



MESTO KOŠICE

Košice 28.06.2019
MK/A/2019/16014-01/IV/CES

O Z N Á M E N I E

o začatí kolaudačného konania verejnou vyhláškou a nariadenie ústneho pojednávania

Navrhovateľ **Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu na ul. Južná trieda 20 v Košiciach**, v zastúpení SBD IV Košice, Levočská 3, 040 12 Košice, podal dňa 21.06.2019 na tunajšom úrade návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu pod názvom: „**Obnova strechy bytového domu Južná trieda 20, Košice**“ – zmena dokončenej stavby, spočívajúca v stavebných úpravách bytového domu so súp. č. 1559, ktorý je umiestnený na pozemku KN C č. 3071 v kat. území Južné Mesto, Košice.

Na horeuvedenú stavbu bolo vydané stavebné povolenie Mestom Košice, pracoviskom Košice – Juh, Smetanova č. 4, Košice, pod č. MK/A/2018/20291-02/IV/CES zo dňa 29.10.2018, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 07.12.2018.

Dňom podania návrhu bolo kolaudačné konanie začaté.

Mesto Košice, pracovisko Košice – Juh, Smetanova č. 4, Košice, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa ust. § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v platnom znení, v spojení s ust. § 80 stavebného zákona a vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

o z n a m u j e

začatie kolaudačného konania a na prerokovanie predloženého návrhu

n a r i a d' u j e

ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň:

25.07.2019 o 10.00 hod.

so stretnutím účastníkov konania na mieste stavby – pred vstupom do bytového domu na ul. Južná trieda 20 v Košiciach.

V súlade s ust. § 18 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z .z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona na ústne konanie stavebník pripraví:

- doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a meraní a o spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku; ak bola vykonaná skúšobná prevádzka, jej vyhodnotenie alebo správa o výsledku komplexného vyskúšania,
- projektová dokumentácia overená stavebným úradom v stavebnom konaní,
- výkresy, v ktorých sú vyznačené zmeny, ak k nim došlo počas uskutočňovania stavby,
- doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov a ďalšie doklady určené v podmienkach stavebného povolenia,
- stavebný denník,
- vyjadrenie Okresného úradu životného prostredia z hľadiska odpadového hospodárstva k dokumentácii v kolaudačnom konaní,

Do podkladov podania je možné nahliadnuť pred ústnym pojednávaním na tunajšom stavebnom úrade – Mesto Košice, pracovisko Košice - Juh, Smetanova č. 4, Košice, 2. poschodie, č. d. 23 (budova Miestneho úradu Mestskej časti Košice – Juh, Smetanova č. 4, Košice) počas stránkových dní (pondelok, streda, piatok) a pri ústnom pojednávaní.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskôr na ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné splnomocnenie.

Ing. Peter Garaj
vedúci referátu stavebného úradu

Doručí sa

1. Vlastníci bytov a nebytových priestorov ul. Južná trieda 20 v Košiciach, v zastúpení:
Správcovské bytové družstvo IV Košice, Levočská 3, 040 12 Košice
2. Správcovské bytové družstvo IV Košice, Levočská 3, 040 12 Košice
3. Ing. Radoslav Cigan, ProCER Košice s.r.o., Benadova 913/7, 040 22 Košice
4. Okresné riaditeľstvo HaZZ, Požiarnická č. 4, Košice
5. Správa mestskej zelene, Rastislavova č. 79, Košice
6. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, Komenského 52, Košice
7. Vlastníci bytového domu na ul. Južná trieda 20 v Košiciach a vlastníci susedných nehnuteľností - pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté (ust. § 59 ods. 1 písm. b/ stavebného zákona) sa upovedomujú formou verejnej vyhlášky vyvesenej na úradnej tabuli obce formou zverejnenia na internetovej stránke Mesta Košice (www.kosice.sk)
8. Vlastníci bytového domu na ul. Južná trieda 20 v Košiciach a vlastníci susedných nehnuteľností

- pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté (§ 59 ods. 1 písm. b/ stavebné zákona) sa upovedomujú aj formou verejnej vyhlášky vyvesenej na verejne prístupnom mieste bytového domu, ktorá má len informatívny charakter

Vybavuje: Ing. Češelková, č. tel: 055/7208046

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka, podpis:

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.kosice.sk a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.