



Číslo: 05726/2026/SŽDD/06537

23. 01. 2026

Stupeň dôvernosti: VJ

ROZHODNUTIE

Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky (ďalej len „MD SR“) ako príslušný orgán verejnej správy vo veciach dráh podľa § 101 zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o dráhach“) a zároveň ako **špeciálny stavebný úrad** pre stavby dráh podľa § 102 ods. 1 písm. aa) zákona o dráhach a podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“)

p o v o ľ u j e

podľa § 83 stavebného zákona **predčasné užívanie** stavby strategickej investície:

„STRATEGICKÉ ÚZEMIE VALALIKY“

Časť: ŽELEZNICE – VEREJNÁ INFRAŠTRUKTÚRA

v rozsahu stavebných objektov (SO):

SO 401 Hornád – Haniska pri Košiciach ŠRT, železničný spodok

časť: mikropilóty

SO 402 Hornád – Haniska pri Košiciach ŠRT, železničný zvršok

časť: Verona

SO 421 Železničný most ŠRT nad cestou III/3813

časť: predpríprava na zásuv mosta, trvalá a dočasná časť nosnej konštrukcie mosta

SO 447 Hornád – Haniska pri Košiciach ŠRT, úprava trakčného vedenia

časť: výšková a smerová regulácia TV po osadení systému Verona

umiestnenej na pozemkoch vo vlastníctve:

- Valaliky Industrial Park, s. r. o., Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava, parcely registra C-KN č. 1300/1, 1300/23, 1300/24, 1300/25, 1300/26, 1300/31, 1300/105, 1300/107, 1300/112, 1300/123, 1300/124, 1300/127, 1300/131, 1300/132, 1300/135, 1300/136, 1300/139, 1300/140, 1300/142, 1300/143, 1300/144, 1300/147, 1300/148, 1300/149, 1300/151, 1300/152, 1300/154, 1300/155, 1300/157, 1300/158, 1300/167, 1300/168, 1300/171, 1300/172, 1300/175, 1300/179, 1300/180, 1300/182, 1300/183, 1300/184, 1300/186, 1300/189, 1300/192, 1300/194, 1301/2, 1301/3, 1301/5, 1301/6, 1301/7, 1301/8, 1301/9, 1301/10, 1301/12, 1301/13, 1301/14, 1301/15, 1301/16, 1304/4, 1304/14, 1304/15, 1304/16, 1304/17, 1304/18, 1304/19, 1304/20, 1304/21, 1304/22, 1304/23, 1304/24, 1305/1, 1305/4, 1305/5, 1305/6, 1305/7, 1305/8, 1305/9, 1306/1, 1306/6, 1306/7, 1306/9, 1306/10, 1306/11, 1308/1, 1308/2, 1332/45, 1332/46, 1332/47, 1332/48, 1332/49, 1332/50, 1332/51, 1345/1, 1397/2, 1404/4, 1404/18, 1404/19, 1415/1, 1415/2, parcely registra E-KN č. 266, 269 (LV č. 3208) v obci Valaliky, **katastrálne**

- územie Valaliky**, parcely registra C-KN č. 659/20, 659/21, 659/22, 659/23, parcely registra E-KN č. 185/4 (LVč. 1994) v obci Geča, **katastrálne územie Geča**,
- Volvo Car Slovakia, s.r.o., Staromestská 3, 811 03 Bratislava, parcely registra C-KN č. 1300/164, 1332/1, 1404/10 (LV č. 3378) v obci Valaliky, **katastrálne územie Valaliky**, ku ktorým má stavebník iné právo,
 - Slovenskej republiky, v správe Železníc Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, parcely registra C-KN č. 1541/2, 1541/6, 1541/7, 1543/3, 1546/1, 1547/2, 1547/60, 1598/2, 2567 (LV č. 236) v Meste Košice – MČ Barca, **katastrálne územie Barca**, ku ktorým má stavebník iné právo; parcely registra C-KN č. 663 (LV č. 215) v obci Geča, **katastrálne územie Geča**, parcely registra C-KN č. 1819/44 a 1973/1 (LV č. 932) v obci Čaňa, **katastrálne územie Čaňa**, ku ktorým má stavebník iné právo; parcely registra C-KN č. 1819/44 a 1973/1 (LV č. 932) v obci Čaňa, **katastrálne územie Čaňa**, ku ktorým má stavebník iné právo; parcely registra C-KN č. 380/1, 383/1, 383/2, 436 (LV č. 566) v Meste Košice – MČ Šebastovce, **katastrálne územie Šebastovce**, ku ktorým má stavebník iné právo; parcely registra C-KN č. 1413/1, 1434, 1443/1 (LV č. 191), parcely registra C-KN č. 1418/1, 1419, 1420 (LV č. 565); parcely registra E-KN č. 187, 188, 242 a 275 (LV č. 2263) v obci Valaliky, **katastrálne územie Valaliky**, ku ktorým má stavebník iné právo,
 - Slovenskej republiky, v správe Slovenského pozemkového fondu, Búdkova 36, 817 15 Bratislava, parcely registra E-KN č. 2-8054/501a 2-8054/500 (LV č. 1135) v Meste Košice – MČ Barca, **katastrálne územie Barca**, ku ktorým má stavebník iné právo,
 - SPP distribúcia, a. s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, parcela registra C-KN č. 1332/2 (LV č. 1326) v obci Valaliky, **katastrálne územie Valaliky**, ku ktorej má stavebník iné právo.

