



Podľa rozdeľovníka

MESTO KOŠICE

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Košice
MK/A/2026 22.01.2026	MK/A/2026/12846-2	Ing. Dominika Petričová/148 dominika.petricova@kosice.sk	23.02.2026

Vec

Stavba: „Cyklistická cestička Jána Pavla II. – Popradská, Košice“

SO 01 Cyklotrasa a chodník

SO 02 Sadové úpravy

– oznámenie o začatí konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia stavby a upustenie od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania

Stavebník, Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11, IČO: 00 691 135, podal dňa 26.01.2026 na tunajší špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové cesty (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“), žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia stavby:

„Cyklistická cestička Jána Pavla II. – Popradská, Košice“

v skladbe stavebných objektov (SO):

SO 01 Cyklotrasa a chodník

SO 02 Sadové úpravy

Na predmetnú stavbu bolo vydané špeciálnym stavebným úradom stavebné povolenie, pod č. MK/A/2021/15074-10 zo dňa 06.09.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 07.10.2021. Stavebné povolenie bolo následne predĺžené rozhodnutím, pod č. MK/A/2023/22436-8 zo dňa 11.12.2023, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 02.02.2024.

Dňom podania žiadosti sa začalo konanie o predĺžení platnosti stavebného povolenia.

Stavba sa bude nachádzať na pozemkoch parcely reg. C-KN č. 3749, 3746, 3753, 3747, 3744, 3745, 1624/568, 2760, 2756/1, 3755/123, 1624/570, 1624/571, 2780/4, 2780/6, 2780/7, 2756/3, 2780/8, 2780/5, 2780/9, 3743/1, 3743/2, 3755/560, 3755/577, 1624/606, 2755/1, 2780/1, 2755/2, 1624/605, 1624/1, 1624/514, 3759/1, 3755/830, 3755/829, 3755/828 v k. ú. Grunt – Košice a 5499/16, 4302/2, 4009/2, 4300/6, 4304/11, 4304/20, 4304/2, 4304/14, 4304/9, 5500/1, 4304/8, 4304/19 v k. ú. Terasa – Košice.

Platnosť stavebného povolenia sa predĺži o dva roky.

Stavebník o predĺženie platnosti stavebného povolenia stavby požiadal z dôvodu potreby zabezpečenia finančných zdrojov.

Mesto Košice ako správny orgán vykonávajúci štátnu správu na úseku pozemných komunikácií podľa § 2 písm. a) bod 3. zákona NR SR č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov a § 3 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“) a to pôsobnosť špeciálneho stavebného úradu podľa § 3a ods. 4 cestného zákona (ďalej len „správny orgán“), konajúci podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), konajúci podľa § 69 stavebného zákona a v súlade s ust. § 84 ods. 5 zákona č. 25/2025 Z. z. stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov

o z n a m u j e

podľa § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) dotknutým orgánom a všetkým známym účastníkom konania, začatie konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia. Pretože sú správne orgány dobre známe pomery staveniska a žiadosť spolu s pôvodnou dokumentáciou stavby poskytujú dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, správny orgán upúšťa podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje námietky k predmetu konania uplatniť najneskôr **do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia na tunajšom správnom orgáne.** Na neskoršie podané námietky sa nebude prihliadať. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak dotknuté orgány neoznámia svoje stanoviská k predmetu konania v určenej lehote alebo na jeho žiadosť predĺženej lehote, bude správny orgán predpokladať, že z hľadiska nimi sledovaných záujmov s predĺžením platnosti stavebného povolenia súhlasia (§ 61 ods. 6 stavebného zákona).

Správne orgány chrániace záujmy uvedené v § 126 ods. 1 stavebného zákona majú v konaní postavenie dotknutého orgánu a podľa § 140a stavebného zákona tieto záujmy uplatňujú formou záväzného stanoviska (§ 140b stavebného zákona). V zmysle § 126 ods. 2 stavebného zákona týmto postupom zostáva nedotknuté právo týchto správnych orgánov vydať samostatné rozhodnutie, ak to predpisy na ochranu nimi sledovaných záujmov ustanovujú.

Podľa § 33 ods. 1 správneho poriadku: Účastník konania a zúčastnená osoba má právo navrhovať dôkazy a ich doplnenie a klásť svedkom a znalcom otázku pri ústnom pojednávaní a miestnej obhliadke.

