

## **Písomné stanovisko k zisteným nedostatkom uvedeným v protokole o výsledku kontroly vykonanej na Útvare hlavného architekta mesta Košice**

Po obdržaní protokolu o výsledku kontroly a oboznámení sa s jeho obsahom výsledky kontroly akceptujeme.

Kontrola, za obdobie január – august 2009, poukázala na nedodržiavanie lehôt v období

- pretrvávajúceho enormného nárastu požiadaviek na vyjadrenia
- sťahovaní sa útvaru hlavného architekta z jeho dlhoročného pracoviska na Hlavnej 68 do objektu magistrátu mesta Košice na triede SNP 48/A.
- transformácie útvaru hlavného architekta v štruktúre organizmu mesta
- transformáciu vo vnútri útvaru

Pretrvávajúci enormný nárast podaní je pozitívnym javom v procese investičnej výstavby v prípade, že rozvoj územia sa deje v súlade so schváleným územným plánom, ktorý má zadané minimálne 25 % plôch pre rozvoj v rámci nových, alebo nevyužívaných plôch v meste. Predošlé schválenie rozvojových plôch, avšak nenaplnenie týchto plôch územného plánu systematickým úsilím individuálnych investorov aj mestskej administratívy vytvára neustály tlak na územia nové a na nové podania. Prehodnocovanie týchto podaní a aj nových území je časovo aj odborne tak náročné – ak chce byť robené z hľadiska trvalo udržateľného rozvoja mesta - že vytvára mimoriadne nároky na pracovníkov UHA. Zmeny a doplnky územných plánov miest sa dejú maximálne 1x za rok. Vid' Bratislava, Prešov, ... UHA spracoval odprezentoval a vystavil na web stránku mesta Košice legislatívny postup pre spracovanie zmien a doplnkov z vecného a časového hľadiska. Z daného dokumentu sú zrejmé časové možnosti spracovania a schválenia UPD. UHA v Košiciach zároveň v roku 2008 a 2009 riešil a doriešil zmeny mimoriadne rozsiahlych alebo významných lokalít – Krásna nad Hornádom, Heringeš, Girbeš, Za Hornádom(Priemysel'ná – Prešovská) Ťahanovce Magnezitárska, VŠA.

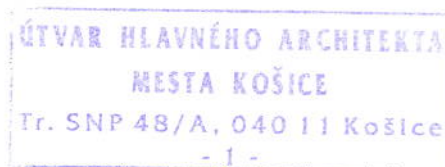
Prest'ahovanie Útvary hlavného architekta mesta Košice z jeho pôsobiska na Hlavnej 68 sa neudialo v predchádzajúcom období, napriek uzneseniu MZ č. 968 /2006. Hľadanie možností priestorov pre prest'ahovanie UHA na magistrát bolo ukončené vo februári tohto roku a UHA začal sťahovanie. Okrem sťahovania na magistrát bolo potrebné vysporiadať sa z vyradenými z evidencie a nezlikvidovanými predmetmi, ešte z obdobia likvidácie Útvary dopravného inžinierstva mesta Košíc v roku 1992, vyradiť množstvo už nepoužívaných a nefunkčných predmetov z dlhoročného pôsobenia UHA a zlikvidovať ich, pretriediť archív dokumentov ÚHA za celé jeho pôsobenie, vrátane modelov a vytvoriť priestor pre jeho uskladnenie na magistráte mesta, riešiť neexistujúci nábytok na novom pracovisku pre UHA. To všetko v roku radikálneho znižovania rozpočtu hlavne UHA.

Transformácia UHA –organizácie, ktorá mala samostatný štatút ako jediný na Slovensku kontinuálne existujúci útvar hlavného architekta, od svojho založenia v roku 1965 - pôsobiacej v priamej podriadenosti primátorovi a jej začlenenie do organizmu magistrátu mesta, je proces, ktorý je vnímaný odbornou verejnosťou negatívne a administratívou nie úplne jednoznačne. Svedčia o tom rôzne modely pôsobenia takýchto odborných organizácií na Slovensku. Diskusia o tejto transformácii a spôsobe a forme pôsobenia na Slovensku poukazuje na potrebu vytvorenia útvarov hlavných architektov , keď boli vytvorené útvary hlavného architekta v roku 1966 v Banskej Bystrici a v roku 1997 v Martine ako samostatné

rozpočtové organizácie mesta a v roku 2006 do zákona o meste Bratislava sa dostal priamo § o funkcii Hlavného architekta hlavného mesta Slovenska. Transformácia nášho útvaru stále prebieha, na mnohých úrovniach vrátane registratúrneho poriadku, ktorý má v prípade ÚHA tiež svoje špecifiká.

Vnútoraná transformácia útvaru vyplýva z vekového zloženia pracovníkov útvaru, je však ovplyvnená aj vonkajšou transformáciou. V predchádzajúcom období – pracovalo na útvaru hlavného architekta až 22 pracovníkov (rok 1995-7) pri počte podaní okolo 3500 ročne. Z toho bola iba 1 nová pracovníčka od roku 2000. Koncepční pracovníci pracujúci nad hranicou dôchodkového veku boli 2. V roku 2008 uskutočnil útvar hlavného architekta 4 výberové konania na pracovníkov referátu dopravy a referátu urbanistických a architektonických koncepcií. Podarilo sa vybrať 1 pracovníka na referát dopravy, ktorý však vzhľadom na pomery vonkajšej neujasnenej transformácie nenastúpil. Pre referát urbanistických a architektonických koncepcií sa v roku 2008 podarilo získať 2 pracovníkov a 1 pracovníka v roku 2009. Opäť aj pre tento referát ďalší dohodnutý pracovník vzhľadom na negatívne vnímanú stále prebiehajúcu transformáciu nenastúpil. V roku 2008 ukončili pracovný pomer 2 základní koncepční pracovníci.

S úctou



Ing. arch. Martin Drahovský  
hlavný architekt mesta

A handwritten signature in blue ink, written over the printed name of the architect. The signature is stylized and appears to read "Martin Drahovský".

Košice, 15.10.2009

## Návrh opatrení na odstránenie zistených nedostatkov uvedených v protokole o výsledku kontroly na UHA Košice

Návrh opatrení bude smerovať do dvoch základných línií.

1. Odstránenie už jestvujúcich nedostatkov v čo najkratšom čase
  2. Vytvorenie koncepčných opatrení pre odstránenie možnosti tvorenia nedostatkov
- Obidve línie budú prebiehať súčasne.
1. Odstránenie už jestvujúcich nedostatkov v čo najkratšom čase
    - 1.1. Zmapovanie konkrétnej zodpovednosti za spisové prípady  
Z: Jurčišinová T: 19.10.2009
    - 1.2. Prejednanie výsledkov kontroly s pracovníkmi UHA s napomenutím konkrétne zodpovedných pracovníkov  
Z: Drahovský T: 20.10.2009
    - 1.3. Určenie postupu a termínov odstránenia nedostatkov časového sklzu vo vybavovaní spisov pre jednotlivých pracovníkov  
Z: Drahovský T: 20.10.2009
    - 1.4. Upovedomenie účastníkov v prípadoch nedodržania lehoty na vybavenie spisov o predĺžení termínov s udaním dôvodu  
Z: Jerguš T: 23.10.2009
    - 1.5. Vyhodnotenie prijatých opatrení v týždenných intervaloch  
Z: Drahovský T: týždenne do 15.11.2009
  2. Vytvorenie koncepčných opatrení pre odstránenie možnosti tvorenia nedostatkov
    - 2.1. Stabilizácia personálneho obsadenia UHA  
Vzhľadom na nárast agendy a na odchod koncepčných pracovníkov je potrebné personálne dobudovanie odborníkmi vo všetkých referátoch UHA a vytvorenie systémového miesta aj pre odborníka v oblasti technickej infraštruktúry. Zároveň potreba digitálneho spracovania podkladov pre UPD, pre nový UP a pre vyjadrenia je potrebné aj technické dobudovanie UHA.  
Z: hlavný architekt T: Dec. 2010
    - 2.2. Zavedenie elektronickej registratúry  
Elektronická registratúra pre potreby UHA musí byť prepojená na archíváciu a hlavne GIS. V súčasnosti sa začalo z iniciovaním systému. Systém predpokladá aj odsúhlasenia zmeny registratúrneho poriadku UHA. Zároveň je potrebné aj prepojenie na GIS.  
Z: vedúci referátu technickej infraštruktúry T: el registr. – 1.1.2010  
Prepojenie GIS – Dec.2010
    - 2.3. Zreálnenie požiadaviek na zmeny UPD.  
V zmysle spracovaného harmonogramu a legislatívnych možností spracovania UPD odkomunikovať požiadavky o možnostiach spracovania UPD so žiadateľmi, mestskými časťami a poslancami MČ a MZ.  
Z: hlavný architekt T: priebežne
    - 2.4. Ukončenie sťahovania a stabilizácia pracovného prostredia UHA, vrátane likvidácie nepotrebných zariadení a vrátane spracovania archívu UHA na novom mieste  
Z: zástupca hlavného architekta T: sťahovanie – 30.10.2009  
Spracovanie archívu – jún 2010

Ing.arch.Martin Drahovský  
Hlavný architekt mesta Košice

Košice, 15.10.2009

