

## **Majetková komisia Mestského zastupiteľstva v Košiciach**

### **Uznesenia zo zasadnutia Majetkovej komisie Mestského zastupiteľstva v Košiciach, konaného dňa 8.1.2018**

---

Komisia po prerokovaní jednotlivých materiálov prijala uznesenia:

#### **K bodu č.1 Prenájom malej telocvične priamym nájomom za nájomné z dôvodu hodného osobitného zreteľa v objekte Základnej školy Drábova 3 v Košiciach pre nájomcu HK Sršne Košice – hokejový klub o.z., Omská 2, Košice.**

Uznesenie

Majetková komisia MZ odporúča:

- cenu za prenájom 30 €/rok + prevádzkové náklady
- materiál predložiť na schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Košiciach ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

Hlasovanie: za - 7 , proti - 0, zdržali sa - 0

#### **K bodu č. 2 Prenájom veľkej a malej telocvične priamym nájomom za nájomné z dôvodu hodného osobitného zreteľa v objekte Základnej školy Nám. L. Novomeského 2 v Košiciach pre nájomcu AKADEMIK TU Košice, Watsonova 4/A, Košice.**

Uznesenie

Majetková komisia MZ odporúča:

- Cenu za prenájom 40 €/rok + prevádzkové náklady
- materiál predložiť na schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Košiciach ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

Hlasovanie: za – 7 , proti - 0, zdržali sa - 0

#### **K bodu č. 3 Rozšírenie prenajatých nebytových priestorov v objekte zrušenej Základnej školy Charkovská 1, Košice pre nájomcu - Gymnázium sv. Edity Steinovej z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Uznesenie

Majetková komisia MZ odporúča:

- Cenu za prenájom 3 €/m<sup>2</sup>/rok + prevádzkové náklady
- materiál predložiť na schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Košiciach ako dôvod hodný osobitného zreteľa

Hlasovanie: za – 7 , proti - 0, zdržali sa - 0

#### **K bodu č. 4 Priamy prenájom majetku mesta pre spoločnosť REMPO UNIVERS, s.r.o. za účelom majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod reklamnými zariadeniami**

Uznesenie

Majetková komisia MZ odporúča:

- cenu za prenájom 345 €/rok za celý predmet nájmu
- finančná náhrada za bezdôvodné obohatenie 690 €

Hlasovanie: za –7 , proti - 0, zdržali sa - 0

**K bodu č. 5 Priamy prenájom časti pozemku parc. č. 2963/1 v k.ú. Furča pre spoločnosť MNNM s.r.o. za účelom prevádzky celoročného sedenia v rámci prevádzky Bodva pub**

Uznesenie

Majetková komisia MZ odporúča:

- cenu za prenájom 216 €/rok tzn. 4,303 €/m<sup>2</sup>/rok

Hlasovanie: za – 7 , proti - 0, zdržali sa - 0

**K bodu č. 6 Priamy prenájom časti pozemku parc. č. 2140/18 v k.ú. Furča pre spoločnosť Bouwen s.r.o. za účelom zriadenia prevádzky pre zber papiera.**

Uznesenie

Majetková komisia MZ odporúča:

- cenu za prenájom 65 €/rok tzn. 4,30 €/m<sup>2</sup>/rok

Hlasovanie: za – 7 , proti - 0, zdržali sa - 0

**K bodu č. 7 Priamy prenájom pozemku pod stavbou pre p. R. H. za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku**

Uznesenie

Majetková komisia MZ odporúča:

- cenu za prenájom 2 256 €/rok tzn. 24 €/m<sup>2</sup>/rok

Hlasovanie: za – 7 , proti - 0, zdržali sa - 0

**K bodu č. 8 Predaj nehnuteľnosti – bývalej plynovej kotolne na ul. Čárskeho 1/A pre spoločnosť GALIJA COLOR s.r.o. z dôvodu hodného osobitného zreteľa .**

Uznesenie

Majetková komisia MZ odporúča:

- cenu za predaj nehnuteľnosti 289 600 €
- materiál predložiť na schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Košiciach z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Hlasovanie: za – 7 , proti - 0, zdržali sa - 0

**K bodu č. 9 Priamy prenájom pozemku za účelom výstavby bezbariérového prístupu do budovy Pošty Košice 1 v k.ú. Stredné Mesto pre spoločnosť Slovenská pošta, a.s.**

Uznesenie

Majetková komisia MZ odporúča:

- cenu za prenájom 9 €/rok tzn. 9 €/m<sup>2</sup>/rok.

