

Vec

Oznámenie o začatí územného konania a nariadenie ústneho pojednávania a miestneho zisťovania

Dňa 03.04.2019 podali Vlastníci bytov a nebytových priestorov BD Uherova 259/2, Košice, v konaní zastúpený Ing. Emese Šivákovou, PhD., bytom Kechnec č. 3, Kechnec, na tunajšom úrade návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „Prístavba lodžii k bytovému domu“ na pozemku registra KN-C parc.č. 935/1, kat. úz. Terasa.

Predložená projektová dokumentácia rieši zmenu dokončenej stavby bytového domu súp. č. 259 na pozemku podľa reg. KN-C parc. č. 835, kat. úz. Terasa, Uherová ul. č. 2 v Košiciach, formou stavebných úprav a prístavby lodžii na pozemku podľa reg. KN-C parc. č. 937/1, kat. úz. Terasa, v počte 16 ks, v tvare dvojice vertikálnych pásov na východnej a západnej strane fasády bytového domu. Navrhované lodžie majú dĺžku 6,25 m a predsadenie 1,20 m. Súčasťou stavby je aj umiestnenie prekládky oznamovacieho vedenia spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Mesto Košice, pracovisko Košice – Západ, Tr. SNP č. 48, Košice, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa ust. § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, konajúc v zmysle § 36 ods. 1 a ods. 4, stavebného zákona

o z n a m u j e

začatie územného konania známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a súčasne

n a r i a d' u j e

na prerokovanie predloženého návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutoční dňa

09.08.2019 (piatok) o 10.00 hod.

so stretnutím na Meste Košice, oddelenie výstavby, investícií, stavebného úradu a životného prostredia, ref. stavebného úradu, pracovisko Košice – Západ, Tr. SNP č. 48 (prízemie, trakt F).

Do podkladov podania je možné nahliadnuť v dňoch

pondelok : od 8,00 – 12,00 hod. – 13,00 – 15,00 hod.,

streda : od 8,00 – 12,00 hod. – 13,00 – 16,00 hod.,

piatok : od 8,00 – 12,00 hod.,

na tunajšom stavebnom úrade Mesto Košice, oddelenie výstavby, investícií, stavebného úradu a životného prostredia, ref. stavebného úradu, pracovisko Košice – Západ, Tr. SNP č. 48 do termínu uvedenom v tomto oznámení.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr pri tomto konaní, inak k nim nebude prihliadnuté.

V prípade, že niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, je povinný požiadať o predĺženie lehoty pred jej uplynutím.

Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc.

V súlade s ust. § 36 ods. 4 stavebného zákona v spojení s ust. § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení sa toto oznámenie o začatí konania doručuje aj formou verejnej vyhlášky vyvesenej po dobu 15 dní na úradnej tabuli pracoviska Košice – Západ, Tr. SNP č. 48/A a na internetovej stránke tunajšieho úradu www.kosice.sk.

Ing. Peter Garaj
vedúci referátu stavebného úradu

O tom sa upovedomujú :

1. Ing. Emese Šiváková, PhD., Kechnec č. 3, 044 58 Kechnec
2. Mesto Košice, Tr. SNP 48/A, Košice
3. Mestská časť Košice – Západ, Tr. SNP č. 39, Košice
4. OR HaZZ v Košiciach, Požiarnická 4, Košice
5. RÚVZ v Košiciach, Ipeľská č. 1, Košice
6. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o ŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, Komenského č. 52, Košice
7. UPC Broadband Slovakia s.r.o., Ševčenkova 36, Bratislava
8. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, Košice
9. VVS a.s., OZ Košice, Komenského 50, Košice
10. Slovak Telekom, a.s., Karadžičova 10, 825 13 Bratislava
11. SPP Distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
12. O2 Slovakia s.r.o., Aupark Tower Einsteinova 24, 851 01 Bratislava 5
13. Antik Telecom s.r.o., Čárskeho 10, Košice
14. Dopravný podnik mesta Košice a.s., Bardejovská 6, Košice
15. Správa mestskej zelene v Košiciach, Rastislavova 79, Košice

16. Orange Slovensko a.s., Prievozská 6/A, 821 09 Bratislava
17. TEHO s.r.o. Košice, Komenského 7, Košice
18. TEKO, a.s., Teplárenská 3, Košice
19. Ostatní účastníci konania – spoluvlastníci bytového domu na Uherovej ulici č. 2 v Košiciach a pozemku podľa reg. KN-C parc. č. 835, kat. úz. Terasa) – formou verejnej vyhlášky