



**MESTO KOŠICE**

MK/A/2025/23154-03/ I /SEL  
Košice, dňa 27.10.2025

**VEC**

**Oznámenie o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou a upustenie od ústneho pojednávania**

---

Dňa 24.09.2025 podala **VSD. a.s., Mlynská 31, Košice** v zastúpení Ing. Viktorom Mikolajom, Bankov 17, Košice žiadosť o stavebné povolenie líniovej stavby s názvom „**Košice - Sever, Bankov, 33 RCH - VN, TS, NN\_9012051**“ na pozemkoch KN-C parcelné čísla **2256/11, 2256/3 (KN-E 11458/4), 2256/102 (VN kábel a trafostanica), 2256/191, 2291/2, 2262/10, 2256/193 (NN rozvody), 2256/1, 2256/2, 2256/195, 2256/194, 2256/200, 2256/202, 2256/203, 2256/204, 2256/196, 2256/197, 2256/198, 2256/199, 2256/193, 2262/8, 2262/7, 2262/6, 2262/5, 2262/4, 2262/3, 2256192, 2256/190 (OEZ)** v katastrálnom území **Čermel**.

Na predmetnú stavbu bolo tunajším stavebným úradom vydané rozhodnutie o umiestnení stavby, pod č. MK/A/2025/06989-08/I/SEL zo dňa 02.06.2025, právoplatné dňa 10.07.2025.

Predložená projektová dokumentácia stavby rieši vytvorenie potrebnej kapacity distribučnej elektrickej siete pre nových odberateľov elektrickej energie v záhradkárskej lokalite Bankov. Predmetom stavby bude umiestnenie novej blokovej trafostanice, ktorá bude riešená odbočením z existujúceho vzdušného vedenia linky V-221 a nového podperného bodu VN prípojkou vedenou zemným káblom v chráničke v dĺžke 360 m pozemkami KN-C parcelné čísla 2256/11, 2256/3 (KN-E 11458/4), 2256/102 (VN kábel a trafostanica). Z navrhovaných rozvádzačov trafostanice sa podzemnými NN káblami v chráničke vedenými pozemkami KN-C parcelné čísla 2256/191, 2291/2, 2262/10, 2256/193 v celkovej dĺžke 790 m napoja navrhované SR skrine v počte 8 ks. Z navrhovaných SR skríň sa napoja jednotlivé odberné elektrické zariadenia (OEZ) v počte 33 ks k jednotlivým pozemkom v rámci záhradkárskej lokality. Stavba sa člení na tieto stavebné objekty a prevádzkové súbory:

**SO 01 – Silnoprúdové elektrické rozvody**

- Úsek 01 – VN rozvody
- Úsek 02 – NN rozvody
- Úsek 03 – OEZ

**PS 01 – Trafostanica**, podrobnejšie podľa predloženej projektovej dokumentácie.

**Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.**

Mesto Košice, pracovisko Košice - Staré Mesto, Hviezdoslavova 7, Košice, s poukazom na § 84 ods. 8 zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad I. stupňa podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona

### **oznamuje**

**začatie stavebného konania verejnou vyhláškou** a nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, **upúšťa** v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje prípadné námietky a pripomienky uplatniť na tunajšom úrade najneskôr do **7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia**, inak k nim nebude prihliadnuté.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány, v zmysle § 61 ods. 6 stavebného zákona, inak sa má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie žiadosti dlhší čas, je povinný požiadať tunajší stavebný úrad o predĺženie uvedenej lehoty pred jej uplynutím.

Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny, sa neprihliada.

Do podkladov rozhodnutia je možno nahliadnuť na stavebnom úrade, pracovisko Košice - Staré Mesto, Hviezdoslavova 7, Košice, prízemie, č. dverí 55 v stránkových hodinách (pondelok: 8<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup>, 13<sup>00</sup> - 15<sup>00</sup>, streda: 8<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup>, 13<sup>00</sup> - 16<sup>00</sup>, piatok: 8<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup>) najneskôr v určenej lehote.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Oznámenie o začatí konania má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona. Toto oznámenie bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu, webovom sídle tunajšieho úradu – [www.kosice.sk](http://www.kosice.sk) a informatívne na úradnej tabuli príslušnej mestskej časti. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Ing. Iveta Kramárová  
poverená zastupovaním  
vedúceho oddelenia stavebného úradu

e-dokument bol podpísaný kvalifikovanou elektronickou pečaťou

Doručí sa:

1. VSD. a.s., Mlynská 31, Košice
2. Ing.Viktor Mikolaj, Bankov 17, Košice
3. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
4. Mestská časť Košice – Sever, Festivalové námestie 2, Košice + informatívna verejná vyhláška
5. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo, Komenského 52, Košice
6. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Komenského 52, Košice
7. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, Komenského 52, Košice
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach, Ipel'ská 1, Košice
9. OR Hasičského a záchranného zboru Košice, Požiarnická 4, Košice
10. Okresný úrad Košice, Pozemkový a lesný odbor, Komenského 52, Košice
11. Okresný úrad Košice, odbor krízového riadenia, Komenského 52, Košice
12. Obvodný banský úrad v Košiciach, Timonova 23, Košice
13. MO SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 823 47 Bratislava
14. E.I.C. Engineering inspection company s.r.o, Volgogradská 13, 080 01 Prešov
15. Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., OZ Košice, Komenského 50, Košice
16. SPP-distribúcia, a.s., Plátennícka 2, 821 09 Bratislava
17. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava
18. Ostatní účastníci konania (t.j. vlastníci pozemkov KN-C parcelné čísla 2256/11, 2256/3 (KN-E 11458/4), 2256/102, 2256/191, 2291/2, 2262/10, 2256/193, 2256/1, 2256/2, 2256/195, 2256/194, 2256/200, 2256/202, 2256/203, 2256/204, 2256/196, 2256/197, 2256/198, 2256/199, 2256/193, 2262/8, 2262/7, 2262/6, 2262/5, 2262/4, 2262/3, 2256192, 2256/190 a susedných pozemkov a stavieb v katastrálnom území Čermeľ a osoby, ktorí majú k takýmto pozemkom a stavbám iné práva, ak ich vlastnícke a iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté)

Vybavuje: Ing.Selecká,PhD., 055/6827215, [iveta.selecka@kosice.sk](mailto:iveta.selecka@kosice.sk)

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa [www.kosice.sk](http://www.kosice.sk) a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.

**POTVRDENIE**

Toto oznámenie má podľa § 61 ods. 4 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov povahu **verejnej vyhlášky** a musí byť vyvesené na úradnej tabuli mestskej časti po **dobu 15 dní**.

Po uplynutí tejto lehoty a vyznačení dátumu zvesenia je potrebné toto potvrdenie zaslať na **Mesto Košice, pracovisko – Staré Mesto, Hviezdoslavova č.7, Košice**.

Číslo oznámenia: **MK/A/2025/23154-03/I/SEL** zo dňa **27.10.2025**

**Vyvesené dňa:**

**Zvesené dňa:**

**Pečiatka a podpis:**