



Podľa rozdeľovníka

MESTO KOŠICE

Váš list číslo/zo dňa

MK/A/2025/07638/
17.03.2025

Naše číslo

MK/A/2025/15799-2

Vybavuje/linka

JUDr. Ján Klanar/153
jan.klanar@kosice.sk

Košice

11.08.2025

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vec

Stavba „Sanácia zosuvu na Ceste na Bankov“ v skladbe stavebných objektov **D.2 Úprava cesty a D.3 Oporný múr – mimoriadna udalosť**

- Oznámenie o začatí kolaudačného konania spojeného s konaním o zmene stavby pred dokončením a nariadenie ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním

Stavebník Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice, IČO: 00 691 135 (ďalej len „stavebník“), podal dňa 27.03.2025 listom značky MK/A/2025/07638 zo dňa 17.03.2025 dňa 24.05.2024 na tunajší úrad mesto Košice - špeciálny stavebný úrad pre miestne cesty a účelové cesty, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice (ďalej len „správny orgán“), návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia pre stavbu „Sanácia zosuvu na Ceste na Bankov“ v skladbe stavebných objektov **D.2 Úprava cesty a D.3 Oporný múr** (ďalej len „stavba“), povolenej stavebným povolením vydaným tunajším správnym orgánom pod číslom MK/A/2025/08909-10 (MK/A/2024/19047) zo dňa 13.01.2025 (právoplatné dňa 20.02.2025), na pozemkoch KN-C parc. č. 2289, KN-C parc. č. 2246, ktorému odpovedá pozemok KN-E parc. č. 1-12584/501, KN-C parc. č. 2247, v katastrálnom území Čermeľ. Dňom podania návrhu bolo začaté kolaudačné konanie.

Mesto Košice ako správny orgán vykonávajúci štátnu správu na úseku pozemných komunikácií podľa § 2 písm. a) bod 3. zákona NR SR č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov a § 3 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“) a to pôsobnosť špeciálneho stavebného úradu pre miestne cesty a účelové cesty podľa § 3a ods. 4 cestného zákona (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“), konajúci podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a v súlade s § 84 zákona NR SR č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon)

o z n a m u j e

podľa § 80 v spojení s § 81 ods. 4 stavebného zákona účastníkom konania, obci a dotknutým orgánom **začatie kolaudačného konania, ktoré špeciálny stavebný úrad spája s konaním o zmene stavby pred dokončením** a súčasne nariaďuje k prejednaniu návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

18.09.2025 o 10:00 hod.

so stretnutím účastníkov konania a dotknutých orgánov
na mieste stavby, ul. Cesta na Bankov.

Špeciálny stavebný úrad v zmysle § 80 ods. 2 stavebného zákona upozorňuje účastníkov konania a dotknuté orgány, že námietky a stanoviská týkajúce sa skutočností, ktoré sa skúmajú v kolaudačnom konaní, môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní. Na námietky, ktoré sa netýkajú skutočností, ktoré sa skúmajú v kolaudačnom konaní, a na námietky neuplatnené najneskôr pri ústnom pojednávaní sa neprihliadne.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, splnomocnenie na zastupovanie treba preukázať písomným plnomocenstvom alebo plnomocenstvom vyhláseným do zápisnice. Správny orgán môže v nepochybných prípadoch od preukazu plnomocenstvom upustiť (§ 16 ods. 3 správneho poriadku). Písomné plnomocnenstvo musí byť vlastnoručne podpísané splnomocniteľom a musí byť z neho zrejmé jeho vôľa, aby ho zastupovala konkrétna osoba.

Podľa ust. § 33 ods. 1 správneho poriadku: Účastník konania a zúčastnená osoba má právo navrhovať dôkazy a ich doplnenie a klásť svedkom a znalcom otázku pri ústnom pojednávaní a miestnej ohliadke.

Podľa ust. § 33 ods. 2 správneho poriadku: Správny orgán je povinný dať účastníkom konania a zúčastneným osobám možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie.

