

Vec

Oznámenie o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania

Dňa 30.05.2019 podalo Stavebné bytové družstvo II. Košice, IČO : 00 171 204, so sídlom na Bardejovskej ulici č. 3, 040 11 Košice, ako splnomocnený zástupca stavebníkov : Vlastníci bytov bytového domu Húskova 1, Košice, podľa listu vlastníctva č. 2400, kat. úz. Grunt, na tunajšom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre stavbu s názvom projektovej dokumentácie „Významná obnova bytového domu, Húskova č. 1, Košice“, na pozemku registra KN-C parc.č. 2870/2, kat. úz. Grunt v Košiciach.

Zmena dokončenej stavby bytového domu súp. č. 1281, na pozemku registra KN-C parc. č. 2870/2, kat. úz. Grunt, Húskova ulica č. 1 v Košiciach, spočíva v stavebných úpravách v rozsahu :

- zateplenie obvodového plášťa bytového domu kontaktným zateplovacím systémom s tep. izoláciou z minerálnej vlny hr. 160 mm
- zateplenie priečelných loggiových panelov kontaktným zateplovacím systémom s tep. izoláciou z minerálnej vlny hr. 120 mm a EPS hr. 80 mm
- zateplenie bočných loggiových panelov a stropov kontaktným zateplovacím systémom s tep. izoláciou z minerálnej vlny hr. 50 mm a XPS hr. 50 mm
- sanácia logií vrátane nových povrchových úprav
- zateplenie stropov vstupných priestorov na 1.NP bytového domu tep. izoláciou z minerálnej a kamennej vlny hr. 80 mm a realizácia protipožiarneho podhl'adu
- zateplenie stropov pivničných priestorov na 1.NP bytového domu tep. izoláciou z minerálnej a kamennej vlny hr. 80 mm a realizácia protipožiarneho podhl'adu
- úprava bleskozvodu, výmena zábradlí loggií, nový okapový chodník, zasklenie loggií, nové povrchové úpravy dlažieb, osadenie búdok pre vtáky a ďalších stavebných úprav podľa predloženej projektovej dokumentácie

Mesto Košice, pracovisko Košice – Západ, Tr. SNP č. 48/A, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa ust. § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, konajúc v zmysle § 61 ods. 1 stavebného zákona

o z n a m u j e

začatie stavebného konania známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a nakoľko sú stavebnému úradu známe pomery staveniska v súlade s ust. § 61 odst. 2 a 3 stavebného zákona

u p ú š ť a

od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania a určuje **lehotu 7 pracovných dní** odo dňadoručenia tohto oznámenia, v ktorej môžu účastníci konania vyjadriť svoje námietky k žiadosti. Na neskôr podané námietky stavebný úrad pri rozhodovaní nebude prihliadať.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány. V prípade, že niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, je povinný požiadať o predĺženie uvedenej lehoty pred jej uplynutím.

Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej zmene stavby, predpokladá sa, že s ňou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov podania je možné nahliadnuť v dňoch

pondelok : od 8,00 – 12,00 hod. – 13,00 – 15,00 hod.,

streda : od 8,00 – 12,00 hod. – 13,00 – 16,00 hod.,

piatok : od 8,00 – 12,00 hod.,

na tunajšom stavebnom úrade Mesto Košice, oddelenie výstavby, investícií a stavebného úradu a životného prostredia, ref. stavebného úradu, pracovisko Košice – Západ, Tr. SNP č. 48/A do termínu uvedenom v tomto oznámení.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechal zastupovať.

V súlade s ust. § 61 ods. 4 stavebného zákona v spojení s ust. § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení sa toto oznámenie o začatí konania doručuje aj formou verejnej vyhlášky vyvesenej po dobu 15 dní na verejne prístupnom mieste Mesta Košice, pracoviska Košice – Západ, Tr. SNP 48/A, Košice a na internetovej stránke tunajšieho úradu www.kosice.sk

Ing. Peter Garaj
vedúci referátu stavebného úradu

O tom sa upovedomujú :

1. Stavebné bytové družstvo II. Košice, Bardejovská 3, Košice
2. Ing. Jaroslav Varga, CSc., IZOLAprjekt, s.r.o., Textilná 8, Košice
3. Mesto Košice, Tr. SNP č. 48/A, Košice
4. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Požiarnická č. 4, Košice
5. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o ŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, Komenského 52, Košice
6. Ostatní účastníci konania – spoluvlastníci bytového domu na Húskovej ulici č. 1 v Košiciach) – formou verejnej vyhlášky

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.kosice.sk a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.