



Číslo: 18385/2026/SŽDD/57460

09. 06. 2026

Stupeň dôvernosti: VJ

## KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky (ďalej len „MD SR“) ako príslušný orgán verejnej správy vo veciach dráh podľa § 101 písm. a) zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o dráhach“) a zároveň ako **špeciálny stavebný úrad** pre stavby dráh podľa § 102 ods. 1 písm. aa) zákona o dráhach a podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a podľa § 23 ods. 1 písm. b) zákona č. 142/2024 Z. z. o mimoriadnych opatreniach pre strategické investície a pre výstavbu transerópskej dopravnej siete a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o strategických investíciách“)

### p o v o ľ u j e

podľa § 17 zákona o strategických investíciách, po uskutočnenom kolaudačnom konaní **u ž í v a n i e** stavby strategickkej investície:

## „STRATEGICKÉ ÚZEMIE VALALIKY“

Časť: **ŽELEZNICE – VEREJNÁ INFRAŠTRUKTÚRA**

v rozsahu stavebných objektov (SO):

SO 401	Hornád – Haniska pri Košiciach ŠRT, železničný spodok
SO 402	Hornád – Haniska pri Košiciach ŠRT, železničný zvršok
SO 421	Železničný most ŠRT nad cestou III/3813
SO 447	Hornád – Haniska pri Košiciach ŠRT, úprava trakčného vedenia

umiestnenej na pozemkoch vo vlastníctve:

- Valaliky Industrial Park, s. r. o., Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava, parcely registra C-KN č. 1300/1, 1300/23, 1300/24, 1300/25, 1300/26, 1300/31, 1300/105, 1300/107, 1300/112, 1300/123, 1300/124, 1300/127, 1300/131, 1300/132, 1300/135, 1300/136, 1300/139, 1300/140, 1300/142, 1300/143, 1300/144, 1300/147, 1300/148, 1300/149, 1300/151, 1300/152, 1300/154, 1300/155, 1300/157, 1300/158, 1300/167, 1300/168, 1300/171, 1300/172, 1300/175, 1300/179, 1300/180, 1300/182, 1300/183, 1300/184, 1300/186, 1300/189, 1300/192, 1300/194, 1301/2, 1301/3, 1301/5, 1301/6, 1301/7, 1301/8, 1301/9, 1301/10, 1301/12, 1301/13, 1301/14, 1301/15, 1301/16, 1304/4, 1304/14, 1304/15, 1304/16, 1304/17, 1304/18, 1304/19, 1304/20, 1304/21, 1304/22, 1304/23, 1304/24, 1305/1, 1305/4, 1305/5, 1305/6, 1305/7, 1305/8, 1305/9, 1306/1, 1306/6, 1306/7, 1306/9, 1306/10, 1306/11, 1308/1, 1308/2, 1332/45, 1332/46, 1332/47,