Postupujúc podľa § 33 ods. 2 správneho poriadku účastníci konania a zúčastnené osoby sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie. Do podkladov pre vydanie rozhodnutia je možné nahliadnuť pred vydaním rozhodnutia na tunajšom stavebnom úrade - v budove Magistrátu mesta Košice, Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice (odd. dopravy a životného prostredia, referát špeciálneho stavebného úradu pre miestne a účelové cesty, 3. poschodie, miestnosť C 308) počas úradných hodín (pondelok 8,00 – 12,00 a 13,00 – 15,00; streda 8,00 – 12,00 a 13,00 – 16,00; piatok 8,00 – 12,00). Konkrétny termín a čas nazerania do spisu a podkladov rozhodnutia je potrebné vopred telefonicky, alebo elektronicky dohodnúť so zamestnancom špeciálneho stavebného úradu (kontaktné údaje: JUDr. Klanar 055/ 6419 153, jan.klanar@kosice.sk). V tejto lehote máte právo ako účastník konania alebo zúčastnená osoba vyjadriť sa k podkladu rozhodnutia i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie.

Vzhľadom na skutočnosť, že predmetom konania sú stavebné úpravy líniovej stavby, špeciálny stavebný úrad oznamuje začatie kolaudačného konania spojeného s konaním o zmene stavby pred dokončením účastníkom konania v súlade s § 80 ods. 1 stavebného zákona verejnou vyhláškou, ktorá musí byť vyvesená po dobu **15 dní na úradnej tabuli mesta Košice**

a zverejnená na webovom sídle mesta Košice (www.kosice.sk). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Špeciálny stavebný úrad zverejňuje túto písomnosť aj iným spôsobom v mieste obvyklým, t.j. na úradnej tabuli mestskej časti Košice – Sever. Tento spôsob zverejnenia má však len informatívny charakter.

Správne orgány chrániace záujmy uvedené v ust. § 126 ods. 1 stavebného zákona majú v konaní postavenie dotknutého orgánu a podľa ust. § 140a stavebného zákona tieto záujmy uplatňujú formou záväzného stanoviska (§ 140b stavebného zákona). V zmysle ust. § 126 ods. 2 stavebného zákona týmto postupom zostáva nedotknuté právo týchto správnych orgánov vydať samostatné rozhodnutie, ak to predpisy na ochranu nimi sledovaných záujmov ustanovujú.

Vlastník pozemku a stavby, ktoré sú predmetom konania, je povinný strpieť miestne zisťovanie podľa ust. § 38 ods. 1 správneho poriadku a k tomuto účelu ich prístupniť.

Na ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním stavebník v súlade s ust. § 18 ods. 1 vyhlášky MZP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona predloží:

- a) doklady o vytýčení priestorovej polohy stavby,
- b) projektovú dokumentáciu overenú špeciálnym stavebným úradom v stavebnom konaní,
- c) doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov,
- d) stavebný denník.

Ak na ústnom pojednávaní stavebník nedoloží všetky požadované doklady, stavebný úrad kolaudačné konanie preruší.

Ing. Jaroslav Polaček, DPA
primátor mesta Košice

Rozdeľovník:

Oznámenie sa doručí:

- Účastníci konania: doručenie verejnou vyhláškou
 1. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice (MMK, Odd. dopravy, Ref. správy a údržby ciest) – *stavebník, vlastník stavby a vlastník pozemku*
 2. Mestské lesy Košice a.s., Južná trieda 11, 040 01 Košice
- Dotknuté orgány a prizvané osoby:
 1. MČ Košice – Sever, Festivalové námestie 2, 040 01 Košice
 2. Mesto Košice, Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice (Odd. ÚHA mesta Košice, Ref. infraštruktúry)
 3. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o ŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Komenského 52, 041 26 Košice
 4. Okresný úrad Košice, Odbor starostlivosti o ŽP, ŠVS, Komenského 52, 041 26 Košice
 5. Okresný úrad Košice, Odbor starostlivosti o ŽP, ŠSOH, Komenského 52, 041 26 Košice
 6. Okresný úrad Košice, Odbor starostlivosti o ŽP, ŠSOPaK, Komenského 52, 041 26 Košice
 7. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
 8. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Košiciach, Požiarnická 4, 040 01 Košice
 9. Dopravný podnik mesta Košice, a.s., Bardejovská 6, 043 29 Košice
 10. Úrad Košického samosprávneho kraja, odbor dopravy, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
 11. Ing. Dušan Vongrej, MP Construct s.r.o., Obrancov mieru 13, 040 01 Košice – *zodpovedný projektant*
 12. Ing. Boris Vrábel, PhD., GEOTECHNIK SK s.r.o., Západná 11, 010 04 Žilina – *zodpovedný projektant*
 13. COLAS Slovakia, a.s., Orešianska 3168/7, 917 01 Trnava – *zhotoviteľ*

Vyvesené dňa: 18.08.2025

Visí a je zverejnené od: 19.08.2025 do: 02.09.2025

Zvesené dňa: 03.09.2025