



MESTO KOŠICE

Naše číslo: MK/A/2026/06324-41
V Košiciach: 12. januára 2026
Vybavuje: Ing. Miriam Resteiová

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

STAVEBNÉ POVOLENIE

Mesto Košice ako správny orgán vykonávajúci štátnu správu na úseku pozemných komunikácií podľa § 2 písm. a) bod 3. zákona NR SR č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov a § 3 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“) a to pôsobnosť špeciálneho stavebného úradu pre miestne a účelové cesty podľa § 3a ods. 4 cestného zákona (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“), konajúci podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v súlade s ustanoveniami § 84 ods. 4 písm. b) a § 84 ods. 8 zákona NR SR č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“), vydáva rozhodnutie podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), ktorým takto

rozhodlo:

podľa § 66 stavebného zákona, § 16 cestného zákona a v súlade s § 10 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona (ďalej len „vyhláška“)

p o v o ľ u j e

líniovú stavbu „KE, Modernizácia električkových tratí MET v meste Košice, 2. etapa“

UČS 19 – Ul. Južná trieda, úsek trate križ. VSS (mimo) – križ. ul. Fejova (mimo)

UČS 19a – úsek trate križ. VSS (mimo) - križ. ul. Cintorínska (mimo)

UČS 19b – úsek trate križ. ul. Cintorínska – križ. ul. Fejova (mimo)

UČS 20 – Ul. Južná trieda a Osloboditeľov, úsek trate križ. VSS (mimo) – Obratisko Barca (mimo)

UČS 21 – Obratisko Barca

v skladbe stavebných objektov:

SO 19a-07-01 TÚ križ. VSS (mimo) – križ. ul. Cintorínska (mimo), úprava ul. Južná trieda

SO 19a-07-31 TÚ križ. VSS (mimo) – križ. ul. Cintorínska (mimo), úprava chodníkov a spevnených plôch
SO 19b-07-01 TÚ križ. ul. Cintorínska – križ. ul. Fejova (mimo), úprava ul. Južná trieda
SO 19b-07-31 TÚ križ. ul. Cintorínska – križ. ul. Fejova (mimo), úprava chodníkov a spevnených plôch
SO 19b-12-01 TÚ križ. ul. Cintorínska – križ. ul. Fejova (mimo), rekonštrukcia existujúceho podchodu v zastávke Stará nemocnica
SO 19b-12-01.1 Stavebná časť
SO 19b-12-01.2 Statika
SO 19b-12-01.3 Elektroinštalácia
SO 20-07-31 TÚ križ. VSS (mimo) – Obratisko Barca (mimo), úprava chodníkov a spevnených plôch
SO 21-07-31 Obratisko Barca, úpravy chodníkov a spevnených plôch (ďalej len „stavba“);

vyplývajúce z predložených dokladov, stavebné objekty stavby sa budú nachádzať na pozemkoch:

UČS 19 – Ul. Južná trieda, úsek trate križ. VSS (mimo) – križ. ul. Fejova (mimo)

UČS 19a – úsek trate križ. VSS (mimo) – križ. ul. Cintorínska (mimo)

SO 19a-07-01 evidovaných v registri KN-C s parcelnými číslami 3375/164 (KN-E parc. č. 110), 3375/164 (KN-E parc. č. 97/601), 3375/164 (KN-E parc. č. 99/10), 4523 (KN-E parc. č. 110), 4522 (KN-E parc. č. 110), 3375/164 (KN-E parc. č. 99/11), 3375/164 (KN-E parc. č. 101/1), 4505/1 (KN-E parc. č. 101/1), 3375/164 (KN-E parc. č. 101/13), 3375/164 (KN-E parc. č. 101/20), 4532 (KN-E parc. č. 106/1), 3375/164 (KN-E parc. č. 106/1), 4534/1 (KN-E parc. č. 106/1), 4505/6 (KN-E parc. č. 106/1), 4535/2, 3375/94 (KN-E parc. č. 110), 4505/1 (KN-E parc. č. 110), 3375/183, 4505/5, 4535/1 (KN-E parc. č. 110), 4540 (KN-E parc. č. 110), 3375/164 (KN-E parc. č. 104/1), 4505/1 (KN-E parc. č. 101/13), 4505/1 (KN-E parc. č. 101/20), 4505/6 (KN-E parc. č. 104/1), 4534/1 (KN-E parc. č. 104/1) v katastrálnom území Južné Mesto,

SO 19a-07-31 evidovaných v registri KN-C s parcelnými číslami 3375/94 (KN-E parc. č. 110), 4505/1 (KN-E parc. č. 110), 3375/183, 4505/5, 4535/1 (KN-E parc. č. 110), 4540 (KN-E parc. č. 110), 4521/1 (KN-E parc. č. 110), 4531 (KN-E parc. č. 104/1), 3375/164 (KN-E parc. č. 104/1), 4533/1 (KN-E parc. č. 104/1), 4532 (KN-E parc. č. 104/1) v katastrálnom území Južné Mesto,

UČS 19b – úsek trate križ. ul. Cintorínska – križ. ul. Fejova (mimo)

SO 19b-07-01 evidovaných v registri KN-C s parcelnými číslami 2628/1, 2628/12, 2628/3, 2628/4, 2628/5, 1108/48, 2628/7 v katastrálnom území Skladná, evidovaných v registri KN-C s parcelnými číslami 3375/52 (KN-E parc. č. 809/1), 3375/11 (KN-E parc. č. 809/1), 3375/13 (KN-E parc. č. 809/1), 3375/11 (KN-E parc. č. 334), 3375/52 (KN-E parc. č. 21/2), 3375/11 (KN-E parc. č. 21/2), 3375/11 (KN-E parc. č. 110), 3375/13 (KN-E parc. č. 110), 3375/11 (KN-E parc. č. 21/3), 3375/17 (KN-E parc. č. 21/3), 3375/11 (KN-E parc. č. 21/4), 3375/11 (KN-E parc. č. 326/2), 3375/39 (KN-E parc. č. 21/2), 3375/20 (KN-E parc. č. 21/2), 3375/20 (KN-E parc. č. 110), 3375/11 (KN-E parc. č. 6/2), 3375/11 (KN-E parc. č. 6/3), 3375/11 (KN-E parc. č. 7), 3375/11 (KN-E parc. č. 20/1), 3375/11 (KN-E parc. č. 21/1), 3375/11 (KN-E parc. č. 22), 3375/11 (KN-E parc. č. 24/2), 3375/24 (KN-E parc. č. 21/2), 3375/24 (KN-E parc. č. 110), 3375/27 (KN-E parc. č. 110), 3375/11 (KN-E parc. č. 25), 3375/11 (KN-E parc. č. 39/1), 3375/30 (KN-E parc. č. 39/1), 3375/30 (KN-E parc. č. 40/501), 3375/11 (KN-E parc. č. 40/501), 3375/29 (KN-E parc. č. 40/501), 3375/11 (KN-E parc. č. 46/3), 3375/24 (KN-E parc. č. 46/3), 3375/11 (KN-E parc. č. 46/4), 3375/11 (KN-E parc. č. 46/501), 3375/11 (KN-E parc. č. 47),

3375/29 (KN-E parc. č. 47), 3375/44, 3375/48 (KN-E parc. č. 47), 3375/54 (KN-E parc. č. 47), 3375/54 (KN-E parc. č. 21/2), 3375/56 (KN-E parc. č. 110), 3375/54 (KN-E parc. č. 110), 3375/54 (KN-E parc. č. 21/3), 3375/47 (KN-E parc. č. 47), 3375/10, 3375/64 (KN-E parc. č. 47), 3375/64 (KN-E parc. č. 48/3), 3375/63 (KN-E parc. č. 48/3), 3375/55 (KN-E parc. č. 48/3), 3375/54 (KN-E parc. č. 48/3), 3375/54 (KN-E parc. č. 48/1), 3375/54 (KN-E parc. č. 50/5), 3375/54 (KN-E parc. č. 51/1), 3375/54 (KN-E parc. č. 52), 3375/65 (KN-E parc. č. 53), 3375/56 (KN-E parc. č. 53), 3375/54 (KN-E parc. č. 53), 3375/66, 3375/67, 3375/64 (KN-E parc. č. 58/1), 3375/71 (KN-E parc. č. 58/1), 3375/54 (KN-E parc. č. 58/1), 3375/56 (KN-E parc. č. 58/1), 3375/64 (KN-E parc. č. 59/1), 3375/54 (KN-E parc. č. 59/1), 3375/56 (KN-E parc. č. 59/1), 3375/64 (KN-E parc. č. 59/2), 3375/54 (KN-E parc. č. 59/2), 3375/56 (KN-E parc. č. 59/2), 3375/64 (KN-E parc. č. 59/3), 3375/54 (KN-E parc. č. 59/3), 3375/56 (KN-E parc. č. 59/3), 3375/64 (KN-E parc. č. 59/4), 3375/54 (KN-E parc. č. 59/4), 3375/56 (KN-E parc. č. 59/4), 3375/64 (KN-E parc. č. 59/5), 3375/54 (KN-E parc. č. 59/5), 3375/56 (KN-E parc. č. 59/5), 3375/64 (KN-E parc. č. 59/6), 3375/54 (KN-E parc. č. 59/6), 3375/56 (KN-E parc. č. 59/6), 3375/64 (KN-E parc. č. 59/8), 3375/54 (KN-E parc. č. 59/8), 3375/56 (KN-E parc. č. 59/8), 3375/64 (KN-E parc. č. 59/9), 3375/54 (KN-E parc. č. 59/9), 3375/56 (KN-E parc. č. 59/9), 3375/64 (KN-E parc. č. 59/10), 3375/54 (KN-E parc. č. 59/10), 3375/56 (KN-E parc. č. 59/10), 3375/64 (KN-E parc. č. 59/11), 3375/54 (KN-E parc. č. 59/11), 3375/54 (KN-E parc. č. 59/12), 3375/73 (KN-E parc. č. 110), 3375/74 (KN-E parc. č. 59/12, 60/1), 3375/56 (KN-E parc. č. 59/12), 3375/54 (KN-E parc. č. 60/1), 3375/75 (KN-E parc. č. 60/1), 3375/76 (KN-E parc. č. 194/1), 3375/54 (KN-E parc. č. 194/1), 3375/54 (KN-E parc. č. 193), 2703, 3375/109 (KN-E parc. č. 60/2), 3375/54 (KN-E parc. č. 60/2), 3375/75 (KN-E parc. č. 60/2), 3375/54 (KN-E parc. č. 61/1), 3375/54 (KN-E parc. č. 61/5), 3375/54 (KN-E parc. č. 61/6), 3375/54 (KN-E parc. č. 64/5), 3375/110 (KN-E parc. č. 64/5), 3375/112, 3375/114, 3375/54 (KN-E parc. č. 62/2), 3375/116, 3375/54 (KN-E parc. č. 64/1), 3375/80 (KN-E parc. č. 110), 3378/7, 3375/54 (KN-E parc. č. 65/501), 3375/82 (KN-E parc. č. 65/501), 3375/54 (KN-E parc. č. 67/501), 3375/54 (KN-E parc. č. 69), 3375/54 (KN-E parc. č. 70/27), 3375/88 (KN-E parc. č. 110), 3375/54 (KN-E parc. č. 70/3), 3375/54 (KN-E parc. č. 70/4), 3375/54 (KN-E parc. č. 70/5), 3375/54 (KN-E parc. č. 70/11), 3375/54 (KN-E parc. č. 70/13), 3375/88 (KN-E parc. č. 70/13), 3375/54 (KN-E parc. č. 71), 3375/88 (KN-E parc. č. 71), 3375/54 (KN-E parc. č. 77/4), 3375/88 (KN-E parc. č. 77/4), 3375/54 (KN-E parc. č. 77/6), 3375/88 (KN-E parc. č. 77/6), 3375/54 (KN-E parc. č. 77/8), 3375/88 (KN-E parc. č. 77/8), 3375/54 (KN-E parc. č. 78/1), 3375/88 (KN-E parc. č. 78/1), 3375/164 (KN-E parc. č. 78/1), 4504 (KN-E parc. č. 78/1), 4506 (KN-E parc. č. 110), 3375/94 (KN-E parc. č. 110), 3375/164 (KN-E parc. č. 78/2), 4504 (KN-E parc. č. 78/2), 4504 (KN-E parc. č. 110), 3375/164 (KN-E parc. č. 80/2), 3375/164 (KN-E parc. č. 81/1), 3375/164 (KN-E parc. č. 81/2), 3375/164 (KN-E parc. č. 82/2), 4501 (KN-E parc. č. 83/1), 3375/164 (KN-E parc. č. 83/1), 4501 (KN-E parc. č. 84/2), 4501 (KN-E parc. č. 84/3), 3375/164 (KN-E parc. č. 84/3), 4501 (KN-E parc. č. 85), 3375/164 (KN-E parc. č. 85), 4501 (KN-E parc. č. 91/1), 3375/164 (KN-E parc. č. 91/1), 4501 (KN-E parc. č. 91/3), 3375/164 (KN-E parc. č. 91/3), 4503/1 (KN-E parc. č. 91/5), 3375/164 (KN-E parc. č. 91/5), 3375/94 (KN-E parc. č. 161/501), 3375/164 (KN-E parc. č. 91/13), 4503/1 (KN-E parc. č. 91/6), 3375/164 (KN-E parc. č. 91/6), 3375/164 (KN-E parc. č. 91/10), 3375/164 (KN-E parc. č. 110), 3375/164 (KN-E parc. č. 92/501), 4529 (KN-E parc. č. 110), 4505/1 (KN-E parc. č. 110), 4530 (KN-E parc. č. 110), 3375/164 (KN-E parc. č. 93/501), 3375/164 (KN-E parc. č. 94/1), 3375/164 (KN-E parc. č. 94/3), 3375/164 (KN-E parc. č. 94/4), 3375/164 (KN-E parc. č. 94/5), 4518 (KN-E parc. č. 110), 3375/164 (KN-E parc. č. 94/2), 3375/164 (KN-E parc. č. 95/501), 4519 (KN-E parc. č. 152/1), 4516 (KN-E parc. č. 110), 4519 (KN-E parc. č. 125/2), 4520 (KN-E parc. č. 125/2), 3375/164 (KN-E parc. č. 96/1), 3375/164 (KN-E parc. č. 96/2), 4505/1 (KN-E parc. č. 96/2), 4505/1 (KN-E parc. č. 96/1), 4522 (KN-E parc. č. 110), 3375/14 (KN-E parc. č. 332), 3375/13 (KN-E parc. č. 21/1), 3375/13 (KN-E parc. č. 21/3), 3375/11 (KN-E parc. č.

