



Naše číslo: MK/A/2026/12846-3
V Košiciach: 22. apríl 2026
Vybavuje: Ing. Dominika Petričová

MESTO KOŠICE

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTIE

Mesto Košice ako správny orgán vykonávajúci štátnu správu na úseku pozemných komunikácií podľa § 2 písm. a) bod 3. zákona NR SR č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov a § 3 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“) a to pôsobnosť špeciálneho stavebného úradu pre miestne a účelové cesty (ďalej len „správny orgán“) podľa § 3a ods. 4 cestného zákona, konajúci podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) – v súlade s ustanovením § 84 ods. 5 zákona č. 25/2025 Z. z. stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vydáva rozhodnutie podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), ktorým podľa § 69 stavebného zákona

p r e d l ť u j e

platnosť stavebného povolenia, pod č. MK/A/2021/15074-10 zo dňa 06.09.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 07.10.2021 (ďalej len „stavebné povolenie“)

pre stavbu:

„Cyklistická cestička Jána Pavla II. – Popradská, Košice“

v skladbe stavebných objektov (SO):

SO 01 Cyklotrasa a chodník

SO 02 Sadové úpravy

na pozemkoch parcely reg. C-KN č. 3749, 3746, 3753, 3747, 3744, 3745, 1624/568, 2760, 2756/1, 3755/123, 1624/570, 1624/571, 2780/4, 2780/6, 2780/7, 2756/3, 2780/8, 2780/5, 2780/9, 3743/1, 3743/2, 3755/560, 3755/577, 1624/606, 2755/1, 2780/1, 2755/2, 1624/605, 1624/1, 1624/514, 3759/1, 3755/830, 3755/829, 3755/828 v k. ú. Grunt – Košice a 5499/16, 4302/2, 4009/2, 4300/6, 4304/11, 4304/20, 4304/2, 4304/14, 4304/9, 5500/1, 4304/8, 4304/19 v k. ú. Terasa – Košice,

stavebníkovi: **Mesto Košice**
Trieda SNP 48/A
040 11 Košice
IČO: 006 911 35

Platnosť stavebného povolenia sa predĺži o dva roky. V prípade, že termín nebude môcť byť dodržaný, stavebník je povinný požiadať tunajší špeciálny stavebný úrad o jeho predĺženie.

Podľa § 53 a § 54 správneho poriadku je možné proti tomuto rozhodnutiu podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa jeho oznámenia na mesto Košice – referát špeciálneho stavebného úradu pre miestne a účelové cesty, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom až po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku (zákon NR SR č. 162/2015 Z. z.).

O d ô v o d n e n i e

Stavebník, Mesto Košice, Odd. dopravy, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice, IČO: 006 911 35, podal dňa 26.01.2026 na tunajší špeciálny stavebný úrad žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia stavby: „Cyklistická cestička Jána Pavla II. – Popradská, Košice“, v skladbe stavebných objektov (SO): SO 01 Cyklotrasa a chodník a SO 02 Sadové úpravy. Dňom podania žiadosti sa začalo konanie o predĺžení platnosti stavebného povolenia.

Stavebník o predĺženie platnosti stavebného povolenia stavby požiadal z dôvodu zabezpečenia finančných zdrojov a potreby získania zdrojov z EÚ.

Na predmetnú stavbu bolo vydané špeciálnym stavebným úradom stavebné povolenie, pod č. MK/A/2021/15074-10 zo dňa 06.09.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 07.10.2021. Stavebné povolenie bolo následne predĺžené rozhodnutím, pod č. MK/A/2023/22436-8 zo dňa 11.12.2023, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 02.02.2024.

Správny orgán konajúci podľa § 18 ods. 3 správneho poriadku listom, pod č. MK/A/2026/12846-2 zo dňa 23.02.2026 oznámil dotknutým orgánom a všetkým známym účastníkom konania začatie konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia.

Pretože boli správne orgánu dobre známe pomery staveniska a žiadosť spolu s pôvodnou dokumentáciou stavby poskytovali dostatočný podklad pre posúdenie podania, správny orgán upustil podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania. Účastníci konania mohli svoje námietky uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia o začatí konania. V rovnakej lehote, resp. na ich žiadosť predĺženej lehote, mohli svoje stanoviská oznámiť dotknuté orgány.

V určenej lehote si účastníci konania neuplatnili žiadne námietky a neboli vznesené žiadne záporné ani protichodné stanoviská dotknutých orgánov.

