

Opis predmetu zákazky

„PD stavby : Rozšírenie kapacít MŠ Húskova – MČ KVP stavebno-technickými úpravami nevyužitých priestorov“

Mesto Košice pripravuje projekt do plánovanej výzvy na predkladanie žiadosti o NFP, Integrovaný regionálny operačný program, Prioritná os 2, Špecifický cieľ 2.2.1 Zvýšenie hrubej zaškolenosti detí materských škôl.

Projekt je zameraný na rozširovanie kapacity existujúceho predškolského zariadenia stavebno-technickými úpravami objektu materskej školy, pričom kapacita materskej školy sa zvýši o **44 žiakov**.

Súčasný stav obsadenosti predškolského zariadenia je: 93 detí

Stav obsadenosti po rozšírení: 137 detí (rozšírenie o 44 detí)

Rozsah vypracovania projektovej dokumentácie:

Architektonicko – stavebné riešenie (ASR) - nové omietky, nové podlahy PVC, keramické dlažby, podhl'ady, nové okná trojsklá plastové, nové parapetné dosky, nové dvere, demontáž výt'ahu

Elektroinštalácia- nové rozvody zásuviek a svetiel, nové rozvádzače podružné

Zdravotechnika – nové rozvody kanalizácie, SV a TÚV a nové zariadenia / umývadla, wc/

Vzduchotechnika – nové ventilátory na odsávanie priestorov vrátane rozvodov bez vetrania

Slaboprúd – nové rozvody slaboprúdu v prípade potreby

Dokumentácia stavby bude vypracovaná v súlade s ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike a platných technických noriem vzťahujúcich sa na dielo.

Dokumentácia stavby musí byť vypracovaná v slovenskom jazyku, osobami s príslušnou odbornou spôsobilosťou v zmysle zákona SNR č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov.

1. Špecifikácia diela:

- a. **Vypracovať a dodať projektovú dokumentáciu JEDNOSTUPŇOVÝ PROJEKT**, ktorý spĺňa podmienky zákona NR SR č. zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov pre stavebné konanie a zároveň bude vypracovaný do podrobnosti dokumentácie pre realizáciu stavby, vrátane spracovania a dodania neoceneného výkaz výmer a oceneného rozpočet stavby po položkách.

Projektová dokumentácia musí byť vyhotovená minimálne v rozsahu, ktoré určujú ustanovenia § 9 Vyhlášky č. 453/2000 Z. z. a splňa požiadavky v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 532/2002 Z. z.

Projektová dokumentácia: 8 ks tlačené paré, 2 ks v digitálnom formáte pdf, rtf alebo doc na CD nosiči.

- Sprievodnú správu so základnými údajmi o stavbe
- Súhrnná technická správa
 - a. Stavebno - technické riešenie stavby, jej konštrukčných častí a použitie stavebných materiálov
 - b. Požiadavky na vykonanie skúšobnej prevádzky pri technických alebo prevádzkových zariadeniach
- Celková situácia stavby
- Situácia širších vzťahov
- Zameranie
- Štúdia – pracovná štúdia pre konzultácie s objednávateľom
- Dokumentácia stavebných objektov (stavebné výkresy budú spracované v mierkach 1:500, 1:200, 1:100 a 1:50, podľa potreby a charakteru dokumentovaných častí stavby)
- Požiarno – bezpečnostné riešenie stavby
- Vnútorne rozvody ELI, ZTI, Vykurovanie – návrh nových vykurovacích telies
- Projekt pre BOZP
- Celkové náklady stavby
- Doklady

Neocenený výkaz - výmer a ocenený položkovitý rozpočet stavby v programe MS Excel a použitím funkcie ROUND (matematické zaokrúhlenie na 2 desatinné miesta).

V popise jednotlivých položiek rozpočtu neuvádzať názov výrobku alebo označenie výrobku, pokiaľ to nie je nevyhnutné.

Vypracovať technickú dokumentáciu stavby.

Zapracovať pripomienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy, obce a iných organizácií.

Projektová dokumentácia má splňať požiadavky na opis predmetu zákazky podľa § 42 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len zákon č. 343/2015 Z. z.).

- b. Vykonať inžiniersku činnosť pre projektovú prípravu stavby pre stavebné konanie** - je bezodkladné vykonanie všetkých a akýchkoľvek činností, krokov a úkonov, ktoré vedú k získaniu právoplatného rozhodnutia stavebného úradu na stavbu vrátane vykonania všetkých potrebných úkonov a činností k získaniu kladných vyjadrení všetkých relevantných inštitúcií a osôb k projektu.

Inžinierska činnosť potrebná pre vydanie právoplatného rozhodnutia stavebného úradu – 1 ks tlačené originály vyjadrení, 1 krát digitálne v PDF formáte na CD nosiči.

- c. Vykonat' autorský dozor počas celej doby realizácie stavby** – poskytnúť súčinnosť po odovzdaní a prevzatí projektovej dokumentácie stavby (ak pri výbere zhotoviteľa stavebných prác vznikne potreba vysvetlenia časti súťažných podkladov a inej sprievodnej dokumentácie týkajúcej sa dokumentácie stavby - § 48 zákona č. 343/2015 Z. z.), účasť na všetkých rokovaníach týkajúcich sa predmetu zákazky. Je povinný na požiadanie poskytnúť súčinnosť Mestu Košice bezodkladne v rámci výkonu kontrolnej činnosti príslušných orgánov voči Mestu Košice, najmä podať písomné vyjadrenia a vysvetlenia.

Ide hlavne o tieto činnosti:

- účasť na odovzdaní staveniska zhotoviteľovi stavby,
- účasť na kontrolných dňoch stavby,
- zabezpečenie dodržania projektu s prihliadnutím na podmienky určené stavebným povolením s poskytovaním vysvetlení potrebných na plynulosť výstavby,
- posudzovanie návrhov zhotoviteľa na zmeny a odchýlky z pohľadu dodržania technicko – ekonomických parametrov stavby, príp. ďalších údajov a ukazovateľov,
- vyjadrenie k požiadavkám o väčšie množstvo výrobkov a výkonov oproti projektovej dokumentácii,
- sledovanie postupu výstavby z technického hľadiska,
- účasť na odovzdaní a prevzatí stavby, alebo jej časti vrátane komplexného vyskúšania.

V Košiciach dňa 10.10.2016
Spracoval: Ing. Lenka Tkáčová