



MESTO KOŠICE

MK/A/2024/16991-04/ IV /KON

Košice, 19.06.2024

Vec

Oznámenie o začatí konania o zmene v užívaní časti stavby verejnou vyhláškou a nariadenie ústneho pojednávania.

Dňa 28.02.2024 podala **Drahomíra Vernerová**, Družicová 2, Košice v zastúpení Mgr. Katarínou Želinskou, Pajorova 1, Košice žiadosť o povolenie zmeny v užívaní časti stavby z nebytových priestorov na 1.NP bytového domu na „Zariadenie starostlivosti o ľudské telo – Beauty salón Dada, Važecká 5, Košice.“ na pozemku KN-C parcelné číslo 2876 v katastrálnom území Jazero.

Uvedeným dňom bolo začaté konanie o zmene v užívaní časti stavby.

Vzhľadom na to, že predložená žiadosť neobsahovala predpísané doklady, stavebný úrad, pracovisko Košice - Juh vyzval žiadateľa na doplnenie potrebných dokladov žiadosti a súčasne konanie o zmene v užívaní časti stavby pod č. MK/A/2024/13633-02/ IV /KON zo dňa 14.03.2024 prerušil. Žiadateľ dňa 05.06.2024 doplnil chýbajúce doklady.

Mesto Košice, pracovisko Košice - Juh, Smetanova 4, Košice ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad I. stupňa podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa § 80 ods.1 a § 85 ods.1 stavebného zákona

oznamuje

začatie konania o zmene v užívaní časti stavby verejnou vyhláškou a súčasne nariaďuje k prerokovaniu žiadosti ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

16.07.2024 o 09.00 hod.

so stretnutím účastníkov na mieste stavby, ul. Važecká 5, Košice.

Vlastník pozemku a stavieb, ktoré sú predmetom konania je povinný strpieť miestne zisťovanie podľa § 38 ods. 1 správneho poriadku a k tomuto účelu ich sprístupniť.

Účastníci konania o zmene v užívaní časti stavby môžu svoje námietky a pripomienky k žiadosti uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak k nim nebude prihliadnuté.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány, inak sa má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie žiadosti dlhší čas, je povinný požiadať tunajší stavebný úrad o predĺženie uvedenej lehoty pred jej uplynutím.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na stavebnom úrade, pracovisko Košice-Juh, Smetanova 4, Košice, č. dverí 23, v stránkových hodinách (pondelok 8⁰⁰-12⁰⁰ hod., 13⁰⁰-15⁰⁰ hod., streda 8⁰⁰-12⁰⁰ hod., 13⁰⁰-16⁰⁰ hod., piatok 8⁰⁰-12⁰⁰ hod.) a pri ústnom pojednávaní.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Oznámenie o začatí konania má povahu verejnej vyhlášky podľa § 80 ods.1 stavebného zákona. Toto oznámenie bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu, webovom sídle tunajšieho úradu – www.kosice.sk a informatívne na úradnej tabuli príslušnej mestskej časti. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Ing. Iveta Kramárová
poverená zastupovaním
vedúceho oddelenia stavebného úradu

Doručí sa:

1. Mgr. Katarína Želinská, Pajorova 1, Košice (zastupujúc Drahomíru Vernerovú, Družicová 2, Košice)
2. Ing. Tibor Šoltés, Ateliér structura s.r.o., Seňa 418
3. SBD IV Košice, Levočská 3, Košice
4. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Komenského 52, Košice
5. OR Hasičského a záchranného zboru Košice, Požiarnická 4, Košice
6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach, Ipeľská 1, Košice
7. Inšpektorát práce, Masarykova 10, Košice
8. Účastníci konania (Vlastníci bytového domu Važecká 5, Košice)

Vybavuje: Ing. Konczová, 055/720 80 46, livia.konczova@kosice.sk

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.kosice.sk a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.