



Košice, 16.03.2020
MK/A/2020/11399-01/IV-MIS

MESTO KOŠICE

O Z N Á M E N I E

o začatí kolaudačného konania verejnou vyhláškou a nariadenie ústneho pojednávania

Navrhovateľ: **Vlastníci stavby bytového domu na Sputnikovej ulici č. 1 - 12 v Košiciach**, v zastúpení: BYTY - SERVIS, spol. s r.o. Košice, so sídlom Gemerská č. 3, Košice, podal dňa 05.03.2020 na tunajšom úrade návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu pod názvom: „**Obnova obalových konštrukcií bytového domu Sputniková 8, Košice**“ - zmena dokončenej stavby, spočívajúca v stavebných úpravách bytového domu so súp. č. 1469, ktorý je umiestnený na pozemku parc. č. 2507 v kat. území Košice – Jazero (evidovanom v registri „C“).

Na horeuvedenú stavbu bolo vydané stavebné povolenie Mestom Košice, pracoviskom Košice – Juh, Smetanova č. 4, Košice, pod č. A/2016/20745-04/IV-MIS zo dňa 25.11.2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 27.12.2016.

Dňom podania návrhu bolo kolaudačné konanie začaté.

Mesto Košice, pracovisko Košice – Juh, Smetanova č. 4, Košice ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa ust. § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v platnom znení, podľa s ust. § 80 stavebného zákona a vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a v súlade s § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní

o z n a m u j e

začatie kolaudačného konania a na prerokovanie predloženého návrhu

n a r i a d' u j e

ústne pojednávania spojené s miestnym zisťovaním na deň:

28. apríl 2020 o 09.00 hod.

so stretnutím účastníkov konania na stavebnom úrade, pracovisko Košice – Juh (budova MÚMČ Košice - Juh, Smetanova č. 4, Košice) na 2. posch., m. č. 1A a následným pokračovaním na mieste stavby.

V súlade s ust. § 18 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona na ústne konanie stavebník pripraví:

- doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a meraní a o spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku,
- projektová dokumentácia overená stavebným úradom v stavebnom konaní,
- doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov a ďalšie doklady určené v podmienkach stavebného povolenia,

- vyjadrenie Okresného úradu životného prostredia z hľadiska odpadového hospodárstva k dokumentácii v kolaudačnom konaní,
- energetický certifikát budovy vydaný podľa zákona č. 555/2005 Z.z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Do podkladov podania je možné nahliadnuť pred ústnym pojednávaním na tunajšom stavebnom úrade – Mesto Košice, pracovisko Košice - Juh, Smetanova č. 4, Košice, 2. poschodie, č. d. 1A (budova Miestneho úradu Mestskej časti Košice – Juh, Smetanova č. 4, Košice) počas stránkových dní (pondelok, streda, piatok) a pri ústnom pojednávaní.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť **najneskôr** na ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné splnomocnenie.

Ing. Iveta Kramárová
referent pre územné plánovanie a stavebný poriadok
poverený zamestnanec

Doručí sa:

1. Vlastníci stavby bytového domu na Sputnikovej ulici č. 1 - 12 v Košiciach, v zastúpení: BYTY - SERVIS, spol. s r.o. Košice, so sídlom Gemerská č. 3, Košice
2. Ing. Pavol Oravec, Petzvalova 33, Košice (projektant)
3. Rekob, s.r.o., Jarmočná 2, Košice (zhotoviteľ)
4. Okresné riaditeľstvo HaZZ, Požiarnická č. 4, Košice
5. Správa mestskej zelene, Rastislavova č. 79, Košice
6. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, Komenského 52, Košice
7. Vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome na Sputnikovej ulici č. 1 - 12 v Košiciach, sa upovedomujú formou verejnej vyhlášky vyvesenej na úradnej tabuli stavebného úradu formou zverejnenia na internetovej stránke Mesta Košice (www.kosice.sk)
8. Vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome na Sputnikovej ulici č. 1 - 12 v Košiciach, sa upovedomujú aj formou verejnej vyhlášky vyvesenej na úradnej tabuli MČ Košice – Nad jazerom a na verejne prístupnom mieste bytového domu, ktorá má len informatívny charakter (zabezpečí BYTY - SERVIS, spol. s r.o. Košice)

Vybavuje: Ing. Mišáková, č. tel.: 055/7208029

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka, podpis:

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.kosice.sk a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.