27/1), 3375/11 (KN-E parc. č. 9/2), 3375/11 (KN-E parc. č. 9/1), 3375/11 (KN-E parc. č. 10/3), 3375/11 (KN-E parc. č. 12), 3375/11 (KN-E parc. č. 13), 3375/11 (KN-E parc. č. 19/1), 3375/11 (KN-E parc. č. 19/2), 3375/56 (KN-E parc. č. 21/2), 3375/56 (KN-E parc. č. 50/5), 3375/56 (KN-E parc. č. 51/1), 3375/56 (KN-E parc. č. 52), 3375/88 (KN-E parc. č. 70/11), 3375/80 (KN-E parc. č. 61/1), 3375/80 (KN-E parc. č. 61/5), 3375/80 (KN-E parc. č. 61/6), 3375/80 (KN-E parc. č. 64/5) v katastrálnom území Južné Mesto,

SO 19b-07-31 evidovaných v registri KN-C s parcelnými číslami 2495/5, 1108/37, 1108/48, 2628/5, 2628/3, 2826/4, 2628/11, 2628/1, 2495/1 v katastrálnom území Skladná, evidovaných v registri KN-C s parcelnými číslami 3375/31 (KN-E parc. č. 442), 3375/34 (KN-E parc. č. 442), 3375/15 (KN-E parc. č. 451), 3375/14 (KN-E parc. č. 451), 3109/68, 3375/34 (KN-E parc. č. 451), 3375/14 (KN-E parc. č. 333), 3375/15 (KN-E parc. č. 333), 3375/14 (KN-E parc. č. 334), 3375/11 (KN-E parc. č. 809/1), 3375/11 (KN-E parc. č. 334), 3375/11 (KN-E parc. č. 333), 3375/15 (KN-E parc. č. 332), 3375/16 (KN-E parc. č. 332), 3375/13 (KN-E parc. č. 809/1), 3375/52 (KN-E parc. č. 809/1), 3375/15 (KN-E parc. č. 326/2), 3375/18 (KN-E parc. č. 326/2), 3375/19 (KN-E parc. č. 326/2), 3375/19 (KN-E parc. č. 21/3), 3375/11 (KN-E parc. č. 21/3), 3375/11 (KN-E parc. č. 326/2), 3375/41 (KN-E parc. č. 21/2), 3375/39 (KN-E parc. č. 21/2), 3375/45 (KN-E parc. č. 21/2), 3375/41 (KN-E parc. č. 2), 3375/22 (KN-E parc. č. 282/2), 3375/11 (KN-E parc. č. 282/2), 3375/11 (KN-E parc. č. 21/2), 3375/20 (KN-E parc. č. 21/2), 3375/20 (KN-E parc. č. 110), 3375/9, 3375/29 (KN-E parc. č. 40/501), 3375/44, 3375/29 (KN-E parc. č. 47), 3375/48 (KN-E parc. č. 47), 3375/47 (KN-E parc. č. 47), 3375/64 (KN-E parc. č. 47), 3375/64 (KN-E parc. č. 48/3), 3375/10, 3375/63 (KN-E parc. č. 48/3), 3375/56 (KN-E parc. č. 48/1), 3375/54 (KN-E parc. č. 48/1), 3375/56 (KN-E parc. č. 110), 3375/54 (KN-E parc. č. 21/3), 3375/57 (KN-E parc. č. 21/3), 3375/208, 3375/67, 3375/66, 3375/56 (KN-E parc. č. 53), 3375/65 (KN-E parc. č. 53), 3375/54 (KN-E parc. č. 53), 3375/64 (KN-E parc. č. 53), 3375/64 (KN-E parc. č. 59/9), 3375/64 (KN-E parc. č. 59/10), 3375/64 (KN-E parc. č. 59/11), 3375/64 (KN-E parc. č. 59/12), 1961/44, 1961/43, 3375/56 (KN-E parc. č. 59/10), 3375/56 (KN-E parc. č. 59/11), 3375/56 (KN-E parc. č. 59/12), 3375/54 (KN-E parc. č. 59/10), 3375/54 (KN-E parc. č. 59/11), 3375/54 (KN-E parc. č. 59/12), 3375/54 (KN-E parc. č. 110), 3375/76 (KN-E parc. č. 110), 3375/54 (KN-E parc. č. 194/1), 3375/76 (KN-E parc. č. 194/1), 3375/70 (KN-E parc. č. 194/1), 2780/7, 3375/54 (KN-E parc. č. 60/1), 3375/109 (KN-E parc. č. 60/2), 3375/54 (KN-E parc. č. 60/2), 2703, 3375/80 (KN-E parc. č. 110), 3375/80 (KN-E parc. č. 60/2), 3375/79 (KN-E parc. č. 193), 3375/54 (KN-E parc. č. 193), 2775, 2774, 3375/79 (KN-E parc. č. 110), 3375/109 (KN-E parc. č. 64/5), 2686/5, 3378/3, 3375/111, 3375/112, 3378/4, 3378/5, 3375/113, 3378/7, 3378/1, 3375/115, 3375/116, 2678/7, 3375/81 (KN-E parc. č. 65/501), 3375/82 (KN-E parc. č. 65/501), 3375/94 (KN-E parc. č. 161/501), 3375/94 (KN-E parc. č. 110), 4511 (KN-E parc. č. 110), 4511 (KN-E parc. č. 161/501), 4512 (KN-E parc. č. 161/501), 4506 (KN-E parc. č. 110), 4505/1 (KN-E parc. č. 110), 4504 (KN-E parc. č. 110), 3375/164 (KN-E parc. č. 91/5), 3375/164 (KN-E parc. č. 91/13), 3375/164 (KN-E parc. č. 91/6), 4503/1 (KN-E parc. č. 91/5), 4502/1 (KN-E parc. č. 91/5), 4502/1 (KN-E parc. č. 91/13), 4502/1 (KN-E parc. č. 91/6), 4503/1 (KN-E parc. č. 91/13), 4503/1 (KN-E parc. č. 91/6), 4503/1 (KN-E parc. č. 91/10), 4526/2 (KN-E parc. č. 96/1), 3375/164 (KN-E parc. č. 96/1), 3375/164 (KN-E parc. č. 96/2), 4505/1 (KN-E parc. č. 96/1), 4519 (KN-E parc. č. 125/2), 4520 (KN-E parc. č. 125/2), 3375/164 (KN-E parc. č. 97/601), 3375/164 (KN-E parc. č. 99/10), 4525 (KN-E parc. č. 99/10), 3375/94 (KN-E parc. č. 125/2), 3375/94 (KN-E parc. č. 125/1), 3375/214, 4521/3 v katastrálnom území Južné Mesto,

SO 19b-12-01 evidovaných v registri KN-C s parcelnými číslami 3375/11 (KN-E parc. č. 110), 3375/22 (KN-E parc. č. 21/3), 3375/11 (KN-E parc. č. 21/3), 3375/44, 3375/9, 3375/11 (KN-E parc. č. 21/2), 3375/24 (KN-E parc. č. 21/2), 3375/24 (KN-E parc. č. 110), 3375/30 (KN-E parc.

č. 39/1), 3375/11 (KN-E parc. č. 39/1), 3375/22 (KN-E parc. č. 209), 3375/23 (KN-E parc. č. 209), 3375/22 (KN-E parc. č. 208/1), 3375/25 (KN-E parc. č. 209), 3375/23 (KN-E parc. č. 208/1), 3375/26 (KN-E parc. č. 208/1), 3375/25 (KN-E parc. č. 208/1), 3375/25 (KN-E parc. č. 21/3), 3375/25 (KN-E parc. č. 207/15), 3375/26 (KN-E parc. č. 207/15), 3375/23 (KN-E parc. č. 207/15), 3375/210, 3375/211, 3375/209, 3375/208, 3375/27 (KN-E parc. č. 110), 3375/28 (KN-E parc. č. 21/2), 3375/11 (KN-E parc. č. 40/501), 3375/30 (KN-E parc. č. 40/501), 3375/29 (KN-E parc. č. 40/501), 3375/28 (KN-E parc. č. 110) v katastrálnom území Južné Mesto,

UČS 20 – Ul. Južná trieda a Osloboditeľov, úsek trate križ. VSS (mimo) – Obratisko Barca (mimo)

SO 20-07-31 evidovaných v registri KN-C s parcelnými číslami 211/18, 3375/182 (KN-E parc. č. 7829/2), 4560/11 (KN-E parc. č. 7829/2), 4505/3, 4561/1 (KN-E parc. č. 7997/2), 3375/95 (KN-E parc. č. 7952/2), 3375/95 (KN-E parc. č. 7997/2), 4567, 4548/3 (KN-E parc. č. 7842/1), 4549/1 (KN-E parc. č. 7842/1), 3375/1 (KN-E parc. č. 7841/2), 3375/1 (KN-E parc. č. 7842/1), 4560/14, 4561/1 (KN-E parc. č. 7952/2), 4505/12 (KN-E parc. č. 7952/2), 4560/13 (KN-E parc. č. 7842/1), 4546/2 (KN-E parc. č. 7842/2), 3375/1 (KN-E parc. č. 7842/2), 4548/3 (KN-E parc. č. 7842/2), 4550/2, 4550/6, 4550/1 (KN-E parc. č. 7961), 4551/1 (KN-E parc. č. 7961), 4549/1 (KN-E parc. č. 7841/2) v katastrálnom území Južné Mesto,

UČS 21 – Obratisko Barca

SO 21-07-31 evidovaných v registri KN-C s parcelnými číslami 4568/3 (KN-E parc. č. 2-378) v katastrálnom území Južné Mesto, evidovaných v registri KN-C s parcelnými číslami 2818 (KN-E parc. č. 378), 1640/1 (KN-E parc. č. 385/5), 72/8 (KN-E parc. č. 345/603), 72/12 (KN-E parc. č. 345/605), 1528/21, 1066/3 (KN-E parc. č. 377/605), 1066/4 (KN-E parc. č. 377/606), 1632 (KN-E parc. č. 348/605), 72/3, 1066/2 (KN-E parc. č. 348/605), 1633, 1630/1 (KN-E parc. č. 345/604), 1066/3 (KN-E parc. č. 348/605), 1630/2 (KN-E parc. č. 345/603), 1631 (KN-E parc. č. 345/600), 72/6 (KN-E parc. č. 345/600), 1627/8 (KN-E parc. č. 345/601), 72/5 (KN-E parc. č. 345/601), 72/2 (KN-E parc. č. 345/602), 72/4, 1640/2, 1627/8 (KN-E parc. č. 377/605), 72/7 (KN-E parc. č. 345/603), 72/9 (KN-E parc. č. 345/606), 1536/3, 1486/1, 1632 (KN-E parc. č. 345/602), 1528/14 (KN-E parc. č. 377/600), 1629 (KN-E parc. č. 345/605), 72/1, 1682, 1627/8 (KN-E parc. č. 348/605), 1528/19 (KN-E parc. č. 385/5) v katastrálnom území Barca,

stavebníkovi: **Mesto Košice**
Trieda SNP 48/A
040 11 Košice
IČO: 00 691 135
(ďalej len „stavebník“).

Stavebník je podľa § 4 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov od platenia správnych poplatkov oslobodený.

Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto záväzné podmienky:

1. Stavba sa bude uskutočňovať podľa projektovej dokumentácie vyhotovenej v 07-11/2022 a overenej špeciálnym stavebným úradom v tomto stavebnom konaní (vypracovali Ing. Ján Paríľak, autorizovaný stavebný inžinier reg. č. 4151*A2 v 07/2022, Ing. Gabriela Pekárová, autorizovaný stavebný inžinier reg. č. 4718*I1 (stavebná časť) v 08/2022, Ing. Andrej Markotán, autorizovaný stavebný inžinier reg. č. 5456*I3 (časť statika) v 08/2022, Ing. Vladimír Kostelka, autorizovaný stavebný inžinier reg. č. 0994*I4 (časť elektroinštalácia)

v 08/202 a Ing. Marek Balko, autorizovaný stavebný inžinier reg. č. 6580*I2). Overená projektová dokumentácia tvorí neoddeliteľnú prílohu tohto rozhodnutia.

2. Projektanti stavby v zmysle § 46 stavebného zákona zodpovedajú za správnosť a úplnosť vypracovania projektovej dokumentácie podľa § 45 ods. 2 stavebného zákona a aj za jej realizovateľnosť.
3. Prípadné zmeny projektovej dokumentácie môžu byť uskutočnené len po ich preskúmaní a posúdení v zmysle § 68 stavebného zákona tunajším špeciálnym stavebným úradom.
4. Stavebník je povinný oznámiť začatie stavebných prác špeciálneho stavebnému úradu do 15 dní odo dňa ich začatia.
5. Stavba sa bude uskutočňovať dodávateľsky. Stavebník oznámi zhotoviteľa stavby špeciálnemu stavebnému úradu (§ 66 ods. 4 písm. h) stavebného zákona) do 15 dní po skončení výberového konania. Zhotoviteľ stavby musí mať oprávnenie na uskutočňovanie inžinierskych stavieb a ich zmien.
6. Stavba bude dokončená najneskôr do **18 mesiacov od začatia stavebných prác**. V prípade, že termín nebude môcť byť dodržaný, stavebník je povinný požiadať špeciálny stavebný úrad o jeho predĺženie.
7. Stavebník pred začatím stavby musí zabezpečiť vytýčenie priestorovej polohy vyššie uvedenej stavby oprávnenou právnickou alebo fyzickou osobou (§ 75 ods.1 stavebného zákona). Vytýčovanie sa robí podľa vytýčovacích výkresov v súlade s územným rozhodnutím alebo stavebným povolením (§ 75 ods. 3 stavebného zákona). Stavebník pri kolaudácii stavby predloží stavebnému úradu doklady o vytýčení priestorovej polohy stavby (§ 75a ods. 4 stavebného zákona).
8. Stavebník musí zabezpečiť, aby počas celej doby výstavby bolo na stavbe k dispozícii stavebné povolenie, overená projektová dokumentácia a stavebný denník.
9. Stavebný denník vedie stavbyvedúci alebo stavebník od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác (§ 46d ods. 2 stavebného zákona).
10. Stavebník je povinný na viditeľnom mieste stavbu označiť identifikačnou tabuľou s týmito údajmi:
 - a) označenie stavby
 - b) označenie stavebníka
 - c) kto stavbu realizuje (zhotoviteľ stavby)
 - d) kto a kedy stavbu povolil
 - e) termín začatia a ukončenia stavby
 - f) meno zodpovedného stavbyvedúceho
11. Stavenisko musí byť zabezpečené pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia, a to prípadne aj úplným ohradením (§ 43i ods. 3 písm. a) stavebného zákona). Oplotenie staveniska bude vybudované pred začatím realizácie stavby.
12. Stavebník je povinný pred začatím stavby požiadať majiteľov, resp. správcov podzemných inžinierskych sietí o ich presné vytýčenie a počas výstavby dodržiavať ich ochranné pásma

v zmysle príslušných slovenských technických noriem a zabezpečiť, aby uskutočňovaním stavby neboli porušené existujúce nadzemné a podzemné vedenia. Pred zásypom podzemných vedení prizve stavebník majiteľov, resp. správcov sietí ku kontrole nepoškodenosti vedenia.

