



MESTO KOŠICE

Košice dňa 02.10.2020  
MK/A/2018/09867-03/IV/TOM  
MK/A/2020/03718-01/IV/TOM

## KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

**Mesto Košice, pracovisko Košice – Juh, Smetanova č. 4, 040 79 Košice** ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa ust. § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon), v platnom znení, podľa § 82 ods. 1 stavebného zákona, v súlade s § 20 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a v súlade s ust. § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov

### **p o v o ľ u j e   u ž í v a n i e   s t a v b y**

pod názvom „**Košice – Juh – úprava NN siete**“ pozostávajúcej z jedného stavebného objektu (SO): SO 01 Káblové NN vedenie, zrealizovanej na pozemkoch parcelné čísla 3433/7, 3433/8, 3376/22, 3698/420, 3698/414, 3698/407, 3698/2, 3698/405, 3698/406, 3698/404, 3698/403, 3462/1, 3433/1, 3753/1, 3638/51, 3660/3, 3753/3, 3661/1, 3661/17, 3661/18, 3431/3, 3431/4, 2219, 2169 a 3661/19 v katastrálnom území **Južné Mesto** (evidovaných v registri „C“) podľa nasledovných porealizačných zameraní: geometrického plánu číslo 427/2017 zo dňa 13.03.2018, ktorý bol úradne overený Okresným úradom Košice, katastrálny odbor dňa 23.03.2018; geometrického plánu číslo 428/2017 zo dňa 16.03.2018, ktorý bol úradne overený Okresným úradom Košice, katastrálny odbor dňa 26.03.2018 a technicko-geodetickej dokumentácie číslo zákazky 17-1025-PZ-01 zo dňa 08.03.2018, overenej autorizovaným geodetom a kartografom: Ing. Petr Řezanina dňa 09.03.2018 pre navrhovateľa:

**Východoslovenská distribučná a.s., so sídlom Mlynská č. 31, 042 91 Košice /IČO 36 599 361/.**

#### Základné údaje o stavbe:

#### Členenie stavby na stavebné objekty (SO):

SO 01 Káblové NN vedenie (úsek 01 – káblové NN vedenie z TS č. 201 – montáž, úsek 02 – kabelizácia NN vedení – montáž a úsek 03 – kabelizácia NN vedení – demontáž).

#### Názov kapacít a merné jednotky získané výstavbou:

- NN káblové vedenia typ: NAYY 4x150, dĺžka.....505,2 m,  
NAYY-J 4x70, dĺžka.....80,41 m,  
Celková dĺžka zameranej trasy podzemného NN vedenia je ....420,5 m,
- Káblové plastové pilierové skrine: typu SPP.....2 ks,  
typu SR.....1 ks,
- súčasťou stavby boli aj nevyhnutné úpravy domových NN prípojk (DP) - odberných elektrických zariadení ako aj demontáž vzdušného vedenia: NN vedenie.

Účel stavby: náhrada nevyhovujúceho vzdušného NN vedenia novým káblovým vedením uloženým v zemi.

Pre užívanie predmetnej stavby Mesto Košice, pracovisko Košice – Juh, Smetanova č. 4, 040 79 Košice, určuje podľa § 82 ods. 2, 4 stavebného zákona v znení neskorších predpisov a § 20 vyhlášky 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona tieto podmienky:

- pri užívaní predmetnej stavby dodržať všetky do úvahy prichádzajúce hygienické, protipožiarne a bezpečnostné predpisy,
- predmetnú stavbu užívať na účel povolený v tomto rozhodnutí.

Toto rozhodnutie sa oznámi – doručuje v súlade s ust. § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov verejnou vyhláškou.

## Odôvodnenie

Navrhovateľ (stavebník): Východoslovenská distribučná a.s., so sídlom Mlynská č. 31, 042 91 Košice /IČO 36 599 361/, podal na tunajšom stavebnom úrade návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu pod názvom „Košice – Juh – úprava NN siete“ v katastrálnom území Južné Mesto – v Mestskej časti Košice – Juh. Dňom podania návrhu o vydanie kolaudačného rozhodnutia na predmetnú stavbu bolo začaté kolaudačné konanie

Na horeuvedenú stavbu „Košice – Juh – úprava NN siete“ (pozostávajúcu z jedného stavebného objektu (SO): SO 01 Káblové NN vedenie) na pozemkoch parcelné čísla 3455/1, 3433/7, 3433/8, 3376/22, 3698/420, 3698/414, 3698/407, 3698/2, 3698/405, 3698/406, 3698/404, 3698/403, 3462/1, 3433/1, 3433/6, 3753/1, 3638/51, 3660/3, 3753/3, 3661/1, 3661/17, 3661/18 a 3661/19 v katastrálnom území Južné Mesto (evidovaných v registri „C“) - v Mestskej časti Košice – Juh bolo tunajším stavebným úradom - Mestom Košice, pracovisko Košice – Juh dňa 05.12.2014 vydané stavebné povolenie pod č. A/2016/10352-02/IV/TOM zo dňa 29.07.2016 pre stavebníka Východoslovenská distribučná a.s., so sídlom Mlynská č. 31, 042 91 Košice. Citované stavebné povolenie nadobudlo právoplatnosť dňa 31.08.2016.

Mesto Košice, pracovisko Košice – Juh, po preskúmaní predloženého návrhu zistilo, že neboli predložené všetky potrebné doklady a teda že predmetný návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia nemá predpísané náležitosti podľa § 17 ods. 1 a 2 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a preto dňa 29.03.2018 vyzvalo navrhovateľa (stavebníka) na doplnenie chýbajúcich podkladov návrhu v stanovenej lehote a súčasne kolaudačné konanie stavebný úrad prerušilo rozhodnutím pod č. MK/A/2018/09867-01/IV/TOM. Navrhovateľ (stavebník) návrh následne v stanovenej lehote primerane doplnil.

Predmetná stavba pod názvom „Košice – Juh – úprava NN siete“ bola zrealizovaná na pozemkoch parcelné čísla 3433/7, 3433/8, 3376/22, 3698/420, 3698/414, 3698/407, 3698/2, 3698/405, 3698/406, 3698/404, 3698/403, 3462/1, 3433/1, 3753/1, 3638/51, 3660/3, 3753/3, 3661/1, 3661/17, 3661/18, 3431/3, 3431/4, 2219, 2169 a 3661/19 v katastrálnom území Južné Mesto (evidovaných v registri „C“) podľa nasledovných porealizačných zameraní: geometrického plánu číslo 427/2017 zo dňa 13.03.2018, ktorý bol úradne overený Okresným úradom Košice, katastrálny odbor dňa 23.03.2018; geometrického plánu číslo 428/2017 zo dňa 16.03.2018, ktorý bol úradne overený Okresným úradom Košice, katastrálny odbor dňa 26.03.2018 a technicko-geodetickej dokumentácie číslo zákazky 17-1025-PZ-01 zo dňa 08.03.2018, overenej autorizovaným geodetom a kartografom: Ing. Petr Řezanina dňa 09.03.2018.

Tunajší stavebný úrad svojím listom pod číslom MK/A/2018/09867-02/IV/TOM oznámil začatie kolaudačného konania, pričom nariadil k predloženému návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním a zároveň oznámil začatie kolaudačného konania verejnou vyhláškou, ktorá

bola vyvesená po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce (stavebného úradu) formou zverejnenia na internetovej stránke Mesta Košice ([www.kosice.sk](http://www.kosice.sk)). Tunajší stavebný úrad navyše uvádza, že vlastníci pozemkov, na ktorých je predmetná stavba umiestnená, sa upovedomili aj formou verejnej vyhlášky vyvesenej na verejne prístupnom mieste - na úradnej tabuli stavebného úradu formou zverejnenia na internetovej stránke Mesta Košice ([www.kosice.sk](http://www.kosice.sk)). Začatie konania tunajší úrad oznámil všetkým známym účastníkom konania, pričom začatie konania oznámil aj verejnou vyhláškou, nakoľko všetci účastníci konania alebo ich pobyt nie sú stavebnému úradu známi.

Podľa § 78 stavebného zákona účastníkmi kolaudačného konania sú stavebník, vlastník stavby, ak nie je stavebníkom a vlastník pozemku, na ktorom je stavba umiestnená. V danom prípade je stavebníkom - vlastníkom stavby navrhovateľ: Východoslovenská distribučná a.s., so sídlom Mlynská č. 31, 042 91 Košice, pričom list vlastníctva k nehnuteľnosti - pozemku parcelné číslo 3376/22 v katastrálnom území Južné Mesto (evidovaný v registri „C“) nie je založený.

Pri miestnom zisťovaní boli zistené nedostatky (závady, ktoré bránili vydaniu kolaudačného rozhodnutia na predmetnú stavbu (uviedeniu predmetnej stavby do užívania)), preto tunajší stavebný úrad na ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním určil navrhovateľovi primeranú lehotu na ich odstránenie (hospodárnosť konania). Tunajší stavebný úrad - Mesto Košice, pracovisko Košice – Juh uvádza, že navrhovateľ následne oznámil odstránenie nedostatkov (závad, ktoré bránili vydaniu kolaudačného rozhodnutia na predmetnú stavbu - uvedeniu predmetnej stavby do užívania) uvedených v protokole o priebehu ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním z kolaudačného konania predmetnej stavby predložením chýbajúcich dokladov potrebných k vydaniu kolaudačného rozhodnutia. Na základe toho tunajší stavebný úrad po preskúmaní predložených chýbajúcich dokladov potrebných k vydaniu kolaudačného rozhodnutia konštatoval, že navrhovateľ nedostatky (závady), ktoré bránili uvedeniu predmetnej stavby do užívania odstránil.

Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Komenského 52, Košice, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva vydal dňa 28.02.2018 pod číslom OU-KE-OSZP3-2018/014063 kladné záväzné stanovisko ku kolaudácii predmetnej časti stavby z hľadiska odpadového hospodárstva.

Inšpektorát práce Košice listom pod číslom IPKE\_KHIP/BEZ/2018/903, 2018/8506, oznámil tunajšiemu stavebnému úradu, že sa nezúčastní na predmetnom kolaudačnom konaní a nebude si uplatňovať formou záväzného stanoviska požiadavky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci k predmetnej stavbe.

Stanoviská dotknutých orgánov nie sú záporné ani protichodné.

V kolaudačnom konaní - pri ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním bolo zistené, že predmetná vyššie uvedená stavba bola realizovaná podľa overenej projektovej dokumentácie so zakreslenými zmenami a odsúhlasenými tunajším stavebným úradom v kolaudačnom konaní v zmysle § 78 a § 81 ods. 4 stavebného zákona v znení neskorších predpisov, nakoľko sa skutočné realizovanie stavby podstatne neodchyľuje od dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní.

Tunajší stavebný úrad v súlade s horeuvedeným skonštatoval, že v konaní boli doložené primerane povahe stavby všetky potrebné doklady k vydaniu kolaudačného rozhodnutia na predmetnú stavbu v zmysle § 17 a § 18 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Užívaním predmetnej stavby nebude ohrozený život a zdravie osôb ani životné prostredie.

Na základe týchto skutočností bolo potrebné rozhodnúť tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok vo výške 250 eur bol zaplatený v zmysle pol. 62a písm. g/ Sadzobníka správnych poplatkov, ktorý tvorí súčasť zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších právnych predpisov.

## Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Mesto Košice, pracovisko Košice – Juh, Smetanova č. 4, 040 79 Košice. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Iveta Kramárová  
vedúca referátu stavebného úradu

### Doručí sa

1. Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská č. 31, 042 91 Košice
2. Mesto Košice, Tr. SNP 48/A, Košice
3. Ing. Vladimír Mravčák, Rastislavova 788/49, Košice
4. Ing. Simona Mravčáková, Rastislavova 49, Košice
5. Liga proti rakovine Slovenskej republiky, Brestová 6, 821 02 Bratislava
6. Ostatní účastníci konania, a to vlastníci pozemkov, na ktorých je stavba umiestnená (§ 78 ods. 1 stavebného zákona) – verejnou vyhláškou vyvesenou po dobu 15 dní na úradnej tabuli stavebného úradu formou zverejnenia na internetovej stránke Mesta Košice ([www.kosice.sk](http://www.kosice.sk))

### Na vedomie

1. Projektant: Ing. Peter Mikita - Východoslovenská distribučná a.s., odb. projekty, Mlynská č. 31, 042 91 Košice
2. Mesto Košice, odd. právne a majetkové, Tr. SNP 48/A, Košice
3. Mestská časť Košice – Juh zastúpená starostom, Smetanova č.4, 040 79 Košice
4. Správa mestskej zelene v Košiciach, Rastislavova 79, Košice
5. DPMK a.s., Bardejovská č. 6, 043 29 Košice
6. Východoslovenská energetika a.s., Mlynská č. 31, 042 91 Košice
7. Mesto Košice, odd. výstavby, investícií, stavebného úradu a životného prostredia, ref. dopravy, Tr. SNP 48/A, Košice
8. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, Komenského 52, 041 26 Košice
9. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná č. 25, Košice
10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach, Ipeľská č. 1, Košice
11. Okresné riaditeľstvo HaZZ v Košiciach, Požiarnická č. 4, Košice
12. Inšpektorát práce Košice, Masarykova č. 10, Košice
13. Okresný úrad Košice, katastrálny odbor, Južná trieda 82, Košice

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa [www.kosice.sk](http://www.kosice.sk) a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky v súlade s ust. § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce (mesta) a po uplynutí tejto lehoty zaslať toto potvrdenie na Mesto Košice, pracovisko Košice – Juh, Smetanova č. 4, 040 79 Košice.

Číslo rozhodnutia: MK/A/2018/09867-03/IV/TOM, MK/A/2020/03718-01/IV/TOM zo dňa 02.10.2020

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka, podpis:

Pripomienky: