

Vec

Oznámenie o začatí kolaudačného konania a nariadenie ústneho pojednávania a miestneho zisťovania

Dňa 22.11.2019 podalo Spoločenstvo vlastníkov bytov Pražská 10, 12, Pražská 10, Košice, IČO : 17 073 057, ako splnomocnený zástupca stavebníkov : Vlastníci bytového domu na Pražskej ulici č. 10, 12 v Košiciach, na tunajšom úrade návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia pre stavbu „Obnova bytového domu, Pražská 10, 12, Košice“ - zmena dokončenej stavby bytového domu súp. č. 488 na pozemku reg. KN-C parc. č. 2735/31, kat. úz. Terasa, Pražská ulica č. 10, 12 v Košiciach. Pre uvedenú zmenu dokončenej stavby bolo vydané stavebné povolenie mestom Košice, pracoviskom Košice – Západ, č. č. A/2013/19232-03/II/MIN zo dňa 28.10.2013 a povolenie zmeny stavby pred dokončením č. MK/A/2018/05680-03/II/PER zo dňa 26.01.2018.

Zmena dokončenej stavby bola povolená v rozsahu : zateplenie obvodového plášťa KZS s izol. z min. vlny hr. 120 mm, zateplenie štítovej steny KZS s tep. izoláciou z EPS hr. 120 mm, upustenie od realizácie zateplenia strešného plášťa a strechy strojovne, v časti pivníc doteplenie stropov 1.NP izoláciou z min. vlny hr. 30 mm, upustenie od zateplenia stropov vstupných priestorov na 1.NP, doteplenie soklovej časti o KZS s tep. izoláciou z XPS hr. 50 mm a min. vlnou hr. 50 mm, komplexná sanácia lodžií vrátane výmeny zábradlia a ďalších stavebných úprav podľa schválenej projektovej dokumentácie.

Mesto Košice, pracovisko Košice – Západ, Tr. SNP č. 48/A, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa ust. § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, konajúc v súlade s ust. § 80 stavebného zákona,

o z n a m u j e

začatie kolaudačného konania účastníkom konania a dotknutým orgánom a súčasne podľa ust. § 21 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní

n a r i a d ť u j e

na prerokovanie predloženého návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutoční dňa

12.03.2020 (štvrtok) o 10.00 hod.,

so stretnutím pozvaných pred vchodom do bytového domu na Pražskej ul. č. 10 v Košiciach.

Do podkladov podania je možné nahliadnuť v dňoch

pondelok : od 8,00 – 12,00 hod. – 13,00 – 15,00 hod.,

streda : od 8,00 – 12,00 hod. – 13,00 – 16,00 hod.,

piatok : od 8,00 – 12,00 hod.,

na tunajšom stavebnom úrade Mesto Košice, oddelenie výstavby, investícií, stavebného úradu a životného prostredia, ref. stavebného úradu, pracovisko Košice – Západ, Tr. SNP č. 48/A do termínu uvedenom v tomto oznámení.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskôr pri tomto pojednávaní, inak k nim nebude prihliadnuté.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc.

V súlade s ust. § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení sa toto oznámenie o začatí kolaudačného konania doručuje aj formou verejnej vyhlášky vyvesenej po dobu 15 dní na verejne prístupnom mieste Mesta Košice, pracoviska Košice – Západ, Tr. SNP 48/A a na internetovej stránke tunajšieho úradu www.kosice.sk.

Ing. Peter Garaj
vedúci referátu stavebného úradu

O tom sa upovedomujú :

1. Spoločenstvo vlastníkov bytov Pražská 10,12, Pražská 10, Košice
2. Olicon s.r.o., Ing. Vladimír Oleár, Kpt. Nálepku 6, 080 01 Prešov
3. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Požiarnická č. 4, Košice
4. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o ŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, Komenského 52, Košice
5. Ostatní účastníci konania – spoluvlastníci bytového domu na Pražskej ulici č. 10, 12 v Košiciach, podľa listu vlastníctva č. 14041, kat. úz. Terasa) – formou verejnej vyhlášky