13. Pri uskutočňovaní stavby dodržať všeobecné technické požiadavky na výstavbu a uskutočňovanie stavieb podľa stavebného zákona a vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie; ustanovenia vyhlášky MPSVaR SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností; príslušné slovenské technické normy a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.
14. Na uskutočnenie stavby použiť stavebné výrobky, ktoré sú podľa zákona NR SR č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel.
15. V zmysle cestného zákona je stavebník povinný počas výstavby udržiavať čistotu na stavbou znečisťovaných komunikáciách a verejných priestranstvách a výstavbu zabezpečiť bez ohrozenia bezpečnosti a plynulosti cestnej a pešej premávky. V prípade potreby je bezpodmienečne nutné zabezpečiť ich okamžité čistenie.
16. Na skládku materiálu využiť vlastný pozemok. Stavebník je povinný zachovávať čistotu a vykonávať likvidáciu burín v mieste staveniska.
17. Stavebník je povinný uhradiť všetky prípadné škody spôsobené na cudzích objektoch a zariadeniach pri uskutočňovaní stavby. Za prípadné vzniknuté škody zodpovedá stavebník, ktorý ich odstráni na vlastné náklady.
18. Stavebník je povinný zabezpečiť bezpečné prístupy a vjazdy ku všetkým objektom, ktorých sa stavba dotkne.
19. Stavebník je povinný zabezpečiť realizáciu stavebných prác tak, aby nedošlo k obmedzovaniu, resp. ohrozovaniu obyvateľstva.
20. Stavebník zabezpečí úpravy terénu okolia stavby a odvádzanie zrážkových vôd na stavbe tak, aby neboli dotknuté práva vlastníkov susedných nehnuteľností, aby sa nezhoršovali odtokové pomery a aby bolo zabezpečené účinné odvádzanie zrážkových vôd.
21. Toto rozhodnutie nezbavuje práv a zodpovedností voči prípadným nárokom tretích osôb.
22. Po ukončení stavby stavebník uvedie okolitý terén dotknutý výstavbou do pôvodného stavu.
23. V prípade potreby dočasného dopravného značenia počas výstavby je potrebné vopred požiadať príslušný cestný správny orgán (mesto Košice, odd. dopravy, referát správy a údržby ciest) o vydanie Určenia dočasného dopravného značenia. Taktiež zmena dopravného značenia z dôvodu uskutočňovania stavby môže byť vykonaná len po

odsúhlasení Krajským riaditeľstvom Policajného zboru v Košiciach, Krajským dopravným inšpektorátom.

24. Stavebník je povinný ku dňu kolaudácie osadiť a vyznačiť na stavbe **trvalé dopravné značenie** na základe určenia použitia trvalých zvislých a vodorovných dopravných značiek vydaného príslušným cestným správnym orgánom – mestom Košice, odd. dopravy, referát správy a údržby ciest.
25. Stavebník je povinný dodržať podmienky stanovené Okresným úradom Košice, odborom starostlivosti o životné prostredie, oddelením ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, úsekom štátnej správy ochrany krajiny a prírody v ich vyjadreniach k predmetnej stavbe č. OU-KE- OSZP3-2023/015421-005 zo dňa 16.03.2023, č. OU-KE- OSZP3-2023/015421-006 zo dňa 29.03.2023, č. OU-KE- OSZP3-2023/015421-007 zo dňa 29.03.2023 a č. OU-KE- OSZP3-2023/015421-008 zo dňa 29.03.2023:
- Na vyčlenenej trase biokoridoru regionálneho významu je potrebné:
 - elektrické vedenie budovať s ochrannými prvkami, ktoré zabezpečia ochranu avifauny pred zásahom elektrickým prúdom;
 - zabrániť znečisťovaniu územia nelegálnymi skládkami odpadov.
 - Na vyčlenenej trase biokoridoru miestneho významu BK-M č. 30 je potrebné zachovať plochy sprievodných líniových porastov okolo cestnej komunikácie v intraviláne mesta v MČ Juh minimálne v súčasnom rozsahu, miestami využiť voľný priestor na ich doplnenie a rekonštrukciu, ale pri výstavbe je potrebné zohľadniť aj hustú sieť podzemných inžinierskych sietí v tejto lokalite.
 - Pri realizácii stavebných prác stavebník zabezpečí komplexnú ochranu okolitej prírody a krajiny pred poškodením. V prípade použitia stavebných mechanizmov, nástrojov a pomôcok musí dbať na minimalizáciu poškodenia predmetnej lokality aj po ukončení stavebných prác. Pri stavebných prácach postupovať podľa STN 83 7010 Ochrana prírody – Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie.
 - Prítomné dreviny a krovité porasty rešpektovať tak, aby nedošlo k bezprostrednému alebo následnému zníženiu ekologických a estetických funkcií ich podzemných a nadzemných častí, resp. k ich odumretiu:
 - trasu výkopovej ryhy v zelených pásoch odkloniť čo najďalej od kmeňov drevín,
 - v blízkosti drevín prevádzať zemné práce ručným spôsobom alebo pretláčaním,
 - navážky vyhlbenej zeminy uskladňovať mimo kmeňov drevín
 - odsúhlasenie vzdialeností výkopov od stromov a krovitých porastov na pozemku mesta Košice správcom.
 - Pri výkopových prácach nenavážať zeminu, stavebný odpad alebo stavebný materiál do koreňovej zóny drevín, ani nezvyšovať nepriepustnosť pôdy v koreňovej zóne drevín.
 - Hĺbenie výkopov nevykonávať v koreňovom priestore drevín. Ak to vo výnimočných prípadoch nie je možné zabezpečiť, musí sa výkop vykonávať ručne a nesmie sa viesť bližšie ako 2,5 m od päty kmeňa. Pri hĺbení sa nesmú prerušiť korene hrubšie ako 3 cm. Korene sa môžu prerušiť jedine rezom, pričom sa rezné miesta zahľadia a ošetrí.
 - Pri realizácii stavebných prác je nevyhnutné dodržať nasledovné:
 - predmetné stavebné práce realizovať na požadovanej ploche tak, aby nedošlo k ďalšiemu zasahovaniu a poškodzovaniu zelene v bezprostrednom okolí stavby;
 - všetky používané mechanizmy musia byť vo vyhovujúcom technickom stave a musí byť zabezpečená ochrana pôdy, vôd a bioty pred znečistením ropnými látkami ako pri činnostiach tak pri parkovaní;

- všetky používané mechanizmy sa budú pohybovať iba po stanovených resp. existujúcich príjazdových komunikáciách.
- V okolí stavby nebudú vytvárané žiadne skládky odpadkov a odpadov.
- Bezprostredne po ukončení stavebných prác uviesť stavenisko do pôvodného stavu.
- Ak sa preukáže nevyhnutnosť odstránenia existujúcej krovitej a stromovej vegetácie, upozorňujeme stavebníka na povinnosť podľa § 47 ods. 7 zákona, v zmysle ktorej sa súhlas na výrub dreviny nevyžaduje, ak je ho nevyhnutné vykonať z dôvodov podľa osobitných predpisov (napr. zákon č. 656/2004 o energetike). V tejto súvislosti však upozorňujeme na povinnosť, v zmysle ktorej ten, kto chce vykonať výrub, je povinný túto skutočnosť písomne oznámiť orgánu ochrany prírody najmenej 15 pracovných dní pred plánovaným uskutočnením výrubu. Orgán ochrany prírody je povinný zverejniť oznámenie na svojom webovom sídle, a to najneskôr do troch pracovných dní od doručenia oznámenia.

26. Stavebník je povinný dodržať podmienky stanovené Okresným úradom Košice, odborom starostlivosti o životné prostredie, štátnou správou odpadového hospodárstva v ich vyjadreniach k predmetnej stavbe č. OU-KE-OSZP3-2023/016263-002, č. OU-KE-OSZP3-2023/016266-002, č. OU-KE-OSZP3-2023/016272-002 a č. OU-KE-OSZP3-2023/016276-002 všetky zo dňa 06.03.2023:

- Zakazuje sa podľa § 13 písm. a), b) zákona o odpadoch uložiť, alebo ponechať odpad na inom mieste ako na mieste na to určenom, zhodnotiť alebo zneškodniť odpad inak ako v súlade s týmto zákonom.
- Pôvodca odpadu (ak ide o odpady vznikajúceho pri stavebných prácach, vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby alebo fyzickej osoby – podnikateľa, právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, ktorej bolo vydané povolenie podľa osobitného predpisu; pri vykonávaní obdobných prác pre fyzické osoby je pôvodca odpadu ten, kto uvedené práce vykonáva) je okrem povinností vyplývajúcich s § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch povinný:
 - a) zabezpečiť zhodnotenie a recykláciu stavebného odpadu najmenej vo výške záväzných cieľov a limitov zhodnocovania a recyklácie ustanovených v prílohe č. 3 k zákonu o odpadoch v časti VI druhom bode, ktorý definuje povinnosť zabezpečiť prípravu na opätovné použitie, recykláciu a zhodnotenie stavebného odpadu ako náhrady za iné materiály v jednotlivom kalendárnom roku najmenej na 70 % hmotnosti takéhoto odpadu; tento cieľ sa uplatní na odpady uvedené v skupine číslo 17 Katalógu odpadov okrem nebezpečných odpadov a odpadu pod katalógovým číslom 17 05 04 pri stavbách nad 300 m² zastavanej plochy,
 - b) stavebné odpady prednostne materiálovo zhodnotiť a výstup z recyklácie realizovaný v mieste vzniku prednostne využiť pri svojej činnosti, ak to technické, ekonomické a organizačné podmienky dovoľujú,
 - c) zabezpečiť pred vznikom odpadov odovzdávaných podľa § 14 ods. 1 písm. e) preukázateľný zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní s nimi, uzatvorený minimálne v rozsahu určenom vykonávacím predpisom.
- V prípade výskytu nebezpečného odpadu odovzdať ho organizácii s oprávnením podľa platných predpisov.
- **Stavebník pred podaním návrhu na kolaudáciu stavby požiada orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o vydanie vyjadrenia k dokumentácii v kolaudačnom konaní v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch. K žiadosti priloží doklady o spôsobe nakladania s odpadmi, ktoré vznikli v priebehu realizácie stavby a kópiu tohto vyjadrenia.**

27. V súlade s § 38 ods. 6 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon EIA“), špeciálny stavebný úrad uvádza podmienky, ktoré určil Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, v rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní pod č. OU-KE-OSZP3-2020/009142 zo dňa 24.04.2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 29.05.2020:
- Pri nakladaní s odpadmi vznikajúcimi počas výstavby a prevádzkovania sa riadiť podľa platnej legislatívy v odpadovom hospodárstve.
 - V jednotlivých úsekoch modernizácie električkových tratí je potrebné overiť existenciu rozvodov verejného vodovodu a verejnej kanalizácie. V prípade križovania alebo súbehu s úsekmi električkových tratí chrániť potrubia s príslušenstvom proti poškodeniu.
 - Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií žiada predložiť projektovú dokumentáciu hlavne v úsekoch UČS 17, UČS 18, UČS 20, UČS 21.
 - Predmetnú činnosť vykonávať s dôrazom na elimináciu rušivých vplyvov prevádzky na okolitú zástavbu.
28. Stavebník je povinný dodržať podmienky uvedené v stanovisku mesta Košice ako cestného správneho orgánu (ďalej len „CSO“) k predmetnej stavbe č. MK/A/2023/14962-1 zo dňa 18.04.2023:
- Pred začatím stavebných prác je potrebné vytýčiť všetky inžinierske siete;
 - Pri prekopaní chodníkov a ciest postupovať v rámci pravidiel Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Košice č. 221 o výkone správy pri osobitnom užívaní miestnych a účelových ciest;
 - v prípade potreby uzávierky komunikácie počas realizácie prác je potrebné samostatnou žiadosťou požiadať príslušný CSO o vydanie uzávierkového povolenia, k žiadosti doložiť stanovisko KR PZ KDI v Košiciach k termínu uzávierky;
 - CSO vydá pri výstavbe určenie dočasného dopravného značenia a po ukončení stavby určenie trvalého dopravného značenia, po podaní samotných žiadostí na základe stanoviska KR PZ KDI;
 - spevnené a trávnaté plochy, ktoré budú dotknuté výstavbou a budú poškodené v dôsledku stavebných prác je potrebné uviesť do pôvodného stavu;
 - vybúraný materiál nie je dovolené uskladňovať na spevnených a trávnatých plochách;
 - pri stavebných prácach žiadame dodržať príslušné technické normy a postupovať v rámci ustanovení stavebného zákona. Počas realizácie prác zabezpečiť dopravné značenie staveniska v zmysle platnej vyhlášky.
29. Stavebník je povinný dodržať podmienky stanovené Krajským pamiatkovým úradom Košice k predmetnej stavbe v ich záväznom stanovisku č. KPUKE-2023/3679-02/16349/DU zo dňa 28.02.2023:
- Ak počas realizácie zemných prác bude odkrytý archeologický nález, je stavebník povinný postupovať v zmysle § 127 stavebného zákona, nález ihneď ohlásiť a urobiť nevyhnutné opatrenia na jeho ochranu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s orgánom štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu alebo Archeologickým ústavom SAV.
30. Stavebník je povinný dodržať podmienky stanovené Národnou diaľničnou spoločnosťou, a.s. k predmetnej stavbe v ich stanovisku č. 6229/40103/2023, ev. č. 28111 zo dňa 12.04.2023:

- Začiatok a ukončenie prác je stavebník povinný oznámiť NDS, stredisku správy a údržby rýchlostných ciest (ďalej len „SSÚR 4“), Magnezitárska 2, 043 28 Košice, na tel. č. 0911 107 545 a bude sa riadiť pokynmi povereného pracovníka SSÚR 4.
- Stavebník musí rešpektovať všetky inžinierske siete v majetku NDS ako aj cudzie, zabudované v pozemkoch dotknutej časti cesty I/17 a ich súčastí a je povinný tieto vytýčiť pred zahájením stavebných prác.
- V prípade vzniku škody na majetku NDS je stavebník povinný ju bezodkladne odstrániť na vlastné náklady. Poškodenie je potrebné oznámiť SSÚR 4.
- Všetci pracovníci, ktorí budú pracovať na ceste I/17 musia dodržiavať ustanovenia o bezpečnosti práce a ochrane zdravia pri práci.
- Po ukončení prác stavebník zabezpečí, aby terénne úpravy dotknuté stavbou boli vrátené do pôvodného stavu.

