



inžinierska, projektová, poradenská
a obchodná spoločnosť

SPOL. s r.o.
KOŠICE

Priemyselná 6, 04001 KOŠICE, tel.: +421 55 6220345, +421 55 6220269

MESTO KOŠICE	
PRACOVISKO: <i>Staré Mesto</i>	Dátum: <i>28.6.2024</i>
Evidenčné číslo: <i>MCA/2024/049016</i>	Číslo spisu: <i>BW</i>

Mesto Košice
Pracovisko Košice – Staré Mesto
Hviezdoslavova 7
040 01 Košice

Naša značka : 90/24-Pá 1/20

Vybavuje : Ing. Pachová, 0903 634 050
pachova@entoke.sk

V Košiciach, dňa 28.6.2024

Vec: **Žiadosť o dodatočné stavebné povolenie**

podľa § 88a stavebného zákona v spojení s § 8 a 9 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

Stavebník: PRIMUM s.r.o., Záhradnícka 34, 821 08 Bratislava

Zastupovaný: ENTO spol. s r.o. Košice, Priemyselná 6, 040 01 Košice

Právny vzťah k nehnuteľnosti: časť parcel vo vlastníctve, časť iné právo – nájomné zmluvy

Názov stavby: „**Obchodné centrum Košice, Pri hati**“

Umiestnenie stavby:

Kraj: Košický

Okres: 802 Košice I

Obec: 599824 Košice-Sídlisko Ťahanovce , ulica Hlinkova

katastrálne územie Nové Ťahanovce, parc.č. 3995/9, 3921/1, 3921/14, 3921/12, 3995/1, 3996, 3998, 3995/7, 3921/10, 3923/1, 3940, 4000/1, 3938, 3992, 3954, 3951, 3952, 3953, 3970/1, 3948, 3949, 3950, 3933/1, 3933/2, 3999, 4010/1, 4014/1, 3923/32, 3942, 3939, 3947, 3930, 3931, 3932, 3923/2, 3927, 3929/1, 3929/2, 3959, 3928, 3926, 3923/27, 3925, 3923/28, 3923/29, 3934, 3991, 3990, 3989, 3988, 3987, 3986, 3985, 3984, 3983, 3982, 3981, 3980, 3979, 3978, 3977, 3976, 3923/30, 3924, 3923/31, 3974, 3975/2, 3975/1, 3923/26, 3976, 3995/2, 3973, 3972, 3958, 3957/1, 3971, 3935, 3956, 3955, 3957/2, 3974, 3923/25, 3921/13, 3995/8, 4018/1, 4021/1 Nezaložene LV) E 10115/8, 10115/49 (NZ mesto) **1010013*

katastrálne územie Brody, parcela č. KN C 3545/1 (nezaložené LV), KN E 10115/8, 10115/49 (NZ mesto)

katastrálne územie Severné mesto, parcela č. 8367/1, 8366/1 ** KNE 10119/1*

Dátum začatia stavby: 1.2.2024

ENTO, spol. s r. o. Košice, Priemyselná 6, 040 01 Košice - mestská časť Staré Mesto

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, oddiel: Sro, vložka číslo 1778/V

Tel.: (055) 62 203 45, 62 202 69

E-mail: ento@entoke.sk

IČ DPH: SK 2020502308

www.entoke.sk

Bankové spojenie: VÚB Košice-mesto, č.ú.: 70209512/0200

IBAN: SK 38 0200 0000 0000 7020 9512, BIC: SUBASKBX

IČO: 31 656 552

DIČ: 2020502308

* OPRÁVIL PACHOVÁ *[Signature]*

Predpokladaný termín ukončenia stavby: 2 roky od nadobudnutia právoplatnosti dodatočného SP

Projektant stavby: Ing. Kamil Vancák , emmi s.r.o., Hodonínska 21, 040 11 Košice, autorizovaný stavebný inžinier

Spôsob realizácie stavby: Stavba je realizovaná dodávateľsky, zhotoviteľ stavby je obchodná spoločnosť BETPRES, s.r.o.

