

MK/A/2020/18122-04/ I /GAB
Košice, dňa 04.09.2020
Vybavuje: Ing. Gaberová
Telefón: 68 27 208

Vec

Oznámenie o začatí konania o povolení zmeny stavby pred jej dokončením verejnou vyhláškou a upustenie od ústneho pojednávania

Dňa 24.08.2020 podali stavebníci **Ing. Marek Majerský a Mgr. Martina Majerská**, bytom Seňa 560, Košice - okolie, na tunajší stavebný úrad žiadosť o povolenie zmeny stavby pred jej dokončením na stavbu: „**Prístavba bytovej jednotky k jestvujúcemu rodinnému domu, Severné Mesto, Košice**“ na pozemkoch parcelné čísla 622/1, 624/4 a 624/1 v katastrálnom území Kavečany (evidovaných v registri „C“). Predmetná stavba bola povolená mestom Košice, pracovisko Košice – Staré mesto pod č. MK/A/2019/20196-06/ I /HAL dňa 25.11.2019.

Projekt navrhovanej zmeny stavby rieši vytvorenie suterénu z východnej časti rodinného domu pod terasou. Prístup do tejto časti suterénu bude z exteriéru. V dispozícii prízemnia sa zmení veľkosť technickej miestnosti o plochu komory, ktorá sa zruší. Zastavaná plocha stavby sa nemení.

Uvedeným dňom bolo začaté konanie o povolení zmeny stavby pred jej dokončením.

Mesto Košice, pracovisko Košice – Staré Mesto, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov v súlade s § 61 ods. 1 a 4 stavebného zákona **oznamuje začatie konania verejnou vyhláškou** a nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej zmeny stavby **upúšťa** v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci stavebného konania môžu svoje prípadné námietky a pripomienky uplatniť na tunajšom úrade najneskôr do **7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia**, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány.

Do podkladov pre vydanie rozhodnutia možno nahliadnuť na tunajšom stavebnom úrade, Hviezdoslavova č. 7, 1. posch., č. dverí 70 (zadný trakt). **Pred nahliadnutím do spisovej a projektovej dokumentácie kontaktujte referenta na e-mailovej adrese silvia.gaberova@kosice.sk, prípadne telefonicky, z dôvodu dohodnutia presného času na nahliadnutie.** Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona. Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu.

Ing. Iveta Kramárová
vedúca referátu stavebného úradu

Doručí sa

1. Stavebníci: Ing. Marek Majerský, 044 58 Seňa 560
2. Mgr. Martina Majerská 044 58 Seňa 560
3. Projektant: Ing. Jiří Brda, Tokajicka 8, 040 22 Košice
4. Ján Futkoš, Budanova 3/10, 040 0 Košice
5. Jana Urbanová, Svornost 309/8, 044 31 Kostolany nad Hornádom
6. Mestská časť Košice – Kavečany, Široká 17/A, 040 01 Košice
7. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Komenského 52, Košice
8. Okresný úrad Košice, Pozemkový a lesný odbor, Zádielska 1, Košice
9. Mesto Košice, ref. životného prostredia a energetiky, Tr.SNP 48/A, Košice
10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach, Ipeľská 1, Košice
11. Východoslovenská distribučná a.s. Košice, Mlynská 31, Košice
12. Slovenský plynárenský priemysel – distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, Bratislava 825 19
13. Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., OZ Košice, Komenského 50, Košice
14. Ostatní účastníci konania (t.j. vlastníci susediacich pozemkov a osoby, ktoré majú k takýmto pozemkom a stavbám iné práva, ak ich vlastnícke a iné práva môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté) formou verejnej vyhlášky v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona tak, že oznámenie stavebného úradu č. MK/A/2020/18122-02/ I /GAB zo dňa 04.09.2020 bude vyvesené na dobu 15 dní na úradnej tabuli tunajšieho úradu, príslušnej mestskej časti a na internetovej stránke www.kosice.sk.

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.kosice.sk a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.