31. Stavebník je povinný dodržať podmienky stanovené Správou mestskej zelene v Košiciach k predmetnej stavbe v stanovisku č. 2024/002936-02/proj. zo dňa 13.05.2024:

- SMsZ vyžaduje na parcelách, ktoré spravuje (zmluvne zverené, alebo spravované v zmysle zriaďovacej listiny) dodržiavanie zásad ochrany drevín pri stavebnej činnosti podľa „STN 83 7010 Ochrana prírody, Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie“ a arboristický štandard: „Ochrana drevín pri stavebnej činnosti (SPU v Nitre 10.2018, ISBN 978-80-552-18960)“ počas realizácie aj pri projektovaní vyšších stupňov PD. V zmysle týchto zásad je nevyhnutné rešpektovať najmä ochranné pásmo stromov (chránený koreňový priestor). Poškodenie a ničenie drevín definuje Vyhláška Ministerstva životného prostredia SR č. 170/2021 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v § 22 ods. 2.
- SMsZ ako správca verejnej zelene z objektívnych dôvodov, ako je charakter projektovanej výstavby, povaha existujúcej výsadby drevín a iných okolností, určila ochranné pásmo stromov (chránený koreňový priestor) kruhovou plochou s polomerom 3,5 m meraným od kmeňa každého stromu dotknutého predmetnou stavbou.
- SMsZ vyžaduje všetky ostatné ochranné opatrenia pred poškodením drevín stavebnou činnosťou dodržiavať v zmysle vyššie uvedených dokumentov.
- SMsZ ďalej osobitne vyžaduje pri výkopových prácach dodržanie postupov v zmysle arboristického štandardu „Ochrana drevín pri stavebnej činnosti (SPU v Nitre 10.2018, ISBN 978-80-552-1896-0)“, kapitola 3.2.2 Výkopové práce v chránenom koreňovom priestore v celom jej rozsahu (dokument je voľne stiahnuteľný).
- Navrhované inžinierske siete (preložky aj novo navrhované): UČS 19 19a 19b UČS 20 UČS 21: navrhované inžinierske siete (preložky, káblovody, a pod.) je potrebné realizovať v zmysle vyššie uvedených STN a arboristického štandardu a dodržať ochranné pásmo stromov, predovšetkým pri výkopových prácach. Riadené aj neriadené pretláčanie v blízkosti stromov realizovať v hĺbke s nižším výskytom kostrových / kotviacich koreňov - min. 1,2 m. Štartovacie a koncové jamy riadeného aj neriadeného pretláčania je treba umiestniť mimo chránený koreňový priestor stromov.
- Pred realizáciou prác, prípadne zariadenia staveniska alebo ďalšieho záberu zelene, ktorý vznikne počas stavebných prác, je realizátor stavby povinný určiť presnú výmeru zaujatia verejného priestranstva a následne oznámiť správcovi verejnej zelene (Správe mestskej zelene v Košiciach) termín, kedy dôjde k záberu zelene.
- Oznámiť Správe mestskej zelene v Košiciach presný termín začatia a ukončenia prác.
- Prizvať technika zelene k obhliadke stavby na odsúhlasenie.

- Pri realizácii prác v maximálnej miere chrániť okolitú zeleň, prípadné škody žiadame uhradiť.
- Neskladovať stavebný ani iný odpadový materiál na zeleni bez nášho súhlasu.
- V prípade, že počas stavby vznikne ďalší záber zelene (manipulačný priestor, uloženie materiálu a pod.) je realizátor stavby povinný určiť presnú výmeru zaujatia verejného priestranstva a následne požiadať správcu verejnej zelene o vyjadrenie k záberu zelene.
- Pri realizovaní prác na zeleni, resp. dočasnom zabratí verejnej zelene mesta Košice, za podmienok nevyhnutnej miery a nevyhnutne potrebného času, si počínať s náležitou opatrnosťou a dbať vo zvýšenej miere na predchádzanie a zamedzenie vzniku škôd na živote, zdraví, majetku – verejnej zeleni, drevinách, porastoch, prvkoch a pod., ktoré sú súčasťou verejnej zelene; V prípade spôsobenia škody na verejnej zeleni mesta Košice je investor prác povinný škody odstrániť na vlastné náklady alebo nahradiť správcovi zelene spôsobenú škodu v plnom rozsahu.
- Upravený terén odovzdať preberacím protokolom Správe mestskej zelene v Košiciach do 15 dní od ukončenia prác, t. j. kedy Vám končí Vaša povinnosť platiť daň za záber zelene.
- Preberací protokol o odovzdaní stavbou dotknutej zelene žiadame predložiť stavebnému úradu pri kolaudácii stavby.
- Po ukončení stavby predložiť porealizačné zameranie v digitálnej forme.
- Za kvalitu úpravy zelene ručí realizátor stavby po dobu 12 mesiacov odo dňa odovzdania vlastníkovi, resp. správcovi zelene.
- Činnosti na verejnej zeleni, resp. dočasný záber verejnej zelene mesta Košice realizovať za podmienok stanovených v platnej právnej úprave (príslušných osobitných alebo všeobecných právnych predpisov), platných STN, VZN č. 78 o čistote a verejnom poriadku a iných všeobecne záväzných nariadeniach mesta Košice, vyjadreniach alebo stanoviskách dotknutých orgánov.
- Upozorňujeme na ustanovenie zákona č. 50/76 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), z ktorého vyplýva povinnosť v zmysle § 86 údržba stavby a § 87 nevyhnutné úpravy.
- V prípade nedodržania platných právnych predpisov alebo porušenia nariadenia mesta Košice znečistením územia, devastáciou zelene – Správa mestskej zelene v Košiciach v zmysle zákona č. 401/1990 Zb. O meste Košice v znení neskorších predpisov (§23 ods. 1, písm. a) kto poruší nariadenie mesta a písm. b) kto neudržiava čistotu a poriadok na užívanom pozemku alebo na inej nehnuteľnosti a tým naruší vzhľad alebo prostredie mesta alebo ak znečistí verejné priestranstvo, alebo odkladá veci mimo vyhradených miest) dá podnet na uloženie pokuty v zmysle citovaného zákona.
- Najneskôr 15 dní pred začatím stavebných prác ste povinní sa opätovne na nás obrátiť so žiadosťou o stanovisko.

32. Stavebník je povinný dodržať podmienky stanovené Krajským riaditeľstvom Policajného zboru v Košiciach, Krajským dopravným inšpektorátom k predmetnej stavbe v ich stanovisku č. KRPZ-KE-KDI-77-437/2023 zo dňa 07.08.2023:

- dopravné značenie vyhotoviť a osadiť podľa platnej STN 01 8020, pričom toto dopravné značenie zosúladiť s vyhláškou MV SR č. 30/2020 Z. z. o dopravnom značení ako aj s technickými podmienkami TP 117 a TP 118 vydanými Ministerstvom dopravy a výstavby SR účinnými od 20.01.2023;
- o osadení dopravného značenia informovať KDI KR PZ v Košiciach.

33. Stavebník je povinný rešpektovať podmienky uvedené v stanovisku č. SEMal-EL13/2-5-1945/2023 zo dňa 13.03.2023 organizačnej zložky oprávnenej vydávať záväzné stanoviská Ministerstva obrany Slovenskej republiky:
- Zo záujmových dôvodov Ozbrojených síl SR (ďalej len „OS SR“) pri realizácii predmetnej stavby požadujeme zabezpečiť prejazdnosť (obslužnosť) pozemných komunikácií v k. ú. mesta Košice č. I/16, č. I/17, č. I/19, č. II/547, č. III/3403, č. III/3404 a to o minimálnej šírke jedného pruhu 3,5 m alebo zabezpečiť obchádzkovú trasu v zasiahnutých úsekoch týchto pozemných komunikácií;
 - začiatok a koniec stavebných prác a dopravných obmedzení oznámiť na 701. centrum vojenskej dopravy OS SR, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava, e-mail: dicvd@mil.sk;
 - v prípade dopravných obmedzení na pozemných komunikáciách (cestách) postupovať v zmysle § 7 a § 24 ods. e) zákona č. 135/1961 Zb. a Vyhlášky FMD č. 35/1984, § 10 ods. 6, písmeno b.
34. Vzhľadom na existenciu inžinierskych sietí vo vlastníctve spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. v mieste stavby je stavebník povinný rešpektovať podmienky stanovené v ich vyjadreniach k projektovej dokumentácii k stavebnému konaniu pod zn. 26900/2023/Ing.Ze zo dňa 19.04.2023 a zn. 56484/2023/Ing.Ze zo dňa 07.06.2023:
- Termín zahájenia výstavby žiadame oznámiť našej spoločnosti na kontaktných údajoch: vodovod – ved. RVM - p. Tibor Helcmanovský, mobil: 0902 968 257, e-mail: tibor.helcmanovsky@vodarne.eu; kanalizácia – ved. HS Kanál - p. Tomáš Jerga, mobil: 0917 770 223, e-mail: tomas.jerga@vodarne.eu).
 - V zmysle § 19 zákona č. 442/2022 Z. z. žiadame rešpektovať pásmo ochrany vodovodného a kanalizačného potrubia v správe VVS, a.s., ktoré sa vymedzuje zvislými plochami vedenými po oboch stranách vodovodného potrubia verejného vodovodu alebo potrubia stokovej siete verejnej kanalizácie vedenými od ich osi vo vodorovnej vzdialenosti 1,8 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane a 3,0 m nad priemer DN 500 mm. V pásme ochrany je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo k verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy.
 - V úsekoch križovania jestvujúcich inžinierskych sietí žiadame realizovať ručný výkop, dodržiavať priestorovú úpravu vedení technického vybavenia – STN 73 6005. Krytie potrubia môže byť nezmenené max. o 15 cm od jestvujúcej nivelety terénu.
 - Upozorňujeme stavebníka a projektanta stavby, že v prípade ak pred vypracovaním projektovej dokumentácie nebol vytýčený verejný vodovod a verejná kanalizácia, teda nebola upresnená trasa verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v zmysle nášho vyjadrenia, naša spoločnosť neručí za informáciu o situovaní vodovodu a kanalizácie uvedenú v predloženej PD čo je v súlade so stavebným zákonom č. 50/1976.
 - Realizačnú projektovú dokumentáciu žiadame podložiť našej spoločnosti na odsúhlasenie pred začatím výstavby.
35. Vzhľadom na existenciu plynárenských zariadení vo vlastníctve spoločnosti SPP – distribúcia, a.s. v mieste stavby je stavebník povinný počas výstavby dodržať podmienky stanovené v ich vyjadreniach č. TD/PS/0210/2022/Uh zo dňa 29.07.2022 a č. TD/PS/0273/2022/Uh zo dňa 20.10.2022:
- V súlade s § 81 ods. 2 Zákona o energetike a vzhľadom na skutočnosť, že SPP-D je výlučným vlastníkom plynárenského zariadenia, preložku vykoná prevádzkovateľ

distribučnej siete, spoločnosť SPP-D, alebo osoba určená spoločnosťou SPP-D ako výlučným vlastníkom plynárskeho zariadenia.

- SPP-D týmto určuje na vykonanie preložky osobu: **SPP-distribúcia Servis, s.r.o., so sídlom Mlynské Nivy 44/b, 821 09 Bratislava.**
- Stavebník je povinný pred realizáciou stavby uzatvoriť Dohodu o preložke plynárskeho zariadenia medzi stavebníkom a SPP-D, v zastúpení p. Rastislav Kudrík, tel. č. +421 55 242 5587, e-mail: rastislav.kudrik@spp-distribucia.sk.
- Stavebník je povinný dodržať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 Zákona o energetike. Ochranné pásmo plynárskeho zariadenia je 1 m na každú stranu jeho osi a bezpečnostné pásmo vzhľadom na veľkosť a tlak, na ktorý je toto plynárenské zariadenie prevádzkované, predstavuje 2 m na každú stranu jeho osi.
- Stavebník je povinný pri realizácii preložky plynárenského zariadenia zriadiť vecné bremená na pozemkoch dotknutých touto preložkou, a to vrátane pozemkov, na ktorých sa nachádza ochranné a bezpečnostné pásmo preloženého plynárenského zariadenia.
- Stavebník je povinný realizovať stavbu podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie tak, aby nedošlo k poškodeniu plynárenských zariadení (technologických objektov) a/alebo ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete. Porušenie tejto podmienky môže mať za následok vyvodenie trestnoprávnej zodpovednosti, ako aj zodpovednosti za spôsobenú škodu, pričom stavebníkovi môže byť za porušenie tejto podmienky uložená sankcia príslušným správnym orgánom.
- Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať minimálne vzájomné vzdialenosti medzi navrhovanými plynárenskými zariadeniami a existujúcimi nadzemnými a podzemnými objektmi a inžinierskymi sieťami v zmysle STN 73 6005 a STN 73 3050.
- Stavebník je povinný pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností zabezpečiť prostredníctvom príslušných prevádzkovateľov presné vytyčenie všetkých existujúcich podzemných vedení.
- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby).
- Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Vyhlášky č. 508/2009 Z. z., Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov – súvisiacich technických noriem technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 02.
- Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D (p. Ladislav Forgáč, tel. č. +421 55 242 5510) vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností, tiež je povinný prizvať zástupcu SPP-D k predpísaným skúškam v zmysle uvedených predpisov a noriem.
- Stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti **menšej ako 1,00 m** na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti **menšej ako 1,50 m** od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytyčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie.
- Stavebník je povinný zabezpečiť, aby trasa plynárenských zariadení rešpektovala iné vedenia s ohľadom na možnosť ich poškodenia pri výstavbe, resp. aby pri prevádzkovaní nemohlo dôjsť k vzájomnému ovplyvňovaniu, prípadne poškodeniu.