- 1332/48, 1332/49, 1332/50, 1332/51, 1345/1, 1397/2, 1404/4, 1404/18, 1404/19, 1415/1, 1415/2, parcely registra E-KN č. 266, 269 (LV č. 3208) v obci Valaliky, **katastrálne územie Valaliky**, parcely registra C-KN č. 659/20, 659/21, 659/22, 659/23, parcely registra E-KN č. 185/4 (LV č. 1994) v obci Geča, **katastrálne územie Geča**,
- Volvo Car Slovakia, s.r.o., Staromestská 3, 811 03 Bratislava, parcely registra C-KN č. 1300/164, 1332/1, 1404/10 (LV č. 3378) v obci Valaliky, **katastrálne územie Valaliky**, ku ktorým má stavebník iné právo,
  - Slovenskej republiky, v správe Železníc Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, parcely registra C-KN č. 1541/2, 1541/6, 1541/7, 1543/3, 1546/1, 1547/2, 1547/60, 1598/2, 2567 ( LV č. 236) v Meste Košice – MČ Barca, **katastrálne územie Barca**, ku ktorým má stavebník iné právo; parcely registra C-KN č. 663 (LV č. 215) v obci Geča, **katastrálne územie Geča**, parcely registra C-KN č. 1819/44 a 1973/1 (LV č. 932) v obci Čaña, **katastrálne územie Čaña**, ku ktorým má stavebník iné právo; parcely registra C-KN č. 1819/44 a 1973/1 (LV č. 932) v obci Čaña, **katastrálne územie Čaña**, ku ktorým má stavebník iné právo; parcely registra C-KN č. 380/1, 383/1, 383/2, 436 (LV č. 566) v Meste Košice – MČ Šebastovce, **katastrálne územie Šebastovce**, ku ktorým má stavebník iné právo; parcely registra C-KN č. 1413/1, 1434, 1443/1 (LV č. 191), parcely registra C-KN č. 1418/1, 1419, 1420 (LV č. 565); parcely registra E-KN č. 187, 188, 242 a 275 (LV č. 2263) v obci Valaliky, **katastrálne územie Valaliky**, ku ktorým má stavebník iné právo,
  - Slovenskej republiky, v správe Slovenského pozemkového fondu, Búdkova 36, 817 15 Bratislava, parcely registra E-KN č. 2-8054/501a 2-8054/500 (LV č. 1135) v Meste Košice – MČ Barca, **katastrálne územie Barca**, ku ktorým má stavebník iné právo,
  - SPP distribúcia, a. s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, parcela registra C-KN č. 1332/2 (LV č. 1326) v obci Valaliky, **katastrálne územie Valaliky**, ku ktorej má stavebník iné právo,

stavebníkovi: **Valaliky Industrial Park, s. r. o., Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava**  
v zastúpení: **Združením Valaliky ŠRT, vedúci účastník združenia: Doprastav a. s., Drieňová 27, 826 56 Bratislava.**

**Pre užívanie stavby strategickej investície určuje MD SR podľa § 82 ods. 2 a 3 stavebného zákona tieto podmienky:**

- 1) Stavbu strategickej investície užívať na účel stanovený v projektovej dokumentácii overenej MD SR podľa dráhových predpisov a STN, ktoré sa na túto stavbu strategickej investície vzťahujú.
- 2) Pri užívaní stavby strategickej investície trvalo zabezpečovať záujmy ochrany životného prostredia, hygieny, zdravia, požiarnej bezpečnosti a bezpečnosti osôb.

### **O d ô v o d n e n i e**

Stavebník, Valaliky Industrial Park, s.r.o., Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava v zastúpení Združením Valaliky ŠRT, vedúci účastník združenia: Doprastav a. s., Drieňová 27, 826 56 Bratislava, dňa 29.04.2026 podal na MD SR návrh na začatie kolaudačného konania stavby strategickej investície s názvom: „STRATEGICKÉ ÚZEMIE VALALIKY“ Časť: ŽELEZNICE – VEREJNÁ INFRAŠTRUKTÚRA, v rozsahu: SO 401 Hornád – Haniska pri Košiciach ŠRT, železničný spodok; SO 402 Hornád – Haniska pri Košiciach ŠRT, železničný zvršok; SO 421 Železničný most ŠRT nad cestou III/3813 a SO 447 Hornád – Haniska pri Košiciach ŠRT, úprava trakčného vedenia, umiestnenej na pozemkoch v k. ú. Valaliky, Geča, Čaña, Šebastovce, Barca.

Dňom podania návrhu začalo kolaudačné konanie.

**Stavba strategickej investície (v čase vydania stavebného povolenia označená ako významná investícia) bola povolená stavebným povolením MD SR č. 08684/2024/SŽDD/42518 zo dňa 13.05.2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 13.05.2024.**

MD SR oznámilo listom č. 18385/2026/SŽDD/47741 zo dňa 14. 05. 2026 verejnou vyhláškou začatie kolaudačného konania stavby strategickej investície dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne nariadilo v uvedenej veci ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 29. 05. 2026, aby zistilo, či predmetná stavba strategickej investície spĺňa všeobecné technické požiadavky, zaručuje plynulé a bezpečné užívanie a či užívaním stavby strategickej investície budú zabezpečené záujmy sledované dotknutými orgánmi.

