude ukončená v bode ukončenia na pozemku KN-C parcelné číslo 566/344 v katastrálnom území Budimír.

Celková dĺžka samostatných výkopov bude približne 1 300 m.

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Navrhovateľ k návrhu na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby doplnil potrebné doklady v dňoch 22.03.2021, 30.03.2021, 14.04.2021, 23.04.2021.

Mesto Košice, pracovisko Košice – Staré Mesto, Hviezdoslavova 7, Košice, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad I. stupňa podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa § 36 ods. 1 stavebného zákona

oznamuje

začatie územného konania verejnou vyhláškou a súčasne **nariaduje** k prerokovaniu návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

20.05.2021 o 11,00 hod.

so stretnutím účastníkov na stavebnom úrade, pracovisku pracovisko Košice - Staré Mesto, 1. posch., č. dverí 70 - zasadačka (zadný trakt).

Vlastník pozemku a stavieb, ktoré sú predmetom konania, je povinný strpieť miestne zisťovanie podľa § 38 ods. 1 správneho poriadku a k tomuto účelu ich prístupniť.

Účastníci územného konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak k nim nebude prihliadnuté.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány, inak sa má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, je povinný požiadať tunajší stavebný úrad o predĺženie uvedenej lehoty pred jej uplynutím.

Podľa § 42 ods. 5 stavebného zákona upozorňujeme účastníkov tohto konania, že na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť, sa v odvolacom konaní nebude prihliadať.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť a prípadné písomné námietky a pripomienky uplatniť na stavebnom úrade, pracovisko Košice - Staré Mesto, č. dverí 53 počas stránkových hodín (pondelok 8⁰⁰-12⁰⁰ hod., 13⁰⁰-15⁰⁰ hod., streda 8⁰⁰-12⁰⁰ hod., 13⁰⁰-16⁰⁰ hod., piatok 8⁰⁰-12⁰⁰ hod.) najneskôr v určenej lehote a pri ústnom pojednávaní.

Vzhľadom na mimoriadnu situáciu v Slovenskej republike, v prípade záujmu o nahliadnutie do podkladov je potrebné si vopred dohodnúť, telefonicky alebo e-mailom konkrétny termín a čas sprístupnenia podkladov.

Zároveň stavebný úrad v súlade s § 142h písm. b) stavebného zákona upovedomuje účastníkov konania, že bola v súvislosti s krízovou situáciou spôsobenou ochorením COVID – 19 predĺžená lehota na vydanie rozhodnutia.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Oznámenie o začatí konania má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona. Toto oznámenie bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu, webovom sídle tunajšieho úradu – www.kosice.sk a informatívne na úradnej tabuli príslušnej mestskej časti a obce. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Ing. Iveta Kramárová
vedúca referátu stavebného úradu

Doručí sa:

1. Stavebník: SITEL, s.r.o., Zemplínska 6, 040 01 Košice
2. Mestská časť Košice – Sídliisko Ťahanovce, Americká trieda 15, 040 13 Košice
+ informatívna verejná vyhláška
3. Mestská časť Košice – Dargovských hrdinov, Dvorkinova 7, 040 22 Košice
+ informatívna verejná vyhláška
4. Obec Budimír, 044 43 Budimír 19 + informatívna verejná vyhláška
5. Košický samosprávny kraj, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
6. Okresný úrad Košice - okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hroncova 13,
041 70 Košice
7. Okresný úrad Košice - okolie, Pozemkový a lesný odbor, Pozemkové oddelenie,
Hroncova 13, 040 01 Košice
8. Okresný úrad Košice - okolie, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií,
Hroncova 13, 041 70 Košice
9. Okresný úrad Košice - okolie, Odbor krízového riadenia, Hroncova 13, 041 70 Košice
10. OR Hasičského a záchranného zboru Košice - okolie, Rožňavská 25, 045 01 Moldava
nad Bodvou

11. Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Košiciach - okolie, Okresný dopravný inšpektorát, Oddelenie výkonu služby, Tr. SNP 35, 040 11 Košice
12. Okresný úrad Košice, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Komenského 52, 041 26 Košice
13. Slovenská správa ciest, Investičná výstavba a správa ciest, Kasárenské námestie 4, 040 01 Košice
14. Správa ciest Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
15. Národná diaľničná spoločnosť, a. s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
16. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, oddelenie oblastného hygienika Košice, Hlavná 6, 040 01 Košice
17. Ministerstvo obrany SR, Úrad správy majetku štátu, Agentúra majetku štátu, Detašované pracovisko Východ, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
18. Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Košice, Oddelenie telekomunikačných služieb, Kuzmányho 8, 040 01 Košice
19. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
20. SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, š.p., Odštepny závod Košice, Ďumbierska 14, 041 59 Košice
21. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
22. Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s, závod Košice, Komenského 50, Košice
23. Východoslovenská distribučná a.s , Mlynská 31, Košice
24. SPP Distribúcia, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
25. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
26. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
27. TRANSPETROL, a.s., Šumavská 38, 821 08 Bratislava
28. Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s., Mlynské nivy 59/A, 824 84 Bratislava
29. eustream, a.s., Votrubova 11/A, 821 09 Bratislava
30. LAPO spol. s r.o., Bardejovská 10, 080 06 prešov
31. MODWELL, spol. s.r.o., Rázusova 1, 040 01 Košice
32. Ostatní účastníci konania (t.j. vlastníci susediacich pozemkov a stavieb a osoby, ktorí majú k takýmto pozemkom a stavbám iné práva, ak ich vlastnícke a iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté).

Vybavuje: Ing. Šomšáková, 055/68 27 217, katarina.somsakova@kosice.sk