- Stavebník je povinný zabezpečiť, aby prepojovacie práce (ostrý prepój) medzi existujúcim distribučným plynovodom a budovaným distribučným plynovodom vykonala SPP-D, alebo osoba určená spoločnosťou SPP-D na základe technologického postupu schváleného zodpovedným pracovníkom SPP-D.
- Stavebník je povinný zabezpečiť, aby prepojovacie práce (ostrý prepój) boli vykonané v čase mimo vykurovacieho obdobia na základe predchádzajúceho oznámenia zástupcovi SPP-D.
- Stavebník je povinný po vykonaní prepojovacích a odpojovacích prác a napustení plynu vykonať skúšku tesnosti všetkých spojov, ktoré neboli obsiahnuté v tlakovej skúške a o výsledku skúšky tesnosti vyhotoviť a odovzdať Zápis.
- Stavebník je povinný po ukončení stavených prác odovzdať na oddelenie prevádzky SPP-D, pracovisko Košice, všetky doklady súvisiace s výstavbou plynárenského zariadenia podľa prílohy.

36. Vzhľadom k tomu, že pri realizácii predmetnej stavby dôjde ku styku s podzemnými telekomunikačnými vedeniami spoločnosti Slovanet, a.s. je stavebník povinný počas výstavby rešpektovať podmienky stanovené v ich vyjadrení č. 101-23/TVaUIO/Vo zo dňa 18.04.2023:

- Pred začatím zemných prác je potrebné vytýčiť všetky vedenia a technologické body EKS v záujmovom území stavby.
- V prípade potreby vykonávania prác v ochrannom pásme EKS je potrebné vykonať všetky potrebné opatrenia, aby nedošlo k poškodeniu EKS, alebo narušeniu prevádzky EKS.
- V prípade potreby úpravy alebo prekládky trasy alebo zmeny ochrany EKS je potrebné uvedené zrealizovať pred začatím iných stavebných prác. Pre tieto účely spoločnosť Slovanet, a.s. navrhne vyhovujúce technické riešenie a spracuje finančnú kalkuláciu prác. Následne na základe vystavenej objednávky na náklady žiadateľa stavebníka stavby stavebnej akcie vykoná potrebné práce na EKS.

37. Vzhľadom na existenciu inžinierskych sietí vo vlastníctve spoločnosti ANTIK Telecom s.r.o. v mieste stavby je stavebník povinný počas výstavby rešpektovať podmienky stanovené v ich vyjadrení č. 186/2/2023 zo dňa 01.08.2023:

- pred začatím zemných prác je nutné objednať vytýčenie káblov zaslaním objednávky a mapového podkladu na e-mailovú adresu: vyjadrenia-vytycenie@antik.sk, kontakt: 0915 918 489 – Martin Kopera;
- v okolí káblov – 3m – je potrebný ručný výkop;
- v prípade, že bude križované naše podzemné vedenie, alebo dôjde ku súbehu plánovaného výkopu s ním, je bezpodmienečne nutné zaistiť naše vedenie proti vzniku previsu;
- odkryté vedenie musí byť chránené proti mechanickému poškodeniu;
- pri križovaní, resp. súbehu nášho vedenia s novo ukladanými inžinierskymi sieťami musia byť dodržané minimálne vzdialenosti, stanovené v priestorovej norme STN 736005;
- pod spevnenými plochami žiadame uložiť naše káble a rúry do betónových žľabov typu TK2, pod a nad betónové žľaby umiestniť železobetónovú dosku a na telekomunikačnú šachtu umiestniť poklop triedy D400;
- v prípade prekládky našich vedení, tú zrealizujeme vlastnými kapacitami na náklady stavebníka;

- projektovú dokumentáciu so zapracovanými podmienkami ochrany a prekládky našich vedení žiadame predložiť na odsúhlasenie, prekládku je možné realizovať až po uzavretí dohody;
- pred zasypaním odkrytých chráničiek našej spoločnosti žiadame, aby bol prizvaný zástupca našej spoločnosti kvôli kontrole nepoškodenosti vedenia;
- v prípade, ak sa na Vami definovanom území nachádza naša nadzemná optická sieť, je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemné vedenia proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

38. Vzhľadom na existenciu inžinierskych sietí vo vlastníctve spoločnosti MH Teplárenský holding, a.s. v mieste stavby je stavebník povinný počas výstavby rešpektovať podmienky stanovené v ich vyjadrení č. MHTH/KE/2023/1534 zo dňa 09.03.2023:

- Realizačnú projektovú dokumentáciu plánovanej stavby žiadame predložiť k odsúhlaseniu.
- V prípade výkopových prác pri strete záujmu s inžinierskymi sieťami našej spoločnosti v záujmovom území žiadame:
 - prísne rešpektovať inžinierske siete našej spoločnosti;
 - Pri zemných prácach dodržať Priestorovú normu STN 73 6005, zákon č. 657/2004 Z. z. - § 36 (ochranné pásmo), v ochrannom pásme žiadame realizovať ručný výkop;
 - Pred začatím výkopových prác požiadať našu spoločnosť o presné vytýčenie inžinierskych sietí – potrubná časť – jan.dinic@mhth.sk, henrich.gula@mhth.sk, oznamovací kábel – jaroslav.bunda@mhth.sk;
 - pri prácach v ochrannom pásme predmetných zariadení, a ku každému výkopu, pri ktorom dôjde ku križovaniu alebo súbehu, pred zasypaním žiadame prizvať pracovníkov našej spoločnosti na kontrolu stavu izolácie, stavu nepoškodenosti predmetného zariadenia, dodržania STN 73 6005 (p. Dinič 0907 528 269, p. Guľa 0918 824 276, Ing. Bunda 0918 380 211), a v prípade odkrytia, je ho možné znova zasypať iba so súhlasom našej spoločnosti;
 - objednávku na vytýčenie inžinierskych sietí zaslať našej spoločnosti na adresu info.ke@mhth.sk minimálne 3 dni pred požadovaným termínom s platným vyjadrením k predmetnej stavbe.

39. Vzhľadom na existenciu inžinierskych sietí vo vlastníctve spoločnosti ORANGE SLOVENSKO a.s. v mieste stavby je stavebník povinný počas výstavby rešpektovať podmienky stanovené v ich vyjadrení č. KE-1212/2023 zo dňa 18.05.2023:

- pred začatím zemných prác **vytýčenie** a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu objednať u správcu PTZ (vyznačenie podzemnej trasy si prevedie objedávateľ farbou alebo kolíkmi);
- preukázateľné oboznámenie pracovníkov, vykonávajúcich zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ a upozornenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm skutočného uloženia PTZ od vyznačenej polohy na povrchu terénu, aby pri prácach v mieste výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje) vo vzdialenosti najmenej 1,5 m (v **ochrannom pásme 1,5 m**) na každú stranu od vytýčenej línie trasy;
- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu;
- nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ;

- súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ;
- aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolenou osobou;
- pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie;
- aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. číslo 033/77 320 32, mob. 0907 721 378;
- overenie výškového a stranového uloženia PTZ ručných prác sondami;
- pred záhrnom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole, kde bude vystavený zápis o nepoškodení trasy, dodržania podmienok vyjadrenia prevádzkovateľa a správcu PTZ.

40. Vzhľadom na existenciu inžinierskych sietí (optickej siete) vo vlastníctve spoločnosti SWAN KE, s.r.o. v mieste stavby je stavebník povinný počas výstavby rešpektovať podmienky stanovené v ich vyjadrení č. IK/114/2023 zo dňa 13.03.2023:

- všetky práce spojené s prekládkou optických káblov spoločnosti SWAN KE, s.r.o. budú realizované na náklady stavebníka;
- prekládku optického kábla (zváranie optických spojok v šachtách) si zrealizujeme vlastnými kapacitami;
- požadujeme konzultáciu spôsobu preloženia vzdušného optického vedenia s projektantom, resp. predloženia projektovej dokumentácie prekládky optických káblov na odsúhlasenie pred realizáciou stavby;
- po prekládke optických káblov sa vykoná nové meranie pre potvrdenie nepoškodenia optických vlákien a nové digitálne zameranie predloženej trasy, zameranie prekládky optických káblov bude odovzdané v digitálnej a papierovej forme;
- požadujeme informáciu o čase začatia a ukončenia prác na prekládke optického vzdušného vedenia v dostatočnom časovom predstihu;
- pri realizácii stavby príde k súbehu a križovaniu s optickými káblami SWAN KE, s.r.o., v súvislosti s vykonávanými prácami požadujeme dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení technického vybavenia, ako aj STN 33 3300;
- realizáciu výkopových prác 0,5 m od osi trasy zemných telekomunikačných vedení a zariadení (ochranné pásmo) požadujeme vykonávať zásadne ručným spôsobom bez používania strojných mechanizmov v zmysle § 23 Zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách;
- jestvujúce káble musia byť vytýčené, vytýčenie sa realizuje na základe písomnej objednávky na adresu SWAN KE, s.r.o., Námestie osloboditeľov 3/A, 040 01 Košice;
- vytýčené, zemnými prácami odkryté telekomunikačné vedenia a zariadenia je dodávateľ stavby povinný riadne zaistiť proti poškodeniu cudzím zásahom aj mimo pracovného času (uložením do drevených žľabov, resp. vyviazaním na trám) a tým zabezpečiť ich plynulú prevádzkyschopnosť;
- pri stavebných prácach si počínať tak, aby nedošlo k poškodeniu nadzemných optických káblov;
- nadzemnú optickú sieť je potrebné zabezpečiť proti poškodeniu;
- v prípade prerušenia optického kábla, žiadame optický kábel vymeniť v celej dĺžke od najbližšej optickej spojky po ďalšiu najbližšiu optickú spojku.

41. Vzhľadom na existenciu inžinierskych sietí vo vlastníctve spoločnosti UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o. v mieste stavby je stavebník povinný počas výstavby rešpektovať podmienky stanovené v ich vyjadrení č. 459/2023 zo dňa 27.03.2023:

- podmienky ochrany a dozorovania vedení UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o. počas samotnej výstavby musia byť dohodnuté medzi stavebníkom a spol. UPC BROADBAND

SLOVAKIA, s.r.o. Hraničným termínom pre uvedenie zodpovedných osôb je vytýčenie siete UPC. Tento fakt sa zaznamená zápisom **do stavebného denníka**;

- prekládku, resp. ochranu našich sietí realizovať podľa predloženej projektovej dokumentácie;
- **pred zahájením zemných prác objednať si u spoločnosti UPC priestorové vytýčenie sietí a zariadení** písomne na adrese: UPC Broadband Slovakia, s.r.o., Alvinczyho 14, 040 01 Košice, alebo mailom na adrese ftirpak@suptechnik.sk. Objednávku žiadame doručiť minimálne 5 dní pred požadovaným termínom vytýčenia;
- **bezpodmienečné a bezvýhradné dodržanie ochranných pásiem** podľa ust. § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách a príslušných STN;
- preukázateľné oboznámenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou telekomunikačných zariadení, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali so zvýšenou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradia a zariadenia (najmä hĺbiace stroje) v ochrannom pásme od vymedzenej polohy telekomunikačných zariadení, tzn. len ručný výkop;
- preukázateľné upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku skutočného uloženia od vyznačenej polohy;
- v prípade, ak dôjde ku križovaniu výkopu s existujúcimi telekomunikačnými zariadeniami (sieťami) spoločnosti UPC žiadame, aby sme boli vopred prizvaní k ukladaniu a zásypu ako stavebný dozor 0903 253 867 Ing. Rímsky;
- odkryté časti siete UPC zabezpečiť proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolenou osobou;
- v prípade, ak dôjde k odkrytiu už uložených sietí (existujúcich telekomunikačných zariadení) spoločnosti UPC žiadame, aby pracovníci, resp. zástupcovia spoločnosti UPC boli vopred prizvaní pred zásypom na kontrolu ako stavebný dozor, pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod trasou UPC, spätný zásyp sietí UPC realizovať triedeným štrkom, zákrytovou doskou a ochrannou fóliou. Obnoviť krytie a značenie markermi;
- zákaz skládok a budovania zariadení nad trasou UPC;
- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu;
- žiadame dodržať niveletu terénu kvôli dodržaniu dostatočného krytia sietí UPC;
- bezodkladné oznámenie každého poškodenia telekomunikačných zariadení spoločnosti UPC na tel. čísle **0903 253 867 Ing. Rímsky**, v prípade poškodenia koaxiálneho kábla je nutné vymeniť celý úsek kábla medzi dvoma najbližšími distribučnými skriňami;
- v prípade vynútenej prekládky siete UPC predložiť na schválenie projekt prekládky na mrimsky@upc.sk. Prekládka sa uskutoční na náklady stavebníka, práce zrealizuje UPC, alebo organizácia poverená spoločnosťou UPC.

