

Vec

Oznámenie o začatí kolaudačného konania verejnou vyhláškou a nariadenie ústneho pojednávania a miestneho zisťovania

Dňa 16.02.2021 podal stavebník : **Vlastníci bytov bytového domu Humenská 6 A,B, 8 A,B v Košiciach**, zastúpení spoločnosťou Stavebné bytové družstvo II. Košice, Bardejovská 3, Košice, na tunajšom úrade návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia pre stavbu „**Komplexná obnova bytového domu a prístavba lodžií Humenská 6A, 6B, 8A a 8B, Košice**“ - zmena dokončenej stavby bytového domu súp.č. 355 na pozemkoch parc. č. 1000 a 1001, kat. úz. Terasa, na Humenskej ulici č. 6A, 6B, 8A, 8B v Košiciach, formou stavebných úprav a prístavby lodžií na pozemkoch KN-C parc.č. 1392/13-19, kat. úz. Terasa (odčlenené geometrickým plánom z pozemku parc. č. 1392/1, kat. úz. Terasa).

Na predmetnú stavbu bolo stavebným úradom mesto Košice, pracovisko Košice – Západ, vydané právoplatné stavebné povolenie č. MK/A/2018/08133-05/II/MIN zo dňa 23.05.2018.

Uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie.

Nakoľko za podaný návrh nebol uhradený správny poplatok, tunajší stavebný úrad vyzval navrhovateľa listom č. MK/A/2021/10435-02/II/MIN zo dňa 25.02.2021, aby v lehote do 15 dní od doručenia výzvy zaplatil správny poplatok za podanie návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia. V stanovenej lehote bol správny poplatok uhradený.

Vzhľadom na to, že predložený návrh neobsahoval predpísané doklady, stavebný úrad, pracovisko Košice - Západ vyzval navrhovateľa na doplnenie potrebných dokladov návrhu a súčasne kolaudačné konanie pod č. MK/A/2021/10435-04/II/MIN dňa 25.03.2021 prerušil. Navrhovateľ dňa 26.05.2021 doplnil chýbajúce doklady.

Mesto Košice, pracovisko Košice – Západ, Tr. SNP č. 48/A, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa ust. § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa § 80 ods. 1 stavebného zákona

oznamuje

začatie kolaudačného konania a súčasne **nariaďuje** k prerokovaniu návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

22.07.2021 (štvrtok) o 10.00 hod.

so stretnutím pozvaných pred vchodom bytového domu na Humenskej ulici č. 6A v Košiciach.

Na ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním je navrhovateľ povinný pripraviť doklady v súlade s § 18 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Vlastník pozemku a stavieb, ktoré sú predmetom konania, je povinný strpieť miestne zisťovanie podľa § 38 ods. 1 správneho poriadku a k tomuto účelu ich sprístupniť.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak k nim nebude prihliadnuté.

Do podkladov podania je možné nahliadnuť na stavebnom úrade, pracovisko Košice – Západ, Tr. SNP č. 48, prízemie, trakt F, č.dv. F003d, v stránkových hodinách (pondelok 8⁰⁰-12⁰⁰ hod., 13⁰⁰-15⁰⁰ hod., streda 8⁰⁰-12⁰⁰ hod., 13⁰⁰-16⁰⁰ hod., piatok 8⁰⁰-12⁰⁰ hod.) a pri ústnom pojednávaní.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Oznámenie o začatí konania má povahu verejnej vyhlášky podľa § 80 ods. 1 stavebného zákona. Toto oznámenie bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu a webovom sídle tunajšieho úradu – www.kosice.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Ing. Iveta Kramárová
poverená zastupovaním
vedúceho oddelenia stavebného úradu

Doručí sa

1. SBD II. Košice, Bardejovská 3, Košice
2. Ostatní účastníci konania – spoluvlastníci bytového domu na Humenskej ulici č. 6A, 6B, 8A, 8B v Košiciach – formou verejnej vyhlášky
3. Mesto Košice, Tr. SNP 48/A, Košice
4. Ing. Jaroslav Vojtuš, CSc, Tri hôrky 13, Košice
5. Ing. Zuzana Illová, Svinná 257, 913 24 Svinná
6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Košiciach, Ipeľská č. 1, Košice
7. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Košiciach, Požiarnická 4, Košice
8. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o ŽP (OH), Komenského č. 52, Košice

Vybavuje : Ing. Mindžaková , tel. č. : 055/6419512, e-mail : katarina.mindzakova@kosice.sk

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.kosice.sk a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.