Správny orgán v konaní o predĺžení platnosti stavebného povolenia postupoval podľa ustanovení § 3 správneho konania, preskúmal žiadosť a priložené doklady v zmysle ustanovení § 61, § 62 a § 64 stavebného zákona. Overil, či od vydania stavebného povolenia nedošlo k zmene faktických a právnych podmienok, na základe ktorých bola stavba povolená, resp. či nedošlo k vzniku takých nových skutočností, ktoré by mohli ovplyvniť vydané stavebné

povolenie. Správny orgán v konaní zistil, že so stavbou ešte nebolo začaté, podmienky a predpoklady, za ktorých bolo stavebné povolenie vydané zostali nezmenené a stanoviská dotknutých orgánov zostali v platnosti.

Predĺžením platnosti stavebného povolenia nebudú ohrozené verejné záujmy, predovšetkým z hľadiska ochrany životného prostredia, ochrany zdravia a života ľudí, ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania. Správny orgán v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili predĺžiť platnosť stavebného povolenia a posúdil dôvody, pre ktoré nebola stavba začatá.

Na základe vyššie uvedených skutočností špeciálny stavebný úrad rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

P o u č e n i e

Podľa § 53 a § 54 správneho poriadku je možné proti tomuto rozhodnutiu podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa jeho oznámenia na mesto Košice. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon NR SR č. 162/2015 Z. z.).

Toto rozhodnutie sa oznamuje verejnou vyhláškou podľa § 69 stavebného zákona a bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Košice a na mestskej časti Košice – Západ. Zároveň bude zverejnené na webovom sídle mesta Košice www.kosice.sk. Zverejnenie na úradných tabuliach mestských častí má len informatívny charakter.

JUDr. Ján Klanar
vedúci referátu

Rozhodnutie sa doručí

Účastníkom konania:

1. Mesto Košice, Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice (Oddelenie dopravy, Ref. správy a údržby ciest) – *stavebník*
2. Mesto Košice, Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice (Odd. právne a majetkové, Ref. nakladania s majetkom) – *vlastník pozemkov*
3. Lidl Slovenská republika, v. o. s., Ružinovská 1E, 821 02 Bratislava – *vlastník pozemkov*
4. Ostatní účastníci konania – osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k vyššie uvedeným pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté – **formou verejnej vyhlášky**
5. Ing. František Háber, VODALES s. r. o., Študentská 20, 960 01 Zvolen – *projektant*

Dotknutým orgánom:

1. MČ Košice – Západ, Trieda SNP 39, 040 11 Košice
2. MČ Košice – Sídliisko KVP, Trieda KVP č. 1, 040 23 Košice
3. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice (Odd. útvaru hlavného architekta)
4. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice (Odd. stavebného úradu, Ref. SÚ – pracovisko Západ a Východ)
5. KR PZ v Košiciach – KDI, Kuzmányho 8, 041 02 Košice
6. OR HaZZ v Košiciach, Požiarnická 4, 040 01 Košice
7. Správa mestskej zelene v Košiciach, Rastislavova 79, 040 01 Košice
8. Slovenský vodohospodársky podnik, Odštepny závod Košice, Ďumbierska 14, 041 59 Košice
9. Okresný úrad Košice, Komenského 52, 041 26 Košice
Odbor starostlivosti o ŽP (OH, ŠVS, OPaK)
10. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Park obrancov mieru 1, 040 01 Košice
11. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ludmanská 3, 040 01 Košice
12. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
13. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
14. VVS, a. s., Závod Košice, Komenského 50, 042 48 Košice
15. SPP - distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
16. VSD, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice
17. MH Teplárenský holding, a. s., Turbínová 3, 831 04 Bratislava, (korešpondenčná adresa: Tepláreň Košice, Teplárenská 3, 042 92 Košice)
18. SWAN KE, s. r. o., Nám. osloboditeľov 3/A, 040 01 Košice
19. UPC BROADBAND Slovakia s. r. o., Alvinczyho č. 14, 040 01 Košice
20. ANTIK Telecom s. r. o., Čárskeho 10, 040 01 Košice
21. DELTA ONLINE spol. s. r. o., Pri salaši 2, 040 17 Košice
22. DPMK, a. s., Bardejovská 6, 043 29 Košice

Verejná vyhláška vyvesená a zverejnená dňa: **06.05.2026**

Verejná vyhláška visí od: **07.05.2026** do: **22.05.2026**

Verejná vyhláška zvesená dňa: **23.05.2026**