Pre predčasné užívanie uvedenej stavby strategickej investície (ďalej len „stavba“) určuje MD SR tieto podmienky:

1. **Predčasné užívanie stavby sa povoľuje od 23. 01. 2026 do 23. 01. 2027.**
2. Stavebník alebo budúci užívateľ je povinný do 15 dní po odovzdaní a prevzatí stavby podať na MD SR návrh na kolaudáciu stavby.
3. Dodržať podmienky uvedené v Dohode o predčasnom užívaní predmetnej stavby uzavretej medzi stavebníkom: Valaliky Industrial Park, s.r.o., Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava, budúcim správcom: Železnice Slovenskej republiky, Oblastné riaditeľstvo Košice, Kasárenské námestie 11, 041 50 Košice a Železnice Slovenskej republiky, Mostný obvod, Pri plynárni č. 1, 041 50 Košice a zhotoviteľom stavby: Združenie Valaliky ŠRT, vedúci účastník združenia: Doprastav a. s., Drieňová 27, 826 56 Bratislava a STRABAG s.r.o., Mlynské Nivy 61/A, 825 18 Bratislava.
4. Stavebník, resp. prevádzkovateľ stavby zabezpečí predčasné užívanie stavby v súlade s výsledkami prehliadok, revízií, skúšok a pod. a súvisiacimi dráhovými predpismi.
5. Stavbu užívať na účel stanovený v projektovej dokumentácii overenej MD SR a podľa dráhových predpisov a STN, ktoré sa na stavbu vzťahujú.
6. V priebehu predčasného užívania stavby trvalo zabezpečovať podmienky určené v prevádzkových predpisoch.
7. Pri užívaní stavby trvalo zabezpečovať záujmy ochrany životného prostredia, hygieny, zdravia, požiarnej bezpečnosti a bezpečnosti osôb.
8. Stavbou zmenený stav dopracovať do technickej a prevádzkovej dokumentácie stavby, resp. trate.
9. Stavebník je povinný dodržať podmienky uvedené v stanovisku Ministerstva životného prostredia SR, č. 8145/2026 – 5.1 1765/2026 zo dňa 16.01.2026.
10. **Uvedená stavba bude vzhľadom na verejný záujem uvedená do užívania bezodkladne.**

Z dôvodu naliehavého všeobecného záujmu sa podľa § 55 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) vylučuje odkladný účinok odvolania.

Toto rozhodnutie je podľa § 52 ods. 2 správneho poriadku vykonateľné dňom vydania.

O d ô v o d n e n i e

Stavebník, Valaliky Industrial Park, s. r. o., Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava, v zastúpení Združením Valaliky ŠRT, vedúci účastník združenia: Doprastav a. s., Drieňová 27, 826 56 Bratislava podal na MD SR dňa 17. 12. 2025 návrh na predčasné užívanie predmetnej stavby.

Dňom podania návrhu začalo konanie na predčasné užívanie stavby.

Stavba (v čase vydania stavebného povolenia označená ako významná investícia) bola povolená stavebným povolením MD SR č. 08684/2024/SŽDD/42518 zo dňa 13.05.2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 13.05.2024.

MD SR v rámci konania na predčasné užívanie stavby, vykonalo dňa 23. 01. 2026 ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním, aby preskúmalo návrh a zistilo, či predmetná stavba spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu, zaručuje plynulé a bezpečné užívanie a či užívaním budú zabezpečené záujmy sledované dotknutými orgánmi štátnej správy.

Pri miestnom zisťovaní MD SR zistilo, že stavba bola uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, podmienky určené v stavebnom povolení boli dodržané a súčasne neboli zistené žiadne vady a nedorobky, ktoré by bránili bezpečnému predčasnému užívaniu stavby a prevádzkovaniu dráhy a dopravy na dráhe. Dotknuté orgány zaujali k predčasnému užívaniu stavby kladné stanovisko.