MD SR pri ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním preskúmalo doklady preukazujúce vyhovujúce výsledky predpísaných skúšok a doklady o overení vhodnosti stavebných výrobkov podľa § 17 a 18 Vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a zistilo, že stavebník na ústnom pojednávaní nepredložil všetky doklady potrebné k vydaniu kolaudačného rozhodnutia. MD SR zápisnične vyzvalo stavebníka na doplnenie chýbajúcich dokladov a stanovilo lehotu na doloženie chýbajúcich dokladov. Stavebník svoj návrh kompletne doplnil dňa 02. 06. 2026.

K užívaniu stavby strategickej investície predložili kladné stanoviská:

- MD SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, oddelenie oblastného hygienika Košice, č. 20041/2026/ÚVHR/53804 zo dňa 29. 05. 2026,
- Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie (OH), č. OU-KS-OSZP-2026/012371-002 zo dňa 28. 05. 2026,
- Železnice Slovenskej republiky, OR Košice, Sekcia železničných tratí a stavieb, zo dňa 29. 05. 2026,
- Železnice Slovenskej republiky, OR Košice, Sekcia elektrotechniky a energetiky, zo dňa 29. 05. 2026,
- Železnice Slovenskej republiky, Mostný obvod Košice, zo dňa 29. 05. 2026,
- Hydromeliorácie, š. p., zo dňa 29. 05. 2026.

Za týchto okolností dospelo MD SR k záveru, že sú splnené podmienky pre povolenie užívania predmetnej stavby strategickej investície. Preto rozhodlo tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

**Vylúčenie odkladného účinku odvolania proti tomuto rozhodnutiu odôvodňuje MD SR nasledovne:**

1.) Predmetná stavba je stavbou strategickej investície podľa Potvrdenia Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky č. 231251/2024-4282-213541 o súlade parametrov významnej investície „Strategické územie Valaliky“ s podmienkami podľa § 3 zákona o strategických investíciách.

2.) Nevylúčením odkladného účinku odvolania by utrpel stavebník a Slovenská republika nenahraditeľnú ujmu.

MD SR pri vylúčení odkladného účinku vychádzalo zo skutočnosti, že samotná naliehavosť ako aj všeobecný záujem v tomto prípade vyplývajú z podstaty stavby „Strategické územie Valaliky“ ako tzv. strategickej investície vo verejnom záujme podľa zákona o strategických investíciách.

Podľa § 1 písm. a) zákona o strategických investíciách sú stavby vo verejnou záujme také stavby, o ktorých vláda Slovenskej republiky rozhodla, že sú strategickou investíciou.

Podľa zákona o strategických investíciách platí, že strategickou investíciou je investičný projekt, o ktorom to postupom podľa § 4 určí vláda.

Potvrdením o súlade parametrov významnej investície „Strategické územie Valaliky“ s podmienkami podľa § 3 zákona o strategických investíciách č. 231251/2024-4282-213541 predmetná stavba spĺňa podmienku verejného záujmu, o ktorom rozhoduje vláda Slovenskej republiky, ako kolektívny orgán zložený z jednotlivých ministrov ako predstaviteľov ústredných orgánov štátnej správy.

Vylúčenie odkladného účinku prípadného odvolania v prípade predmetného kolaudačného rozhodnutia nijakým spôsobom neobmedzí práva alebo právom chránené záujmy účastníkov konania v prípade, ak by sa rozhodli podať voči kolaudačnému rozhodnutiu odvolanie. Odvolací orgán bude aj tak stále povinný riadne a v súlade so zákonom preskúmať každé podané odvolanie, aj napriek tomu, že odkladný účinok takého odvolania bude vylúčený.

Za vydanie kolaudačného rozhodnutia bol uhradený správny poplatok vo výške 1 500 € podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

### **P o u č e n i e**

Toto rozhodnutie je podľa § 52 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov vykonateľné dňom vydania. Proti rozhodnutiu o vylúčení odkladného účinku sa podľa § 55 ods. 3 správneho poriadku nemožno odvolať.

Proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania podľa § 61 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov podať rozklad v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Ministerstve dopravy Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava. Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov možné preskúmať súdom.