42. Vzhľadom na existenciu telekomunikačných vedení vo vlastníctve spoločnosti Slovak Telekom, a. s. v mieste stavby je stavebník povinný počas výstavby rešpektovať podmienky stanovené v ich vyjadrení č. 2223000217 zo dňa 10.07.2023:

- Žiadateľ je povinný dodržať všetky podmienky určené pri vytýčení a lokalizácii sietí podniku elektronických komunikácií.
- Počas realizácie stavby je žiadateľ povinný oznámiť prevádzkovateľovi všetky kolízie so sieťou, zabezpečiť prizvanie pracovníkov podniku elektronických komunikácií pred zásypom ryhy na kontrolu TKZ. Uvedená skutočnosť musí byť poznačená v stavebnom denníku žiadateľa. Žiadateľ je povinný dodržať všetky podmienky uvedené pracovníkom podniku elektronických komunikácií v stavebnom denníku žiadateľa.

- Pri akýchkoľvek zmenách pri realizácii voči realizačnému projektu, ktoré majú vplyv na telekomunikačné zariadenia v správe elektronických komunikácií, žiadame prizvať prevádzkovateľa/správcu siete: Róbert Šimon, robert.simon@telekom.sk, +421903778474.
- V prípade poškodenia našich sietí z dôvodu stavebných prác, žiadame túto skutočnosť nahlásiť bezodkladne na dispečing podniku elektronických komunikácií (tel. č. 12129) a zabezpečiť vstup pracovníkov podniku elektronických komunikácií na stavenisko počas celého dňa na zabezpečenie prevádzky.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany TKZ je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- V prípade, že stavebník bude mať záujem so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tomto, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je žiadateľ povinný požiadať o vytýčenie TKZ.
- **Vytýčenie polohy TKZ vykoná podnik elektronických na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <http://www.telekom.sk/vyjadrenia>.**

43. Vzhľadom na existenciu inžinierskych sietí vo vlastníctve spoločnosti DELTA ONLINE s.r.o. v mieste stavby je stavebník povinný počas výstavby rešpektovať podmienky stanovené v ich stanovisku číslo (neuvedené) zo dňa 15.03.2023:

- v prípade možného kontaktu stavby s trasou vedení je potrebné určiť presné umiestnenie vedení ich vytýčením v teréne. Vytýčenie vykoná prevádzkovateľ vedenia na základe objednávky projektanta alebo stavebníka (Ing. Šveda Jakub, 0910 207 606, resp. Ing. Varchola Jakub, 0917 745 308, optika@dol.sk);
- stavba a stavebné práce nesmú zasahovať do ochranného pásma vedení podľa § 66 ods. 4 až 6 ZEK (0,5m až 1,5m na každú stranu vedenia). Ak je zásah pre uskutočnenie stavby potrebný, na základe žiadosti stavebníka a po akceptácii dodatočných podmienok ochrany vydá prevádzkovateľ nové vyjadrenie (stanovisko), ktoré bude obsahovať súhlas s prácami v ochrannom pásme;
- stavebník zabezpečí, aby pracovníci vykonávajúci práce v blízkosti vedenia boli dostatočne poučení o polohe vedení, ochrannom pásme, povinnosti ochrany, nezasahovania do vedenia a zodpovednosti za spôsobenú škodu. Ak dôjde v priebehu stavby ku škode na vedeniach a túto škodu nenahradí prevádzkovateľovi vedenia škodca, za náhradu škody zodpovedá stavebník;
- v prípade odkrytia podzemného vedenia alebo narušenia vedenia (vrátane dočasného zdeformovania, natiahnutia, narušenia izolácie a podobne) stavebník bezodkladne oznámi túto skutočnosť prevádzkovateľovi vedenia (Ing. Dujava Miroslav, 0918 868 316, optika@dol.sk) a bude rešpektovať prevádzkovateľom stanovené opatrenia pre minimalizáciu škody. Ak narušené vedenie nie je možné opraviť bez zhoršenia požadovaných parametrov, bude narušenie opravené výmenou dotknutého úseku vedenia medzi najbližšími rozvádzačmi;
- v prípade potreby preloženia vedenia (zmeny trasy) vykoná preloženie prevádzkovateľ vedenia alebo ním poverená servisná organizácia v súlade s § 66 ods. 10 ZEK, na základe schváleného projektu preložky a objednávky, na náklady stavebníka. Preložku vedenia je potrebné riešiť ako stavebný objekt v rámci stavby, ktorá potrebu preložky vyvolala;
- žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6003 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu. Existujúce podzemné vedenia a zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenia § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

- upozorňujeme, že v káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (HDPE, optické káble, spojky) s rôznou funkčnosťou;
- pri krížení sietí, tesných súbehov, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch, pokiaľ nedochádza k prekládke, stavebník bude optickú trasu mechanicky chrániť žľabovaním. Mechanická ochrana a prípadná vynútená prekládka bude realizovaná v plnej výške na náklady stavebníka. V prípade vynútenej nevyhnutnej prekládky siete spoločnosti DELTA ONLINE s.r.o. žiadame predložiť na schválenie projekt prekládky. Realizáciu prekládky pre stavebníka vykoná spoločnosť DELTA ONLINE s.r.o. alebo ňou poverená servisná organizácia, podľa schválenej cenovej kalkulácie spoločnosti DELTA ONLINE s.r.o.;
- stavebník je povinný oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou podzemných vedení a zariadení a taktiež upozorniť pracovníkov na možnú polohovú odchýlku $\pm$ 30 cm od skutočného uloženia podzemných vedení a zariadení od vyznačenej polohy na povrchu terénu, aby pri prácach v mieste výskytu vedení a zariadení pracovali s najvyššou opatrnosťou a nepoužívali nevhodné náradie vo vzdialenosti najmenej 1 m na každú stranu od vyznačenej polohy telekomunikačných podzemných vedení a zariadení, tzn. prevádzali ručný výkop;
- dodržať zákaz prechádzania ťažkými vozidlami, kým nebude vykonaná ochrana proti mechanickému poškodeniu;
- odkryté podzemné vedenie a zariadenie zabezpečiť proti poškodeniu;
- nad optickou trasou dodržať zákaz skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k podzemným vedeniam a zariadeniam;
- overenie výškového a stranového uloženia podzemných vedení a zariadení ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia podzemných vedení a zariadení bez nášho vedomia);
- odkryté podzemné vedenia a zariadenia zabezpečiť proti poškodeniu;
- zabezpečiť súhlas správcu pre zmenu nivelety nad trasou podzemných vedení a zariadení;
- prípadné poškodenie vedenia alebo zariadenia bezodkladne oznámiť správcovi sietí spoločnosti DELTA ONLINE s.r.o. (Ing. Dujava, 0918 868 316, Ing. Frementitisová, 0905 212 265);
- pred záhrnom obnažených miest previesť zhutnenie zeminy pod trasou vedenia, obnoviť krytie a značenie a prizvať správcu sietí DELTA ONLINE s.r.o. ku kontrole, kde bude vystavený zápis o nepoškodení trasy, dodržania podmienok vyjadrenia správcu sietí.

44. Vzhľadom na existenciu telekomunikačných vedení v majetku/správe spoločnosti SITEL s.r.o. v mieste stavby je stavebník povinný počas výstavby rešpektovať podmienky stanovené v ich vyjadrení č. 240122-0133 zo dňa 26.01.2024:

- Vytýčenie EKS musí byť vykonané pred začatím iných stavebných prác. V prípade kolízie je nutná ochrana, resp. prekládka. Ochranu /prekládku/ vytýčenie EKS vykoná spoločnosť SITEL s.r.o., podľa ňou schválenej cenovej kalkulácie na základe objednávky a na náklady žiadateľa/investora stavby/stavebnej akcie.
- Pred začatím zemných prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie trasy EKS (elektronická komunikačná sieť) a jej súčastí v mieste stavby SITEL s.r.o. Vytýčenie vedenia bude vykonané na základe písomnej objednávky: Peter Glesg, tel.: +421 903 486 941, e-mail: pglesg@sitel.sk.
- Pri krížení sietí, tesných súbehov, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k preložke, je investor/realizátor povinný zabezpečiť integritu EKS tak, aby nedošlo k jej ohrozeniu alebo poškodeniu. Mechanická ochrana alebo vynútená preložka bude realizovaná v plnej výške na náklady stavebníka. V prípade ochrany

alebo vynútenej preložky EKS v majetku/správe SITEL s.r.o. je žiadateľ/investor povinný **predložiť na schválenie realizačný projekt ochrany alebo preložky EKS.**

- Pri prácach počas realizácie stavby, ktorými môžu byť poškodené podzemné vedenia a zariadenia EKS v majetku/správe SITEL s.r.o., je stavebník povinný dodržať podmienky pre práce v ochrannom pásme EKS a vykonať všetky objektívne účinné opatrenia, aby nedošlo k ich narušeniu alebo poškodeniu.
- Realizáciu ochrany a preložky pre investora vykoná spoločnosť SITEL s.r.o. alebo ňou poverená organizácia podľa cenovej kalkulácie schválenej spoločnosťou SITEL s.r.o.
- V prípade preložky vedení, ktoré budú vyžadovať výluku prevádzky, je potrebné oznámiť termín prác 30 kalendárnych dní vopred. Ak plánované práce negatívne neovplyvnia prevádzku, je potrebné ich oznámiť minimálne 5 prác. dní vopred.
- Po realizácii preložky bude EKS odovzdaná SITEL s.r.o.. Žiadateľ/investor je povinný v súčinnosti so SITEL s.r.o. vypracovať porealizačnú projektovú dokumentáciu, ktorá bude obsahovať porealizačné geometrické zameranie polohopisom preložených káblov, spojok a káblových šácht.
- Pri vykonávaní všetkých prác sú osoby vykonávajúce stavebné práce povinné dodržiavať platné predpisy podľa STN 73 6003 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu. Existujúce EKS sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.). Zároveň je nutné dodržať ustanovenia § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- Za prerušenie prevádzky počas prác v ochrannom pásme je zodpovedný realizátor stavby.
- Ochrana EKS vyžaduje, aby boli bezpodmienečne a bezvýhradne dodržané podmienky ochrany telekomunikačných zariadení, a to:
 - v ochrannom pásme EKS vykonávať ručný výkop 1,5 m na obe strany od trasy
 - upozorniť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm
 - v prípade potreby, overenie výškového a stranového uloženia podzemných vedení EKS ručnými sondami.
 - V prípade obnaženia EKS zabezpečiť ich primeranú ochranu proti poškodeniu
 - Nad trasou EKS dodržiavať zákaz prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti poškodeniu.
 - Nad trasou EKS dodržiavať zákaz skládok a budovania zariadení, ktoré by k nim znemožnili prístup.
 - Bez súhlasu zodpovedného pracovníka spoločnosti SITEL s.r.o. nezvyšovať a neznižovať vrstvu zemin nad EKS.
 - V prípade akéhokoľvek poškodenia vedenia informovať o tom bezodkladne SITEL s.r.o.
 - Za prevádzku optických káblov počas prác v ich ochrannom pásme je zodpovedný realizátor týchto prác
 - Pred zásypom výkopu prizvať zástupcu SITEL s.r.o. na kontrolu, previesť zhutnenie zemin pod trasou vedenia.
 - Obnoviť značenie (krycia fólia, markery) a spísať zápis o nepoškodení trasy vo vlastníctve a správe spoločnosti SITEL s.r.o.

45. Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť.

46. **Špeciálny stavebný úrad na základe ustanovenia § 67 ods. 2 stavebného zákona určuje stavebníkovi 3 ročnú lehotu na začatie stavby. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do troch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.**

47. Stavbu možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia. **Stavebník podá do 15 dní od ukončenia stavebných prác** na špeciálny stavebný úrad návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa § 79 stavebného zákona, § 17 a § 18 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
48. V zmysle § 70 stavebného zákona stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov konania.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Špeciálny stavebný úrad konštatuje, že účastníci konania nepodali žiadne námietky ani pripomienky.

O d ô v o d n e n i e

Stavebník podal dňa 11.03.2024 listom značky 0497/2015/32 zo dňa 11.03.2024 na špeciálny stavebný úrad žiadosť o stavebné povolenie pre stavbu. Stavebníka na základe splnomocnenia zastupuje spoločnosť REMING CONSULT, a.s. vedúci člen Združenia MET Košice, Trnavská cesta 27, 831 04 Bratislava, IČO: 35 729 023, ktorá ďalej splnomocnila spoločnosť SUDOP Košice a.s., Žriedlová 1, 040 01 Košice, IČO: 31 664 288. Povoľovaná stavba sa bude nachádzať na pozemkoch, tak ako sú uvedené vo výrokovej časti tohto stavebného povolenia. Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie. Stavebník následne v dňoch 18.04.2024, 29.04.2024, 30.04.2024, 13.05.2024 a 23.05.2024 dopĺňal svoju žiadosť o stavebné povolenie.

Účelom stavby sú dva hlavné dôvody.

1. Zvýšenie technickej vybavenosti a použiteľnosti zabudovaním najmodernejších a najprogresívnejších prvkov a tým skvalitnenie a zlepšenie technických parametrov električkových tratí a ukazovateľov ako celku s ohľadom na ukončené a prebiehajúce modernizácie električkových tratí v meste Košice.
2. Zmodernizovaním ďalších úsekov električkovej trate sa zvýši komfort a plynulosť jazdy a tým sa v konečnom dôsledku znížia negatívne účinky dopravy na okolité prostredie, ktoré budú eliminované aj ďalšími technickými opatreniami.

Pre odstránenie a zníženie negatívnych účinkov stavby na životné prostredie, sú do predmetnej dokumentácie stavby odporúčané prvky, ktoré budú eliminovať vplyv stavby na životné prostredie, ako napr. antivibračné rohože a obloženie koľajníc. Výstavbou a realizáciou predmetných úsekov modernizovanej električkovej trate sa okrem iného dosiahne:

- dobudovanie kvalitnej dopravnej infraštruktúry mesta,
- zrýchlenie a skvalitnenie kultúry cestovania,
- zvýšenie bezpečnosti prevádzky diaľkovým ovládaním a riadením,
- zlepšenia a skvalitnenie životného prostredia.