Náklad stavby:

SO 01 OD KAUFAND	4,6 mil €	
SO 02 NÁJOMNÁ JEDNOTKA A	4,5 mil €	
SO 03 MC DONALD'S	500 000 €	
SO 04 NÁJOMNÁ JEDNOTKA B	2,5 mil €	
SO 05 ČS OLIVA	120 000 €	
SO 07 PRÍPRAVA ÚZEMIA A HTÚ		15 000 €
SO 15 VN PRÍPOJKA		
SO 15.1 VN PRÍPOJKA K TS1		4 200 €
SO 15.2 VN PRÍPOJKA K TS2		4 100 €
SO 15.3 VN PRÍPOJKA K TS3		5 300 €
SO 15.4 VN PRÍPOJKA K TS4		4 000 €
SO 15.5 VN PRÍPOJKA K TS5		3 800 €
SO 16.1 TRAFOSTANICA TS1 800kVA		26 000 €
SO 16.2 TRAFOSTANICA TS2 400kVA		26 000 €
SO 16.3 TRAFOSTANICA TS3 400kVA		26 000 €
SO 16.4 TRAFOSTANICA TS4 630kVA		26 000 €
SO 16.5 TRAFOSTANICA TS1 630kVA		26 000 €
SO 17 AREÁLOVÉ ROZVODY NN A VO		64 000 €
SO 19 TERÉNNE A SADOVÉ ÚPRAVY		16 000 €
SO 21 REKONŠTRUKCIA EXISTUÚJICH NN ROZVODOV		12 600,- €
SO 23 ODBERNÉ ELETRICKÉ ZARIADENIA		3 000 €
SO 24 REKONŠTRUKCIA VN PRÍPOJKY		12 000 €
SO 25 OCHRANA EXISTUJÚCICH INŽIERSKÝCH VEDENÍ		3 000 €
SO 25.1 PREKLÁDKA STOŽIARA, časť prekládka verejného osvetlenia		300,-€

Mená a adresy účastníkov konania:

PRIMUM s.r.o., Záhradnícka 34, 821 08 Bratislava

Ing. Kamil Vancák , emmi s.r.o., Hodonínska 21, 040 11 Košice

ENTO spol. s r.o. Košice, Priemyselná 6, Košice

MMBC kší s.r.o., Štefánikova 26, 040 01 Košice

KCE admflat s.r.o., Pri Hati 1, 040 01 Košice

SPV Land s.r.o., Matalova 493/9, 621 00 Brno – Medlánky, ČR

Kaufland Slovenská republika v.o.s., Trnavská cesta 41/A, 831 04 Bratislava

McDonald's Slovakia, spol. s r.o., Einsteinova 33, 851 01 Bratislava

Mesto Košice

Valec s.r.o., Adlerova 2189/22, 040 22 Košice

Slovenská republika, ŽSR, Klemensova 8, 811 09 BA

Slovenská republika, ŽSR, SVP, š.p., Karlovska 2, 841 04 BA

ENTO, spol. s r. o. Košice, Priemyselná 6, 040 01 Košice - mestská časť Staré Mesto

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, oddiel: Sro, vložka číslo 1778/V

Tel.: (055) 62 203 45, 62 202 69

E-mail: ento@entoke.sk

IČ DPH: SK 2020502308

www.entoke.sk

Bankové spojenie: VÚB Košice-mesto, č.ú.: 70209512/0200

IBAN: SK 38 0200 0000 0000 7020 9512, BIC: SUBASKBX

IČO: 31 656 552

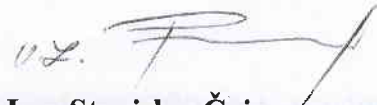
DIČ: 2020502308

Zároveň Vás chceme požiadať o presun dokladovej časti zo žiadosti o vydanie stavebného povolenia.

V prílohe prikladáme sprievodný list.

Za vybavenie žiadosti ďakujeme

ENTO INŽINIERSKA, PROJEKTOVÁ
PORADENSKÁ A OBCHODNÁ
spol.s r.o. SPOLOČNOSŤ
KOŠICE _____ 8



Ing. Stanislav Čaja
konateľ spoločnosti