Podľa § 33 ods. 2 správneho poriadku: Správny orgán je povinný dať účastníkom konania a zúčastneným osobám možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie.

Postupom podľa § 33 ods. 2 správneho poriadku účastníci konania a zúčastnené osoby sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie. Do podkladov pre vydanie rozhodnutia je možné nahliadnuť pred vydaním rozhodnutia na tunajšom správnom orgáne – v budove Magistrátu mesta Košice, Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice (referát špeciálneho stavebného úradu pre miestne a účelové cesty), 3. poschodie, miestnosť C305) počas úradných hodín (pondelok 8,00 – 12,00; streda 8,00 – 12,00 a 13,00 – 16,00; piatok 8,00 – 12,00). Konkrétny termín a čas nazerania do spisu a podkladu rozhodnutia je potrebné vopred dohodnúť so zamestnancom špeciálneho stavebného úradu (Ing. Dominika Petričová, tel. číslo: 055 6419 148, e-mail: dominika.petricova@kosice.sk). V tejto lehote máte právo ako účastník konania alebo zúčastnená osoba vyjadriť sa k podkladu rozhodnutia i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca splnomocnenie na zastupovanie preukázať písomným plnomocenstvom.

Toto oznámenie sa oznamuje verejnou vyhláškou podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona a bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Košice a na mestskej časti Košice – Západ. Zároveň bude zverejnené na webovom sídle mesta Košice www.kosice.sk. Zverejnenie na úradných tabuliach mestských častí má len informatívny charakter.

JUDr. Ján Klanar
vedúci referátu

Oznámenie sa doručí

Účastníkom konania:

1. Mesto Košice, Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice (Oddelenie dopravy, Ref. správy a údržby ciest) – *stavebník*
2. Mesto Košice, Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice (Odd. právne a majetkové, Ref. nakladania s majetkom) – *vlastník pozemkov*
3. Lidl Slovenská republika, v. o. s., Ružinovská 1E, 821 02 Bratislava – *vlastník pozemkov*
4. Ostatní účastníci konania – osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k vyššie uvedeným pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté – **formou verejnej vyhlášky**
5. Ing. František Háber, VODALES s. r. o., Študentská 20, 960 01 Zvolen – *projektant*

Dotknutým orgánom:

1. MČ Košice – Západ, Trieda SNP 39, 040 11 Košice
2. MČ Košice – Sídliisko KVP, Trieda KVP č. 1, 040 23 Košice
3. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice (Odd. útvar hlavného architekta mesta Košice)
4. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice (Odd. stavebného úradu, Ref. SÚ – pracovisko Západ a Východ)
5. KR PZ v Košiciach – KDI, Kuzmányho 8, 041 02 Košice
6. OR HaZZ v Košiciach, Požiarnická 4, 040 01 Košice
7. Správa mestskej zelene v Košiciach, Rastislavova 79, 040 01 Košice
8. Slovenský vodohospodársky podnik, Odštepny závod Košice, Ďumbierska 14, 041 59 Košice
9. Okresný úrad Košice, Odbor starostlivosti o ŽP (OH, ŠVS, OPaK), Komenského 52, 041 26 Košice
10. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Park obrancov mieru 1, 040 01 Košice
11. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ludmanská 3, 040 01 Košice
12. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
13. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
14. VVS, a. s., Závod Košice, Komenského 50, 042 48 Košice
15. SPP - distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
16. VSD, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice
17. MH Teplárenský holding, a. s., Turbínová 3, 831 04 Bratislava, (korešpondenčná adresa: Tepláreň Košice, Teplárenská 3, 042 92 Košice)
18. SWAN KE, s. r. o., Nám. osloboditeľov 3/A, 040 01 Košice
19. UPC BROADBAND Slovakia s. r. o., Alvinczyho č. 14, 040 01 Košice
20. ANTIK Telecom s. r. o., Čárskeho 10, 040 01 Košice
21. DELTA ONLINE spol. s. r. o., Pri salaši 2, 040 17 Košice
22. DPMK, a. s., Bardejovská 6, 043 29 Košice

Verejná vyhláška vyvesená a zverejnená dňa:

Verejná vyhláška visí od: do:

Verejná vyhláška zvesená dňa: