

Územný plán zóny Košice

Obytná zóna Poľov - Pažiť

STAV	NÁVRH	
		HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
		HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
		OCHRANNÉ PÁSMO
		POZEMKY RODINNÝCH DOMOV
		POZEMKY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
		PLOCHY VEREJNEJ ZELENE
		ULIČNÝ PRIESTOR
		HLAVNÉ VSTUPY / VJAZDY
		STAVEBNÁ ČIARA
		KÓTOVANIE VZDIALENOSTÍ V METROCH
		ORIENTAČNÁ VÝMERA PARCEL

	označenie	max. podlažnosť	koefficient zastavanosti	koefficient zelene
plochy bývania v RD	A	1NP+p	0,4	0,6
plochy občianskej vybavenosti	B1	1	0,7	0,3
plochy občianskej vybavenosti - materská škola	B2	1	0,3	0,7

Schvaľovací orgán: Mestské zastupiteľstvo v Košiciach
 Číslo uznesenia: 203 na X. zasadnutí
 Dátum schválenia: 13.06.2023
 Číslo VZN: 244
 Oprávnená osoba:

Primátor mesta Košice
 Ing. Jaroslav Polaček

ING.ARCH. VIKTOR MALINOVSKÝ
 Pálsavová 44, 040 01 Košice
 mobil: 0905 435 705
 e-mail: malinovskiy@malinovskiy.sk
 www.malinovskiy.sk

č. výkresu
4

objednávateľ: Mesto Košice
 spracovateľ: ing.arch. Viktor Malinovský
 obsah výkresu: **REGULAČNÝ VÝKRES**
 názov akcie: **ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY KOŠICE**
OBYTNÁ ZÓNA POĽOV - PAŽIŤ
ČISTOPIS
 mierka 1:1 000 február 2023