JUDr. Matej Klamo  
riaditeľ odboru špeciálny stavebný úrad  
pre stavby dráh

Vybavuje: Dávid Biačko  
Telefón: +421 905 434 719  
E-mail: david.biacko@mindop.sk

Toto rozhodnutie bude doručené verejnou vyhláškou podľa § 17 ods. 4 zákona o strategických investíciách, vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli MD SR a zároveň bude zverejnené na webovom sídle MD SR, v časti Verejnú vyhlášku, ako aj na centrálnej úradnej elektronickej tabuli na stránke [www.slovensko.sk](http://www.slovensko.sk) v časti „Úradná tabuľa“. Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky **žiada Mesto Košice, Mestské časti Mesta Košice: Juh, Barca, Šebastovce a Obce: Čaňa, Valaliky a Geča**, aby vyvesili verejnú vyhlášku podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku na úradnej tabuli obce a na jej webovom sídle, a to najmenej na tú istú dobu, ako sa zverejňuje na úradnej tabuli MD SR.

**Po uplynutí 15 dňovej lehoty určenej na vyvesenie, žiadame túto verejnú vyhlášku zaslať späť na MD SR s vyznačením dátumu jej vyvesenia a zvesenia.**

### **Rozhodnutie sa doručí**

#### Účastníkom konania:

Valaliky Industrial Park, s.r.o., Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava

Volvo Car Slovakia, s.r.o., Staromestská 3, 811 03 Bratislava

Železnice Slovenskej republiky, GR, Klemensova 8, 813 61 Bratislava

Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava

SPP – distribúcia, a. s., Plátennícka 2, 821 09 Bratislava

Združenie Valaliky ŠRT

Doprastav a. s., - vedúci účastník združenia, Drieňová 27, 826 56 Bratislava

STRABAG s.r.o., Mlynské Nivy 61/A, 825 18 Bratislava

#### Ostatným:

Ministerstvo hospodárska SR, Mlynské nivy 44/A, 827 15 Bratislava

odbor legislatívy a práva

odbor investícií

Ministerstvo životného prostredia SR, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava

Sekcia posudzovania vplyvov na životné prostredie

Sekcia ochrany prírody a biodiverzity

Sekcia geológie a prírodných zdrojov

Sekcia vôd

Ministerstvo vnútra SR, Pribinova 2, 812 72 Bratislava

Sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti

Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Košiciach

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Košiciach

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Košice – okolie

Krajské riaditeľstvo Policajného zboru Košice – krajský dopravný inšpektorát

Okresné riaditeľstvo Policajného zboru Košice – okresný dopravný inšpektorát

Okresné riaditeľstvo Policajného zboru Košice-okolie – okresný dopravný inšpektorát

Ministerstvo obrany SR, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava

Sekcia majetku a infraštruktúry

Ministerstvo dopravy SR, Námestie Slobody 6, 810 05 Bratislava

Sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií – ŠSÚ pre diaľnice

Sekcia železničnej dopravy a dráh – odbor dráhovej štátnej správy a žel. dopravy

Útvar vedúceho hygienika rezortu – oddelenie oblastného hygienika Košice

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava

Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava

Divízia civilného letectva

Divízia dráh a dopravy na dráhach

Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice

Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky, Tajovského 28B, 974 01 Banská Bystrica  
Hlavný banský úrad, Kammerhofská č. 25, 969 01 Banská Štiavnica  
LESY SR, š. p., Nám. SNP 8, 975 66 Banská Bystrica  
SVP, š. p., Martinská 49, 821 05 Bratislava  
Hydromelióracie, š. p., Vrakunská ul. 29, 825 63 Bratislava  
Národná diaľničná spoločnosť, a. s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava  
Slovenská správa ciest, Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava  
Košický samosprávny kraj, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice  
Správa ciest KSK, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice  
Okresný úrad Košice, Komenského 52, 041 26 Košice  
odbor starostlivosti o životné prostredie (EIA, OPaK, ŠVS, OH)  
odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií  
odbor krízového riadenia  
pozemkový a lesný odbor  
Okresný úrad Košice – okolie, Hroncova 13, 041 70 Košice  
odbor starostlivosti o životné prostredie (EIA, OPaK, ŠVS, OH)  
odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií  
odbor krízového riadenia  
pozemkový a lesný odbor  
Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice + **1x na vyvesenie**  
Primátor mesta  
stavebný úrad  
Mestská časť Košice – Juh, Smetanova 522/4, 040 79 Košice + **1x na vyvesenie**  
Starosta MČ  
stavebný úrad  
Mestská časť Košice – Barca, Abovská 32, 040 17 Košice + **1x na vyvesenie**  
Starosta MČ  
stavebný úrad  
cestný správny orgán  
Mestská časť Košice – Šebastovce, Podbeľová 1, 040 17 Košice + **1x na vyvesenie**  
Starosta MČ  
stavebný úrad  
cestný správny orgán  
Obec Valaliky, Poľná 8, 044 13 Valaliky + **1x na vyvesenie**  
Starosta obce  
stavebný úrad  
cestný správny orgán  
Obec Geča, Kostolná 8, 044 10 Geča + **1x na vyvesenie**  
Starosta obce  
stavebný úrad  
cestný správny orgán  
Obec Čaňa, Osloboditeľov 22, 044 14 Čaňa + **1x na vyvesenie**  
Starosta obce  
spoločný obecný úrad  
cestný správny orgán  
Inšpektorát práce Košice, Masarykova 10, 040 01 Košice  
Letisko Košice – Airport Košice, a. s., Letisko Košice, 041 75 Košice  
Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava  
Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava  
Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice  
TRANSPETROL, a. s., Šumavská 38, 821 08 Bratislava  
VVS, a. s., Komenského 50, 042 48 Košice

ZSSK, a. s., Rožňavská 1, 832 72 Bratislava  
ZSSK Cargo Slovakia, a. s., Tomášikova 28B, 821 01 Bratislava  
U. S. Steel Košice, s.r.o., Vstupný areál U. S. Steel, 044 54 Košice  
KONŠTRUKTA, s.r.o., Medená 10, 040 17 Košice  
DPMK, a. s., Bardejovská 6, 043 29 Košice  
SEPS, a. s., Mlynské nivy 59/A, 824 84 Bratislava 26  
Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava  
Orange Slovensko, a. s., Metodova 8, 821 08 Bratislava  
O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava  
ANTI-K, s.r.o., Čárskeho 10, 040 01 Košice  
SWAN, a. s., Landererova 12, 811 09 Bratislava  
DELTA ONLINE, s r.o., Pri Salaši 1132/2, 040 17 Košice  
ELTODO SK, a. s., Mokráň záhon 4, 821 04 Bratislava  
VALBEK SK, spol. s r. o., Eurovea Central 1, Pribinova 4, 811 09 Bratislava  
REMING CONSULT, a. s., Tomášikova 64A, LakeSide Park II, 831 04 Bratislava  
DOPRAVOPROJEKT, a. s., Kominárska 141/2,4, 832 03 Bratislava  
PROMT s.r.o., Robotnícka 1A, 036 01 Martin  
TSS GRADE, a. s., Dunajská 48, 811 08 Bratislava  
Metrostav DS, a. s., Košická 17180/49, 821 08 Bratislava

**Známym a neznámym právnickým osobám a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj susedným pozemkom a stavbám, môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté.**

**Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:**

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca Mesta Košice

Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca Mesta Košice

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca MČ Košice - Juh

Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca MČ Košice - Juh

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca MČ Košice – Barca

Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca MČ Košice – Barca

Vyvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného  
zamestnanca MČ Košice – Šebastovce

Vyvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného  
zamestnanca obce Čaňa

Vyvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného  
zamestnanca obce Valaliky

Vyvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného  
zamestnanca obce Geča

Vyvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného  
zamestnanca MD SR

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného  
zamestnanca MČ Košice – Šebastovce

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného  
zamestnanca obce Čaňa

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného  
zamestnanca obce Valaliky

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného  
zamestnanca obce Geča

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného  
zamestnanca MD SR