

Majetková komisia Mestského zastupiteľstva v Košiciach

Uznesenia zo zasadnutia Majetkovej komisie Mestského zastupiteľstva v Košiciach, konaného dňa 20.6.2016

Komisia po prerokovaní jednotlivých materiálov prijala uznesenia:

K bodu č.1 Prenájom pozemku časti parc. č. 2239/35 v k.ú. Severné mesto za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod stánkom vo vlastníctve žiadateľa.

Uznesenie

Majetková komisia MZ odporúča:

- cenu za prenájom 85 €/rok

Hlasovanie: za – 6, proti - 0, zdržali sa - 0

K bodu č. 2 Priamy prenájom časti pozemku parc. č. 8293 v k.ú. Severné mesto za účelom rozšírenia vjazdu na pozemok vo vlastníctve žiadateľa

Uznesenie

Majetková komisia MZ odporúča:

- cenu za prenájom 27 €/rok tzn. 7,5 €/m²/rok

Hlasovanie: za – 6, proti - 0, zdržali sa - 0

K bodu č. 3 Priamy prenájom pozemku v k.ú. Terasa za účelom výstavby chodníkov v rámci stavby „HTC Aréna – tréningová hokejová hala – Medická ulica, Košice“

Uznesenie

Majetková komisia MZ odporúča:

- cenu za prenájom 1 351 €/rok tzn. 7,63 €/m²/rok

Hlasovanie: za – 6 , proti - 0, zdržali sa - 0

K bodu č. 5 Priamy prenájom časti pozemku pre p. H. a p. H. za účelom realizácie prechodu, prejazdu a uloženia kanalizačnej prípojky

Uznesenie

Majetková komisia MZ odporúča:

- cenu za prenájom 297 €/rok tzn. 10,60 €/m²/rok

Hlasovanie: za – 6, proti - 0, zdržali sa – 0

K bodu č. 6 Priamy prenájom časti pozemku pre MČ Košice – Juh za účelom realizácie stavby „Parkovisko Užhorodská ul., Košice“

Uznesenie

Majetková komisia MZ odporúča:

- cenu za prenájom 494 €/rok tzn. 7,27 €/m²/rok

Hlasovanie: za – 6, proti - 0, zdržali sa – 0

K bodu č. 7 Priamy prenájom časti pozemku pre MČ Košice – Juh za účelom realizácie stavby „Parkovisko Parčík J. Psotku, Košice“

Uznesenie

Majetková komisia MZ odporúča:

- cenu za prenájom 1 527 €/rok tzn. 7,27 €/m²/rok

Hlasovanie: za – 6, proti - 0, zdržali sa – 0

K bodu č. 8 Priamy prenájom časti pozemku pre MČ Košice – Juh za účelom realizácie stavby „Parkovisko Mudroňova ul., Košice“

Uznesenie

Majetková komisia MZ odporúča:

- cenu za prenájom 3 978 €/rok tzn. 5,7 €/m²/rok

Hlasovanie: za – 6, proti - 0, zdržali sa – 0

K bodu č. 9 Prehodnotenie kúpnej ceny pozemku v k.ú. Sokol'

Uznesenie

Majetková komisia MZ :

- neodporúča zníženie kúpnej ceny

Hlasovanie: za – 6, proti - 0, zdržali sa – 0

K bodu č. 11 Prevod spoluvlastníckeho podielu mesta Košice podielovej spoluvlastníčke, ktorým sa realizuje zákonné predkupné právo a prevod nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa v k.ú. Myslava A. T.

a/ Prevod spoluvlastníckeho podielu mesta Košice na nehnuteľnostiach v k.ú. Myslava podielovému spoluvlastníkovi, ktorým sa realizuje zákonné predkupné právo

b/ Prevod nehnuteľností v k.ú. Myslava na A. T. z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Uznesenie

Majetková komisia MZ odporúča :

- prevod spoluvlastníckeho podielu mesta Košice vo výške 377,30 € podľa bodu a)
- prevod nehnuteľnosti v k.ú. Myslava z dôvodu hodného osobitného zreteľa vo výške 1 182,55 € podľa bodu b)
- predložiť materiál na schválenie do Mestského zastupiteľstva v Košiciach.

Hlasovanie: za – 6, proti - 0, zdržali sa – 0

K bodu č. 12 Predaj nebytového priestoru na ul. Jánošíkova č.9,10 pre nájomcu MILK – AGRO, spol. s r.o.

