

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

### ROZHODNUTIE

Mesto Košice ako správny orgán vykonávajúci štátnu správu na úseku pozemných komunikácií podľa § 2 písm. a) bod 3. zákona NR SR č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov a § 3 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“) a to pôsobnosť špeciálneho stavebného úradu pre miestne a účelové cesty podľa § 3a ods. 4 cestného zákona, konajúci podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) – (ďalej len „správny orgán“), vydáva rozhodnutie podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), ktorým podľa § 68 stavebného zákona

#### **z a m i e t a**

ako nedôvodnú žiadosť o zmenu stavby pred jej dokončením pre stavbu „**Prepojovacia komunikácia Pereš – Lorinčík**“ (km **0,323 53 – 0,791 84**) v skladbe stavebných objektov **SO 01 Komunikácie a spevnené plochy a SO 02.1 Oporný múr v km 0,410 90 – 0,467 01** na pozemkoch s parcelnými číslami 263/5, 263/6, 264/1, 264/4, 265/1, 299/16, 299/17, 299/18, 299/19, 299/21 a 299/22 (parcely registra „C“ KN) v katastrálnom území Lorinčík (ďalej len „stavba“)

stavebníkovi: **Mesto Košice**  
**Trieda SNP 48/A**  
**040 11 Košice**  
**IČO: 00 691 135**  
(ďalej len „stavebník“).

Stavebník je v súlade s § 4 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov od platenia správnych poplatkov oslobodený.

### ODÔVODNENIE

Stavebník mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice, IČO: 006 911 351, podal dňa 31.05.2022 (listom č. MK/A/2022/11039 zo dňa 23.05.2022) na tunajší úrad mesto Košice

– špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové cesty, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice, žiadosť o zmenu stavby pred jej dokončením pre stavbu „**Prepojovacia komunikácia Pereš – Lorinčík**“ (km 0,323 53 – 0,791 84) v skladbe stavebných objektov **SO 01 Komunikácie a spevnené plochy** a **SO 02.1 Oporný múr v km 0,410 90 – 0,467 01**. Dňom podania žiadosti sa začalo konanie o zmene stavby pred jej dokončením.

Na predmetnú stavbu bolo tunajším špeciálnym stavebným úradom vydané stavebné povolenie pod č. MK/A/2018/14605-9 zo dňa 12.09.2018, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 22.10.2018. Rozhodnutím č. MK/A/2020/17196-7 zo dňa 30.09.2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 05.11.2020 bola predĺžená platnosť horeuvedeného stavebného povolenia.

Tunajší úrad oznámil listom č. MK/A/2022/16469-3 zo dňa 02.08.2022 podľa § 61 stavebného zákona účastníkom konania verejnou vyhláškou a dotknutým orgánom jednotlivito začatie konania o zmene stavby pred jej dokončením a súčasne nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 08.09.2022.

V oznámení o začatí konania o zmene stavby pred jej dokončením boli účastníci konania a dotknuté orgány upozornení, že námietky a stanoviská k predmetnej žiadosti o zmenu stavby pred jej dokončením si môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

Z miestneho zisťovania bola spísaná zápisnica č. MK/A/2022/16469-7, v ktorej zamestnanec spoločnosti DPMK, a.s. uviedol pripomienku cit:“ DPMK upozorňuje, že bez zastávok MHD na tejto stavbe (komunikácii) a bez novo navrhovaných opatrení vznášajúcich v procese schvaľovania tejto stavby aj pripomienkovania zmien ÚP HSA KE a ÚPZ Lorinčík nebude možné zabezpečiť obsluhu západnej časti Vyšného Lorinčíka MHD-ou. Okrem toho upozorňujeme, že dokumentácia tejto stavby je v rozpore s ÚP HSA KE, s ÚPZ Lorinčík aj s návrhom aktualizácie SRD s DS MK (trasa autobusu, zastávky)“. Správny orgán k tejto pripomienke uvádza, že je nad rámec tohto povoľovacieho konania, pretože mala byť uplatňovaná a riešená v územnom konaní predmetnej stavby.