Hlasovanie: za – 7 , proti - 0, zdržali sa - 0

**K bodu č. 10 Prenájom pozemkov v k.ú. Terasa za účelom výstavby chodníka na Uherovej ulici pre MČ Košice – Západ z dôvodov hodných osobitného zreteľa**

Uznesenie

Majetková komisia MZ odporúča:

- cenu za prenájom 1 €/rok za celý predmet nájmu
- materiál predložiť na schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Košiciach ako dôvod hodný osobitného zreteľa

Hlasovanie: za – 7 , proti - 0, zdržali sa - 0

**K bodu č. 11 Udelenie súhlasu k realizácii inžinierskych sietí - preložka VN a NN vedenia pre stavby „Košice – prioritné protipovodňové opatrenia v SR, Hornád – ochrana intravilánu krajského mesta“ pre Slovenský vodohospodarský podnik, š.p. – doplnenie pozemku**

Uznesenie

Majetková komisia MZ odporúča:

- Výšku náhrady za dočasné užívanie pozemku 1 EUR

Hlasovanie: za – 7, proti - 0, zdržali sa - 0

**K bodu č. 12 Predaj nebytového priestoru na ul. Jesenná č. 7 pre nájomcu, BEAUTY FOTO s.r.o.**

Uznesenie

Majetková komisia MZ odporúča:

- cenu za odpredaj NP vo výške 47 000,- €
- materiál predložiť na schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Košiciach.

Hlasovanie: za – 7, proti - 0, zdržali sa - 0

**K bodu č. 13 Nakladanie s majetkom mesta Košice – predaj hnutel'ného majetku mesta Košice – tabletu.**

Uznesenie

Majetková komisia MZ odporúča:

- cenu za odpredaj hnutel'ného majetku – tabletu vo výške 1 EUR.

Hlasovanie: za – 9, proti - 0, zdržali sa - 0

**K bodu č. 14 Spôsob prevodu pozemkov v k.ú. Terasa**

Uznesenie

Majetková komisia MZ odporúča:

- materiál predložiť na schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Košiciach.

Hlasovanie: za – 9, proti - 0, zdržali sa - 0

**K bodu č. 15 Prevod nehnuteľností v k.ú. Terasa medzi mestom Košice a Ing. V. V. z dôvodov hodných osobitného zreteľa formou zámeny**

Uznesenie

Majetková komisia MZ odporúča:

- zámenu pozemkov medzi Mestom Košice a Ing. Vladimírom Vanikom s finančným vyrovnaním v prospech mesta Košice vo výške 1 925,25 €
- materiál predložiť na schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Košiciach ako dôvod hodný osobitného zreteľa

Hlasovanie: za – 9, proti - 0, zdržali sa - 0

**K bodu č. 16 Určenie spôsobu prevodu pozemkov v k.ú. Furča formou dobrovoľnej dražby.**

Uznesenie

Majetková komisia MZ odporúča:

- Výšku minimálneho podania včítane všetkých nákladov 83 050 €
- materiál predložiť na schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Košiciach.

Hlasovanie: za – 9, proti - 0, zdržali sa - 0

**K bodu č. 17 Zámena pozemkov v k.ú. Košická Nová Ves medzi Mestom Košice a D. M. a D. M., rod. M. z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Uznesenie

Majetková komisia MZ odporúča:

- zámenu pozemkov medzi Mestom Košice a D. a D. M. v Košiciach.

- materiál predložiť na schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Košiciach ako dôvod hodný osobitného zreteľa

Hlasovanie: za – 9 , proti - 0, zdržali sa - 0

**K bodu č. 18 Určenie spôsobu prevodu pozemku v k.ú. Čermel' formou dobrovoľnej dražby.**

Uznesenie

Majetková komisia MZ odporúča:

- Výšku minimálneho podania vrátane všetkých nákladov 6 700 €
- materiál predložiť na schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Košiciach.

Hlasovanie: za – 9, proti - 0, zdržali sa - 0

**K bodu č. 19 Prevod pozemku pod stavbou a pril'ahlého pozemku v k.ú. Južné Mesto do podielového spoluvlastníctva Mgr. A. S. a Ing. R. S.**

Uznesenie

Majetková komisia MZ odporúča:

- cenu za odpredaj 6 390 € tzn. 90 €/m<sup>2</sup>
- materiál predložiť na schválenie do Mestského zastupiteľstva v Košiciach

Hlasovanie: za – 9, proti - 0, zdržali sa - 0

**K bodu č. 20 Odkúpenie spoluvlastníckeho podielu P. P. na pozemku parc. č. 501/599 v k.ú. Južné mesto do vlastníctva mesta Košice**

Uznesenie

Majetková komisia MZ odporúča:

- cenu za odkúpenie 76 800 € tzn. 60 €/m<sup>2</sup>
- materiál predložiť na schválenie do Mestského zastupiteľstva v Košiciach

Hlasovanie: za – 9, proti - 0, zdržali sa - 0

**K bodu č. 21 Prevod pozemku pod garážou v k.ú. Severné Mesto pre Ing. P. P.**

Uznesenie

Majetková komisia MZ odporúča:

