



MK/A/2025/14042-02/I/SEL
Košice, dňa 08.04.2025

MESTO KOŠICE

VEC

Oznámenie o začatí konania o zmene v užívaní časti stavby verejnou vyhláškou a nariadenie ústneho pojednávania

Žiadateľ **Ing.Jozef Takáč**, Kvetná 36, Geča podal dňa 19.02.2025 žiadosť o povolenie zmeny v užívaní časti stavby, t.j. pôvodne nebytový priestor č.1 na prízemí bytového domu na: „**Bytová jednotka, Cesta pod Hradovou 33, Košice**“ na pozemkoch KN-C parcelné čísla **7174, 7175, 7176** v katastrálnom území **Severné mesto**, bez stavebných úprav.

Uvedeným dňom bolo začaté konanie o zmene v užívaní časti stavby.

Mesto Košice, pracovisko Košice - Staré Mesto, Hviezdoslavova 7, Košice ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, rozhodujúc podľa § 85 ods.1 stavebného zákona, oznamuje v súlade s § 80 stavebného zákona začatie konania o zmene v užívaní stavby a súčasne

nariaďuje

k predloženému návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym šetrením na deň

13.05.2025 o 09:00 hod.

so stretnutím pozvaných na mieste stavby, Cesta pod Hradovou 33 v Košiciach.

Vlastník pozemku a stavieb, ktoré sú predmetom konania je povinný strpieť miestne zisťovanie podľa § 38 ods. 1 správneho poriadku a k tomuto účelu ich sprístupniť.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak k nim nebude prihliadnuté.

Do podkladov pre vydanie rozhodnutia možno nahliadnuť na stavebnom úrade, pracovisko Košice - Staré Mesto, Hviezdoslavova 7, Košice, prízemie, č. dverí 55 v úradných hodinách (pondelok: od 8⁰⁰ - 12⁰⁰, 13⁰⁰ -15⁰⁰, streda: 8⁰⁰ – 12⁰⁰, 13⁰⁰ - 16⁰⁰, piatok: 8⁰⁰-12⁰⁰).

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v súlade s ust. § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení. Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu.

Ing. Iveta Kramárová
poverená zastupovaním
vedúceho oddelenia stavebného úradu

e-dokument bol podpísaný kvalifikovanou elektronickou pečaťou

Pozývajú sa:

1. Ing. Jozef Takáč, Kvetná 36, 044 10 Geča
2. Projektant: Ing. Peter Múdry, Kameničná 18, 040 15 Košice-Poľov
3. Ostatní účastníci konania (t.j. vlastníci pozemkov a stavieb a osoby, ktoré majú k takýmto pozemkom a stavbám iné práva, ak ich vlastnícke a iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté) formou verejnej vyhlášky tak, že oznámenie stavebného úradu bude vyvesené na dobu 15 dní na úradnej tabuli tunajšieho úradu, príslušnej mestskej časti a na internetovej stránke www.kosice.sk.
4. Mestská časť Košice – Sever, Festival. námestie 2, Košice + informatívna verejná vyhláška

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.kosice.sk a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.

POTVRDENIE

Toto oznámenie má podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení povahu **verejnej vyhlášky** a musí byť vyvesené na úradnej tabuli mestskej časti po **dobu 15 dní**.

Po uplynutí tejto lehoty a vyznačení dátumu zvesenia je potrebné toto potvrdenie zaslať na **Mesto Košice, pracovisko – Staré Mesto, Hviezdoslavova č.7, Košice**.

Číslo oznámenia: **MK/A/2025/14042-02/I/SEL**

zo dňa 08.04.2025

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis: