



MK/A/2026/11607-03/IV/SUT
Košice, 21.04.2026

MESTO KOŠICE

Vec

Oznámenie o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou a nariadenie ústneho pojednávania

Dňa 05.12.2025 podala spoločnosť **Východoslovenská distribučná, a.s.**, Mlynská 31, Košice, IČO: 36 599 361, žiadosť o stavebné povolenie na súbor stavieb s názvom: „**Výstavba ES a 110 kV vedenia Šebastovce - Barca**“ navrhovaná v území Košického kraja, v okrese Košice IV, MČ Košice – Šebastovce a MČ Košice – Barca, na pozemku KN-C parcelné číslo 2581/33 v katastrálnom území Barca (hlavná stavba) a na pozemkoch KN-E parcelné čísla 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 557, 555, 408, 472/1, 473/1 a 474/1 v katastrálnom území Šebastovce, na pozemkoch KN-C parcelné čísla 297/11, 299/4, 380/1, 384/2 a 300/2 v katastrálnom území Šebastovce, na pozemkoch KN-E parcelné čísla 473/1, 1529/2, 1528/11, 1528/12, 168/10, 168/11, 168/12, 168/13, 168/14, 168/15, 168/16, 168/17, 168/18, 168/20, 168/21, 168/22, 168/23, 168/24, 167/2, 170, 163, 169/501 a 169/504 v katastrálnom území Barca a na pozemkoch KN-C parcelné čísla 2581/5, 2581/12, 2581/33, 2581/34, 2581/35, 2581/36, 2581/37, 2581/38, 2581/40, 2581/41, 2704/22, 2704/23 a 2704/24 v katastrálnom území Barca (napojenie na dopravnú sieť a prípojky na jednotlivé inžinierske siete v území), v členení na stavebné objekty:

- SO 01 Budova spoločných prevádzok (BSP),
- SO 02 Rozvodňa 110 kV,
- SO 03 Káblový kanál,
- SO 04 Stanovište transformátorov a tlmiviek,
- SO 05.1 VVN vedenia,
- SO 06.1 Mimoareálové spevnené plochy,
- SO 06.2 Vnútroareálové spevnené plochy,
- SO 09 Osvetlenie,
- SO 10 Oplotenie,
- SO 14 Terénne úpravy

a prevádzkové súbory:

- PS 04 Transformátor a tlmivka,
- PS 09 Rozvodňa 110kV,
- PS 10 Rozvodňa 22kV,
- PS 30 Riadiaci informačný systém,

PS 32 Ochrany 110kV,
PS 33 Meranie a kvalita el. energie,
PS 34 Regulácia napätia transformátorov a ladenie tlmiviek,
PS 50 Vlastná spotreba,
PS 60 Prenosové cesty,
PS 61 Väzby na ASDR.

Na predmetnú stavbu bolo tunajším stavebným úradom vydané rozhodnutie o umiestnení stavby, pod č. MK/A/2024/09658-05/IV/SLG zo dňa 23.05.2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 26.06.2024.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Pre navrhovanú činnosť „Výstavba ES a 110 kV vedenie Šebastovce - Barca“ bolo vedené zisťovacie konanie podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia vydal v procese posudzovania vplyvov na životné prostredie rozhodnutie č. OU-KE-OSZP3-2023/011234-015 zo dňa 14.03.2023, z ktorého vyplýva, že navrhovaná činnosť sa nebude ďalej posudzovať.

Citované právoplatné rozhodnutie Okresného úradu Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie z procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie je uverejnené na webovej sídle orgánu, ktorý ho vydal (www.enviroportal.sk).

Mesto Košice, pracovisko Košice – Juh, Smetanova 4, Košice, s poukazom na § 84 ods. 8 zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad I. stupňa podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa § 61 ods. 1, 2 a 4, § 65 ods. 1 a 2

oznamuje

začatie stavebného konania verejnou vyhláškou a súčasne **nariaďuje** k prerokovaniu žiadosti ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

28.05.2026 o 10.00 hod.

so stretnutím účastníkov na stavebnom úrade, pracovisku Košice – Juh, Smetanova 4, Košice, 1. poschodie č. dverí 7 - zasadačka.

Vlastník pozemku a stavieb, ktoré sú predmetom konania, je povinný strpieť miestne zisťovanie podľa § 38 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a k tomuto účelu ich sprístupniť.

Účastníci stavebného konania môžu svoje námietky a pripomienky k žiadosti uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak k nim nebude prihliadnuté.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány, inak sa má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie žiadosti dlhší čas, je povinný požiadať tunajší stavebný úrad o predĺženie uvedenej lehoty pred jej uplynutím.

Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny, sa neprihliada.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na stavebnom úrade, pracovisko Košice-Juh, Smetanova 4, Košice, 2. poschodie, č. dverí 1, v stránkových hodinách (pondelok 8⁰⁰-12⁰⁰ hod., 13⁰⁰-15⁰⁰ hod., streda 8⁰⁰-12⁰⁰ hod., 13⁰⁰-16⁰⁰ hod., piatok 8⁰⁰-12⁰⁰ hod.) a pri ústnom pojednávaní.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Stavebný úrad pracovisko Košice – Juh, **žiada** Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, ako príslušný orgán, ktorý podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydal rozhodnutie v procese posudzovania vplyvov na životné prostredie, o zaslanie písomného záväzného stanoviska podľa § 140b stavebného zákona k stavebnému konaniu pre hore uvedenú stavbu. V prílohe prikladáme projektovú dokumentáciu pre stavebné konanie a písomné vyhodnotenie pripomienok uvedených v rozhodnutí č. OU-KE-OSZP3-2023/011234-015 zo dňa 14.03.2023 zo zisťovacie konania vedeného podľa ustanovení zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktoré spracoval Ing. Michal Weiss, autorizovaný stavebný inžinier.

Ing. Martin Virba
vedúci referátu stavebného úradu
poverený zamestnanec

Oznámenie o začatí konania má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona. Toto oznámenie bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu, webovom sídle tunajšieho úradu – www.kosice.sk a informatívne na úradnej tabuli príslušnej mestskej časti. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Rozdeľovník:

Účastníci konania:

1. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, Košice
2. Ing. Michal Weiss, INSVET s.r.o., Slovenská 19, 040 01 Košice – projektant
3. Ing. Martin Berezňanin, Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, Košice - projektant
4. Účastníci konania – právnické a fyzické osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich (vlastníci pozemkov KN-E parcelné čísla 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 557, 555, 408, 472/1, 473/1 a 474/1 v katastrálnom území Šebastovce, na pozemkoch KN-C parcelné čísla 297/11, 299/4, 380/1, 384/2 a 300/2 v katastrálnom území Šebastovce, na pozemkoch KN-E parcelné čísla 473/1, 1529/2, 1528/11, 1528/12, 168/10, 168/11, 168/12, 168/13, 168/14, 168/15, 168/16, 168/17, 168/18, 168/20, 168/21, 168/22, 168/23, 168/24, 167/2, 170, 163, 169/501 a 169/504 v katastrálnom území Barca a na pozemkoch KN-C parcelné čísla 2581/5, 2581/12, 2581/33, 2581/34, 2581/35, 2581/36, 2581/37, 2581/38, 2581/40, 2581/41, 2704/22, 2704/23 a 2704/24 v katastrálnom území Barca) vrátane vlastníkov susedných pozemkov a stavieb, ktoré môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté – v trase navrhovanej stavby - vid' priložená situácia s vyznačením navrhovanej trasy.

Dotknuté orgány:

1. Mestská časť Košice – Barca, Abovská 32, Košice + informatívna verejná vyhláška
2. Mestská časť Košice – Šebastovce, Podbeľová 1, Košice + informatívna verejná vyhláška
3. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, Košice
4. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo, Komenského 52, Košice
5. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Komenského 52, Košice
6. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, Komenského 52, Košice
7. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, EIA, Komenského 52, Košice
8. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana ovzdušia, Komenského 52, Košice
9. Okresný úrad Košice, Pozemkový a lesný odbor, Komenského 52, Košice
10. OR Hasičského a záchranného zboru v Košiciach, Požiarnická 4, Košice
11. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach, Ipeľská 1, Košice
12. Mesto Košice, ref. špeciálneho stavebného úradu pre miestne a účelové cesty, Tr. SNP 48/A, Košice
13. Mesto Košice, ref. životného prostredia, Tr. SNP 48/A, Košice
14. Mesto Košice, odd. dopravy, Tr. SNP 48/A, Košice
15. KR Policajného zboru, Krajský dopravný inšpektorát, Kuzmányho 8, Košice

16. Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
17. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
18. Slovenský plynárenský priemysel – distribúcia a.s., Plátennícka 2, 825 19 Bratislava
19. Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., OZ Košice, Komenského 50, Košice
20. Tepelné hospodárstvo s.r.o., Komenského 7, Košice
21. MH Teplárenský holding, a.s., Turbínová 3, 831 04 Bratislava
22. UPC Broadband Slovakia s.r.o., Alvinczyho 14, Košice
23. Orange Slovensko a.s., OC Aupark, Námestie osloboditeľov 1, Košice
24. Veolia Energia Východné Slovensko s.r.o., Trieda SNP 37, Košice
25. SITEL s.r.o., Zemplínska 6, Košice
26. DELTA ONLINE spol. s r.o., Pri salaši 2, Košice
27. SWAN KE s.r.o., Námestie osloboditeľov 3/A, Košice
28. Antik telecom s.r.o., Čárskeho 10, Košice
29. MO SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
30. Dopravný podnik mesta Košice a.s., Bardejovská 6, Košice
31. Technická inšpekcia, a.s., Tomášikova 64, 831 04 Bratislava
32. Okresný úrad Košice, odbor krízového riadenia, Komenského 52, Košice
33. HYDROMELIORÁCIE, š. p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava
34. Železnice slovenskej republiky, oblastné riaditeľstvo Košice, sekcia elektrotechniky a energetiky, Štefánikova 60, 041 50 Košice
35. Železnice slovenskej republiky, oblastné riaditeľstvo Košice, Kasárenské námestie 11, 041 50 Košice
36. Železnice slovenskej republiky, generálne riaditeľstvo, Odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
37. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad, Námestie slobody 6, Bratislava 810 05

Vybavuje: Ing. Katarína Šutyová, 055/7208028, katarina.sutyova@kosice.sk

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.kosice.sk a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.