Projektová dokumentácia stavby „**KE, Modernizácia električkových tratí MET v meste Košice, 2. etapa**“ rieši komplexnú modernizáciu existujúcich električkových tratí MET v meste Košice v rámci 2. etapy, ktorá je pokračovaním už zrealizovanej modernizácie električkových tratí 1. etapy. Stavba sa delí na viacero častí. Predmetom tohto stavebného konania sú ucelené časti stavby (UČS) a to UČS 19 – Ul. Južná trieda, úsek trate križ. VSS (mimo) – križ. ul. Fejova (mimo), UČS 19a – úsek trate križ. VSS (mimo) - križ. ul. Cintorínska

(mimo), UČS 19b – úsek trate križ. ul. Cintorínska – križ. ul. Fejova (mimo), UČS 20 – Ul. Južná trieda a Osloboditeľov, úsek trate križ. VSS (mimo) – Obratisko Barca (mimo) a UČS 21 – Obratisko Barca, v skladbe stavebných objektov:

SO 19a-07-01 TÚ križ. VSS (mimo) – križ. ul. Cintorínska (mimo), úprava ul. Južná trieda Modernizácia električkových tratí v meste Košice, 2. etapa si vyžiada rozšírenie električkového telesa v úseku zastávky „Južná trieda č. 125“. Rozšírenie bude na úkor cestnej komunikácie, z tohto dôvodu je v predmetnom úseku navrhnutá úprava šírky jazdných pruhov z pôvodných 3,50 m na 3,25 m. Preto je potrebné vybúranie časti priľahlej vozovky ako aj existujúcich kamenných obrubníkov. Výškové, sklonové a odtokové pomery vozovky ostanú zachované. Projektovú dokumentáciu vypracoval Ing. Ján Pariľak, autorizovaný stavebný inžinier reg. č. 4151*A2 v 07/2022.

SO 19a-07-31 TÚ križ. VSS (mimo) – križ. ul. Cintorínska (mimo), úprava chodníkov a spevnených plôch. Projekt rieši potrebnú bezbariérovú úpravu priľahlých chodníkov z betónovej dlažby v miestach priechodov pre chodcov v blízkosti električkovej zastávky „Južná trieda č. 125“, ako aj vybudovanie spevnených plôch, ktoré budú slúžiť ako nástupné a výstupné plochy v čase mimoriadnych výluk električkovej dopravy pre náhradnú električkovú dopravu. Projektovú dokumentáciu vypracoval Ing. Ján Pariľak, autorizovaný stavebný inžinier reg. č. 4151*A2 v 07/2022.

SO 19b-07-01 TÚ križ. ul. Cintorínska – križ. ul. Fejova (mimo), úprava ul. Južná trieda Modernizácia električkových tratí v meste Košice, 2. etapa si vyžiada rozšírenie električkového telesa v úseku električkových zastávok. Rozšírenie bude na úkor cestnej komunikácie, z tohto dôvodu je v predmetných úsekoch navrhnutá úprava šírky jazdných pruhov. V predmetných úsekoch bude potrebné vybúranie časti priľahlej vozovky ako aj existujúcich kamenných obrubníkov. Výškové, sklonové a odtokové pomery vozovky ostanú zachované. Projektovú dokumentáciu vypracoval Ing. Ján Pariľak, autorizovaný stavebný inžinier reg. č. 4151*A2 v 07/2022.

SO 19b-07-31 TÚ križ. ul. Cintorínska – križ. ul. Fejova (mimo), úprava chodníkov a spevnených plôch. Projekt rieši potrebnú bezbariérovú úpravu priľahlých chodníkov z betónovej dlažby v miestach priechodov pre chodcov v blízkosti električkových zastávok, ako aj vybudovanie spevnených plôch, ktoré budú slúžiť ako nástupné a výstupné plochy v čase mimoriadnych výluk električkovej dopravy pre náhradnú električkovú dopravu. Projektovú dokumentáciu vypracoval Ing. Ján Pariľak, autorizovaný stavebný inžinier reg. č. 4151*A2 v 07/2022.

SO 19b-12-01 TÚ križ. ul. Cintorínska – križ. ul. Fejova (mimo), rekonštrukcia existujúceho podchodu v zastávke Stará nemocnica, zahŕňa **SO 19b-12-01.1** Stavebná časť, **SO 19b-12-01.2** Statika a **SO 19b-12-01.3** Elektroinštalácia. Predmetom projektovej dokumentácie horeuvedených stavebných objektov je rekonštrukcia existujúceho podchodu v zastávke Stará nemocnica, keďže je v nevyhovujúcom technickom stave. Nakoľko niektoré konštrukcie objektu sú na hranici životnosti a aby bolo možné objekt znova plne využívať na svoj účel, projekt rieši jeho rekonštrukciu, ktorá je bližšie popísaná v projektovej dokumentácii. Z diagnostiky mostnej konštrukcie vyplýva, že poruchy konštrukcie zatiaľ nemajú vplyv na jej únosnosť. Staticky sa konštrukcia nemení a ani sa nezasahuje do nosných konštrukcií. V rámci rekonštrukcie sa navrhujú rôzne sanačné úpravy na zabezpečenie pred vodou, ktorá má hlavný degradačný vplyv. Projektovú dokumentáciu vypracovali Ing. Gabriela Pekárová, autorizovaný stavebný inžinier reg. č. 4718*I1 (stavebná časť) v 08/2022, Ing. Andrej Markotán,

autorizovaný stavebný inžinier reg. č. 5456*I3 (časť statika) v 08/2022, Ing. Vladimír Kostelka, autorizovaný stavebný inžinier reg. č. 0994*I4 (časť elektroinštalácie) v 08/2022.

SO 20-07-31 TÚ križ. VSS (mimo) – Obratisko Barca (mimo), úprava chodníkov a spevnených plôch. Projekt rieši potrebnú bezbariérovú úpravu prilahlých chodníkov z betónovej dlažby v miestach priechodov pre chodcov v blízkosti električkových zastávok „Hraničná a katastrálny úrad“ ako aj vybudovanie spevnených plôch, ktoré budú slúžiť ako nástupné a výstupné plochy v čase mimoriadnych výluk električkovej dopravy pre náhradnú električkovú dopravu. Projektovú dokumentáciu vypracoval Ing. Ján Pariľák, autorizovaný stavebný inžinier reg. č. 4151*A2 v 07/2022.

SO 21-07-31 TÚ Obratisko Barca, úpravy chodníkov a spevnených plôch. Projekt rieši potrebnú bezbariérovú úpravu prilahlých chodníkov z betónovej dlažby v miestach priechodov pre chodcov v blízkosti električkovej zastávky „Socha Jána Pavla II.“ ako aj vybudovanie spevnených plôch, ktoré budú slúžiť ako nástupné a výstupné plochy v čase mimoriadnych výluk električkovej dopravy pre náhradnú električkovú dopravu. Projektovú dokumentáciu vypracoval Ing. Ján Pariľák, autorizovaný stavebný inžinier reg. č. 4151*A2 v 07/2022.

Špeciálny stavebný úrad v zmysle § 58a ods. 3 stavebného zákona v spojení s § 38 ods. 2 písm. a) zákona EIA bezodkladne zverejnil kópiu žiadosti o stavebné povolenie, vo vzťahu ku ktorému sa uskutočnilo zisťovacie konanie podľa osobitného predpisu na svojej úradnej tabuli a na svojom webovom sídle [https://www.kosice.sk/clanok/Zverejnenie_kópie_žiadosti_o_vydanie_stavebného_povolenia_pre_stavbu_s_názvom:_„KE,_Modernizácia_električkových_tratí_MET_v_meste_Košice,_2._etapa“_na_pozemkoch_v_katastrálnom_území_Južné_Mesto_a_v_katastrálnom_území_Jazero_vo_vzťahu,_ku_ktovej_sa_uskutočnilo_posudzovanie_vplyvov_na_životné_prostredie_\(zisťovacie_konanie\)_podľa_zákona_č.24/2006_Z._z._o_posudzovaní_vplyvov_na_životné_prostredie_a_o_zmene_a_doplnení_niektorých_zákonov,_v_znení_neskorších_predpisov._::_Oficiálne_stránky_mesta_Košice_\(kosice.sk\).](https://www.kosice.sk/clanok/Zverejnenie_kópie_žiadosti_o_vydanie_stavebného_povolenia_pre_stavbu_s_názvom:_„KE,_Modernizácia_električkových_tratí_MET_v_meste_Košice,_2._etapa“_na_pozemkoch_v_katastrálnom_území_Južné_Mesto_a_v_katastrálnom_území_Jazero_vo_vzťahu,_ku_ktovej_sa_uskutočnilo_posudzovanie_vplyvov_na_životné_prostredie_(zisťovacie_konanie)_podľa_zákona_č.24/2006_Z._z._o_posudzovaní_vplyvov_na_životné_prostredie_a_o_zmene_a_doplnení_niektorých_zákonov,_v_znení_neskorších_predpisov._::_Oficiálne_stránky_mesta_Košice_(kosice.sk).)

Podľa § 140c ods. 2 stavebného zákona: Ak ide o také využívanie územia, stavbu alebo ich zmenu, ku ktorým vydal príslušný orgán podľa osobitného predpisu záverečné stanovisko alebo rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní podľa osobitného predpisu, stavebný úrad zašle príslušnému orgánu elektronicky alebo písomne návrh na začatie územného konania, stavebného konania alebo kolaudačného konania, ktorý obsahuje písomné vyhodnotenie spôsobu zapracovania podmienok, určených v rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní alebo v záverečnom stanovisku, projektovú dokumentáciu, ak je súčasťou návrhu na začatie konania, spoločne s oznámením o začatí územného konania, stavebného konania alebo kolaudačného konania. Písomné vyhodnotenie pripomienok zabezpečuje ten, z podnetu ktorého sa začalo niektoré z konaní uvedených v prvej vete.

Na základe horeuvedeného špeciálny stavebný úrad zaslal Okresnému úradu Košice, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddeleniu ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia návrh na začatie stavebného konania s prílohami podľa § 140c ods. 2 stavebného zákona.

Navrhovaná stavba bola predmetom zisťovacieho konania podľa § 29 zákona EIA, výsledkom ktorého bolo rozhodnutie príslušného orgánu posudzovania vplyvov, ako príslušného orgánu na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie č. OU-KE-OSZP3-2020/009142 zo dňa 24.04.2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť 29.05.2020, podľa ktorého sa navrhovaná činnosť nebude ďalej posudzovať podľa zákona EIA. Dané rozhodnutie je

zverejnené na webovom sídle orgánu, ktorý ho vydal:
<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/ke-modernizacia-elektrickovych-trati-met-v-meste-kosice-2-etapa>.

Po preskúmaní predložených dokumentov a odporúčaných podmienok a opatrení pre etapu prípravy, výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti uvedených v rozhodnutí zo zisťovacieho konania č. OU-KE-OSZP3-2020/009142 zo dňa 24.04.2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť 29.05.2020 vo vzťahu k projektovej dokumentácii predmetnej stavby zo zisťovacieho konania vedeného v súlade s ustanoveniami zákona EIA **potvrdil** Okresný úrad Košice ich **súlad** v záväznom stanovisku č. OU-KE-OSZP3-2024/031963-002 zo dňa 07.06.2024.

Podľa § 38 ods. 6 zákona EIA: Rozhodnutie povoľujúceho orgánu musí obsahovať podmienky, ktoré určil príslušný orgán v rozhodnutí zo zisťovacieho konania, v záväznom stanovisku zo zisťovacieho konania alebo v záverečnom stanovisku, alebo spôsob, akým sa s uvedenými podmienkami navrhovateľ v rámci prípravy dokumentácie vysporiadal.

Špeciálny stavebný úrad na základe § 38 ods. 6 zákona EIA do podmienky č. 27 tohto stavebného povolenia premietol podmienky, ktoré určil príslušný orgán v rozhodnutí zo zisťovacieho konania.

Špeciálny stavebný úrad požiadal listom č. MK/A/2024/13530-3 zo dňa 22.03.2024 odvolací orgán Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií o predĺženie lehoty pre vydanie rozhodnutia v tomto správnom konaní. Odvolací orgán lehotu pre vydanie rozhodnutia predĺžil o 90 dní listom č. OU-KE-OCDPK-2024/022749-002 zo dňa 10.04.2024. O tejto skutočnosti bol stavebník upovedomený listom č. MK/A/2024/13530-6 zo dňa 16.04.2024.

Opätovne špeciálny stavebný úrad požiadal listom č. MK/A/2024/13530-25 zo dňa 11.09.2024 odvolací orgán Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií o ďalšie predĺženie lehoty pre vydanie rozhodnutia v tomto správnom konaní. Odvolací orgán lehotu pre vydanie rozhodnutia predĺžil o 90 dní listom č. OU-KE-OCDPK-2024/046647-002 zo dňa 25.09.2024. O tejto skutočnosti boli účastníci konania upovedomení listom č. MK/A/2024/13530-28 zo dňa 03.10.2024 formou verejnej vyhlášky.

Na základe podanej žiadosti a predloženej projektovej dokumentácie stavby špeciálny stavebný úrad formou verejnej vyhlášky oznámil podľa § 61 stavebného zákona dotknutým orgánom a všetkým známym účastníkom konania začatie stavebného konania, ktoré bolo oznámené listom č. MK/A/2024/13530-15 zo dňa 24.05.2024 a pretože boli stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upustil podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Oznámenie o začatí stavebného konania bolo doručované formou verejnej vyhlášky a bolo vyvesené po dobu 15 dní (od 28.05.2024 do 11.06.2024) na úradných tabuliach mesta Košice, mestskej časti Košice – Juh a mestskej časti Košice – Barca. Zároveň bolo zverejnené aj na webovom sídle mesta Košice www.kosice.sk. Zverejnenie na mestských častiach malo len informatívny charakter.

Účastníci konania mohli svoje námietky k povoľovanej stavbe uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia o začatí stavebného konania. V rovnakej lehote, resp. na ich žiadosť predĺženej lehote, mohli svoje stanoviská oznámiť dotknuté orgány.

V určenej lehote neboli vznesené žiadne záporné ani protichodné stanoviská dotknutých orgánov a účastníci konania nepodali žiadne námietky ku povoľovanej stavbe. Oprávnené pripomienky a podmienky zo stanovísk a vyjadrení dotknutých orgánov a vlastníkov, resp. správcov sietí k povoľovanej stavbe špeciálny stavebný úrad zahrnul do podmienok tohto stavebného povolenia.

