

Majetková komisia Mestského zastupiteľstva v Košiciach

Uznesenia zo zasadnutia Majetkovej komisie Mestského zastupiteľstva v Košiciach, konaného dňa 4.12.2017

Komisia po prerokovaní jednotlivých materiálov prijala uznesenia:

K bodu č.1 Prenájom pozemkov v k.ú. Terasa za účelom výstavby prístupových komunikácií a spevnených plôch pre NTC Košice, a.s. z dôvodov hodných osobitného zreteľa.

Uznesenie

Majetková komisia MZ odporúča:

- cenu za prenájom 13 862 €/rok za celý predmet nájmu
- materiál predložiť na schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Košiciach ako dôvod hodný osobitného zreteľa

Hlasovanie: za – 7, proti - 0, zdržali sa - 0

K bodu č. 2 Uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena so žiadateľom Mestská časť Košice – Lorinčík za účelom výstavby chodníka z dôvodov hodných osobitného zreteľa za 1 EUR

Uznesenie

Majetková komisia MZ odporúča:

- náhrada za dočasné obmedzenie vlastníctva počas realizácie inžinierskych sietí vo výške 1 €

Hlasovanie: za – 7, proti - 0, zdržali sa - 0

K bodu č. 3 Prevod pozemku pod garážou v k.ú. Južné mesto pre spoločnosť EASY real, s.r.o.

Uznesenie

Majetková komisia MZ odporúča:

- cenu za odpredaj 2 000 € tzn. 111,11 €/m²
- materiál predložiť na schválenie do Mestského zastupiteľstva v Košiciach
- cenu za prenájom 158 €/rok

Hlasovanie: za – 7, proti - 0, zdržali sa - 0

K bodu č. 4 Prevod pozemku pod garážou v k.ú. Terasa pre Ing. K. G. a manželku K.

Uznesenie

Majetková komisia MZ odporúča:

- cenu za odpredaj 1 580 € tzn. 83,16 €/m²
- materiál predložiť na schválenie do Mestského zastupiteľstva v Košiciach
- cenu za prenájom 122 €/rok

Hlasovanie: za – 7, proti - 0, zdržali sa - 0

K bodu č. 5 Prevod pozemku pod garážou v k.ú. Letná pre A. N.

Uznesenie

Majetková komisia MZ odporúča:

- cenu za odpredaj 1 130 € tzn. 86,92 €/m²
- materiál predložiť na schválenie do Mestského zastupiteľstva v Košiciach

- cenu za prenájom 84 €/ rok

Hlasovanie: za – 7, proti - 0, zdržali sa - 0

K bodu č. 6 Prevodom častí pozemkov v k.ú. Nové Ľahanovce na Mestskú časť Košice – Sídliisko Ľahanovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Uznesenie

Majetková komisia MZ odporúča:

- cenu za odpredaj vo výške 10 % zo Všeobecnej hodnoty pozemku stanovenej ZP tzn. 183 €
- materiál predložiť na schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Košiciach ako dôvod hodný osobitného zreteľa

Hlasovanie: za – 7, proti - 0, zdržali sa - 0

K bodu č. 7 Prevod nehnuteľného majetku mesta Košice – verejného osvetlenia na Mestskú časť Košice – Šaca z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Uznesenie

Majetková komisia MZ odporúča:

- cenu za prevod verejného osvetlenia 1 €
- materiál predložiť na schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Košiciach ako dôvod hodný osobitného zreteľa

Hlasovanie: za – 7, proti - 0, zdržali sa - 0

K bodu č. 8 Zámena nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Južné mesto so spol. IZOLEX BAU s.r.o. z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Uznesenie

Majetková komisia MZ odporúča:

- zámenu pozemkov medzi Mestom Košice a spol. IZOLEX BAU s.r.o. bez finančného vyrovnania.
- materiál predložiť na schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Košiciach ako dôvod hodný osobitného zreteľa

Hlasovanie: za – 7, proti - 0, zdržali sa - 0

K bodu č. 9 Ponuka spoluvlastníckeho podielu pozemkov v k.ú. Huštáky – predkupné právo

Uznesenie

Majetková komisia MZ odporúča:

- neuplatniť si predkupné právo na parcely č. 2037/2, 2037/17, 2037/18 a odporúča zrušenie predkupného práva
- materiál predložiť na schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Košiciach

Hlasovanie: za – 7, proti - 0, zdržali sa - 0

K bodu č. 10 Kúpa pozemkov v k.ú. Terasa v lokalite Borovicový háj pre mesto Košice

Uznesenie

Majetková komisia MZ odporúča:

- materiál predložiť na schválenie do Mestského zastupiteľstva v Košiciach s doplnením stanoviska ref. UHA a vysvetlenie pojmu „neverejná zeleň“

Hlasovanie: za – 7, proti - 0, zdržali sa – 0

K bodu č. 12 Výstavba „Prepojovacej komunikácie Pereš – Lorinčík“ – návrh na majetkovoprávne usporiadanie pozemku formou prevodu do majetku mesta Košice a späťvzatie návrhu na vyvlastnenie.

Uznesenie

Majetková komisia MZ odporúča

- za účelom výstavby „Prepojovacej komunikácie Pereš – Lorinčík“ majetkovoprávne usporiadanie pozemku formou prevodu do majetku mesta Košice, parcely C-KN č. 299/16, zastavané plochy a nádvoría v celkovej výmere 448 m² v k.ú. Lorinčík na LV č. 1760 od podielovej spoluvlastníčky nehnuteľnosti D. R., Lorinčík 71 v podiele 96/11040 k celku t. j. vo výmere 3,895 m² za cenu 273,79 €, t. j. 70,28 €/ m², podľa Znaleckého posudku č. 019/2017 zo dňa 4.7.2017 a späťvzatie návrhu na vyvlastnenie pozemku.

Hlasovanie: za – 7, proti - 0, zdržali sa – 0

Košice dňa

JUDr. Ing. Otto Brixl
predseda komisie

Zapísal: Ing. Drugdová