



MK/A/2025/12964-12/II/DEA
Košice, 12.09.2025

**Regionálny úrad pre územné plánovanie
a výstavbu Košice
Oddelenie štátnej stavebnej správy
Žriedlová 3366/13
040 01 Košice**

MESTO KOŠICE

Vec

Odvolať voči rozhodnutiu č. MK/A/2025/12964-05/II/DEA zo dňa 23.06.2025 - postúpenie odvolania

Dňa 14.07.2025 bolo tunajšiemu stavebnému úradu doručené odvolanie Ing. Márie Barátiovej, bytom Janigova č. 21 Košice, ako účastníčky predmetného kolaudačného konania (vlastníčky bytu a spoluvlastníčky spoločných častí BD na Janigovej ul. č. 21), proti kolaudačnému rozhodnutiu č. MK/A/2025/12964-05/II/DEA zo dňa 23.06.2025, ktorým tunajší stavebný úrad povolil užívanie zmeny stavby s názvom „**Obnova bytového domu Janigova 21, Košice**“ - zmena dokončenej stavby bytového domu súpisné číslo 1326 na pozemku parcelné číslo 2991 katastrálne územie Grunt v Košiciach, pre navrhovateľa : **Vlastníci bytov a nebytových priestorov Janigova 21, Košice.**

Tunajší stavebný úrad listom č. MK/A/2025/12964-10/II/DEA zo dňa 04.08.2025, v súlade s ust. § 56 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, upovedomil ostatných účastníkov konania o podanom odvolaní a zároveň ich vyzval, aby sa k nemu vyjadrili.

V stanovenej lehote a to dňa 19.08.2025 bolo doručené tunajšiemu stavebnému úradu vyjadrenie k podanému odvolaniu od správcu bytového domu spoločnosti BYFOS s.r.o., Mudroňova 4, 040 01 Košice.

Po opätovnom preskúmaní spisového materiálu a doručeného odvolania, stavebný úrad konštatoval, že nie je možné odvolaniu vyhovieť v súlade s ust. § 57 ods. 1 zákona o správnom konaní v znení neskorších predpisov a o odvolaní rozhodnúť v rámci autoremedúry.

Z vyššie uvedeného dôvodu Vám v súlade s ust. § 57 ods. 2 zákona o správnom konaní tunajší stavebný úrad odvolanie spolu so spisovým materiálom

p o s t u p u j e .

Ing. Iveta Kramárová
poverená zastupovaním
vedúceho oddelenia stavebného úradu

e-dokument bol podpísaný kvalifikovanou elektronickou pečaťou

Prílohy :

- spisový materiál č. MK/A/2025/12964,
- odvolanie voči rozhodnutiu č. MK/A/2025/12964-05/II/DEA zo dňa 23.06.2025
- vyjadrenie k podanému odvolaniu zo dňa 19.08.2025 (BYFOS s.r.o.)

O tom sa upovedomujú :

1. BYFOS s.r.o., Mudroňova 4, 040 01 Košice
2. Mesto Košice, Tr. SNP č. 48/A, Košice
3. Spoluvlastníci bytového domu na Janigovej ulici č. 21 v Košiciach