Uznesenie:

Majetková komisia MZ odporúča:

- cenu za odpredaj 61 500 €
- predložiť materiál na schválenie do Mestského zastupiteľstva v Košiciach.

Hlasovanie: za – 6, proti - 0, zdržali sa – 0

K bodu č. 13 Predaj nebytového priestoru na ul. Vodárenská č. 25 pre nájomcu MAN-SR, s.r.o.

Uznesenie:

Majetková komisia MZ odporúča:

- cenu za odpredaj 32 100 €
- materiál predložiť na schválenie do Mestského zastupiteľstva v Košiciach.

Hlasovanie: za – 6, proti - 0, zdržali sa – 0

K bodu č. 14 Prevod nehnuteľnosti – nebytového priestoru na ul. Kováčska č. 4 formou dobrovoľnej dražby

Uznesenie

Majetková komisia MZ odporúča:

- minimálne podanie 28 000 €

Hlasovanie: za – 6, proti - 0, zdržali sa – 0

K bodu č. 15 Určenie spôsobu prevodu časti pozemku v k.ú. Terasa formou priameho predaja

Uznesenie

Majetková komisia MZ odporúča:

- materiál - určenie spôsobu prevodu formou priameho predaja, predložiť na schválenie do Mestského zastupiteľstva v Košiciach.

Hlasovanie: za – 6, proti - 0, zdržali sa – 0

K bodu č. 16 Zrušenie uznesenia č. 344 a zároveň schválenie prevodu pozemkov v k.ú. Ťahanovce pre Ing. J. S. z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Uznesenie

Majetková komisia MZ odporúča:

- zrušenie uznesenia
- finančnú náhradu za bezdôvodné obohatenie vo výške 1 245 €
- následne predložiť odpredaj pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa na schválenie do Mestského zastupiteľstva v Košiciach.

Hlasovanie: za – 6, proti - 0, zdržali sa – 0

K bodu č. 17 Uzatvorenie nájomnej zmluvy na pozemky v areáli Záhrada Bernátovce, v podielovom spoluvlastníctve žiadateľky – O. H. za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov

Uznesenie

Majetková komisia MZ odporúča:

- uzatvoriť nájomnú zmluvu, predmetom ktorej je prenájom pozemkov v podielovom spoluvlastníctve žiadateľky za nájom 90,30 €/rok ako aj zaplatenie finančnej náhrady za bezdôvodné obohatenie vo výške 180,60 €.

Hlasovanie: za – 6, proti - 0, zdržali sa – 0

K bodu č. 18 Predaj spoluvlastníckeho podielu v nehnuteľnosti na ul. Národná trieda č. 56 vo veľkosti 800/10000

Uznesenie

Majetková komisia MZ odporúča:

- cenu za odpredaj 87 750 €
- predložiť materiál na schválenie do Mestského zastupiteľstva v Košiciach.

Hlasovanie: za – 6, proti - 0, zdržali sa – 0

K bodu č. 19 Priamy prenájom pozemku v kat. uz. Terasa za účelom dostavby predsadených lógií na ul. Uherová č. 1 v Košiciach

Uznesenie

Majetková komisia MZ odporúča:

- cenu za prenájom 225 €/rok tzn. 7,03 €/m²/rok

Hlasovanie: za – 6, proti - 0, zdržali sa – 0

K bodu č. 20 Nakladanie s majetkom mesta Košice – prevod pozemku v k.ú. Severné mesto pre Ing. I. G. PhD.

Uznesenie

Majetková komisia MZ odporúča:

- cenu za odpredaj 2 086 € tzn. 99,33 €/m²/rok
- predložiť materiál na schválenie do Mestského zastupiteľstva v Košiciach
- cenu za prenájom 10% z ceny ZP: 194 €/rok tzn. 9,24 €/m²/rok

Hlasovanie: za – 6, proti - 0, zdržali sa – 0

K bodu č. 21 Priamy prenájom časti pozemku pre Ing. P. a p. P. za účelom vybudovania chodníka a vjazdu/výjazdu.

Uznesenie

Majetková komisia MZ odporúča:

- cenu za prenájom 275 €/rok tzn. 11 €/m²/rok

Hlasovanie: za – 6, proti - 0, zdržali sa – 0

JUDr. Ing. Otto Brixl
predseda komisie

Zapísala: Ing. Drugdová