Bezpečnú a spoľahlivú prevádzku ako aj ochranu bezpečnosti a zdravia osôb stavebník preukázal najmä dokladmi:

- zápisom z technickej prehliadky k predčasnému užívaniu stavby, vzájomne potvrdeným zhotoviteľom, stavebníkom a správcom stavby,
- dohodou o predčasnom užívaní stavby uzavretú medzi stavebníkom, zhotoviteľom a správcom stavby.

Ostatné doklady preukazujúce prevádzkyschopnosť predmetnej stavby sú uložené v spise na MD SR.

Predčasné užívanie stavebných objektov nemá podstatný vplyv na užívateľnosť stavby a pri dôslednom plnení podmienok tohto povolenia nebude ohrozovať bezpečnosť a zdravie osôb.

Vylúčenie odkladného účinku tohto rozhodnutia MD SR odôvodňuje nasledovne:

- 1) Predčasné užívanie stavby je potrebné k zabezpečeniu plynulej prevádzky na dráhe.**
- 2) Na základe uvedených skutočností je vo verejnom záujme potrebné, aby predmetná stavba slúžila svojmu účelu bezodkladne.**

Z uvedených dôvodov MD SR rozhodlo tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Za vydanie rozhodnutia na predčasné užívanie stavby bol uhradený správny poplatok vo výške 200 € podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania podľa § 61 ods. 1 správneho poriadku, podať rozklad v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia na MD SR, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava. Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov možné preskúmať súdom. Proti rozhodnutiu o vylúčení odkladného účinku sa podľa § 55 ods. 3 správneho poriadku nemožno odvolať.

JUDr. Matej Klamo
riaditeľ odboru špeciálny stavebný úrad
pre stavby dráh

vybavuje: Ing. Nikola Mihaľová
telefón: 0905 638 517
e-mail: nikola.mihalova@mindop.sk

Toto rozhodnutie bude doručené verejnou vyhláškou podľa § 17 ods. 4 zákona o strategických investíciách, vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli MD SR a zároveň bude zverejnené na webovom sídle MD SR, v časti Verejné vyhlášky, ako aj na centrálnej úradnej elektronickej tabuli na stránke www.slovensko.sk v časti „Úradná tabuľa“. Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky **žiada Mesto Košice, Mestské časti Mesta Košice: Juh, Barca, Šebastovce a Obce: Čaňa, Valaliky a Geča**, aby vyvesili verejnú vyhlášku podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku na úradnej tabuli obce a na jej webovom sídle, a to najmenej na tú istú dobu, ako sa zverejňuje na úradnej tabuli MD SR.

Po uplynutí 15 dňovej lehoty určenej na vyvesenie, žiadame túto verejnú vyhlášku zaslať späť na Ministerstvo dopravy SR s vyznačením dátumu jej vyvesenia a zvesenia.

Rozhodnutie sa doručí:

Účastníkom konania:

Valaliky Industrial Park, s.r.o., Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava
Volvo Car Slovakia, s.r.o, Staromestská 3, 811 03 Bratislava
Železnice Slovenskej republiky, GR, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
SPP – distribúcia, a. s., Plátennícka 2, 821 09 Bratislava
Združenie Valaliky ŠRT

Doprastav a. s., - vedúci účastník združenia, Drieňová 27, 826 56 Bratislava
STRABAG s.r.o., Mlynské Nivy 61/A, 825 18 Bratislava

Ostatným:

Ministerstvo hospodárska SR, Mlynské nivy 44/A, 827 15 Bratislava
odbor legislatívy a práva
odbor investícií

Ministerstvo životného prostredia SR, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava
Sekcia posudzovania vplyvov na životné prostredie
Sekcia ochrany prírody a biodiverzity
Sekcia geológie a prírodných zdrojov
Sekcia vôd

Ministerstvo vnútra SR, Pribinova 2, 812 72 Bratislava
Sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti
Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Košiciach
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Košiciach
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Košice – okolie
Krajské riaditeľstvo Policajného zboru Košice – krajský dopravný inšpektorát
Okresné riaditeľstvo Policajného zboru Košice – okresný dopravný inšpektorát
Okresné riaditeľstvo Policajného zboru Košice-okolie – okresný dopravný inšpektorát

Ministerstvo obrany SR, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
Sekcia majetku a infraštruktúry

Ministerstvo dopravy SR, Námestie Slobody 6, 810 05 Bratislava
Sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií – ŠSÚ pre diaľnice
Sekcia železničnej dopravy a dráh – odbor dráhovej štátnej správy a žel. dopravy
Útvar vedúceho hygienika rezortu – oddelenie oblastného hygienika Košice

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava

Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava

Divízia civilného letectva

Divízia dráh a dopravy na dráhach

Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice

Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky, Tajovského 28B, 974 01 Banská Bystrica

