



MK/A/2024/23365-02/IV/CES  
Košice 29.10.2024

## MESTO KOŠICE

### Vec

Oznámenie o začatí kolaudačného konania verejnou vyhláškou a nariadenie ústneho pojednávania

---

Dňa 23.10.2024 podala spoločnosť **Tepelné hospodárstvo, spol. s r.o.**, Komenského 7, 040 01 Košice, IČO: 31679692, návrh na kolaudáciu stavby s názvom „**Rekonštrukcia časti sekundárneho vykurovacieho rozvodu na okruhu OST 802 Košice**“, na ulici Južná trieda, Smetanova, Mudroňova v Košiciach, na pozemku KN-C parcelné číslo 1664/1, 1707, 3389/1, v katastrálnom území Južné Mesto.

Na predmetnú stavbu bolo stavebným úradom mesto Košice, pracovisko Košice – Juh vydané stavebné povolenie pod č. MK/A/2024/10064-03/IV/CES zo dňa 22.02.2024.

Uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie.

Mesto Košice, pracovisko Košice – Juh, Smetanova 4, Košice, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad I. stupňa podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa § 80 ods. 1 stavebného zákona

### oznamuje

**začatie kolaudačného konania** a súčasne **nariaduje** k prerokovaniu návrhu ústne pojednávania spojené s miestnym zisťovaním na deň

**10.12.2024 o 10,00 hod.,**

so stretnutím účastníkov na mieste stavby, pred parc. č. 1664/1, katastrálne územie Južné Mesto.

Na ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním je navrhovateľ povinný pripraviť doklady v súlade s § 18 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a to najmä:

- Dokumentáciu overenú stavebným úradom v stavebnom konaní, originál právoplatného stavebného povolenia.
- Výkresy (alebo realizačný projekt), v ktorých sú vyznačené zmeny, ku ktorým došlo počas uskutočňovaní stavby.
- Doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a revízne správy,

Vlastník pozemku a stavieb, ktoré sú predmetom konania, je povinný strpieť miestne zisťovanie podľa § 38 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a k tomuto účelu ich sprístupniť.

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov a dotknuté orgány, že námietky a stanoviská týkajúce sa skutočností, ktoré sa skúmajú v kolaudačnom konaní, môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní. Námietky, ktoré sa netýkajú skutočností, ktoré sa skúmajú v kolaudačnom konaní a na námietky neuplatnené najneskôr pri ústnom pojednávaní sa neprihliadne.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na stavebnom úrade, pracovisko Košice - Juh, Smetanova 4, Košice, č. dverí 23, v stránkových hodinách (pondelok 8<sup>00</sup>-12<sup>00</sup> hod., 13<sup>00</sup>-15<sup>00</sup> hod., streda 8<sup>00</sup>-12<sup>00</sup> hod., 13<sup>00</sup>-16<sup>00</sup> hod., piatok 8<sup>00</sup>-12<sup>00</sup> hod.) a pri ústnom pojednávaní.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Oznámenie o začatí kolaudačného konania má povahu verejnej vyhlášky podľa § 80 ods. 1 stavebného zákona. Toto oznámenie bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu, webovom sídle tunajšieho úradu – [www.kosice.sk](http://www.kosice.sk). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Ing. Iveta Kramárová  
poverená zastupovaním  
vedúceho oddelenia stavebného úradu

e-dokument bol podpísaný kvalifikovanou elektronickou pečaťou

Doručuje sa verejnou vyhláškou:

1. Tepelné hospodárstvo, spol. s r.o., Komenského 7, 040 01 Košice
2. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, Košice
3. Ing. Ján Stanek, Termoklima, s.r.o., Košická 3646/68, 058 01 Poprad
4. BS Košice, s.r.o., Vyšná úvrať 4, 040 14 Košická Nová Ves
5. Mesto Košice, referát dopravy, Trieda SNP 48/A, Košice
6. Správcovské bytové družstvo IV Košice, Levočská 3, 040 12 Košice
7. Byfos s.r.o., Mudroňova 4, 040 01 Košice
8. Mestská časť Košice – Juh, Smetanova 4, 040 01 Košice
9. Mesto Košice, ref. špeciálneho stavebného úradu pre miestne a účelové cesty, Tr. SNP 48/A, Košice
10. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o ŽP, Komenského 52, Košice
11. Správa mestskej zelene, Rastislavova 79, Košice
12. Účastníci konania (t. j. vlastníci pozemkov a stavieb a osoby, ktoré majú k takýmto pozemkom a stavbám iné práva, ak ich vlastnícke a iné práva k týmto pozemkom

a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté – vlastníci bytov v bytových domoch ul. Južná trieda 35,37,39,41,43 )

Vybavuje: Ing. Renáta Češilková, 055/7208046, [renata.ceselkova@kosice.sk](mailto:renata.ceselkova@kosice.sk)

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa [www.kosice.sk](http://www.kosice.sk) a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.