Miestnou obhliadkou stavby bolo zistené, že prerokované zmeny stavby pred jej dokončením sú zrealizované. Stavba je zrealizovaná bez závad v dobrej kvalite. Stavba je užívania schopná.

Vzhľadom k tomu, že zmena stavby je už zrealizovaná, je podaná žiadosť o povolenie týchto zmien pred jej dokončením zo dňa 31.05.2022 podľa § 68 stavebného zákona bezdôvodná.

Na základe vyššie uvedeného bolo rozhodnuté tak , ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

**Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradných tabuliach mesta Košice, na mestskej časti Košice – Lorinčík a mestskej časti Košice – Pereš. Zároveň bude zverejnené na webovom sídle mesta Košice (www.kosice.sk).**

## POUČENIE

Podľa § 53 a § 54 správneho poriadku je možné proti tomuto rozhodnutiu podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa jeho oznámenia na mesto Košice – referát špeciálneho stavebného úradu pre miestne a účelové cesty, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku ( zákon NR SR č. 162/2015 Z. z.).

Ing. Miriam Rosteiová  
poverená zastupovaním vedúceho referátu  
špeciálneho stavebného úradu  
pre miestne a účelové cesty

### Rozhodnutie sa doručí

#### - účastníkom konania formou verejnej vyhlášky:

1. Mesto Košice, Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice (MMK, Odd. dopravy a ŽP, Ref. dopravy – Ing. Michľovič) – *stavebník*
2. Mesto Košice, Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice (MMK, Odd. právne a majetkové, Ref. nakladania s majetkom) – *vlastník pozemku*
3. Ing. Vladimír Vydra – Ardyv form, Popradská 80, 040 11 Košice – *projektant*
4. Ing. Roman Leško, LONGINUS, s.r.o., Hrdinov SNP 173, 044 25 Vyšný Medzev – *projektant statiky*
5. **Ostatní účastníci konania** - osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné právo k vyššie uvedeným pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté

### Na vedomie – nemá účinky doručenia (až po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia)

6. Obec Bidovce, 044 45 Bidovce – *všeobecný stavebný úrad*
7. MČ Košice – Lorinčík, Lorinčík 15, 040 11 Košice
8. MČ Košice - Pereš, Revúcka 14, 040 11 Košice
9. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice (MMK, Odd. dopravy a ŽP, Ref. dopravy) – *cestný správny orgán*
10. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice (MMK, Odd. ÚHA mesta Košice)
11. KR PZ v Košiciach – KDI, Kuzmányho 8, 041 02 Košice
12. OR HaZZ v Košiciach, Požiarnická 4, 040 01 Košice
13. Okresný úrad Košice, Odbor starostlivosti o ŽP (ŠSOH, ŠVS, ŠSOPaK), Komenského 52, 041 26 Košice
14. Okresný úrad Košice, pozemkový a lesný odbor, Zádielska 1, 040 78 Košice
15. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Park obrancov mieru 1, 040 01 Košice
16. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
17. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Košiciach, Ipeľská 1, 040 11 Košice
18. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
19. VVS, a.s., Závod Košice, Komenského 50, 042 48 Košice
20. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
21. VSD, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
22. DPMK, a.s., Bardejovská 6, 043 29 Košice
23. DELTA ONLINE spol. s r.o., Pri Salaši 2, 040 17 Košice

### Na vedomie – (nemá účinky doručenia)

1. Mesto Košice, Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice (MMK, VISÚaŽP, Ref. dopravy) – *stavebník*
2. Mesto Košice, Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice (MMK, Odd. právne a majetkové, Ref. nakladania s majetkom)
3. Ing. Vladimír Vydra – Ardyv form, Popradská 80, 040 11 Košice – *projektant*
4. Ing. Roman Leško, LONGINUS, s.r.o., Hrdinov SNP 173, 044 25 Vyšný Medzev – *projektant statiky*

**Vyvesená verejná vyhláška dňa 06.10.2022**

**Verejná vyhláška visí od 07.10.2022 do 21.10.2022**

**Zvesená verejná vyhláška dňa 24.10.2022**