Hlavný banský úrad, Kammerhofská č. 25, 969 01 Banská Štiavnica

LESY SR, š. p., Nám. SNP 8, 975 66 Banská Bystrica

SVP, š. p., Martinská 49, 821 05 Bratislava

Hydromeliorácie, š. p., Vrakunská ul. 29, 825 63 Bratislava

Národná diaľničná spoločnosť, a. s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava

Slovenská správa ciest, Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava

Košický samosprávny kraj, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice

Správa ciest KSK, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice

Okresný úrad Košice, Komenského 52, 041 26 Košice

odbor starostlivosti o životné prostredie (EIA, OPaK, ŠVS, OH)

odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií

odbor krízového riadenia

pozemkový a lesný odbor

Okresný úrad Košice – okolie, Hroncova 13, 041 70 Košice

odbor starostlivosti o životné prostredie (EIA, OPaK, ŠVS, OH)

odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií

odbor krízového riadenia

pozemkový a lesný odbor

Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice + **1x na vyvesenie**

Primátor mesta

stavebný úrad

Mestská časť Košice – Juh, Smetanova 522/4, 040 79 Košice + **1x na vyvesenie**

Starosta MČ

stavebný úrad

Mestská časť Košice – Barca, Abovská 32, 040 17 Košice + **1x na vyvesenie**

Starosta MČ

stavebný úrad

cestný správny orgán

Mestská časť Košice – Šebastovce, Podbeľová 1, 040 17 Košice + **1x na vyvesenie**

Starosta MČ

stavebný úrad

cestný správny orgán

Obec Valaliky, Poľná 8, 044 13 Valaliky + **1x na vyvesenie**

Starosta obce

stavebný úrad

cestný správny orgán

Obec Geča, Kostolná 8, 044 10 Geča + **1x na vyvesenie**

Starosta obce

stavebný úrad

cestný správny orgán

Obec Čaňa, Osloboditeľov 22, 044 14 Čaňa + **1x na vyvesenie**

Starosta obce

spoločný obecný úrad

cestný správny orgán

Inšpektorát práce Košice, Masarykova 10, 040 01 Košice

Letisko Košice – Airport Košice, a. s., Letisko Košice, 041 75 Košice

Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava

Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava

Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice

TRANSPETROL, a. s., Šumavská 38, 821 08 Bratislava

VVS, a. s., Komenského 50, 042 48 Košice

ZSSK, a. s., Rožňavská 1, 832 72 Bratislava

ZSSK Cargo Slovakia, a. s., Tomášikova 28B, 821 01 Bratislava

U. S. Steel Košice, s.r.o., Vstupný areál U. S. Steel, 044 54 Košice

KONŠTRUKTA, s.r.o., Medená 10, 040 17 Košice

DPMK, a. s., Bardejovská 6, 043 29 Košice

SEPS, a. s., Mlynské nivy 59/A, 824 84 Bratislava 26

Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

Orange Slovensko, a. s., Metodova 8, 821 08 Bratislava

O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava

ANTI-K, s.r.o., Čárskeho 10, 040 01 Košice

SWAN, a. s., Landererova 12, 811 09 Bratislava

DELTA ONLINE, s r.o., Pri Salaši 1132/2, 040 17 Košice

ELTODO SK, a. s., Mokráň záhon 4, 821 04 Bratislava

VALBEK SK, spol. s r. o., Eurovea Central 1, Pribinova 4, 811 09 Bratislava

DOPRAVOPROJEKT, a. s., Kominárska 141/2,4, 832 03 Bratislava

PROMT s.r.o., Robotnícka 1A, 036 01 Martin

TSS GRADE, a. s., Dunajská 48, 811 08 Bratislava

Metrostav DS, a. s., Košická 17180/49, 821 08 Bratislava

Znáмым a neznáмым právnickým osobám a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj susedným pozemkom a stavbám, môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté.

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného
zamestnanca Mesta Košice

Pečiatka a podpis zodpovedného
zamestnanca Mesta Košice

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného
zamestnanca MČ Košice - Juh

Pečiatka a podpis zodpovedného
zamestnanca MČ Košice - Juh

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného
zamestnanca MČ Košice – Barca

Pečiatka a podpis zodpovedného
zamestnanca MČ Košice – Barca

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného
zamestnanca MČ Košice – Šebastovce

Pečiatka a podpis zodpovedného
zamestnanca MČ Košice – Šebastovce

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného
zamestnanca obce Čaňa

Pečiatka a podpis zodpovedného
zamestnanca obce Čaňa

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného
zamestnanca obce Valaliky

Pečiatka a podpis zodpovedného
zamestnanca obce Valaliky

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného
zamestnanca obce Geča

Pečiatka a podpis zodpovedného
zamestnanca obce Geča

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného
zamestnanca MD SR

Pečiatka a podpis zodpovedného
zamestnanca MD SR