Dňa 19.06.2024 bolo špeciálnemu stavebnému úradu doručené podanie spoločnosti MPV Družstvo, družstvo, so sídlom Werferova 2582/1, 040 11 Košice, IČO: 50 397 877 (ďalej len „MPV Družstvo“ alebo „podávateľ“), v ktorom si uplatnila námietky v stavebnom konaní v postavení účastníka konania.

Špeciálny stavebný úrad posúdil a vyhodnotil dané podanie a dospel k záveru, že MPV Družstvo nespĺňa zákonné podmienky byť účastníkom tohto stavebného konania. Na základe tohto záveru, špeciálny stavebný úrad listom č. MK/A/2024/13530-22 zo dňa 03.07.2024 oznámil podávateľovi začatie správneho konania vo veci, že právnická osoba – podávateľ nie je účastníkom konania a určil mu lehotu na uplatnenie námietok alebo pripomienok na ochranu svojich práv alebo preukázanie dôkazov, že MPV Družstvo je podľa § 59 ods. 1 stavebného zákona účastníkom tohto správneho konania.

MPV Družstvo podalo dňa 25.07.2024 špeciálnemu stavebnému úradu listom číslo (neuvedené) zo dňa 25.07.2024 vyjadrenie k správne konaniu vo veci, že právnická osoba nie je účastníkom konania. Špeciálny stavebný úrad po posúdení a vyhodnotení skutočností uvedených vo vyjadrení podávateľa vydal rozhodnutie č. MK/A/2024/13530-26 zo dňa 10.09.2024 (ďalej len „rozhodnutie“), v ktorom rozhodol, že MPV Družstvo nie je účastníkom tohto stavebného konania. Proti tomuto rozhodnutiu podal podávateľ odvolanie dňa 09.10.2024. Špeciálny stavebný úrad listom č. MK/A/2024/13530-34 zo dňa 28.10.2024 odvolanie podávateľa spolu s administratívnym spisom predložil odvolaciemu orgánu Okresnému úradu Košice, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií (ďalej len „odvolací orgán“) na odvolacie konanie. Špeciálny stavebný úrad o tomto úkone upovedomil podávateľa listom č. MK/A/2024/13530-35 zo dňa 11.11.2024. Odvolací orgán v odvolacom konaní vydal rozhodnutie č. OU-KE-OCDPK-2024/057949-003 zo dňa 04.12.2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 19.12.2024, ktorým rozhodnutie zrušil a vec vrátil špeciálnemu stavebnému úradu na nové prejednanie a rozhodnutie. Špeciálny stavebný úrad vec nanovo prejednal a vydal rozhodnutie č. MK/A/2025/07847-39 zo dňa 06.10.2025, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 04.11.2025, v ktorom opakovane rozhodol, že MPV Družstvo nie je účastníkom tohto stavebného konania.

Podstatná časť stavby sa bude realizovať na miestnej ceste – na Južnej triede a na chodníkoch na ulici Osloboditeľov, ktoré sú všeobecne prístupné a užívané, zaradené do siete miestnych ciest a sú podľa § 3d ods. 3 cestného zákona vo vlastníctve mesta Košice v katastrálnych územiach Južné mesto a Barca. Povoľovaná stavba sa bude nachádzať na pozemkoch, tak ako sú uvedené vo výrokovej časti tohto stavebného povolenia. Vlastnícke práva stavebníka k pozemkom si správny orgán overil v informačnom systéme katastra nehnuteľností, Úradu geodézie, kartografie a katastra nehnuteľností a všetky výpisy z listov vlastníctva sú súčasťou spisového materiálu. Na pozemky, ktoré nie sú vo vlastníctve stavebníka, stavebník preukázal iné právo podľa § 139 ods. 1 stavebného zákona zápisom

vecného bremena v prospech stavebníka. Rozsah stavebných prác nesmie presiahnuť zapísané vecné bremená.

Obec Čečejovce ako určený stavebný úrad Okresným úradom Košice, odborom výstavby a bytovej politiky podľa § 119 ods. 3 stavebného zákona (list č. OU-KE-OVBP2-2023/014160-01 zo dňa 20.02.2023), vydala pre stavbu rozhodnutie o umiestnení stavby č. 121/2022 zo dňa 17.10.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 23.11.2022. Zároveň podľa ustanovení § 120 ods. 1 stavebného zákona záväzným stanoviskom č. 86/2023 zo dňa 27.03.2023 súhlasila s vydaním stavebného povolenia pre predmetnú stavbu špeciálnym stavebným úradom pre miestne a účelové cesty.

Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o ŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP vydalo rozhodnutie č. OU-KE-OSZP3-2023/047485-008 zo dňa 18.12.2023, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 08.02.2024, ktorým povolilo uskutočniť vodné stavby realizované v rámci hlavnej stavby „KE, Modernizácia električkových tratí MET v meste Košice, 2. etapa“.

Stavebník v žiadosti o stavebné povolenie požiadal o určenie platnosti stavebného povolenia v trvaní troch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia, nakoľko celá stavba je rozsahovo a technicky veľmi náročná s požiadavkou na časovo obsiahlu prípravu podkladov pre ďalší stupeň projektovej dokumentácie a začatia stavebných prác.

Podľa § 67 ods. 2 stavebného zákona: Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, pokiaľ stavebný úrad v odôvodnených prípadoch neurčil na začatie stavby dlhšiu lehotu.

Špeciálny stavebný úrad posúdil požiadavku stavebníka na určenie platnosti stavebného povolenia na 3 roky, zohľadnil dôvody tejto požiadavky a vyhovel mu, pretože má zato, že táto požiadavka je opodstatnená. Špeciálny stavebný úrad uplatňujúc § 67 ods. 2 stavebného zákona určil stavebníkovi v podmienke č. 47 tohto rozhodnutia trojročnú lehotu na začatie stavby.

Stavebník primerane povahe stavby doložil všetky doklady k žiadosti o stavebné povolenie a projektovú dokumentáciu vypracovanú oprávnenou osobou podľa osobitných predpisov a splnil podmienky, za ktorých môže byť na stavbu vydané stavebné povolenie.

V oznámení o začatí stavebného konania boli účastníci tohto konania poučení, že majú možnosť do podkladov pre vydanie rozhodnutia nahliadnuť pred vydaním rozhodnutia na špeciálnom stavebnom úrade. Uvedeným postupom špeciálny stavebný úrad umožnil v súlade s § 33 ods. 2 správneho poriadku účastníkom konania, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie.

Toto stavebné povolenie je v zmysle § 38 ods. 2 písm. b) zákona EIA k nahliadnutiu verejnosti na webovom sídle mesta Košice (www.kosice.sk) a na jeho úradnej tabuli vo vestibule magistrátu mesta Košice.

Špeciálny stavebný úrad preskúmal podľa § 62 stavebného zákona v stavebnom konaní žiadosť o stavebné povolenie a pretože dokumentácia stavby spĺňa požiadavky týkajúce sa verejných záujmov, predovšetkým ochrany životného prostredia, ochrany zdravia a života ľudí a zodpovedá všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu ustanoveným stavebným zákonom a osobitnými predpismi, rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto

rozhodnutia. Týmto rozhodnutím nedôjde k ohrozeniu verejných záujmov, ani k neprimeranému obmedzeniu či ohrozeniu práv a právom chránených záujmov účastníkov konania.

Podľa § 84 ods. 4 písm. b) Stavebného zákona: Doterajšie predpisy v znení účinnom do 31. marca 2025 sa použijú na vybavenie konania začatého na stavebnom úrade do 31. marca 2025 na žiadosť stavebníka.

Podľa § 84 ods. 8 Stavebného zákona: Konanie podľa odsekov 4 až 7 vedie stavebný úrad príslušný podľa doterajších predpisov. Záväzná stanoviská podľa odsekov 4 až 7 vydáva orgán príslušný podľa doterajších predpisov.

Špeciálny stavebný úrad na základe § 84 ods. 4 písm. b) Stavebného zákona postupoval v tomto stavebnom konaní podľa predpisov účinných do 31.03.2025, pretože žiadosť stavebníka o stavebné povolenie pre stavbu bola podaná na špeciálny stavebný úrad dňa 11.03.2024 a týmto dňom bolo začaté stavebné konanie.

Na základe vyššie uvedeného špeciálny stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

P o u č e n i e

Podľa § 53 a § 54 správneho poriadku je možné proti tomuto rozhodnutiu podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa jeho oznámenia. Odvolanie sa podáva na mesto Košice – špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové cesty, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon NR SR č. 162/2015 Z. z.).

Príloha

overená PD (až po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia) pre:

- stavebníka
- MČ Košice – Juh
- MČ Košice – Barca
- Košický samosprávny kraj

Ing. Jaroslav Polaček, DPA
primátor mesta Košice

Rozdeľovník:

Rozhodnutie sa doručí

- účastníkom konania formou verejnej vyhlášky:

1. Mesto Košice, Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice (MMK, Odd. dopravy, Ref. správy a údržby ciest – Ing. Orenič) – *stavebník*
2. REMING CONSULT, a.s., Trnavská cesta 27, 831 04 Bratislava – *splnomocnenec*
3. SUDOP Košice a.s., Žriedlová 1, 040 01 Košice – *splnomocnenec*
4. **Ostatní účastníci konania:**
 - osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k vyššie uvedeným pozemkom (pozemky uvedené vo výroku rozhodnutia) a stavbám na nich
 - osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom (pozemky uvedené vo výroku rozhodnutia) susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté
5. Ing. Marek Balko, SUDOP Košice a.s., Žriedlová 1, 040 01 Košice – *hlavný inžinier projektu*
6. Ing. Ján Parihák, DOPRAVOPROJEKT, a.s., Kominárska 2-4, 832 03 Bratislava – *projektant*
7. Ing. Vladimír Kostelka, DOPRAVOPROJEKT, a.s., Kominárska 2-4, 832 03 Bratislava – *projektant elektroinštalácii*
8. Ing. Andrej Markotán, DOPRAVOPROJEKT, a.s., Kominárska 2-4, 832 03 Bratislava – *projektant statiky*
9. Ing. Gabriela Pekárová, DOPRAVOPROJEKT, a.s., Kominárska 2-4, 832 03 Bratislava – *projektant*
10. Združenie domových samospráv, Rovniankova 14, P.O.BOX 218, 851 02 Bratislava

Na vedomie – nemá účinky doručenia (až po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia)

11. Mestská časť Košice – Barca, Abovská 32, 040 17 Košice – Barca
12. Mestská časť Košice – Juh, Smetanova 4, 040 79 Košice
13. Obec Čečejevce, spoločný obecný úrad Moldava nad Bodvou, Hviezdoslavova 30, 045 01 Moldava nad Bodvou
14. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice (MMK, Odd. dopravy, Ref. správy a údržby ciest, správca MC)
15. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice (MMK, Odd. dopravy, Ref. správy a údržby ciest – CSO)
16. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice (MMK, Odd. ÚHA mesta Košice)
17. Okresný úrad Košice, Odbor starostlivosti o ŽP (ŠSOH, ŠVS, ŠSOPaK, ŠSOO), Komenského 52, 041 26 Košice
18. Okresný úrad Košice, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Komenského 52, 041 26 Košice
19. Okresný úrad Košice, Odbor krízového riadenia, Komenského 52, 041 26 Košice
20. Okresný úrad Košice, Odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, EIA, Komenského 52, 041 26 Košice
21. Košický samosprávny kraj, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice (odd. dopravy)
22. Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 15
23. Správa mestskej zelene v Košiciach, Rastislavova 79, 040 01 Košice
24. KR PZ v Košiciach – KDI, Rastislavova 69, 041 02 Košice
25. OR HaZZ v Košiciach, Požiarnická 4, 040 01 Košice
26. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
27. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
28. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach, Ipeľská 1, 040 11 Košice
29. Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 01 Bratislava
30. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Park obrancov mieru 1, 040 01 Košice
31. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava
32. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, sekcia majetku a infraštruktúry, SEMaI, Komenského 39/A, 040 01 Košice

33. Tepelné hospodárstvo, spoločnosť s ručením obmedzeným Košice, Komenského 7, 040 01 Košice
34. MH Teplárensky holding, a.s., Turbínová 3, 831 04 Bratislava (korešpondenčná adresa: Teplárenská 3, 042 92 Košice)
35. DPMK, a.s., Bardejovská 6, 043 29 Košice
36. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 09 Bratislava
37. MICHLOVSKY, spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
38. VVS, a.s., Závod Košice, Komenského 50, 042 48 Košice
39. SPP – distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava 26
40. VSD, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
41. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
42. ANTIK Telecom s.r.o., Čárskeho 10, 040 01 Košice
43. SITEL s.r.o., Zemplínska 6, 040 01 Košice
44. SWAN KE, s.r.o., Nám. osloboditeľov 3/A, 040 01 Košice
45. DELTA ONLINE s.r.o., Pri salaši 2, 040 17 Košice
46. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., prevádzkareň Alvinczyho 14, 040 01 Košice
47. Slovanet, a.s., Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava 2
48. Stanislav Matyáš - Cestná svetelná signalizácia, Ludmanská 5, 040 01 Košice

Na vedomie – (nemá účinky doručenia)

1. Mesto Košice, Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice (MMK, Odd. dopravy, Ref. správy a údržby ciest – Ing. Orenič) – *stavebník*
2. REMING CONSULT, a.s., Trnavská cesta 27, 831 04 Bratislava – *splnomocnenec*
3. SUDOP Košice a.s., Žriedlová 1, 040 01 Košice – *splnomocnenec*
4. SUDOP Košice a.s., Ing. Marek Balko, Žriedlová 1, 040 01 Košice – *projektant*

Toto rozhodnutie sa oznamuje verejnou vyhláškou podľa § 69 ods. 1 stavebného zákona a bude postupom podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku vyvesené po dobu 15 dní na úradných tabuliach mesta Košice a mestských častiach Košice – Juh a Košice – Barca. Súčasne bude zverejnené na webovom sídle mesta Košice www.kosice.sk. Zverejnenie na úradných tabuliach mestských častí má len informatívny charakter.

Deň zverejnenia rozhodnutia: 28.01.2026

Zverejnené: do doby nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia

Vyvesená verejná vyhláška dňa 28.01.2026

**Verejná vyhláška visí od 29.01.2026
do 12.02.2026**

Zvesená verejná vyhláška dňa 13.02.2026