- cenu za 2 020 € tzn. 101 €/m<sup>2</sup>
- materiál predložiť na schválenie do Mestského zastupiteľstva v Košiciach
- cenu za prenájom 159 € tzn. 7,95 €/m<sup>2</sup>

Hlasovanie: za – 9, proti - 0, zdržali sa - 0

**K bodu č. 22 Prevod pozemku pod garážou v k.ú. Severné Mesto pre M. R.**

Uznesenie

Majetková komisia MZ odporúča:

- cenu za 3 060 € tzn. 102 €/m<sup>2</sup>
- materiál predložiť na schválenie do Mestského zastupiteľstva v Košiciach
- cenu za prenájom 248 € tzn. 8,27 €/m<sup>2</sup>

Hlasovanie: za – 9, proti - 0, zdržali sa - 0

**K bodu č. 23 Prevod pozemku v k.ú. Košická Nová Ves pre P. H. a manž. D. H.**

Uznesenie

Majetková komisia MZ odporúča:

- cenu za 1 344 € tzn. 48 €/m<sup>2</sup>
- materiál predložiť na schválenie do Mestského zastupiteľstva v Košiciach

Hlasovanie: za – 9, proti - 0, zdržali sa - 0

**K bodu č. 24 Prevod pozemkov v k.ú. Severné Mesto pre M. J. z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

**Uznesenie**

Majetková komisia MZ odporúča:

- cenu za 16 960 € tzn. 64 €/m<sup>2</sup>
- materiál predložiť na schválenie do Mestského zastupiteľstva v Košiciach ako dôvod hodný osobitného zreteľa

Hlasovanie: za – 9, proti - 0, zdržali sa - 0

**K bodu č. 25 Prenájom pozemkov na výstavby rodinných domov v rámci projektu „Budujeme nádej na Luníku IX v Košiciach“ za 1 EUR/rok za pozemok z dôvodov hodných osobitného zreteľa**

**Uznesenie**

Majetková komisia MZ odporúča:

- cenu za prenájom 1 €/rok (pre jedného žiadateľa /za 250 m<sup>2</sup>)
- materiál predložiť na schválenie do Mestského zastupiteľstva v Košiciach ako dôvod hodný osobitného zreteľa

Hlasovanie: za – 9, proti - 0, zdržali sa - 0

**K bodu č. 26 Prevod pozemkov v k.ú. Terasa pre spoločnosť HONEKO s.r.o. pod stavbou hromadných garáží**

**Uznesenie**

Majetková komisia MZ odporúča:

- cenu za 18 120 € tzn. 60 €/m<sup>2</sup>
- materiál predložiť na schválenie do Mestského zastupiteľstva v Košiciach

Hlasovanie: za – 9, proti - 0, zdržali sa - 0

**K bodu č. 27 Prevod pozemkov v k.ú. Grunt pod stavbou autoumyvárne, vrátane príľahlej plochy pre spoločnosť Wash Center, s.r.o.**

**Uznesenie**

Majetková komisia MZ odporúča:

- cenu za 128 700 € tzn. 100 €/m<sup>2</sup>
- materiál predložiť na schválenie do Mestského zastupiteľstva v Košiciach

Hlasovanie: za – 9, proti - 0, zdržali sa - 0

**K bodu č. 28 Priamy prenájom pozemku pre spoločnosť „AGENTÚRA GES“ spol. s r.o. za účelom realizácie a užívania prístupu do jej prevádzky a sadových úprav na ul. Kpt. Nálepku v k.ú. Huštáky.**

**Uznesenie**

Majetková komisia MZ odporúča:

- cenu za prenájom 356 €/rok tzn. 2,80 €/m<sup>2</sup>/rok

Hlasovanie: za – 9, proti - 0, zdržali sa – 0

**K bodu č. 29 Prevod pozemkov v k.ú. Luník pre MČ Košice – Luník IX z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu 1 EUR s právom spätnej kúpy pre mesto Košice za rovnakú cenu**

**Uznesenie**

Majetková komisia MZ odporúča:

- cenu za 1 € s právom spätnej kúpy pre mesto Košice za rovnakú cenu

- materiál predložiť na schválenie do Mestského zastupiteľstva v Košiciach ako dôvod hodný osobitného zreteľa

Hlasovanie: za – 9, proti - 0, zdržali sa – 0

**K bodu č. 30 Dlhodobý prenájom pozemku pre MČ Košice – Luník IX na vybudovania multifunkčného ihriska za 1 EUR/rok z dôvodov hodných osobitného zreteľa**

Uznesenie

Majetková komisia MZ odporúča:

- cenu za prenájom 1 €/rok
- materiál predložiť na schválenie do Mestského zastupiteľstva v Košiciach ako dôvod hodný osobitného zreteľa

Hlasovanie: za – 9, proti - 0, zdržali sa - 0

**JUDr. Ing. Otto Brixi**  
**predseda komisie**

Zapísala: Ing. Drugdová